



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 788 151  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HØVIK UTBYGGING AS  
Forretningsadresse: Klingenberggata 7 B  
0161 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd-Ivar Lillevold  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.06.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		22 063	25 275
<b>Sum kostnader</b>		<b>22 063</b>	<b>25 275</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-22 063</b>	<b>-25 275</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern			11 159
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>11 159</b>
<b>Netto finans</b>			<b>-11 159</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-22 063</b>	<b>-36 434</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-22 063</b>	<b>-36 434</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-22 063</b>	<b>-36 434</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-22 063</b>	<b>-36 434</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-22 063</b>	<b>-36 434</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-22 063	-36 434
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-22 063</b>	<b>-36 434</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		5 320 000	5 320 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 320 000</b>	<b>5 320 000</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 320 000</b>	<b>5 320 000</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 320 000</b>	<b>5 320 000</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		890 348	912 410
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>890 348</b>	<b>912 410</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>990 348</b>	<b>1 012 410</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	1	3 750 475	3 702 030



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 750 475</b>	<b>3 702 030</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 750 475</b>	<b>3 702 030</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			25 275
Annen kortsiktig gjeld		579 177	580 285
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>579 177</b>	<b>605 560</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 329 652</b>	<b>4 307 590</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 320 000</b>	<b>5 320 000</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 574358

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 788 151  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HØVIK UTBYGGING AS  
Forretningsadresse: Klingenberggata 7 B  
0161 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd-Ivar Lillevold  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 788 151  
HØVIK UTBYGGING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		22 063	25 275
<b>Sum kostnader</b>		<b>22 063</b>	<b>25 275</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-22 063</b>	<b>-25 275</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern			11 159
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>11 159</b>
<b>Netto finans</b>			<b>-11 159</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-22 063</b>	<b>-36 434</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-22 063</b>	<b>-36 434</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-22 063</b>	<b>-36 434</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-22 063</b>	<b>-36 434</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-22 063</b>	<b>-36 434</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-22 063	-36 434
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-22 063</b>	<b>-36 434</b>



Organisasjonsnr: 987 788 151  
HØVIK UTBYGGING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

#### Omløpsmidler Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		5 320 000	5 320 000
Sum fordringer		5 320 000	5 320 000

#### Bankinnskudd, kontanter o. l.

Sum omløpsmidler		5 320 000	5 320 000
------------------	--	-----------	-----------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 320 000</b>	<b>5 320 000</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		890 348	912 410
Sum opptjent egenkapital		890 348	912 410

Sum egenkapital		990 348	1 012 410
-----------------	--	---------	-----------

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

#### Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld	1	3 750 475	3 702 030
Sum annen langsiktig gjeld		3 750 475	3 702 030

Sum langsiktig gjeld		3 750 475	3 702 030
----------------------	--	-----------	-----------

#### Kortsiktig gjeld

#### Leverandørgjeld

Annen kortsiktig gjeld		579 177	580 285
Sum kortsiktig gjeld		579 177	605 560

Sum gjeld		4 329 652	4 307 590
-----------	--	-----------	-----------



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

5 320 000

5 320 000



Organisasjonsnr: 987 788 151  
HØVIK UTBYGGING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



### Resultatregnskap

Høvik Utbygging AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		22 063	25 275
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>22 063</b>	<b>25 275</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-22 063</b>	<b>-25 275</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	11 159
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>0</b>	<b>-11 159</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-22 063	-36 434
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-22 063</b>	<b>-36 434</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-22 063</b>	<b>-36 434</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-22 063	-36 434
<b>Sum overføringer</b>		<b>-22 063</b>	<b>-36 434</b>



## Balanse Høvik Utbygging AS

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		5 320 000	5 320 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 320 000</b>	<b>5 320 000</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 320 000</b>	<b>5 320 000</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 320 000</b>	<b>5 320 000</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		890 348	912 410
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>890 348</b>	<b>912 410</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>990 348</b>	<b>1 012 410</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	1	3 750 475	3 702 030
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 750 475</b>	<b>3 702 030</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	25 275
Annen kortsiktig gjeld		579 177	580 285
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>579 177</b>	<b>605 560</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 329 652</b>	<b>4 307 590</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 320 000</b>	<b>5 320 000</b>

Bærum,  
Styret i Høvik Utbygging AS

---

Odd-Ivar Lillevold  
Styreleder/daglig leder



## Noter

Høvik Utbygging AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Inntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift og eventuelle rabatter. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres.

### Kostnader

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke direkte kan henføres til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives planmessig over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Nedskrivning til virkelig verdi foretas ved verdifall som forventes å ikke være av forbigående art. Nedskrivning reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling senere enn ett år etter siste dag i regnskapsåret. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

### Investering i andre selskaper

Kostmetoden benyttes som prinsipp for investering i andre selskaper. Kostpris økes når midler tilføres i form av kapitalutvidelse, konsernbidrag til datterselskap eller lignende. Mottatt utbytte og andre overskudds-utdelinger inntektsføres som finansinntekt i mottaksåret. Utbytte og konsernbidrag fra datterselskap inntektsføres i avsetningsåret. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet reduserer anskaffelseskost.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld vurderes til høyeste verdi av pålydende og antatt virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet sammenstilles med det regnskapsmessige resultatet, og omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



**Noter**

Høvik Utbygging AS

**Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.**

Selskapet har ikke ansatte.  
Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2021.

Verken daglig leder, styremedlemmer eller noen andre av selskapets tillitspersoner har avtale om lønn etter fratreden fra sin stilling, opsjonsavtaler eller bonusavtale.  
Eier har lånt inn kr. 3 750 475. Lånet er ikke renteberegnet

Selskapet har ingen forpliktelser knyttet til tegningsretter, opsjoner eller tilsvarende rettigheter som gir ansatte eller tillitsvalgte rett til tegning, kjøp eller salg av aksjer.

**Pensjonsforpliktelser**

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

**Revisor**

Selskapet har fravalgt revisor.