



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 839 596  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FJORDGATEN AS  
Forretningsadresse: Fjordgaten 11  
3125 TØNSBERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erlend Emil Holmsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.05.2025



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note | 2024             | 2023             |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |      |                  |                  |
| <b>Inntekter</b>                                      |      |                  |                  |
| Salgsinntekt  |      | 2 008 729        | 2 260 861        |
| Annen driftsinntekt                                   |      | 1 313 290        | 1 309 158        |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |      | <b>3 322 019</b> | <b>3 570 019</b> |
| <b>Kostnader</b>                                      |      |                  |                  |
| Varekostnad   |      | 19 233           | 324 616          |
| Lønnskostnad  | 1    | 1 794 854        | 1 162 758        |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2    | 235 049          | 238 000          |
| Annen driftskostnad                                   |      | 1 432 927        | 1 757 646        |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |      | <b>3 482 062</b> | <b>3 483 020</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>-160 043</b>  | <b>86 998</b>    |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |      |                  |                  |
| Annen renteinntekt                                    |      | 126              | 102              |
| Annen finansinntekt                                   | 3    | 4 951 771        | 1 092 195        |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler               | 3    | -328 258         | 1 460 620        |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |      | <b>4 623 639</b> | <b>2 552 918</b> |
| Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler            | 3    | 59 383           | 465 892          |
| Annen rentekostnad                                    |      | 1 252 718        | 954 305          |
| Annen finanskostnad                                   | 3    | 1 152 570        | 1 156 037        |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |      | <b>2 464 671</b> | <b>2 576 233</b> |
| <b>Netto finans</b>                                   |      | <b>2 158 968</b> | <b>-23 316</b>   |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                     |      | <b>1 998 925</b> | <b>63 683</b>    |
| Skattekostnad på resultat                             | 4    | -263 570         | -194 572         |
| <b>Årsresultat</b>                                    | 5    | <b>2 262 495</b> | <b>258 255</b>   |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |      | <b>2 262 495</b> | <b>258 255</b>   |
| <b>Totalresultat</b>                                  |      | <b>2 262 495</b> | <b>258 255</b>   |



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                             | Note | 2024             | 2023           |
|--|------|------------------|----------------|
| <b>Overføringer og disponeringer</b>     |      |                  |                |
| Avsatt til annen egenkapital             |      | 2 262 495        | 258 255        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b> |      | <b>2 262 495</b> | <b>258 255</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                  | Note     | 2024              | 2023              |
|---|----------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                    |          |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                          |          |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                 |          |                   |                   |
| Utsatt skattefordel                           | 4        | 195 591           |                   |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>             |          | <b>195 591</b>    |                   |
| <b>Varige driftsmidler</b>                    |          |                   |                   |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom           | 2        | 8 903 900         | 8 954 957         |
| Maskiner og anlegg                            | 2        | 46 732            | 68 232            |
| Skip og flytende installasjoner               | 2        |                   |                   |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr            | 2        |                   | 2 662             |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                | <b>2</b> | <b>8 950 632</b>  | <b>9 025 851</b>  |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>              |          |                   |                   |
| Lån til foretak i samme konsern               |          | 1 264 238         | 310 660           |
| Investeringer i aksjer og andeler             | 3        |                   | 5 632 151         |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>          |          | <b>1 264 238</b>  | <b>5 942 811</b>  |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                      |          | <b>10 410 461</b> | <b>14 968 662</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                           |          |                   |                   |
| <b>Varer</b>                                  |          |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>                             |          |                   |                   |
| Kundefordringer                               |          | 116 434           | 327 019           |
| Andre kortsiktige fordringer                  |          | 17 906            | 22 353            |
| <b>Sum fordringer</b>                         |          | <b>134 341</b>    | <b>349 372</b>    |
| <b>Investeringer</b>                          |          |                   |                   |
| Aksjer og andeler i foretak i samme konsern   | 3        |                   |                   |
| Markedsbaserte aksjer                         | 3        | 10 268 198        | 3 167 824         |
| Markedsbaserte obligasjoner                   | 3        |                   |                   |
| Andre markedsbaserte finansielle instrumenter | 3        |                   |                   |
| Andre finansielle instrumenter                | 3        |                   |                   |
| <b>Sum investeringer</b>                      |          | <b>10 268 198</b> | <b>3 167 824</b>  |



### Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2024              | 2023              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      | 732 706           | 545 317           |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>732 706</b>    | <b>545 317</b>    |
| <br>   |      |                   |                   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>11 135 244</b> | <b>4 062 513</b>  |
| <br>   |      |                   |                   |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>21 545 705</b> | <b>19 031 175</b> |

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

|                                 |   |                  |                  |
|---------------------------------|---|------------------|------------------|
| Aksjekapital                    | 6 | 1 000 000        | 1 000 000        |
| Beholdning av egne aksjer       | 6 |                  |                  |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |   | <b>1 000 000</b> | <b>1 000 000</b> |

##### Opptjent egenkapital

|                                 |  |                  |                |
|---------------------------------|--|------------------|----------------|
| Annen egenkapital               |  | 3 198 490        | 935 996        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |  | <b>3 198 490</b> | <b>935 996</b> |

|                        |   |                  |                  |
|------------------------|---|------------------|------------------|
| <b>Sum egenkapital</b> | 5 | <b>4 198 490</b> | <b>1 935 996</b> |
|------------------------|---|------------------|------------------|

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

|  |   |  |               |
|--|---|--|---------------|
| Utsatt skatt                             | 4 |  | 67 979        |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |   |  | <b>67 979</b> |

##### Annen langsiktig gjeld

|                                   |   |                   |                   |
|-----------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| Konvertible lån                   | 7 |                   |                   |
| Obligasjonslån                    | 7 |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner    | 7 | 12 412 000        | 12 200 000        |
| Langsiktig konserngjeld           | 7 |                   |                   |
| Øvrig langsiktig gjeld            |   | 76 804            | 76 320            |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> | 7 | <b>12 488 804</b> | <b>12 276 320</b> |

|                             |  |                   |                   |
|-----------------------------|--|-------------------|-------------------|
| <b>Sum langsiktig gjeld</b> |  | <b>12 488 804</b> | <b>12 344 299</b> |
|-----------------------------|--|-------------------|-------------------|

#### Kortsiktig gjeld



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>             | <b>Note</b> | <b>2024</b>       | <b>2023</b>       |
|---------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Gjeld til kredittinstitusjoner  |             | 4 727 920         | 4 198 478         |
| Leverandørgjeld                 |             | 256 675           | 114 739           |
| Betalbar skatt                  | 4           |                   |                   |
| Skyldig offentlige avgifter     |             | 124 057           | 116 004           |
| Kortsiktig konserngjeld         |             | -594 952          |                   |
| Annen kortsiktig gjeld          |             | 344 711           | 321 660           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |             | <b>4 858 411</b>  | <b>4 750 880</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                |             | <b>17 347 215</b> | <b>17 095 179</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |             | <b>21 545 705</b> | <b>19 031 175</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 431217

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 839 596  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FJORDGATEN AS  
Forretningsadresse: Fjordgaten 11  
3125 TØNSBERG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erlend Emil Holmsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 839 596  
FJORDGATEN AS

