



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	921 636 296
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	AKERSHUSGRUPPEN AS
Forretningsadresse:	Rådhusgata 32 0151 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ole Johan Tollefsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	15.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	3	26 460 582	23 369 289
Annen driftsinntekt		3 924 960	3 262 836
Sum inntekter		30 385 542	26 632 125
Kostnader			
Varekostnad		891 029	
Lønnskostnad	4	15 409 646	11 927 975
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	728 250	659 967
Annen driftskostnad	4, 6	12 251 354	10 173 136
Sum kostnader		29 280 278	22 761 078
Driftsresultat		1 105 264	3 871 047
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	7	24 892 798	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		767 828	
Annen renteinntekt		2 425 950	3 670 415
Annen finansinntekt		441	9 850
Sum finansinntekter		28 087 018	3 680 264
Nedskrivning av finansielle eiendeler			1 807 627
Annen rentekostnad		3 110 477	2 602 610
Annen finanskostnad		2 672	40 705
Sum finanskostnader		3 113 149	4 450 943
Netto finans		24 973 869	-770 678
Resultat før skattekostnad		26 079 133	3 100 368
Skattekostnad på resultat	8	5 754 822	1 117 916
Årsresultat		20 324 311	1 982 452
Årsresultat etter minoritetsinteresser		20 324 311	1 982 452



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Totalresultat		20 324 311	1 982 452
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			4 149 113
Udekket tap		1 552 399	-1 552 399
Avsatt til annen egenkapital		18 771 912	
Overført fra annen egenkapital			-614 262
Sum overføringer og disponeringer	9	20 324 311	1 982 452



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8		19 234
Sum immaterielle eiendeler			19 234
Varige driftsmidler			
Bygningsmessige investeringer	5	305 740	353 118
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	1 698 661	1 472 479
Sum varige driftsmidler	10	2 004 401	1 825 597
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7, 10	110 258 079	30 671 183
Lån til foretak i samme konsern	11		
Andre langsiktige fordringer		65 837	92 605
Sum finansielle anleggsmidler		110 323 916	30 763 788
Sum anleggsmidler		112 328 318	32 608 619
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	10, 11	3 300 659	5 451 862
Andre kortsiktige fordringer	11, 12	105 622 187	63 217 956
Sum fordringer		108 922 846	68 669 817
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	13	24 608 711	17 754 809
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 608 711	17 754 809
Sum omløpsmidler		133 531 557	86 424 626
SUM EIENDELER		245 859 875	119 033 245



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	14	2 030 000	1 000 000
Overkurs		75 449 361	9 480 764
Sum innskutt egenkapital		77 479 361	10 480 764
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		18 771 912	
Sum opptjent egenkapital		18 771 912	
Sum egenkapital	9	96 251 273	10 480 764
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	5 756	
Sum avsetninger for forpliktelser		5 756	
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	11	17 332 387	6 414 014
Sum annen langsiktig gjeld		17 332 387	6 414 014
Sum langsiktig gjeld		17 338 143	6 414 014
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		695 000	1 429 761
Betalbar skatt	8	5 729 832	
Skyldig offentlige avgifter		1 852 934	1 636 336
Annen kortsiktig gjeld	11	123 992 694	99 072 369
Sum kortsiktig gjeld		132 270 460	102 138 466
Sum gjeld		149 608 603	108 552 480
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		245 859 875	119 033 245



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 560725

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 636 296
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AKERSHUSGRUPPEN AS
Forretningsadresse: Rådhusgata 32
0151 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Johan Tollefsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



Organisasjonsnr: 921 636 296
AKERSHUSGRUPPEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	3	26 460 582	23 369 289
Annen driftsinntekt		3 924 960	3 262 836
Sum inntekter		30 385 542	26 632 125
Kostnader			
Varekostnad		891 029	
Lønnskostnad	4	15 409 646	11 927 975
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	728 250	659 967
Annen driftskostnad	4, 6	12 251 354	10 173 136
Sum kostnader		29 280 278	22 761 078
Driftsresultat		1 105 264	3 871 047
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	7	24 892 798	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		767 828	
Annen renteinntekt		2 425 950	3 670 415
Annen finansinntekt		441	9 850
Sum finansinntekter		28 087 018	3 680 264
Nedskrivning av finansielle eiendeler			1 807 627
Annen rentekostnad		3 110 477	2 602 610
Annen finanskostnad		2 672	40 705
Sum finanskostnader		3 113 149	4 450 943
Netto finans		24 973 869	-770 678
Resultat før skattekostnad		26 079 133	3 100 368
Skattekostnad på resultat	8	5 754 822	1 117 916
Årsresultat		20 324 311	1 982 452
Årsresultat etter minoritetsinteresser		20 324 311	1 982 452
Totalresultat		20 324 311	1 982 452
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			4 149 113
Udekket tap		1 552 399	-1 552 399



