



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 642 435
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDVIK UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Todalsvegen 483
6640 KVANNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola Nordvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1		585 632
Sum inntekter			585 632
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	25 806	94 856
Sum kostnader		25 806	94 856
Driftsresultat		-25 806	490 776
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		202	373
Sum finansinntekter		202	373
Netto finans		202	373
Ordinært resultat før skattekostnad		-25 604	491 150
Skattekostnad på ordinært resultat	9	-5 632	102 681
Ordinært resultat etter skattekostnad		-19 972	388 469
Årsresultat		-19 972	388 469
Overføringer og disponeringar			
Annen egenkapital	5	-19 972	388 469
Sum overføringer og disponeringar		-19 972	388 469



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Maskiner og anlegg	4	1 398 092	859 912
Sum varige driftsmiddel		1 398 092	859 912
Sum anleggsmiddel		1 398 092	859 912
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre fordringer		88 945	1
Sum krav		88 945	1
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		333 294	986 021
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		333 294	986 021
Sum omløpsmiddel		422 239	986 022
SUM EIGEDELAR		1 820 330	1 845 934
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital (60 aksjer à kr 500,00)	6	30 000	30 000
Sum innskoten eigenkapital		30 000	30 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	5	543 041	563 013
Sum opptent eigenkapital		543 041	563 013



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital	5	573 041	593 013
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	9	82 457	102 681
Sum avsetjinger for plikter		82 457	102 681
Anna langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		82 457	102 681
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		575 000	287 500
Betalbar skatt	9	14 592	
Annen kortsiktig gjeld		575 240	862 740
Sum kortsiktig gjeld		1 164 832	1 150 240
Sum gjeld		1 247 289	1 252 921
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		1 820 330	1 845 934



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 755902

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 642 435
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDVIK UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Todalsvegen 483
6640 KVANNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola Nordvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 642 435
NORDVIK UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1		585 632
Sum inntekter			585 632
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	25 806	94 856
Sum kostnader		25 806	94 856
Driftsresultat		-25 806	490 776
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		202	373
Sum finansinntekter		202	373
Netto finans		202	373
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	9	-5 632	102 681
Ordinært resultat etter skattekostnad		-19 972	388 469
Årsresultat		-19 972	388 469
Overføringer og disponeringar			
Annen egenkapital	5	-19 972	388 469
Sum overføringer og disponeringar		-19 972	388 469



Organisasjonsnr: 917 642 435
NORDVIK UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel

Innmaterielle egedelar

Varige driftsmiddel

Maskiner og anlegg 4 1 398 092 859 912
Sum varige driftsmiddel 1 398 092 859 912

Sum anleggsmiddel 1 398 092 859 912

Omløpsmiddel

Varer

Krav

Andre fordringer 88 945 1
Sum krav 88 945 1

Bankinnskot, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter og lignende 333 294 986 021
Sum bankinnskot, kontantar og liknande 333 294 986 021

Sum omløpsmiddel 422 239 986 022

SUM EIGEDELAR 1 820 330 1 845 934

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Aksjekapital (60 aksjer à kr 500,00) 6 30 000 30 000
Sum innskoten eigenkapital 30 000 30 000

Opptent eigenkapital

Annen egenkapital 5 543 041 563 013
Sum opptent eigenkapital 543 041 563 013

Sum eigenkapital 5 573 041 593 013

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsett skatt 9 82 457 102 681
Sum avsetjingar for plikter 82 457 102 681
Anna langsiktig gjeld



Sum langsiktig gjeld		82 457	102 681
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		575 000	287 500
Betalbar skatt	9	14 592	
Annen kortsiktig gjeld		575 240	862 740
Sum kortsiktig gjeld		1 164 832	1 150 240
Sum gjeld		1 247 289	1 252 921
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		1 820 330	1 845 934



Organisasjonsnr: 917 642 435
NORDVIK UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Rekneskapsprinsipp
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerheit om vidare drift?: Nei

