



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 748 595
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: IT-EIENDOM AS
Forretningsadresse: Borgeskogen 1
3160 STOKKE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Erik Borge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgs- og leieinntekter samt gevinst ved salg driftsmidler	6	80 104	191 107
Sum inntekter		80 104	191 107
Kostnader			
Varekostnad		5 410	
Avskrivning	1	51 280	112 247
Annen driftskostnad	5,6	605 978	84 548
Sum kostnader		662 668	196 795
Driftsresultat		-582 564	-5 688
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2		187 200
Annen renteinntekt		6 463	19 506
Sum finansinntekter		6 463	206 706
Annen finanskostnad			1 516
Sum finanskostnader			1 516
Netto finans		6 463	205 190
Ordinært resultat før skattekostnad		-576 101	199 502
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-576 101	199 502
Årsresultat		-576 101	199 502
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen egenkapital		576 101	-199 502
Sum overføringer og disponeringer		576 101	-199 502



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre	1,6	389 832	73 214
Sum varige driftsmidler		389 832	73 214
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	700 000	700 000
Lån til foretak i samme konsern	6	2 721 464	2 679 016
Investeringer i tilknyttet selskap	2	944 037	884 037
Sum finansielle anleggsmidler		4 365 501	4 263 053
Sum anleggsmidler		4 755 333	4 336 267
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	13 674	18 841
Andre fordringer			219 295
Sum fordringer		13 674	238 136
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		10 452	34 486
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 452	34 486
Sum omløpsmidler		24 126	272 622
SUM EIENDELER		4 779 459	4 608 889

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	5 992 000	5 992 000
Overkurs	3	8 000	8 000
Sum innskutt egenkapital		6 000 000	6 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	-2 680 129	-2 104 027
Sum opptjent egenkapital		-2 680 129	-2 104 027
Sum egenkapital		3 319 871	3 895 973
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 318 387	700 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 318 387	700 000
Sum langsiktig gjeld		1 318 387	700 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	134 027	6 063
Skyldige offentlige avgifter		356	
Annen kortsiktig gjeld	6	6 818	6 853
Sum kortsiktig gjeld		141 201	12 916
Sum gjeld		1 459 588	712 916
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 779 459	4 608 889



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 437508

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 748 595
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: IT-EIENDOM AS
Forretningsadresse: Borgeskogen 1
3160 STOKKE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Erik Borge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2021



Organisasjonsnr: 930 748 595
IT-EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgs- og leieinntekter samt gevinst ved salg driftsmidler	6	80 104	191 107
Sum inntekter		80 104	191 107
Kostnader			
Varekostnad		5 410	
Avskrivning	1	51 280	112 247
Annen driftskostnad	5, 6	605 978	84 548
Sum kostnader		662 668	196 795
Driftsresultat		-582 564	-5 688
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2		187 200
Annen renteinntekt		6 463	19 506
Sum finansinntekter		6 463	206 706
Annen finanskostnad			1 516
Sum finanskostnader			1 516
Netto finans		6 463	205 190
Ordinært resultat før skattekostnad		-576 101	199 502
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-576 101	199 502
Årsresultat		-576 101	199 502
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen egenkapital		576 101	-199 502
Sum overføringer og disponeringer		576 101	-199 502



Organisasjonsnr: 930 748 595
IT-EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre	1,6	389 832	73 214
Sum varige driftsmidler		389 832	73 214
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	700 000	700 000
Lån til foretak i samme konsern	6	2 721 464	2 679 016
Investeringer i tilknyttet selskap	2	944 037	884 037
Sum finansielle anleggsmidler		4 365 501	4 263 053
Sum anleggsmidler		4 755 333	4 336 267
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	13 674	18 841
Andre fordringer			219 295
Sum fordringer		13 674	238 136
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		10 452	34 486
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 452	34 486
Sum omløpsmidler		24 126	272 622
SUM EIENDELER		4 779 459	4 608 889
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	5 992 000	5 992 000
Overkurs	3	8 000	8 000
Sum innskutt egenkapital		6 000 000	6 000 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	-2 680 129	-2 104 027
Sum opptjent egenkapital		-2 680 129	-2 104 027
Sum egenkapital		3 319 871	3 895 973
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 318 387	700 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 318 387	700 000
Sum langsiktig gjeld		1 318 387	700 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	134 027	6 063
Skyldige offentlige avgifter		356	
Annen kortsiktig gjeld	6	6 818	6 853
Sum kortsiktig gjeld		141 201	12 916
Sum gjeld		1 459 588	712 916
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 779 459	4 608 889



Organisasjonsnr: 930 748 595
IT-EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
3