Avsatt til annen egenkapital		18 771 912	
Overført fra annen egenkapital			-614 262
Sum overføringer og disponeringer	9	20 324 311	1 982 452



Organisasjonsnr: 921 636 296
AKERSHUSGRUPPEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8		19 234
Sum immaterielle eiendeler			19 234
Varige driftsmidler			
Bygningsmessige investeringer			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	5	305 740	353 118
Sum varige driftsmidler	10	2 004 401	1 825 597
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7, 10	110 258 079	30 671 183
Lån til foretak i samme konsern	11		
Andre langsiktige fordringer		65 837	92 605
Sum finansielle anleggsmidler		110 323 916	30 763 788
Sum anleggsmidler		112 328 318	32 608 619
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	10, 11	3 300 659	5 451 862
Andre kortsiktige fordringer	11, 12	105 622 187	63 217 956
Sum fordringer		108 922 846	68 669 817
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	13	24 608 711	17 754 809
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 608 711	17 754 809
Sum omløpsmidler		133 531 557	86 424 626
SUM EIENDELER		245 859 875	119 033 245

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	14	2 030 000	1 000 000
Overkurs		75 449 361	9 480 764
Sum innskutt egenkapital		77 479 361	10 480 764
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		18 771 912	
Sum opptjent egenkapital		18 771 912	
Sum egenkapital	9	96 251 273	10 480 764
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	5 756	
Sum avsetninger for forpliktelseser		5 756	
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	11	17 332 387	6 414 014
Sum annen langsiktig gjeld		17 332 387	6 414 014
Sum langsiktig gjeld		17 338 143	6 414 014
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		695 000	1 429 761
Betalbar skatt	8	5 729 832	
Skyldig offentlige avgifter		1 852 934	1 636 336
Annen kortsiktig gjeld	11	123 992 694	99 072 369
Sum kortsiktig gjeld		132 270 460	102 138 466
Sum gjeld		149 608 603	108 552 480
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		245 859 875	119 033 245



Organisasjonsnr: 921 636 296
AKERSHUSGRUPPEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret
10.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



KPMG AS
Jernbaneveien 100
P.O. Box 1434
N-8037 Bodø

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Akershusgruppen AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Akershusgruppen AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bodø	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Pennco Dokumentnøkkel: 1ZX5X-0WMS2-ZKP1X-9804f-WK94p-QJLWO



regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bodø

KPMG AS

Kirsti Meidelsen

Pennco Dokumentnøkkel: 1ZX5X-0WM82-ZKP1X-9804f-WK94P-QJLWO



Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemso Dokumentnøkkel: 1ZX5X-0WM82-ZKP1X-9804f-WK94P-QJLWO



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Meidelsen, Kirsti H R

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-3018787

IP: 80.232.xxx.xxx

2025-05-16 16:34:11 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 1ZX5X-0WM82-ZKPTX-9804f-WK94p-QLLWO

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eudl.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap

2024

Akershusgruppen AS

Org.nr.:921 636 296

Penneo Dokumentnøkkel: E2L14-KYS4U-66UJG-9KKVY-7C8WJ-FAU6Y



Akershusgruppen AS

Styrets årsberetning 2024

Virksomhetens art og hvor den drives

Selskapet Akershusgruppen AS er et administrasjonsselskap i Akershusgruppen-konsernet. Selskapet har 11 ansatte og hovedformålet med virksomheten er å bistå restaurantene i gruppen med støttefunksjoner som f.eks. HR- og økonomitjenester. Datterselskapene til Akershusgruppen AS driver restaurantdrift- importvirksomhet i Oslo, Lillestrøm og Bodø. I tillegg har selskapet ett datterselskap, lokalisert i Bodø, som er beskjeftiget med administrasjon- og støttefunksjoner av restaurantdriften i Bodø.

