



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	985 214 557
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	WEINBERG INVEST AS
Forretningsadresse:	Svarttrostveien 21 0788 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Petter Bakken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	20.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	260 360	-439 897
<b>Sum kostnader</b>		<b>260 360</b>	<b>-439 897</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-260 360</b>	<b>439 897</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	8	120 131	348 309
Annen finansinntekt	8	20 507 519	14 223 778
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3, 8	4 051 627	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>24 679 277</b>	<b>14 572 087</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3, 8		581 170
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	3, 8	23 825	560 186
Annen finanskostnad	8	4 780 250	34 135
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 804 075</b>	<b>1 175 490</b>
<b>Netto finans</b>		<b>19 875 203</b>	<b>13 396 596</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>19 614 843</b>	<b>13 836 494</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	357 481	163 565
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>19 257 362</b>	<b>13 672 929</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>19 257 362</b>	<b>13 672 929</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>19 257 362</b>	<b>13 672 929</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>19 257 362</b>	<b>13 672 929</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	6	19 257 362	13 672 929
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>19 257 362</b>	<b>13 672 929</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		1	1
Investeringer i tilknyttet selskap		5 519 188	5 519 188
Investeringer i aksjer og andeler		127 860	127 860
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	3, 7	<b>5 647 049</b>	<b>5 647 049</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 647 049</b>	<b>5 647 049</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		84 147	
Andre kortsiktige fordringer		4 003 129	3 578 268
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 087 276</b>	<b>3 578 268</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3	100 689 894	97 333 742
<b>Sum investeringer</b>		<b>100 689 894</b>	<b>97 333 742</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		17 749 905	2 163 615
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>17 749 905</b>	<b>2 163 615</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>122 527 075</b>	<b>103 075 625</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>128 174 124</b>	<b>108 722 674</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	3 000 000	3 000 000
Overkurs		500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 500 000</b>	<b>3 500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		124 299 783	105 042 421
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>124 299 783</b>	<b>105 042 421</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>127 799 783</b>	<b>108 542 421</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		89 497	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>89 497</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>89 497</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		16 860	16 688
Betalbar skatt	5	267 984	163 565
Utbytte	7		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>284 844</b>	<b>180 253</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>374 341</b>	<b>180 253</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>128 174 124</b>	<b>108 722 674</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 677948

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 985 214 557  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: WEINBERG INVEST AS  
Forretningsadresse: Svarttrostveien 21  
0788 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Bakken  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.09.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 985 214 557  
WEINBERG INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	260 360	-439 897
<b>Sum kostnader</b>		<b>260 360</b>	<b>-439 897</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-260 360</b>	<b>439 897</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	8	120 131	348 309
Annen finansinntekt	8	20 507 519	14 223 778
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3, 8	4 051 627	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>24 679 277</b>	<b>14 572 087</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3, 8		581 170
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	3, 8	23 825	560 186
Annen finanskostnad	8	4 780 250	34 135
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 804 075</b>	<b>1 175 490</b>
<b>Netto finans</b>		<b>19 875 203</b>	<b>13 396 596</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>19 614 843</b>	<b>13 836 494</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	357 481	163 565
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>19 257 362</b>	<b>13 672 929</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>19 257 362</b>	<b>13 672 929</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>19 257 362</b>	<b>13 672 929</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>19 257 362</b>	<b>13 672 929</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	6	19 257 362	13 672 929
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>19 257 362</b>	<b>13 672 929</b>



Organisasjonsnr: 985 214 557  
WEINBERG INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap		1	1
Investeringer i tilknyttet selskap		5 519 188	5 519 188
Investeringer i aksjer og andeler		127 860	127 860
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	<b>3, 7</b>	<b>5 647 049</b>	<b>5 647 049</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 647 049</b>	<b>5 647 049</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		84 147	
Andre kortsiktige fordringer		4 003 129	3 578 268
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 087 276</b>	<b>3 578 268</b>