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK  | Note | 2024             | 2023             |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |      |                  |                  |
| <b>Inntekter</b>                                      |      |                  |                  |
| Salgsinntekt  |      | 2 008 729        | 2 260 861        |
| Annen driftsinntekt                                   |      | 1 313 290        | 1 309 158        |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |      | <b>3 322 019</b> | <b>3 570 019</b> |
| <b>Kostnader</b>                                      |      |                  |                  |
| Varekostnad   |      | 19 233           | 324 616          |
| Lønnskostnad  | 1    | 1 794 854        | 1 162 758        |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2    | 235 049          | 238 000          |
| Annen driftskostnad                                   |      | 1 432 927        | 1 757 646        |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |      | <b>3 482 062</b> | <b>3 483 020</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>-160 043</b>  | <b>86 998</b>    |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |      |                  |                  |
| Annen renteinntekt                                    |      | 126              | 102              |
| Annen finansinntekt                                   | 3    | 4 951 771        | 1 092 195        |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler               | 3    | -328 258         | 1 460 620        |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |      | <b>4 623 639</b> | <b>2 552 918</b> |
| Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler            | 3    | 59 383           | 465 892          |
| Annen rentekostnad                                    |      | 1 252 718        | 954 305          |
| Annen finanskostnad                                   | 3    | 1 152 570        | 1 156 037        |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |      | <b>2 464 671</b> | <b>2 576 233</b> |
| <b>Netto finans</b>                                   |      | <b>2 158 968</b> | <b>-23 316</b>   |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                     |      | <b>1 998 925</b> | <b>63 683</b>    |
| Skattekostnad på resultat                             | 4    | -263 570         | -194 572         |
| <b>Årsresultat</b>                                    | 5    | <b>2 262 495</b> | <b>258 255</b>   |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |      | <b>2 262 495</b> | <b>258 255</b>   |
| <b>Totalresultat</b>                                  |      | <b>2 262 495</b> | <b>258 255</b>   |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |      |                  |                  |
| Avsatt til annen egenkapital                          |      | 2 262 495        | 258 255          |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>              |      | <b>2 262 495</b> | <b>258 255</b>   |





Organisasjonsnr: 916 839 596  
FJORDGATEN AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK                                  | Note     | 2024              | 2023              |
|---|----------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                    |          |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                          |          |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                 |          |                   |                   |
| Utsatt skattefordel                           | 4        | 195 591           |                   |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>             |          | <b>195 591</b>    |                   |
| <b>Varige driftsmidler</b>                    |          |                   |                   |
| Tomter, bygninger o.a.                        |          |                   |                   |
| fast eiendom                                  | 2        | 8 903 900         | 8 954 957         |
| Maskiner og anlegg                            | 2        | 46 732            | 68 232            |
| Skip og flytende installasjoner               | 2        |                   |                   |
| Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr           | 2        |                   | 2 662             |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                | <b>2</b> | <b>8 950 632</b>  | <b>9 025 851</b>  |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>              |          |                   |                   |
| Lån til foretak i samme konsern               |          |                   |                   |
|   |          | 1 264 238         | 310 660           |
| Investeringer i aksjer og andeler             | 3        |                   | 5 632 151         |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>          |          | <b>1 264 238</b>  | <b>5 942 811</b>  |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                      |          | <b>10 410 461</b> | <b>14 968 662</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                           |          |                   |                   |
| <b>Varer</b>                                  |          |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>                             |          |                   |                   |
| Kundefordringer                               |          | 116 434           | 327 019           |
| Andre kortsiktige fordringer                  |          | 17 906            | 22 353            |
| <b>Sum fordringer</b>                         |          | <b>134 341</b>    | <b>349 372</b>    |
| <b>Investeringer</b>                          |          |                   |                   |
| Aksjer og andeler i foretak i samme konsern   |          |                   |                   |
|   | 3        |                   |                   |
| Markedsbaserte aksjer                         | 3        | 10 268 198        | 3 167 824         |
| Markedsbaserte obligasjoner                   | 3        |                   |                   |
| Andre markedsbaserte finansielle instrumenter | 3        |                   |                   |
| Andre finansielle instrumenter                | 3        |                   |                   |
| <b>Sum investeringer</b>                      |          | <b>10 268 198</b> | <b>3 167 824</b>  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>    |          |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o. l.                 |          | 732 706           | 545 317           |