Rettsvisende oversikt over utvikling og resultat

Regnskapet for Akershusgruppen AS viser driftsinntekter lik kr 30 385 542 og et årsresultat lik kr 20 324 311. Konsernet har en egenkapitalandel på 39% og likviditeten er ansett som tilfredsstillende.

Det er gjennomført oppkjøp av restauranter og importselskaper i Bodø og Oslo. Disse omfatter åtte restauranter, to importselskaper, og ett administrasjonsselskap. Oppkjøpene er forventet å generere betydelige synergier hvorav noen allerede har blitt realisert i løpet av 2024.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettsvisende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Finansiell risiko

Konsernet leverte tilfredsstillende økonomiske resultater i 2024 til tross for utfordrende makroøkonomiske rammevilkår, og det er forventet at man vil fortsette den gode utviklingen i 2025. Konsernet jobber aktivt med å kompensere for prisøkninger på både innsatsfaktorer, lønninger og administrative tjenester med ulike operasjonelle tiltak som man håper og tror vil bidra til å gi tilfredsstillende lønnsomhet fremover.

Konsernet er i begrenset grad eksponert mot kredittisiko da majoriteten av omsetningen skjer gjennom kontantsalg.

Konsernet er eksponert mot markedsrisiko gjennom blant annet fremveksten av nye konkurrerende restauranter og er eksponert mot likviditetsrisiko i form av inntektsbortfall uten tilsvarende reduksjon i kostnader. Konsernet både har og vil benytte ekstern finansiering til å investere i nye restaurantkonsepter, og opptak av nye lån vil bidra til økt finansiell risiko gjennom usikkerhet knyttet til fremtidige rentenivåer.

Styret vurderer likviditeten i selskapet som tilfredsstillende.

Forskjell mellom driftsresultat og kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter skyldes i all vesentlighet endring i kundefordringer, regnskapsmessige effekter fra avhendelse av virksomhet og tidsavgrensingsposter.

Det er styrets oppfatning at evnen til å egenfinansiere planlagte investeringer er god.

Fortsatt drift

Årsregnskapet for 2024 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen for fortsatt drift er til stede.

Arbeidsmiljø

Sykefraværet i konsernet var på ca. 5 % i 2024, noe som er på nivå med foregående år. Styret anser dette som tilfredsstillende, men vil fortsette arbeidet med å redusere antall sykedager.



Det har ikke forekommet eller blitt rapportert om alvorlige arbeidsuhell eller ulykker i løpet av året, som har resultert i store materielle skader eller personskader.

Arbeidsmiljøet betraktes som godt, og det iverksettes løpende tiltak for forbedringer.

Likestilling

Konsernet hadde ved årsskiftet ca. 700 ansatte, hvorav ca. 40% var kvinner. Konsernets administrasjon besto ved utgangen av 2024 av elleve personer, hvorav seks var kvinner.

Konsernet benytter i begrenset grad midlertidig ansatte, og bruk av midlertidige ansatte er ikke ansett å utgjøre en vesentlig andel av totalt antall ansatte for hverken kvinner eller menn. Det er ikke avdekket lønnsforskjeller mellom ansatte i konsernet som kan relateres til kjønn. Det er ikke avdekket ufrivillig deltid.

Selskapet arbeider aktivt, målrettet og planmessig for likestilling innenfor virksomheten. Ved rekruttering, både internt og eksternt, prioriteres personlige kvalifikasjoner fremfor kjønn.

Tiltak for å hindre diskriminering mv.

Konsernet arbeider aktivt for å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion, alder, seksuell legning og livssyn. Aktivitetene omfatter blant annet rekruttering, lønns- og arbeidsvilkår, forfremmelse, utviklingsmuligheter og beskyttelse mot trakassering. Konsernet arbeider aktivt og målrettet for å utforme og tilrettelegge de fysiske forholdene slik at virksomhetens ulike funksjoner kan benyttes av flest mulig.

Ytre miljø

Konsernet bidrar ikke negativt til det ytre miljø. Virksomheten følger de offentlige rutiner samt overholder de lokale reglement som gjelder.

Styreansvarsforsikring

Konsernet har en styreansvarsforsikring for alle personer i konsernet som har vært, er eller blir daglig leder, styremedlemmer, medlemmer av ledelsen eller tilsvarende styreorgan i konsernet og enhver tidligere eller nåværende eller fremtidig ansatt i konsernet som kan pådra seg et selvstendig ledelsesansvar. Forsikringen dekker sikredes ansvar for formuesskade.