##### Investeringer

Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3	100 689 894	97 333 742
<b>Sum investeringer</b>		<b>100 689 894</b>	<b>97 333 742</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		17 749 905	2 163 615
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>17 749 905</b>	<b>2 163 615</b>

**Sum omløpsmidler** **122 527 075** **103 075 625**

**SUM EIENDELER** **128 174 124** **108 722 674**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	3 000 000	3 000 000
Overkurs		500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 500 000</b>	<b>3 500 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		124 299 783	105 042 421
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>124 299 783</b>	<b>105 042 421</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>127 799 783</b>	<b>108 542 421</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		89 497	
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>89 497</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>89 497</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		16 860	16 688
Betalbar skatt	5	267 984	163 565
Utbytte	7		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>284 844</b>	<b>180 253</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>374 341</b>	<b>180 253</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>128 174 124</b>	<b>108 722 674</b>



Organisasjonsnr: 985 214 557  
WEINBERG INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



<b>Filnavn</b>	<b>Signatar</b>	<b>Fdato</b>	<b>Signeringstid</b>
Weinberg Invest AS - årsregnskap 2020.pdf	Bakken, Petter	19.07.1963	20.08.2021 16:09

**This document package contains:**

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >

Document Checksum: tokXp1yO+3XiXDVvej6T70uTrS1vmNurZDBzrDKI+c=



## Årsregnskap 2020

### Weinberg Invest AS

Org.nr.: 985 214 557

UTARBEIDET AV:



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: tokXp1yO+3XiXDVvej6T70uTrS1vmNurZDBtnDKI+c=



## Weinberg Invest AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	260 360	-439 897
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>260 360</b>	<b>-439 897</b>
<b>Driftsresultat</b>			
		<b>-260 360</b>	<b>439 897</b>
<b>Finansposter</b>			
Annen renteinntekt	8	120 131	348 309
Annen finansinntekt	8	20 507 519	14 223 778
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler	3, 8	4 051 627	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3, 8	0	581 170
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	3, 8	23 825	560 186
Annen finanskostnad	8	4 780 250	34 135
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>19 875 203</b>	<b>13 396 596</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
		<b>19 614 843</b>	<b>13 836 494</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	357 481	163 565
<b>Årsresultat</b>		<b>19 257 362</b>	<b>13 672 929</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	6	19 257 362	13 672 929
<b>Sum overføringer</b>		<b>19 257 362</b>	<b>13 672 929</b>



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: tokXp1yO+3XiXDWVej6T70uTrS1vmNurZDBtnDKI+c=



## Weinberg Invest AS

## Balanse

Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap		1	1
Investeringer i tilknyttet selskap		5 519 188	5 519 188
Investeringer i aksjer og andeler		127 860	127 860
<b>Sum finansielle driftsmidler</b>	<b>3, 7</b>	<b>5 647 049</b>	<b>5 647 049</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 647 049</b>	<b>5 647 049</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		84 147	0
Andre kortsiktige fordringer		4 003 129	3 578 268
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 087 276</b>	<b>3 578 268</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer og andeler	3	100 689 894	97 333 742
<b>Sum investeringer</b>		<b>100 689 894</b>	<b>97 333 742</b>
Bankinnskudd		17 749 905	2 163 615
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>122 527 075</b>	<b>103 075 625</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>128 174 124</b>	<b>108 722 674</b>



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: tokXp1yO+3XiXDWVej6T70uTrS1vmNurZDBtznDKI+c=



<b>Weinberg Invest AS</b>		<b>Balanse</b>	
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	3 000 000	3 000 000
Overkurs		500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 500 000</b>	<b>3 500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		124 299 783	105 042 421
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>124 299 783</b>	<b>105 042 421</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>127 799 783</b>	<b>108 542 421</b>
<b>Gjeld</b>			
Utsatt skatt		89 497	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>89 497</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		16 860	16 688
Betalbar skatt	5	267 984	163 565
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>284 844</b>	<b>180 253</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>374 341</b>	<b>180 253</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>128 174 124</b>	<b>108 722 674</b>

Oslo, 20.08.2021

\_\_\_\_\_  
Petter Bakken  
Styrets leder/Daglig leder



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: tokXp1yO+3XiXDWVej6T70uTrS1vmNurZDBtznDKI+c=



## Weinberg Invest AS

Noter 2020

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Unntaksreglene for små foretak er brukt for de fleste poster hvor det foreligger valgadgang.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper som det redegjøres for nedenfor.

