



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 304 414
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYE BJØRNØYGATEN AS
Forretningsadresse: Nålestien 17
4018 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 28.09.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Emil Jekteberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	12 533	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	6 000	
Annen driftskostnad		17 234	
Sum kostnader		35 767	
Driftsresultat		-35 767	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		589 186	
Annen finansinntekt		7 381 999	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	-1 115 352	
Sum finansinntekter		6 855 833	
Annen finanskostnad		644 917	
Sum finanskostnader		644 917	
Netto finans		6 210 917	
Ordinært resultat før skattekostnad		6 175 149	0
Skattekostnad på resultat		309 062	
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 866 087	0
Årsresultat		5 866 087	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 866 087	
Totalresultat		5 866 087	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	5 866 087	
Sum overføringer og disponeringer		5 866 087	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		797	
Sum immaterielle eiendeler		797	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip, rigger, fly og lignende	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	8 777	
Sum varige driftsmidler	2	8 777	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	100 000	
Investeringer i tilknyttet selskap	5	5 102 932	
Investeringer i aksjer og andeler		148 268	
Sum finansielle anleggsmidler		5 351 200	
Sum anleggsmidler		5 360 774	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		847 467	
Sum fordringer		847 467	
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3	38 475 506	
Sum investeringer		38 475 506	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		33 456 660	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		33 456 660	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum omløpsmidler		72 779 634	0
SUM EIENDELER		78 140 408	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	400 000	
Overkurs		71 045 992	
Sum innskutt egenkapital		71 445 992	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 866 087	
Sum opptjent egenkapital		5 866 087	
Sum egenkapital	4	77 312 079	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		309 859	
Skyldig offentlige avgifter		-1	
Annen kortsiktig gjeld		518 470	
Sum kortsiktig gjeld		828 328	
Sum gjeld		828 328	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		78 140 408	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 665848

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 304 414
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYE BJØRNØYGATEN AS
Forretningsadresse: Nålestien 17
4018 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 28.09.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Emil Jekteberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 932 304 414
NYE BJØRNØYGATEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	12 533	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	6 000	
Annen driftskostnad		17 234	
Sum kostnader		35 767	
Driftsresultat		-35 767	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		589 186	
Annen finansinntekt		7 381 999	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	-1 115 352	
Sum finansinntekter		6 855 833	
Annen finanskostnad		644 917	
Sum finanskostnader		644 917	
Netto finans		6 210 917	
Ordinært resultat før skattekostnad		6 175 149	0
Skattekostnad på resultat		309 062	
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 866 087	0
Årsresultat		5 866 087	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 866 087	
Totalresultat		5 866 087	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	5 866 087	
Sum overføringer og disponeringer		5 866 087	



Organisasjonsnr: 932 304 414
NYE BJØRNØYGATEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		797	
Sum immaterielle eiendeler		797	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip, rigger, fly og lignende	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	8 777	
Sum varige driftsmidler	2	8 777	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	100 000	
Investeringer i tilknyttet selskap	5	5 102 932	
Investeringer i aksjer og andeler		148 268	
Sum finansielle anleggsmidler		5 351 200	
Sum anleggsmidler		5 360 774	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		847 467	
Sum fordringer		847 467	
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3	38 475 506	
Sum investeringer		38 475 506	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		33 456 660	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		33 456 660	
Sum omløpsmidler		72 779 634	0



SUM EIENDELER		78 140 408	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	400 000	
Overkurs		71 045 992	
Sum innskutt egenkapital		71 445 992	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 866 087	
Sum opptjent egenkapital		5 866 087	
Sum egenkapital	4	77 312 079	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		309 859	
Skyldig offentlige avgifter		-1	
Annen kortsiktig gjeld		518 470	
Sum kortsiktig gjeld		828 328	
Sum gjeld		828 328	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		78 140 408	0



Organisasjonsnr: 932 304 414
NYE BJØRNØYGATEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Nye Bjørnøygaten AS



Resultatregnskap

Nye Bjørnøygaten AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	28. sept - 31. des 2023
Lønnskostnad	1	12 533
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	6 000
Annen driftskostnad		17 234
Sum driftskostnader		35 767
Driftsresultat		-35 767
Finansinntekter og finanskostnader		
Annen renteinntekt		589 186
Annen finansinntekt		7 381 999
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	-1 115 352
Annen finanskostnad		644 917
Resultat av finansposter		6 210 917
Resultat før skattekostnad		6 175 149
Skattekostnad på resultat		309 062
Årsresultat		5 866 087
Overføringer		
Avsatt til annen egenkapital	4	5 866 087
Sum overføringer		5 866 087