Åpenhetsloven

Selskapets rapportering i henhold til åpenhetsloven oppdateres kontinuerlig og er tilgjengelig på selskapets hjemmeside.

Redegjørelse for årsregnskapet og resultatdisponering

Etter styrets oppfatning gir fremlagt resultatregnskap og balanse med noter uttrykk for virksomhetens resultat for 2024 og økonomiske stilling ved årsskiftet.

Selskapet har for 2024 et overskudd på kr 20 324 311, som foreslåes disponert slik:

Annen egenkapital: kr 18 771 912
Dekking av tidligere udekket tap: kr 1 552 399

Hans Gunnar Tindlund
styreleder

Børre Jensen
styremedlem

Espen Stenumgård
styremedlem

Ole Johan Tollefsen
styremedlem



Resultatregnskap			
Akershusgruppen AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt	3	26 460 582	23 369 289
Annen driftsinntekt		3 924 960	3 262 836
Sum driftsinntekter		30 385 542	26 632 125
Varekostnad		891 029	0
Lønnskostnad	4	15 409 646	11 927 975
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	728 250	659 967
Annen driftskostnad	4, 6	12 251 354	10 173 136
Sum driftskostnader		29 280 278	22 761 078
Driftsresultat		1 105 264	3 871 047
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	7	24 892 798	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		767 828	0
Annen renteinntekt		2 425 950	3 670 415
Annen finansinntekt		441	9 850
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	1 807 627
Annen rentekostnad		3 110 477	2 602 610
Annen finanskostnad		2 672	40 705
Resultat av finansposter		24 973 869	-770 678
Resultat før skattekostnad		26 079 133	3 100 368
Skattekostnad på resultat	8	5 754 822	1 117 916
Resultat		20 324 311	1 982 452
Årsresultat		20 324 311	1 982 452
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		1 552 399	0
Avsatt konsernbidrag		0	4 149 113
Avsatt til annen egenkapital		18 771 912	0
Overført til udekket tap		0	1 552 399
Overført fra annen egenkapital		0	614 262
Sum overføringer	9	20 324 311	1 982 452
Akershusgruppen AS		Side 2	

Penneo Dokumentnøkkel: E2L14-KYS4U-66UJG-9KKVY-7C8WJ-FAU6Y



Balanse			
Akershusgruppen AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Utsatt skattefordel	8	0	19 234
Sum immaterielle eiendeler		0	19 234
Varige driftsmidler			
Bygningsmessige investeringer	5	305 740	353 118
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	1 698 661	1 472 479
Sum varige driftsmidler	10	2 004 401	1 825 597
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	7, 10	110 258 079	30 671 183
Andre langsiktige fordringer		65 837	92 605
Sum finansielle anleggsmidler		110 323 916	30 763 788
Sum anleggsmidler		112 328 318	32 608 619
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	10, 11	3 300 659	5 451 862
Andre kortsiktige fordringer	11, 12	105 622 187	63 217 956
Sum fordringer		108 922 846	68 669 817
Bankinnskudd, kontanter o.l.	13	24 608 711	17 754 809
Sum omløpsmidler		133 531 557	86 424 626
Sum eiendeler		245 859 875	119 033 245

Penneo Dokumentnøkkel: E2L14-KYS4U-66UJG-9KKVY-7C8WJ-FAU6Y



Balanse			
Akershusgruppen AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	14	2 030 000	1 000 000
Overkurs		75 449 361	9 480 764
Sum innskutt egenkapital		77 479 361	10 480 764
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		18 771 912	0
Sum opptjent egenkapital		18 771 912	0
Sum egenkapital	9	96 251 273	10 480 764
Gjeld			
Utsatt skatt	8	5 756	0
Øvrig langsiktig gjeld	11	17 332 387	6 414 014
Sum annen langsiktig gjeld		17 332 387	6 414 014
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		695 000	1 429 761
Betalbar skatt	8	5 729 832	0
Skyldig offentlige avgifter		1 852 934	1 636 336
Annen kortsiktig gjeld	11	123 992 694	99 072 369
Sum kortsiktig gjeld		132 270 460	102 138 466
Sum gjeld		149 608 603	108 552 480
Sum egenkapital og gjeld		245 859 875	119 033 245
Oslo, 15.05.2025			
Styret i Akershusgruppen AS			
<hr/> Børre Jensen styremedlem	<hr/> Ole Johan Tollefsen styremedlem	<hr/> Espen Stenumgård styremedlem	
<hr/> Hans Gunnar Tindlund styreleder		<hr/> Rolf Fredrik Ekelund daglig leder	
Akershusgruppen AS			Side 4