#### Fordringer

Fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Valuta

Transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til kursen på transaksjonstidspunktet.

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt.

#### Investeringer i andre selskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden da konsernet sett under ett ikke overstiger grensen for små foretak.

Anleggsaksjer og mindre investeringer i ansvarlige selskap og kommandittselskap der selskapet ikke har betydelig innflytelse, balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke anses å være forbigående.

Mottatt utbytte og overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Omløpsaksjer er vurdert etter laveste verdis prinsipp. Selskapet benytter FIFO-metoden.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke.



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: tokXp1yO+3XiXDWVej6T70uTrS1vmNurZDBznDKI+c=



## Weinberg Invest AS

Noter 2020

### Note 2 Lønnskostnader, ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Det er ingen ansatte i selskapet.

Selskapet er ikke pliktig til å opprette tjenstepensjon etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

#### Godtgjørelse til revisor

Det er i 2020 kostnadsført kr. 42.500 (inkl. mva) i ordinært revisjonshonorar og kr. 0 (inkl. mva) vedrørende andre tjenester levert av revisor.

### Note 3 Investeringer

Selskapets langsiktige investeringer fordeler seg som følger:

	Kostpris	Bokført verdi	Nedskrevet
Datterselskap	1 812 013	1	1 812 012
Tilknyttet selskap	5 519 188	5 519 188	0
Andre investeringer	127 860	127 860	0
Sum	7 459 061	5 647 049	1 812 012

Det er ingen endringer i nedskrivning på langsiktige investeringer i 2020.

Selskapets kortsiktige investeringer fordeler seg som følger:

	Kostpris	Markeds- verdi	Bokført verdi
Aksjer	21 439 197	36 619 099	18 409 391
Fond	82 319 043	94 639 665	82 280 504
Sum	103 758 240	131 258 764	100 689 894

Reversering av tidligere års nedskrivning på kortsiktige investeringer i 2020 utgjør kr 4.051.627.

### Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	3 000	3 000 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Selskapet hadde to aksjonærer pr. 31.12.20.

Aksjonærer	Verv	Antall aksjer	Eierandel
Petter Bakken	Styrets leder/daglig leder	900	90 %
Jannicke Bakken		100	10 %
Totalt antall aksjer		1 000	100 %



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: tokXp1yO+3XiXDWVej6T70uTrS1vmNurZDBtnDKI+c=



## Weinberg Invest AS

Noter 2020

### Note 5 Skatt

Fordeling av skattekostnaden:

	2020	2019
Betalbar skatt	267 984	163 565
Innbetalt kildeskatt	0	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>267 984</b>	<b>163 565</b>

Skattesats ved beregning av betalbar skatt 22 % 22 %

	2020	2019
Regnskapsmessig resultat før skatt	19 614 843	13 836 494
Inntektsført utbytte	-8 817 323	-8 801 564
3 % inntektsføring utbytte	264 520	264 046
Verdiendring investeringer	-4 027 802	1 141 356
Netto gevinst (-) / tap (+) ved realisasjon innenfor fritak	-5 468 156	-5 070 535
Permanente forskjeller	58 832	-626 323
Anvendt underskudd til fremføring	0	0
<b>Skattepliktig resultat</b>	<b>1 624 914</b>	<b>743 474</b>

### Midlertidige forskjeller

	2020	2019
Investeringer	0	-1 121 878
Fordringer i utenlandsk valuta	406 804	
<b>Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>406 804</b>	<b>-1 121 878</b>
<b>Netto utsatt skattefordel (-)/forpliktelse (+)</b>	<b>89 497</b>	<b>-246 813</b>