|  |          |                   |                   |
|--|----------|-------------------|-------------------|
| Sum bankinnskudd,<br>kontanter og lignende   |          | 732 706           | 545 317           |
| Sum omløpsmidler                             |          | 11 135 244        | 4 062 513         |
| <b>SUM EIENDELER</b>                         |          | <b>21 545 705</b> | <b>19 031 175</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG<br/>GJELD</b>    |          |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>                           |          |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                  |          |                   |                   |
| Aksjekapital                                 | 6        | 1 000 000         | 1 000 000         |
| Beholdning av egne aksjer                    | 6        |                   |                   |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>              |          | <b>1 000 000</b>  | <b>1 000 000</b>  |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                  |          |                   |                   |
| Annen egenkapital                            |          | 3 198 490         | 935 996           |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>              |          | <b>3 198 490</b>  | <b>935 996</b>    |
| <b>Sum egenkapital</b>                       | <b>5</b> | <b>4 198 490</b>  | <b>1 935 996</b>  |
| <b>Gjeld</b>                                 |          |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                      |          |                   |                   |
| Utsatt skatt                                 | 4        |                   | 67 979            |
| <b>Sum avsetninger for<br/>forpliktelses</b> |          |                   | <b>67 979</b>     |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>                |          |                   |                   |
| Konvertible lån                              | 7        |                   |                   |
| Obligasjonslån                               | 7        |                   |                   |
| Gjeld til<br>kredittinstitusjoner            | 7        | 12 412 000        | 12 200 000        |
| Langsiktig konserngjeld                      | 7        |                   |                   |
| Øvrig langsiktig gjeld                       |          | 76 804            | 76 320            |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>            | <b>7</b> | <b>12 488 804</b> | <b>12 276 320</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>                  |          | <b>12 488 804</b> | <b>12 344 299</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                      |          |                   |                   |
| Gjeld til<br>kredittinstitusjoner            |          | 4 727 920         | 4 198 478         |
| Leverandørgjeld                              |          | 256 675           | 114 739           |
| Betalbar skatt                               | 4        |                   |                   |
| Skyldig offentlige avgifter                  |          | 124 057           | 116 004           |
| Kortsiktig konserngjeld                      |          | -594 952          |                   |
| Annen kortsiktig gjeld                       |          | 344 711           | 321 660           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>                  |          | <b>4 858 411</b>  | <b>4 750 880</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                             |          | <b>17 347 215</b> | <b>17 095 179</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>              |          | <b>21 545 705</b> | <b>19 031 175</b> |



Organisasjonsnr: 916 839 596  
FJORDGATEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|------------|--------------|
|------------|--------------|

|                                 |                            |                            |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

|  |              |                  |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

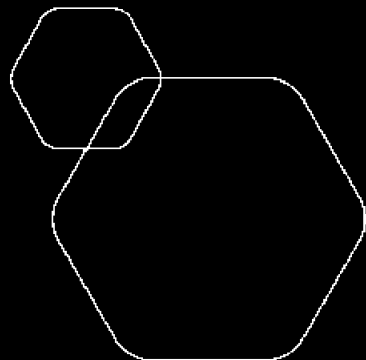
|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|                      |              |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

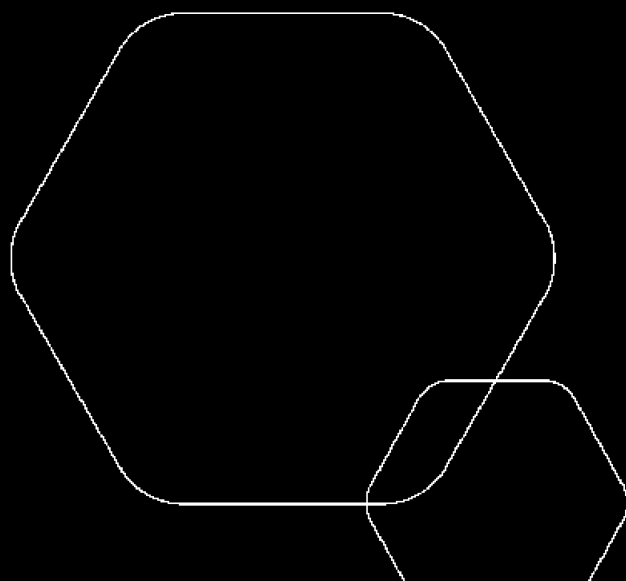
|                                  |               |                  |                         |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