Penneo Dokumentnøkkel: E2L14-KYS4U-66UJG-9KKVY-7C8WJ-FAU6Y



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge gjeldende pr. 31. desember 2024. Selskapet benytter seg at unntaksregelen for ikke å utarbeide konsernregnskap i underkonsern. Selskapet er datterselskap av Akershusgruppen Bidco AS. Øverste morselskap er Akershusgruppen Topco AS, org.nr 922 576 351. Både Akershusgruppen Bidco og Akershusgruppen Topco utarbeider konsernregnskap. Konsernregnskapet er tilgjengelig på morselskapets kontor.

Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter.

Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form. Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres. Regnskapsprinsippene er utdypet nedenfor.

Inntekts- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling)

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Klassifisering

Eiendeler/gjeld som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader.

Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Vurdering av anleggsmidler skjer til anskaffelseskost. Anleggsmidler som forringes avskrives. Dersom det finner sted en verdiendring som ikke er forbigående, foretas en nedskrivning av anleggsmidlet. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

Inntekter

Driftsinntekter måles til virkelig verdi av salg tjenester, etter fradrag av merverdiavgift.

Administrasjonsinntekter konsernselskap innregnes månedelig basert på en fordeling av kostnader i selskapet + påslag. Ved fordeling av fakturering til konsernselskap tas det utgangspunktet i omsetningen i det enkelte konsernselskap den enkelte måned da man mener dette er beste estimat som reflekterer tidsbruken og kostnadsbruk i Akershusgruppen. Andre inntekter innregnes når det foreligger troverdig bevis for at en levering har funnet sted eller tjeneste er utført, prisen er fastsatt eller mulig å fastsette, og det foreligger rimelige muligheter for inndrivelse.

Segmentinformasjon

Selskapet har ingen klart definert ulike forretningssegmenter for den operative drift. Aktiviteten retter seg mot driften av konsernselskaper.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte avskrivninger. Ordinære avskrivninger er beregnet over driftsmidlenes økonomiske levetid med utgangspunkt i historisk kostpris. Ved vurdering av driftsmidlenes økonomiske levetid ses dette opp mot lengden på inngåtte leieavtaler for lokaler.



Aksjer

Datterselskap er vurdert etter kostmetoden. I den utstrekning morselskap mottar konsernbidrag eller utbyttet fra datterselskap som overstiger resultat i eiertiden føres denne andel av mottatt konsernbidrag eller utbytte til reduksjon av kostprisen.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er ført opp til pålydende med fradrag for forventet tap. Avsetningen for tap er gjort på bakgrunn av individuell vurdering av fordringene.

Kontanter og kontantekvivalenter

Kontanter og kontantekvivalenter klassifiseres som omløpsmidler

Leieavtaler

Leieavtaler vurderes som operasjonell- eller finansiell leasing etter en konkret vurdering av den enkelte leieavtale.

Leieavtaler klassifiseres som finansielle leieavtaler når avtalens vilkår overføres en vesentlig del av risiko og fordeler knyttet til eierskap til leietakeren. Andre leieavtaler klassifiseres som operasjonelle leieavtaler. Vurdering gjøres på grunnlag av transaksjonens substans.

Skatter

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatter. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i (netto) utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt oppstår er ulik periodisering av det regnskapsmessige og skattemessige resultat. Ved beregningen benyttes nominell skattesats. Positive og negative midlertidige forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall.

Utsatt skattefordel oppstår dersom en har midlertidige forskjeller som gir opphav til skattemessige fradrag i fremtiden. Utsatt skattefordel balanseføres i den utstrekning det er sannsynlig at denne kan utnyttes.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden

Hendelser etter balansedagen

Hendelser etter balansedagen som gir ytterligere informasjon om forhold som eksisterer på balansedagen er reflektert i årsregnskapet. Hendelser etter balansedagen av vesentlig betydning, men som ikke gir ny informasjon om forhold som eksisterte balansedagen opplyses i noter.