Note

Tal på aksjar og aksjeeigarar

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	60.00	500.00	30000.00

<u>Aksjeeigare - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eigarpart</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Mikkelsen, Maria (Styremedlem)	15.00	25.00%	Ordinære aksjer
Mikkelsen, Oddvar (Styreleder)	15.00	25.00%	Ordinære aksjer
Nordvik, Ola (Daglig leder, Styremedlem)	15.00	25.00%	Ordinære aksjer
Nordvik, Ola Magne (Styremedlem)	15.00	25.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eigarpart</u>	
	60.00	100.00%	

Note

Ytingar til leiande personer
Er det gitt ytingar til leiande person: Nei

Ytingar til dagleg leiar

<u>Ytingar</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.plikt</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	--------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:
0.00

Note



Obligatorisk tenestepensjon

Er verksemda pliktig til å ha tenestepensjonsordning etter lov: Nei

Oppfyller pensjonsordninga krava etter lov: Nei

Note

Lån og sikkerheitsstilling til leiande personar

Er det gitt lån eller sikkerheitsstilling til leiande personar: Nei



Nordvik Utvikling AS

Noter 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet omfatter perioden 01.01.2020 til 31.12.2020, og er satt opp i samsvar med regnskapsloven og God Regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er lagt til grunn:

Driftsinntekter

Inntektsføring av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelige tap. Avsetning til påregnelige tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Omløpsmidler/kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen et år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Note 2 Antall ansatte

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i 2020.

Det er ikke utbetalt lønn i 2020.

Note 3 Sammenslåtte poster

Posten Annen driftskostnad består av:

	2020	2019
Annen fremmed tjeneste	22 022	91 324
Reklamekostnader		1 488
Gebyrer	987	871
Annen kostnad	2 797	1 173
	<u>25 806</u>	<u>94 856</u>



Note 4 Driftsmidler

Hyttefelt under utførelse

	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	859 912
Tilgang i året	538 179
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	1 398 091

Balanseført verdi pr. 31.12.2020 **1 398 091**

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Aksjekapital pr 01.01.2020	30 000 -	563 013	593 013
Årets resultat		(19 972)	(19 972)
Egenkapital pr 31.12.2019	30 000 -	543 041	573 041

Note 6 Aksjonærer

Selskapskapitalen er på kr 30 000,- fordelt på 60 aksjer pålydende a kr 500,-.

Selskapets aksjeeiere:

	Antall aksjer	Eierandel
Maria Mikkelsen	15	25%
Ola Magne Nordvik	15	25%
Oddvar Mikkelsen	15	25%
Ola Nordvik	15	25%

Styrets sammensetning:

Styreleder:	Oddvar Mikkelsen
Styremedlem/daglig leder	Ola Nordvik
Styremedlem	Ola Magne Nordvik
Styremedlem	Maria Mikkelsen

Note 7 Ytelser

Det er ikke gitt noen ytelser, lån eller sikkerhetsstillelser til ledende personer eller aksjeeiere.

Note 8 Obligatorisk tjenstepensjon

Bedriften har ikke hatt ansatte i 2020, og det er derfor ikke inngått noen avtale om tjenstepensjon.



Note 9 Midlertidige forskjeller og grunnlagene for utsatt skatt/skattefordel 31.12.20

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Gevinst- og tapskonto	468 505	374 804	93 701
Skattemessig fremførbart underskudd	(1 771)	0	(1 771)
Sum midlertidige forskjeller	466 734	374 804	91 930
Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%	102 681	82 457	20 224

Årets skattekostnad og spesifikasjon over forskjellen mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag.

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(25 604)	491 150
+/- Permanente forskjeller		(33)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	93 701	(468 505)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(1 771)	(22 612)
Årets skattegrunnlag	66 325	0
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	14 592	
Sum	14 592	
+/- Endring i utsatt skatt	(20 224)	102 681
Skattekostnad i resultatregnskapet	(5 632)	102 681
Betalbar skatt i skattekostnad	14 592	
Betalbar skatt i balansen	14 592	0

Note 10 Fortsatt drift

Årsregnskapet for år 2020 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.