# Årsregnskap 2024

## Fjordgaten AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 916 839 596



### RESULTATREGNSKAP

#### FJORDGATEN AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER                     | Note | 2024             | 2023             |
|---|------|------------------|------------------|
| Salgsinntekt  |      | 2 008 729        | 2 260 861        |
| Annen driftsinntekt                                   |      | 1 313 290        | 1 309 158        |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                            |      | <b>3 322 019</b> | <b>3 570 019</b> |
| Varekostnad   |      | 19 233           | 324 616          |
| Lønnskostnad  | 1    | 1 794 854        | 1 162 758        |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2    | 235 049          | 238 000          |
| Annen driftskostnad                                   |      | 1 432 927        | 1 757 646        |
| <b>Sum driftskostnader</b>                            |      | <b>3 482 062</b> | <b>3 483 020</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>-160 043</b>  | <b>86 998</b>    |
| <b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>              |      |                  |                  |
| Annen renteinntekt                                    |      | 126              | 102              |
| Annen finansinntekt                                   | 3    | 4 951 771        | 1 092 195        |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler               | 3    | -328 258         | 1 460 620        |
| Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler            | 3    | 59 383           | 465 892          |
| Annen rentekostnad                                    |      | 1 252 718        | 954 305          |
| Annen finanskostnad                                   | 3    | 1 152 570        | 1 156 037        |
| <b>Resultat av finansposter</b>                       |      | <b>2 158 968</b> | <b>-23 316</b>   |
| Resultat før skattekostnad                            |      | 1 998 925        | 63 683           |
| Skattekostnad på resultat                             | 4    | -263 570         | -194 572         |
| <b>Årsresultat</b>                                    | 5    | <b>2 262 495</b> | <b>258 255</b>   |
| <b>OVERFØRINGER</b>                                   |      |                  |                  |
| Avsatt til annen egenkapital                          |      | 2 262 495        | 258 255          |
| <b>Sum overføringer</b>                               |      | <b>2 262 495</b> | <b>258 255</b>   |



## BALANSE

### FJORDGATEN AS

| EIENDELER                            | Note     | 2024              | 2023              |
|--------------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| <b>ANLEGGSMIDLER</b>                 |          |                   |                   |
| <b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>        |          |                   |                   |
| Utsatt skattefordel                  | 4        | 195 591           | 0                 |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>    |          | <b>195 591</b>    | <b>0</b>          |
| <b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>           |          |                   |                   |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom  | 2        | 8 903 900         | 8 954 957         |
| Maskiner og anlegg                   | 2        | 46 732            | 68 232            |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr   | 2        | 0                 | 2 662             |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>       | <b>2</b> | <b>8 950 632</b>  | <b>9 025 851</b>  |
| <b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>     |          |                   |                   |
| Lån til foretak i samme konsern      |          | 1 264 238         | 310 660           |
| Investeringer i aksjer og andeler    | 3        | 0                 | 5 632 151         |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b> |          | <b>1 264 238</b>  | <b>5 942 811</b>  |
| <b>Sum anleggsmidler</b>             |          | <b>10 410 461</b> | <b>14 968 662</b> |
| <b>OMLØPSMIDLER</b>                  |          |                   |                   |
| <b>FORDRINGER</b>                    |          |                   |                   |
| Kundefordringer                      |          | 116 434           | 327 019           |
| Andre kortsiktige fordringer         |          | 17 906            | 22 353            |
| <b>Sum fordringer</b>                |          | <b>134 341</b>    | <b>349 372</b>    |
| <b>INVESTERINGER</b>                 |          |                   |                   |
| Markedsbaserte aksjer                | 3        | 10 268 198        | 3 167 824         |
| <b>Sum investeringer</b>             |          | <b>10 268 198</b> | <b>3 167 824</b>  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.         |          | 732 706           | 545 317           |
| <b>Sum omløpsmidler</b>              |          | <b>11 135 244</b> | <b>4 062 513</b>  |
| <b>Sum eiendeler</b>                 |          | <b>21 545 705</b> | <b>19 031 175</b> |