Akershusgruppen AS

Kontantstrømanalyse

	2024	2023
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter		
Resultat før skattekostnad	278 405	3 100 367
- Periodens betalte skatter	4 188 138	-1 114 533
+/- Gevinst/tap ved salg av anleggsmidler	0	0
+ Ordinære avskrivninger	728 250	659 967
+ Nedskrivning anleggsmidler	0	1 807 627
+/- Endring i varelager	0	0
+/- Endring i kundefordringer	2 151 203	-3 274 019
+/- Endring i leverandørgjeld	-734 761	557 706
+/- Gevinst ved salg av aksjer	0	0
+/- Poster klassifisert som invest./finans. aktiviteter	0	0
+/- Endring i andre tidsavgrensingsposter	-11 411 500	20 978 281
= Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	-4 800 265	22 715 396
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter		
+ Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	0	0
- Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-907 054	-845 774
+ Innbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler	0	0
- Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler	-79 586 896	-8 605 000
+ Konsernbidrag og utbytte	0	0
+/- Inn-/utbetalinger ved utlån	26 768	9 067 278
= Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-80 467 182	-383 496
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
+ Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	10 918 373	0
+ Innbetalinger ved opptak av ny kortsiktig gjeld	0	0
- Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	0	-35 382 903
- Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld	0	0
+/- Netto endring i kassekreditt	0	0
Innbetaling egenkapital	81 202 979	
+/- Kontantinnbetaling ved fusjon	-1	-1
- Utsatt skattefordel fra innfusjonerte selskaper	0	0
- Utbetaling av konsernbidrag/ utbytte	0	0
= Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	92 121 351	-35 382 904
+/-		
Effekt av valutakursendringer på kontanter og kontantekvivalenter	0	0
= Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter	6 853 905	-13 051 003
+ Kontanter og kontantekvivalenter ved periodens begynnelse	17 754 809	30 805 812
= Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter ved periodens slutt	24 608 714	17 754 809
Herav bundne midler	0	0

Penneo Dokumentnøkkel: E2L14-KYS4U-66UUG-9KKVY-7C8WJ-FAU6Y



Note 2 Kontantstrøm

Kontantstrømoppstillingen presenteres etter følgende inndeling

Operasjonelle aktiviteter
Investeringsaktiviteter
Finansieringsaktiviteter

Operasjonelle aktiviteter er de som inngår som del av selskapets vare- og tjenestekretsløp, samt andre aktiviteter som ikke lar seg definere som investerings- og finansaktiviteter.

Investeringsaktiviteter inkluderer kjøp og salg av eiendeler som ikke er å betrakte som kontantekvivalenter, og som ikke inngår som del av foretakets vare- og tjenestekretsløp. Investering i varige driftsmidler presenteres i kontantstrømanalysen brutto, før fradrag for eventuell investeringstilskudd.

Finansieringsaktiviteter inkluderer opptak og nedbetaling av lån, samt innhenting og betjening av egenkapital



Note 3 Salgsinntekter

	2024	2023
Pr. Virksomhetsområde		
Administrative tjenester og utleie	26 460 582	23 369 289
Sum	26 460 582	23 369 289
Geografisk fordeling		
Norge	26 460 582	23 369 289
Sum	26 460 582	23 369 289

Note 4 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	11 509 778	8 679 674
Arbeidsgiveravgift	1 894 288	1 896 069
Pensjonskostnader	961 303	844 642
Bonus	0	0
Andre ytelser	1 044 276	507 590
Sum	15 409 646	11 927 975

Selskapet har i 2024 sysselsatt 10 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov. Pensjonsordningen omfatter alle ansatte i selskapet.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder
Lønn	2 090 678
Annen godtgjørelse	20 700
Sum	2 111 378

Ledende ansatte har ikke avtaler om særskilte vederlag ved opphør/endring i ansettelsesforhold, heller ikke aksjebasert avlønning eller bonus.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2024 utgjør kr 150 900 eks mva. Av dette gjelder andre tjenester kr 55 900



Note 5 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	481 657	2 753 849	3 235 505
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	64 162	910 493	974 655
= Anskaffelseskost 31.12.24	545 819	3 664 341	4 210 160
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	240 079	1 965 680	2 205 759
= Bokført verdi 31.12.24	305 740	1 698 661	2 004 402
Årets ordinære avskrivninger	111 540	616 710	728 250
Økonomisk levetid	10 år	3-10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 6 Leieavtaler

	Leie 1 år	Leie 2-5 år	Leie utover 5 år
Pr. Virksomhetsområde			
Husleie og felleskostnader	2 276 975	9 107 900	
Sum	2 276 975	9 107 900	

Selskapets husleieavtale er behandlet som operasjonell leie.