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
A-aksjer	5812.00	1000.00	5812000.00
B-aksjer	180.00	1000.00	180000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Svein Erik Borge	1517.00	25.32%	A
Kirsten Borge	4275.00	71.35%	A
Hans Erik Borge	20.00	0.33%	A
Hans Erik Borge	180.00	3.00%	B

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	5992.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
5

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	21000.00	22000.00

<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9000.00	9000.00



<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	30000.00	31000.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

2

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Mogtek AS	100.00%	100.00%	493656.00	-34621.00
Borgeskogen Dekksenter AS	100.00%	100.00%	-4551658.00	4943.00
Gods & Bil Eiendom AS	37.40%	37.40%	8936840.00	-464834.00



IT-EIENDOM AS
Org.nr. 930 748 595

Årsregnskap 2020

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Revisjonsberetning



IT-Eiendom AS

Org. nr. 930748595

Resultatregnskap	Note	2020	2019
Driftsinntekter			
Salgs- og leieinntekter samt gevinst ved salg driftsmidler	6	80 104	191 107
Sum driftsinntekter		80 104	191 107
Driftskostnader			
Varekostnad		5 410	0
Avskrivning	1	51 280	112 247
Annen driftskostnad	5,6	605 978	84 548
Sum driftskostnader		662 668	196 795
DRIFTSRESULTAT		-582 564	-5 688
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2	0	187 200
Annen renteinntekt		6 463	19 508
Sum finansinntekter		6 463	206 706
Annen finanskostnad		0	1 516
Sum finanskostnader			1 516
Netto finansposter		6 463	205 190
Ordinært resultat før skattekostnad		-576 101	199 502
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
ÅRSRESULTAT		-576 101	199 502
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen egenkapital		576 101	-199 502
Sum overføringer og disponeringer		576 101	-199 502



IT-Eiendom AS

Org. nr: 930748595

Balanse pr. 31.12	Note	2020	2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre	1,6	389 832	73 214
Sum varige driftsmidler		389 832	73 214
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	2	700 000	700 000
Fordring på foretak i samme konsern	6	2 721 464	2 679 016
Investeringer i tilknyttede selskap	2	944 037	884 037
Sum finansielle anleggsmidler		4 365 501	4 263 053
Sum anleggsmidler		4 755 333	4 336 267
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	6	13 674	18 841
Andre fordringer		0	219 295
Sum fordringer		13 674	238 136
Bankinnskudd, kontanter og lignende		10 452	34 486
Sum omløpsmidler		24 126	272 622
SUM EIENDELER		4 779 459	4 608 889



IT-Eiendom AS

Org. nr. 930748595

Balanse pr. 31.12	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksejekapital	3	5 992 000	5 992 000
Overkurs	3	8 000	8 000
Sum innskutt egenkapital		6 000 000	6 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	-2 680 129	-2 104 027
Sum opptjent egenkapital		-2 680 129	-2 104 027
Sum egenkapital		3 319 871	3 895 973
GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 318 387	700 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 318 387	700 000
Sum langsiktig gjeld		1 318 387	700 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	134 027	8 063
Skyldige offentlige avgifter		356	0
Annen kortsiktig gjeld	6	6 818	6 853
Sum kortsiktig gjeld		141 201	12 916
Sum gjeld		1 459 588	712 916
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 779 459	4 608 889

Stokke, 10.06.2021


Svein Erik Borge
styreleder


Kirsten Borge
styremedlem



IT-Eiendom AS

Org.nr. 930 748 595

Noter til regnskapet for 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8, god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Driftsinntekter

Tjenester inntektsføres etterhvert som de opptjenes.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Investering i datter- / og tilknyttet selskap

Investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden da konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak. I h.h.t unntaksreglene i regnskapsloven er det ikke utarbeidet konsernregnskap.

Estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Varige driftsmidler

	Driftsløst
Anskaffelseskost 1.1.	75 000
Tilgang	367 898
Avgang	0
Anskaffelseskost 31.12.	<u>442 898</u>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-53 066
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.	0
Balanseført verdi 31.12.	<u>389 832</u>
Årets avskrivninger	51 280
Årets nedskrivninger	0
Avskrivningssats	5 - 41,67%

**IT-Eiendom AS**

Org.nr. 930 748 595

Noter til regnskapet for 2020**Note 2 Aksjer i datter- og tilknyttede selskap**

	Antall og stemmeandel	Pålydende	Kostpris	Egenkapital	Årsresultat
Datterselskap					
Mogtek AS	100 %	22 000	2 280 424	493 656	-34 621
Nedskrivning av aksjer i Mogtek AS			-1 580 424		
Borgeskogen Dekksenter AS	100 %	1 000	1 250 000	-4 551 658	4 943
Nedskrivning av aksjer i Borgeskogen Dekksenter AS			-1 250 000		
			700 000	-4 058 002	-29 678
Tilknyttede selskap					
Gods & Bil Eiendom AS	37,4 %	150	944 037	8 936 840	-464 834
				2020	2019
Inntektsført utbytte fra tilknyttet selskap				0	187 200