Balanse
Nye Bjørnøygaten AS

Eiendeler	Note	2023
Anleggsmidler		
<i>Immaterielle eiendeler</i>		
Utsatt skattefordel		797
Sum immaterielle eiendeler		797
<i>Varige driftsmidler</i>		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	8 777
Sum varige driftsmidler	2	8 777
<i>Finansielle anleggsmidler</i>		
Investeringer i datterselskap	5	100 000
Investeringer i tilknyttet selskap	5	5 102 932
Investeringer i aksjer og andeler		148 268
Sum finansielle anleggsmidler		5 351 200
Sum anleggsmidler		5 360 774
Omløpsmidler		
<i>Fordringer</i>		
Andre kortsiktige fordringer		847 467
Sum fordringer		847 467
<i>Investeringer</i>		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3	38 475 506
Sum investeringer		38 475 506
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		33 456 660
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		33 456 660
Sum omløpsmidler		72 779 634
Sum eiendeler		78 140 408



Balanse
Nye Bjørnøygaten AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023
Egenkapital		
<i>Innskutt egenkapital</i>		
Aksjekapital	6	400 000
Overkurs		71 045 992
Sum innskutt egenkapital		71 445 992
<i>Opptjent egenkapital</i>		
Annen egenkapital		5 866 087
Sum opptjent egenkapital		5 866 087
Sum egenkapital	4	77 312 079
Gjeld		
<i>Kortsiktig gjeld</i>		
Betalbar skatt		309 859
Skyldig offentlige avgifter		-1
Annen kortsiktig gjeld		518 470
Sum kortsiktig gjeld		828 328
Sum gjeld		828 328
Sum egenkapital og gjeld		78 140 408

30.06.2024
Styret i Nye Bjørnøygaten AS

Kenneth Emil Jekteberg
styreleder / daglig leder



Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Utbytte fra finansinvesteringer inntektsføres i utbetalingsåret.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskap og tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden, da konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Andre anleggsaksjer og andeler

Anleggsaksjer er vurdert til historisk kostpris nedskrevet til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Markedsbaserte aksjer og verdipapirer

Markedsbaserte aksjer og verdipapirer er vurdert til virkelig verdi pr 31. desember.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatter. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt/skattefordel oppstår, er ulik periodisering av det regnskapsmessige og det skattemessige resultatet. Selskapet har valgt ikke å balanseføre utsatt skattefordel i tråd med forsiktighetsprinsippet.



Noter til regnskapet 2023

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for medlemmer av styret eller til annet administrasjon-, ledelses- eller kontrollorgan.

Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 28.09.23	30 277	30 277
= Anskaffelseskost 31.12.23	30 277	30 277
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	21 500	21 500
= Bokført verdi 31.12.23	8 777	8 777
Årets ordinære avskrivninger	6 000	6 000
Økonomisk levetid	3-5 år	

Note 3 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelseskost	Virkelig verdi	Periodens resultatførte verdiendring
Markedsbaserte finansielle instrumenter	33 560 837	38 475 506	-1 115 352
Sum	33 560 837	38 475 506	-1 115 352

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Stiftelse 28. sept 2023	400 000	71 045 992	0	71 445 992
Årets resultat			5 866 087	5 866 087
Pr 31.12.2023	400 000	71 045 992	5 866 087	77 312 079



Noter til regnskapet 2023

Note 5 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet bokført etter ko

Selskap	Forretnings- kontor	Eierandel	Stemmeandel	Årets resultat	Egenkapital
Norstar AS	Stavanger	50 %	50 %	16 688 684	17 594 199
Norstar Bygg AS	Stavanger	40,56 %	40,56 %	92 650	6 919 737
Rogaland Aluminium AS	Stavanger	50 %	50 %	0	8 000
Moseidsletta 129 AS	Stavanger	100 %	100 %	-56 496	37 934

Investering i datterselskap og tilknyttede selskaper er vurdert etter kostmetoden.

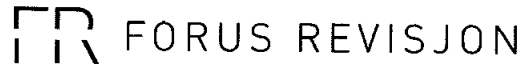
Note 6 Aksjekapital, aksjonærer m.v.

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	400	1 000	400 000
Sum	400	1 000	400 000

Nye Bjørnøygaten AS hadde 4 aksjonærer pr. 31.12.2023.

Oversikt over aksjonærene pr. 31.12.2023:

	Ordinære	Sum antall	Eierandel	Stemmeandel
Bjørnøygaten AS	100	100	25 %	25 %
EMJ Holding AS	100	100	25 %	25 %
IMJ Holding AS	100	100	25 %	25 %
MKJ Holding AS	100	100	25 %	25 %
Sum	400	400	100 %	100 %



Til generalforsamlingen i
Nye Bjørnøygaten AS

Forus Revisjon AS

Maskinveien 28, 4033 Stavanger
www.forusrevisjon.no Tlf. 51 96 10 80
Foretaksregisteret 986 352 945 MVA

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nye Bjørnøygaten AS som viser et overskudd på kr 5 866 087. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Forus, 21. juli 2024

Forus Revisjon AS

Inger Lise Våland Austbø

Statsautorisert revisor