Note 7 Aksjer i datterselskap

	Eier- /stemmeandel	Balansført verdi	Resultat 2024	Egenkapital 31.12.2024
Brasserie Hansken AS	100%	6 000 000	2 161 869	3 443 179
Ø-Hallen Pubdrift AS	100%	5 204 163	8 589 509	1 897 520
RaRest AS	100%	309 000	2 854 804	1 625 480
Pappabuene AS	100%	111 000	1 118 050	1 360 012
Nydalen Bryggeri & Spiseri AS	100%	100 000	-900 681	1 978 984
Hovedbanen AS	100%	100 000	-26 410 306	-15 529 457
Cafe Skansen AS	100%	100 000	454 151	977 767
Tjuvholmen Bardrift AS	100%	1	-471 277	1 536 154
I baren AS	100%	776 123	-2 917 492	4 457 014
Kullt AS	100%	100 000	-429 332	7 152 123
Hasle Linie Gastropub AS	100%	9 000	-2 532 042	3 202 590
Mamma Pizza AS	100%	9 256 896	12 005 569	1 634 017
Akershusgruppen Salg & Booking AS	100%	30 000	131 451	42 387
Andersen Nilsen AS	100%	8 575 000	5 034 851	2 484 935
Grapestone Fine Wines AS	100%	27 679 982	1 685 513	5 687 561
Tesa Invest AS	100%	51 906 914	2 773 807	8 866 814
Totalt		110 258 079	3 148 443	30 817 078

Alle datterselskap er tilhørende i Oslo kommune foruten Tesa Invest AS som er tilhørende Bodø Kommune.

Selskapet inngikk den 24. mai 2024 en aksjekjøpsavtale om kjøp av alle aksjene i Tesa Invest AS. Transaksjonen ble gjennomført 1. juli 2024. Oppkjøpet ble finansiert gjennom en kombinasjon av kontantbetaling og utstedelse av nye aksjer i konsernspiss Akershusgruppen Topco AS. Gjennom oppkjøpet har konsernet sikret seg 100% av den stemmeberettigede kapitalen i Tesa Invest AS.

Selskapet inngikk den 13. mars 2024 en aksjekjøpsavtale om kjøp av alle aksjene i Grapestone Fine Wines AS. Transaksjonen ble gjennomført 11. april 2024. Oppkjøpet ble finansiert gjennom en kombinasjon av kontantbetaling og utstedelse av nye aksjer i konsernspiss Akershusgruppen Topco AS. Gjennom oppkjøpet har konsernet sikret seg 100% av den stemmeberettigede kapitalen i Grapestone Fine Wines AS.



Note 8 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	5 729 832	1 170 263
Endring i utsatt skatt	24 990	-52 347
Skattekostnad ordinært resultat	5 754 822	1 117 916
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	26 079 133	3 100 368
Permanente forskjeller	79 150	1 981 069
Endring i midlertidige forskjeller	-113 591	237 940
Avgitt konsernbidrag	0	-5 319 376
Skattepliktig inntekt	26 044 691	1
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	253 416	1 170 263
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-1 170 263
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	5 476 416	0
Sum betalbar skatt i balansen	5 729 832	0
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	26 079 133	3 100 368
Beregnet skatt av resultat før skatt	5 737 409	682 081
Skatteeffekt av permanente forskjeller	17 413	1 834 791
Sum	5 754 822	2 516 872
Effektiv skattesats	22,1 %	81,2 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	6 326	83 361	77 036
Fordringer	0	-227 394	-227 394
Pensjonspremie/- forpliktelse	19 837	56 605	36 767
Sum	26 163	-87 428	-113 591
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	26 163	-87 428	-113 591
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	5 756	-19 234	-24 990

Note 9 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap(-)/ Annen EK (+)	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2024	1 000 000	9 480 764	0	10 480 764
Årets resultat			20 324 311	20 324 311
Gjeldskonvertering	1 030 000	64 416 198		65 446 198
Pr 31.12.2024	2 030 000	73 896 962	20 324 311	96 251 273

