



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 821 880 572  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SANDERSTØLEN NÆRINGSLOKALER AS  
Forretningsadresse: Hallinghøvdvegen 10  
2923 TISLEIDALEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Kraabøl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		104 715	215 423
<b>Sum inntekter</b>		<b>104 715</b>	<b>215 423</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad	2, 3	218 079	543 587
<b>Sum kostnader</b>		<b>218 079</b>	<b>543 587</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-113 364</b>	<b>-328 164</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		709	138
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>709</b>	<b>138</b>
Annen rentekostnad		0	163
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>163</b>
<b>Netto finans</b>		<b>709</b>	<b>-25</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-112 655</b>	<b>-328 189</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-112 655</b>	<b>-328 189</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-112 655	-328 189
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-112 655</b>	<b>-328 189</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	2 949 841	2 949 841
Sum varige driftsmidler		2 949 841	2 949 841
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 949 841	2 949 841
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	265 328
Andre kortsiktige fordringer		2 165	101 823
Sum fordringer		2 165	367 151
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		458 006	132 229
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		458 006	132 229
Sum omløpsmidler		460 171	499 380
SUM EIENDELER		3 410 012	3 449 221

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		1 030 000	1 030 000
Annen innskutt egenkapital		1 947 940	1 947 940
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 977 940</b>	<b>2 977 940</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		1 070 210	957 555
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 070 210</b>	<b>-957 555</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 907 730</b>	<b>2 020 385</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	257 396
Annen kortsiktig gjeld		1 502 283	1 171 440
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 502 283</b>	<b>1 428 836</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 502 283</b>	<b>1 428 836</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 410 012</b>	<b>3 449 221</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 634672

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 821 880 572  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SANDERSTØLEN NÆRINGSLOKALER AS  
Forretningsadresse: Hallinghøvdvegen 10  
2923 TISLEIDALEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Kraabøl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 821 880 572  
SANDERSTØLEN NÆRINGSLOKALER AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		104 715	215 423
<b>Sum inntekter</b>		<b>104 715</b>	<b>215 423</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad	2, 3	218 079	543 587
<b>Sum kostnader</b>		<b>218 079</b>	<b>543 587</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-113 364</b>	<b>-328 164</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		709	138
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>709</b>	<b>138</b>
Annen rentekostnad		0	163
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>163</b>
<b>Netto finans</b>		<b>709</b>	<b>-25</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-112 655</b>	<b>-328 189</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-112 655</b>	<b>-328 189</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-112 655	-328 189
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-112 655</b>	<b>-328 189</b>



Organisasjonsnr: 821 880 572  
SANDERSTØLEN NÆRINGSLOKALER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	2 949 841	2 949 841
Sum varige driftsmidler		2 949 841	2 949 841
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 949 841	2 949 841
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	265 328
Andre kortsiktige fordringer		2 165	101 823
Sum fordringer		2 165	367 151
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		458 006	132 229
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		458 006	132 229
Sum omløpsmidler		460 171	499 380
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 410 012</b>	<b>3 449 221</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		1 030 000	1 030 000
Annen innskutt egenkapital		1 947 940	1 947 940
Sum innskutt egenkapital		2 977 940	2 977 940



<b>Opptjent egenkapital</b>		
Udekket tap	1 070 210	957 555
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>-1 070 210</b>	<b>-957 555</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>1 907 730</b>	<b>2 020 385</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	0	257 396
Annen kortsiktig gjeld	1 502 283	1 171 440
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 502 283</b>	<b>1 428 836</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 502 283</b>	<b>1 428 836</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>3 410 012</b>	<b>3 449 221</b>



Organisasjonsnr: 821 880 572  
SANDERSTØLEN NÆRINGSLOKALER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

## Note

4

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2949841.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2949841.00	0.00



<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2949841.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse