



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	880 675 222
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	FREDRIKSTEN UTVIKLING AS
Forretningsadresse:	Langbrygga 3 1767 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Arild Klingstrøm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	17.02.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.03.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	188 865	287 685
Sum kostnader		188 865	287 685
Driftsresultat		-188 865	-287 685
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		162 580	311 014
Annen finansinntekt		733 333	8 428 095
Sum finansinntekter		895 913	8 739 109
Annen rentekostnad		9	
Annen finanskostnad		8 765	3 215
Sum finanskostnader		8 774	3 215
Netto finans		887 138	8 735 894
Ordinært resultat før skattekostnad		698 273	8 448 209
Skattekostnad på ordinært resultat			1 147 520
Ordinært resultat etter skattekostnad		698 273	7 300 689
Årsresultat		698 273	7 300 689
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			16 000 000
Annen egenkapital		698 273	-8 699 311
Sum overføringer og disponeringer		698 273	7 300 689



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	9	846 898	846 898
Sum immaterielle eiendeler		846 898	846 898
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	2 986 183	2 986 183
Lån til foretak i samme konsern	6	4 085 755	1 775 114
Investeringer i aksjer og andeler	13	11 907 506	11 907 506
Sum finansielle anleggsmidler		18 979 444	16 668 803
Sum anleggsmidler		19 826 342	17 515 701
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	12	1 000 788	950 463
Sum varer		1 000 788	950 463
Fordringer			
Andre fordringer		1 814 818	1 744 833
Sum fordringer		1 814 818	1 744 833
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	1 647 737	3 316 646
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 647 737	3 316 646
Sum omløpsmidler		4 463 342	6 011 943
SUM EIENDELER		24 289 684	23 527 644

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Aksjekapital (76.990 aksjer à kr. 0,50)	7, 11	38 495	38 495
Sum innskutt egenkapital		38 495	38 495
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	24 177 411	23 479 138
Sum opptjent egenkapital		24 177 411	23 479 138
Sum egenkapital	11	24 215 906	23 517 633
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		64 778	1 011
Annen kortsiktig gjeld		9 000	9 000
Sum kortsiktig gjeld		73 778	10 011
Sum gjeld		73 778	10 011
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 289 684	23 527 644



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 120027

Enheten

Organisasjonsnummer: 880 675 222
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FREDRIKSTEN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Langbrygga 3
1767 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Klingstrøm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.02.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.02.2021

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 880 675 222
FREDRIKSTEN UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	188 865	287 685
Sum kostnader		188 865	287 685
Driftøresultat		-188 865	-287 685
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		162 580	311 014
Annen finansinntekt		733 333	8 428 095
Sum finansinntekter		895 913	8 739 109
Annen rentekostnad	9		
Annen finanskostnad		8 765	3 215
Sum finanskostnader		8 774	3 215
Netto finans		887 138	8 735 894
Ordinært resultat før skattekostnad		698 273	8 448 209
Skattekostnad på ordinært resultat			1 147 520
Ordinært resultat etter skattekostnad		698 273	7 300 689
Årsresultat		698 273	7 300 689
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			16 000 000
Annen egenkapital		698 273	-8 699 311
Sum overføringer og disponeringer		698 273	7 300 689



Organisasjonsnr: 880 675 222
FREDRIKSTEN UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2020	2019
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	9	846 898	846 898
Sum immaterielle eiendeler		846 898	846 898

Finansielle anleggsmidler

Investerings i datterselskap	5	2 986 183	2 986 183
Lån til foretak i samme konsern	6	4 085 755	1 775 114
Investeringer i aksjer og andeler	13	11 907 506	11 907 506
Sum finansielle anleggsmidler		18 979 444	16 668 803

Sum anleggsmidler		19 826 342	17 515 701
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpomidler

Varer

Varer	12	1 000 788	950 463
Sum varer		1 000 788	950 463

Fordringer

Andre fordringer		1 814 818	1 744 833
Sum fordringer		1 814 818	1 744 833

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	1 647 737	3 316 646
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 647 737	3 316 646

Sum omløpomidler		4 463 342	6 011 943
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		24 289 684	23 527 644
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (76.990 aksjer à kr. 0,50)	7, 11	38 495	38 495
Sum innskutt egenkapital		38 495	38 495

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	11	24 177 411	23 479 138
-------------------	----	------------	------------



Sum opptjent egenkapital		24 177 411	23 479 138
Sum egenkapital	11	24 215 906	23 517 633
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		64 778	1 011
Annen kortsiktig gjeld		9 000	9 000
Sum kortsiktig gjeld		73 778	10 011
Sum gjeld		73 778	10 011
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 289 684	23 527 644



Organisasjonnr: 880 675 222
FREDRIKSTEN UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	76990.00	0.50	38495.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Asak Eiendom AS	38495.00	50.00%	Ordinære aksjer
Kynningsrud Eiendom AS	38495.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	76990.00	100.00%	

Daglig leder Martin Grimsrud har 38.495 aksjer gjennom selskapet Asak Eiendom AS.

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer



Note

4

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	23750.00	43750.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	15000.00	41250.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	38750.00	85000.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

1

Obligatorisk tjenestepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Svingen 12 AS	100.00%	100.00%	60658.00	75721.00

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



Noter 2020

Fredriksten Utvikling AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	23 750	43 750
Andre tjenester	15 000	41 250
Sum godtgjørelse til revisor	38 750	85 000

Note 5 - Investering i Datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2020	Selskapets resultat for 2020
Svingen 12 AS	Halden	100%	60 658	75 721

Følgende interne transaksjoner har funnet sted med og mellom datterselskaper 2020:

Spesifikasjon interne transaksjoner

	Beløp	Intern gevinst
--	-------	----------------

Note 6 - Konsern lån annet foretak

Type	2020	2019
Foretak i samme konsern	4 085 755	1 775 114
Tilknyttet selskap		
Felles kontrollert virksomhet		

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	76 990	0,50	38 495,00
Sum	76 990		38 495,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Asak Eiendom AS	38 495	50,00%	Ordinære aksjer
Kynningsrud Eiendom AS	38 495	50,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	76 990	100,00%	

Mer om aksjer og aksjeeiere

Daglig leder Martin Grimsrud har 38.495 aksjer gjennom selskapet Asak Eiendom AS.



Note 8 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	698 273	8 448 209
+/- Permanente forskjeller	(705 708)	(8 428 095)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt		(20 114)
Årets skattegrunnlag	(7 435)	0
<hr/>		
+/- Endring i utsatt skatt		1 147 520
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	1 147 520
<hr/>		
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Kortsiktig gjeld	(9 000)	(9 000)	0
Skattemessig fremførbart underskudd	(9 036 421)	(9 043 856)	7 435
Netto forskjeller	(9 045 421)	(9 052 856)	7 435
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	5 195 884	5 203 319	(7 435)
Sum midlertidige forskjeller	(3 849 537)	(3 849 537)	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	(846 898)	(846 898)	0

Note 10 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	38 495	23 479 138	23 517 633
Årets resultat		698 273	698 273
Egenkapital 31.12.2020	38 495	24 177 411	24 215 906

Note 12 - Prosjekter i arbeid

Beholdningen består av en tomt i Svinesundparken. Prosjektkostnadene vurderes til kostpris.

Note 13 - Aksjer i andre selskap

	Anskaff. tidspunkt	Forr. kontor	Eierandel
Svinesund Transportsenter AS	01.02.09	Halden	9,16667%



Styrets oppsummering av året 2020 Fredriksten Utvikling AS

1. Virksomhetens art og lokalisering

Fredriksten Utvikling AS er en eiendomsutviklingsbedrift beliggende i Halden kommune.

2. Fortsatt drift

Styret mener det er riktig og legge forutsetningen for fortsatt drift av selskapet til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.

3. Forslag til anvendelse av årets overskudd

Styret foreslå følgende anvendelse av årets overskudd kr. 698.273

<u>Overført fra til annen egenkapital</u>	kr.	698.273
Sum disponert:	kr.	698.273

4. Arbeidsmiljø

Det har ikke vært noen ansatte i selskapet i 2020.

5. Ytre miljø

Styret kjenner ikke til forhold ved virksomheten som har forurensende effekt på det ytre miljø, utover det som er vanlig i denne type bransje.

6. Likestilling

I den grad selskapet får ansatte ønskes en arbeidsplass hvor det skal være full likestilling mellom kvinner og menn. Dette gjelder også styret.

7. Rettvise oversikt over utvikling og resultat

Styret mener at årsregnskapet gir et rettvise bilde av selskapets eiendeler, gjeld, finansielle stilling og resultat.

8. Forskning og utvikling

Det er i 2020 ikke medgått midler til forskning og utvikling.

Halden, 15.02.2021

Pål Harald Kynningsrud
Styrets leder

Leif Michael Grimsrud
Styremedlem

Martin Johannes Grimsrud
Styremedlem / daglig leder

Harald Kynningsrud
Styremedlem



BDO AS
Storgata 18
1776 Halden

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Fredriksten Utvikling AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Fredriksten Utvikling AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Ledelsen er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av styrets oppsummering.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke annen informasjon, og vi attesterer ikke den andre informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon identifisert ovenfor med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi, på bakgrunn av arbeidet vi har utført, konkluderer med at disse andre opplysningene inneholder vesentlig feilinformasjon, er vi pålagt å uttale oss om dette. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig



for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Jørn Løken
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemneo Dokumentnøkkel: JGIF4-65E4X-DX6FX-HMU5S-0XBZY-HB4WQ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jørn Løken

Partner

Serienummer: 9578-5997-4-318966

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-02-17 16:42:41Z



Jørn Løken

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5997-4-318966

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-02-17 16:42:41Z



Penneo Dokumentnøkkel: JGIE4-65E4X-DX6FX-HMU5S-0XBZY-HB4WQ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>