Penneo Dokumentnøkkel: E2L14-KYS4U-66UJC-9KKVY-7C8WJ-FAU6Y



Note 10 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Gjeld i konsernselskap som det er stillet pant for:	132 939 889	112 799 757
I tillegg har konsernet pr 31.12.24:		
Ubenyttet kredittramme på kr:	52 060 111	
Ikke balanseført husleiegaranti:	22 854 555	13 756 688
Ikke balanseført skattetrekksgaranti:	9 700 000	6 900 000
Sum	217 554 555	133 456 445
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Fast bygningsinventar	305 740	353 118
Driftsløsøre	1 698 661	1 472 479
Aksjer	110 258 079	30 671 183
Kundefordringer	85 488	5 399 256
Sum	112 347 968	37 896 036

Note 11 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	30 630 127	18 429 120
Kundefordringer konsern	817 171	280 000
Andre kortsiktige fordringer konsern	74 671 316	43 944 151
Sum	106 118 614	62 653 271
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	17 332 387	6 414 014
Annen kortsiktig gjeld konsern	120 652 521	90 060 859
Sum	137 984 907	96 474 873

Konsernet har opprettet en konsernkontoordning. Det trekk som datterselskap har på konsernkonto kr 47 380 518 presenteres som fordring på de konsernselskap som har trukket på ordningen, mens netto samlet innskudd vises som bankinnskudd i Akershusgruppen AS. Samlet innestående hos de datterselskap som har innskudd i ordningen, kr 120 652 521, presenteres som gjeld til de konsernselskap som har innskudd i ordningen. Andre kortsiktige fordringer består videre av kr 24 892 798 i mottatte konsernbidrag og kr 2 398 000 i opparbeidet, ikke-fakturert inntekt.

Lån til foretak i samme konsern kr 30 630 127 gjelder utlån til datterselskaper som er i etableringsfasen. Lån fra foretak i samme konsern kr 17 332 387 er gjeld til konsernselskapene Akershusgruppen Topco AS og Akershusgruppen Bidco AS. Disse lånene forventes oppgjort innen 5 år.

Andre transaksjoner med foretak i samme konsern

	2024	2023
Utfakturerte felleskostnader	25 582 000	23 377 010
Viderefakturerte kostnader	0	0
Øvrige kostnader	0	0

Penneo Dokumentnøkkel: E2L14-KYS4U-66UJC-9KKVY-7C8WJ-FAU6Y



Note 12 Langsiktige fordringer

	2024	2023
Fordringer som forfaller mer enn 1 år frem i tid	19 837	56 605
Andre fordringer	46 000	36 000

Selskapets langsiktige fordringer gjelder innskuddsfond og mellomregninger.

Note 13 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 0.
Selskapet har skattetrekksgaranti som dekker skyldig skattetrekk.

Note 14 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Akershusgruppen AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	20 300,0	2 030 000
Sum	100		2 030 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Akershusgruppen Bidco AS	100	100,0	100,0

Børre Jensen kontrollerer 33,4% av aksjene i OBT Invest AS, som eier 24% av aksjene i øverste morselskap Akershusgruppen Topco AS.

Ole Johan Tollefsen kontrollerer 33,3% av aksjene i OBT Invest AS, som eier 24% av aksjene i øverste morselskap Akershusgruppen Topco AS



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jensen, Børre

Styremedlem

På vegne av: Akershusgruppen AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-2046876

IP: 148.122.xxx.xxx

2025-05-15 09:38:35 UTC



Tindlund, Hans Gunnar

Styreleder

På vegne av: Akershusgruppen AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-949219

IP: 195.1.xxx.xxx

2025-05-16 08:36:33 UTC



Ekelund, Rolf Fredrik

Daglig leder

På vegne av: Akershusgruppen AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-749523

IP: 51.175.xxx.xxx

2025-05-16 11:19:10 UTC



Stenumgård, Espen

Styremedlem

På vegne av: Akershusgruppen AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-937356

IP: 84.234.xxx.xxx

2025-05-16 13:44:27 UTC



Tollefsen, Ole Johan

Styremedlem

På vegne av: Akershusgruppen AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1029363

IP: 51.175.xxx.xxx

2025-05-16 13:49:43 UTC



Penneo Dokument ID: E2L14-KYS4U-66JUG-9KKVY-7C8WJ-FAU6Y

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eudi.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.