Note 3 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital		Antall	Pålydende	Balanseført
A aksjer		5 812	1 000	5 812 000
B aksjer		180	1 000	180 000
	Sum	5 992		5 992 000

Aksjeeiere		Aksjeklasse	Aksjer	Eierandel
Svein Erik Borge	styreleder	A	1 517	25,3 %
Kirsten Borge	styremedlem	A	4 275	71,3 %
Hans Erik Buchholdt Borge		A	20	0,3 %
Hans Erik Buchholdt Borge		B	180	3,0 %
			5 992	100,0 %

A-aksjene har både stemme og utbytterett, mens B-aksjene kun har utbytterett.

Spesifikasjon av endring i egenkapitalen:	Aksje- kapital	Overkurs	Arnen egenkapital	Sum
Egenkapital 1.1.	5 992 000	8 000	-2 104 027	3 895 973
Årets resultat			-576 101	-576 101
Sum egenkapital 31.12.	5 992 000	8 000	-2 680 129	3 319 871

Note 4 Skatt

Betalbar skatt		2020	2019
		0	0
Grunnlaget for utsatt skattefordel:		2020	2019
Midlertidige forskjeller i varige driftsmidler		131 160	236 840
Midlertidige forskjeller i fordringer		1 000 000	1 000 000
Gevinstkonto		-3 695 298	-4 619 122
Fremførbart underskudd		3 934 568	4 674 611
Sum midlertidige forskjeller		1 370 430	1 294 329
Herav utsatt skattefordel		301 495	284 752
Skattesats		22 %	22 %

I h.h.t GRS for små foretak valgte selskapet tidligere år å holde utsatt skattefordel utenfor regnskapet.



IT-Eiendom AS

Org.nr. 930 748 595

Noter til regnskapet for 2020

Note 5 Lønnskostnader og ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

	2020	2019
Daglig leder	0	0
Styre	0	0
Revisor, revisjon	21 000	22 000
Revisor, bistand	9 000	9 000

Selskapet har ikke noen lønnede ansatte og er således ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 6 Transaksjoner og mellomværende nærstående parter

Selskapet har 2 heleide datterselskaper og 1 tilknyttet selskap, jfr note 2.

Følgende transaksjoner har funnet sted:	2020	2019
Varekjøp og kjøp av andre tjenester fra datter- og tilknyttede selskap	0	20 733
Leieinntekter og øvrige inntektsførte tjenester fra datterselskaper	40 944	48 146
Inntektsføring salg av brakker til tilknyttet selskap	30 000	0
Overføring av vaskeanlegg til datterselskap ved tingsinnskudd	0	700 000
Kjøp av anleggsmiddel fra datterselskap	0	75 000
Kjøp av driftsmidler fra tilknyttet selskap	304 998	0

Fordringer og gjeld per 31.12:	2020	2019
Fordringer datter- og tilknyttede selskap	2 721 464	2 679 016
Kundefordring på datterselskap	10 849	0
Langsiktig gjeld til styremedlemmer	1 318 387	700 000
Leverandørgjeld til tilknyttet selskap	130 000	0
Kortsiktig gjeld til styreleder	5 367	5 367

Fordring på datterselskaper er i 2020 nedskrevet med NOK 500.000. Beløpet er inkludert i annen driftskostnad.



IT-Eiendom AS

**Revisjonsfirmaet
Tom Christoffersen AS**
Kilengaten 15, 3117 Tønsberg

Til generalforsamlingen i
IT-Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert IT-Eiendom AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på NOK 576.101. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Telefoner:
911 06 500

E-post:
tom@tomcon.no

Bank:
DNB
7177.05.36000

Org.nr:
880 292 862 mva

Medlem av:
Revisorforeningen
Econa



IT-Eiendom AS

**Revisjonsfirmaet
Tom Christoffersen AS**
Kilengaten 15, 3117 Tønsberg

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontroll handlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Tønsberg, 10. juni 2021

Revisjonsfirmaet Tom Christoffersen AS

Tom Christoffersen
Statsautorisert revisor

Telefoner:
911 06 500

E-post:
tom@tomcon.no

Bank:
DNB
7177.05.36000

Org.nr:
880 292 862 mva

Medlem av:
Revisorforeningen
Econa