### BALANSE

#### FJORDGATEN AS

| EGENKAPITAL OG GJELD                   | Note     | 2024              | 2023              |
|--|----------|-------------------|-------------------|
| <b>EGENKAPITAL</b>                     |          |                   |                   |
| <b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>            |          |                   |                   |
| Aksjekapital                           | 6        | 1 000 000         | 1 000 000         |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>        |          | <b>1 000 000</b>  | <b>1 000 000</b>  |
| <b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>            |          |                   |                   |
| Annen egenkapital                      |          | 3 198 490         | 935 996           |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>        |          | <b>3 198 490</b>  | <b>935 996</b>    |
| <b>Sum egenkapital</b>                 | <b>5</b> | <b>4 198 490</b>  | <b>1 935 996</b>  |
| <b>GJELD</b>                           |          |                   |                   |
| <b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>     |          |                   |                   |
| Utsatt skatt                           | 4        | 0                 | 67 979            |
| <b>Sum avsetning for forpliktelser</b> |          | <b>0</b>          | <b>67 979</b>     |
| <b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>          |          |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner         | 7        | 12 412 000        | 12 200 000        |
| Øvrig langsiktig gjeld                 |          | 76 804            | 76 320            |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>      | <b>7</b> | <b>12 488 804</b> | <b>12 276 320</b> |
| <b>KORTSIKTIG GJELD</b>                |          |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner         |          | 4 727 920         | 4 198 478         |
| Leverandørgjeld                        |          | 256 675           | 114 739           |
| Skyldig offentlige avgifter            |          | 124 057           | 116 004           |
| Konserngjeld                           |          | -594 952          | 0                 |
| Annen kortsiktig gjeld                 |          | 344 711           | 321 660           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>            |          | <b>4 858 411</b>  | <b>4 750 880</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                       |          | <b>17 347 215</b> | <b>17 095 179</b> |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>        |          | <b>21 545 705</b> | <b>19 031 175</b> |

Tønsberg, 08.05.2025  
Styret i Fjordgaten AS

Erlend Emil Holmsen  
styreleder/daglig leder



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## **DRIFTSINNTEKTER**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## **KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## **FORDRINGER**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNSSKOSTNADER

|                    | 2024             | 2023             |
|--------------------|------------------|------------------|
| Lønninger          | 1 547 459        | 974 382          |
| Arbeidsgiveravgift | 231 328          | 141 042          |
| Andre ytelser      | 16 066           | 47 334           |
| <b>Sum</b>         | <b>1 794 854</b> | <b>1 162 758</b> |

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1 årsverk.

## Note 2 Anleggsmidler

|                                    | Bygninger<br>og tomter | Maskiner<br>og anlegg | Driftsløsøre,<br>inventar ol. | Sum               |
|------------------------------------|------------------------|-----------------------|-------------------------------|-------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.24      | 10 528 095             | 263 359               | 18 980                        | 10 810 434        |
| + Tilgang kjøpte driftsmidler      | 159 830                |                       |                               | 159 830           |
| <b>= Anskaffelseskost 31.12.24</b> | <b>10 687 925</b>      | <b>263 359</b>        | <b>18 980</b>                 | <b>10 970 264</b> |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.24 | 1 784 025              | 216 627               | 18 980                        | 2 019 632         |
| <b>= Bokført verdi 31.12.24</b>    | <b>8 903 900</b>       | <b>46 732</b>         | <b>0</b>                      | <b>8 950 632</b>  |
| Årets ordinære avskrivninger       | 210 887                | 21 500                | 2 662                         | 235 049           |
| Økonomisk levetid                  | 25-50 år               | 0-10 år               | 3 år                          |                   |

## Note 3 Verdipapirer

|  | Anskaffelses<br>kost | Balanseført<br>verdi | Markeds<br>verdi  |
|--|----------------------|----------------------|-------------------|
| <b>OMLØPSMIDLER</b>                      |                      |                      |                   |
| Black Rock World Financial Fund          | 399 995              | 394 813              | 394 813           |
| DNB Finans A                             | 1 500 000            | 1 492 654            | 1 492 654         |
| DNB Teknologi A                          | 1 999 999            | 1 972 302            | 1 972 302         |
| DNB USA Indeks A                         | 1 500 000            | 1 474 933            | 1 474 933         |
| Delphi Global N                          | 400 000              | 393 546              | 393 546           |
| Fidelity Global Financial SVCS A-Dis EUR | 399 993              | 402 891              | 402 891           |
| Franklin India A( acc) USD               | 400 000              | 395 151              | 395 151           |
| Invesco India Equity A USD AS            | 399 987              | 397 744              | 397 744           |
| Jupiter India Select L EUR Acc           | 400 000              | 402 711              | 402 711           |
| Norconsult ASA                           | 1 037 269            | 1 142 050            | 1 142 050         |
| Protector Forsikring ASA                 | 972 144              | 1 010 625            | 1 010 625         |
| Spiltan Globalfond Investmentbolag       | 400 000              | 399 460              | 399 460           |
| Swedbank Robur Small Cap USA             | 400 000              | 389 312              | 389 312           |
| <b>Sum</b>                               | <b>10 209 386</b>    | <b>10 268 193</b>    | <b>10 268 193</b> |