Skattesats utsatt skattefordel / utsatt skatteforpliktelse 22 % 22 %

Utsatt skattefordel balanseføres ikke

### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	3 000 000	500 000	105 042 421	108 542 421
Årets resultat	0	0	19 257 362	19 257 362
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>3 000 000</b>	<b>500 000</b>	<b>124 299 784</b>	<b>127 799 784</b>



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: tokXp1yO+3XiXDWVej6T70uTrS1vmNurZDBznDKI+c=



## Weinberg Invest AS

Noter 2020

### Note 7 Datterselskap, tilknyttet selskap mv

Selskapets navn	Forr. kontor	Eier andel	Balanseført verdi	Egenkapital 31.12.2020	Resultat 2020
SP Capital 17 AS	Oslo	100 %	1	-600 113	12 519
Arctic Partners AS	Oslo	27,7 %	4 101 052	31 171 077	61 134 169
Arctic Holdings AS	Oslo	23,62 %	1 418 136	12 753 356	6 291 637

Selskapet har fordringer på datterselskapet på samlet kr 584.011 pr 31.12.20.  
Fordringen er nedskrevet i 2019.

### Note 8 Finansposter

<u>Finansinntekter</u>	2020	2019
<u>Annen renteinntekt</u>		
Renteinntekt - Bankbeholdning	10 527	31 396
Renteinntekt investeringer	0	261 189
Renteinntekt - Lån	109 604	55 724
Sum annen renteinntekt	120 131	348 309
<u>Annen finansinntekt</u>		
Gevinst ved realisasjon av markedsbaserte aksjer	11 269 343	5 203 226
Mottatte utbytter	8 817 323	8 906 056
Agio gevinst	420 852	0
Øvrige finansinntekter	0	114 496
Sum annen finansinntekt	20 507 519	14 223 778
Verdipøkning av markedsbaserte finansielle omløpsmidler	4 051 627	0
<b>Sum finansinntekter</b>	<b>24 679 277</b>	<b>14 572 087</b>
<u>Finanskostnader</u>		
<u>Verdireduksjon av markedsbaserte finansielle omløpsmidler</u>		
	0	581 169
Nedskrivning av finansielle eiendeler	23 825	560 186
<u>Annen finanskostnad</u>		
Tap ved realisasjon av markedsbaserte investeringer	4 779 773	33 630
Øvrige finanskostnader	476	505
Sum annen finanskostnader	4 780 250	34 135
<b>Sum finanskostnader</b>	<b>4 804 075</b>	<b>1 175 490</b>
<b>Resultat av finansposter</b>	<b>19 875 202</b>	<b>13 396 596</b>



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: tokXp1yO+3XiXDWvej6T70uTrS1vmNurZDBtnDKI+c=



**Note 9 Finansiell markedsrisiko**

Selskapets finansielle markedsrisiko er hovedsakelig knyttet til svingninger i rente- og aksjemarkedet. Selskapet er ikke i vesentlig grad eksponert for valutarisiko.

**Note 10 Fortsatt drift**

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og at dette er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet.

Ved avleggelsen av årsregnskapet er korona-situasjonen fremdeles uavklart. Dette kan påvirke verdier av investeringene, men påvirker ikke konklusjonen om fortsatt drift.



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: tokXp1yO+3XiXDVvej6T70uTrS1vmNurZDBtznDKI+c=



BDO AS  
Munkedamsveien 45  
Postboks 1704 Vika  
0121 Oslo

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Weinberg Invest AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

---

Vi har revidert årsregnskapet til Weinberg Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

---

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

---

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

---

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

#### Uttalelse om andre lovmessige krav

##### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

---

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Morten Hilstad  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: PQLZE-OTQEO-MEYFS-4DJOG-NZXP6-K3HV4



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Morten Hilstad

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5990-4-2376989

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-08-23 09:04:49Z



Penneo Dokumentnøkkel: PQLZE-OTQEO-MEYFS-4DIOG-NZXP6-K3HV4

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>