## Note 4 Skatt

| <b>Årets skattekostnad</b>               | <b>2024</b>       | <b>2023</b>     |
|--|-------------------|-----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |                   |                 |
| Betalbar skatt                           | 0                 | 0               |
| Endring i utsatt skatt                   | -263 570          | -194 572        |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>-263 570</b>   | <b>-194 572</b> |
| Skattepliktig inntekt:                   |                   |                 |
| Resultat før skatt                       | 1 998 925         | 63 683          |
| Permanente forskjeller                   | -3 196 972        | -948 102        |
| Endring i midlertidige forskjeller       | -89 644           | -95 863         |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>-1 287 691</b> | <b>-980 283</b> |
| Betalbar skatt i balansen:               |                   |                 |
| Betalbar skatt på årets resultat         | 0                 | 0               |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>0</b>          | <b>0</b>        |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|   | <b>2024</b>      | <b>2023</b>      | <b>Endring</b>   |
|---|------------------|------------------|------------------|
| Varige driftsmidler                             | 1 378 923        | 1 289 279        | -89 644          |
| <b>Sum</b>                                      | <b>1 378 923</b> | <b>1 289 279</b> | <b>-89 644</b>   |
| Akkumulert fremførbart underskudd               | -2 267 974       | -980 283         | 1 287 691        |
| <b>Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt</b> | <b>-889 051</b>  | <b>308 996</b>   | <b>1 198 047</b> |
| <b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>       | <b>-195 591</b>  | <b>67 979</b>    | <b>263 570</b>   |

## Note 5 Egenkapital

|                      | <b>Aksjekapital</b> | <b>Overkurs</b> | <b>Annen Innskutt egenkapital</b> | <b>Annen egenkapital</b> | <b>Sum egenkapital</b> |
|----------------------|---------------------|-----------------|-----------------------------------|--------------------------|------------------------|
| Pr. 31.12.2023       | 1 000 000           | 0               | 0                                 | 935 996                  | 1 935 996              |
| Årets resultat       |                     |                 |                                   | 2 262 495                | 2 262 495              |
| <b>Pr 31.12.2024</b> | <b>1 000 000</b>    | <b>0</b>        | <b>0</b>                          | <b>3 198 491</b>         | <b>4 198 491</b>       |

## Note 6 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I FJORDGATEN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

|                 | <b>Antall</b> | <b>Pålydende</b> | <b>Bokført</b>   |
|-----------------|---------------|------------------|------------------|
| Ordinære aksjer | 100           | 10 000,0         | 1 000 000        |
| <b>Sum</b>      | <b>100</b>    |                  | <b>1 000 000</b> |

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

|          | <b>Ordinære</b> | <b>Eierandel</b> | <b>Stemmeandel</b> |
|----------|-----------------|------------------|--------------------|
| Noron AS | 100             | 100,0            | 100,0              |



**Note 7 Langsiktig gjeld**

**Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt utgjør kr. 9.760.000**

|                                | <b>2024</b>       | <b>2023</b>       |
|--------------------------------|-------------------|-------------------|
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 12 412 000        | 12 200 000        |
| <b>Sum</b>                     | <b>12 412 000</b> | <b>12 200 000</b> |

**Pantsatte eiendeler er**

|                      |                  |                  |
|----------------------|------------------|------------------|
| <b>Fjordgaten 11</b> | <b>8 954 957</b> | <b>9 165 157</b> |
|----------------------|------------------|------------------|