



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 139 173  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RINGERIKSVEIEN 768 AS  
Forretningsadresse: Ringeriksveien 768  
3330 SKOTSELV

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Myhre Nave  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		534 000	505 089
<b>Sum inntekter</b>		<b>534 000</b>	<b>505 089</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		96 221	87 746
Annen driftskostnad		98 227	101 576
<b>Sum kostnader</b>		<b>194 448</b>	<b>189 322</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>339 552</b>	<b>315 767</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	3 372
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>3 372</b>
Annen rentekostnad		213 791	208 179
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>213 791</b>	<b>208 179</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-213 791</b>	<b>-204 807</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>125 761</b>	<b>110 959</b>
Skattekostnad	1	49 357	24 295
<b>Årsresultat</b>		<b>76 404</b>	<b>86 664</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		4	0
Annen egenkapital		76 400	86 664
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>76 404</b>	<b>86 664</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1	0	12 516
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>12 516</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 451 620	3 547 842
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 451 620</b>	<b>3 547 842</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 451 620</b>	<b>3 560 357</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		18 561	20 361
<b>Sum fordringer</b>		<b>18 561</b>	<b>20 361</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		9 670	3 202
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>9 670</b>	<b>3 202</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>28 231</b>	<b>23 563</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 479 851</b>	<b>3 583 920</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		103 146	26 746
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>103 146</b>	<b>26 746</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>133 146</b>	<b>56 746</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	2 450 000	2 660 000
Øvrig langsiktig gjeld	3	818 570	821 070
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 268 570</b>	<b>3 481 070</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 268 570</b>	<b>3 481 070</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		25 157	6 315
Betalbar skatt	1	36 841	19 912
Skyldige offentlige avgifter		16 137	19 878
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>78 135</b>	<b>46 105</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 346 705</b>	<b>3 527 175</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 479 851</b>	<b>3 583 920</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 396044

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 139 173  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RINGERIKSVEIEN 768 AS  
Forretningsadresse: Ringeriksveien 768  
3330 SKOTSELV

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Myhre Nave  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.04.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 139 173  
RINGERIKSVEIEN 768 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		534 000	505 089
<b>Sum inntekter</b>		<b>534 000</b>	<b>505 089</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		96 221	87 746
Annen driftskostnad		98 227	101 576
<b>Sum kostnader</b>		<b>194 448</b>	<b>189 322</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>339 552</b>	<b>315 767</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	3 372
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>3 372</b>
Annen rentekostnad		213 791	208 179
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>213 791</b>	<b>208 179</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-213 791</b>	<b>-204 807</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>125 761</b>	<b>110 959</b>
Skattekostnad	1	49 357	24 295
<b>Årsresultat</b>		<b>76 404</b>	<b>86 664</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		4	0
Annen egenkapital		76 400	86 664
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>76 404</b>	<b>86 664</b>



Organisasjonsnr: 925 139 173  
RINGERIKSVEIEN 768 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1	0	12 516
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>12 516</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 451 620	3 547 842
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 451 620</b>	<b>3 547 842</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 451 620</b>	<b>3 560 357</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		18 561	20 361
<b>Sum fordringer</b>		<b>18 561</b>	<b>20 361</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		9 670	3 202
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>9 670</b>	<b>3 202</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>28 231</b>	<b>23 563</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 479 851</b>	<b>3 583 920</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		103 146	26 746



Sum opptjent egenkapital		103 146	26 746
Sum egenkapital		133 146	56 746
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	2 450 000	2 660 000
Øvrig langsiktig gjeld	3	818 570	821 070
Sum annen langsiktig gjeld		3 268 570	3 481 070
Sum langsiktig gjeld		3 268 570	3 481 070
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		25 157	6 315
Betalbar skatt	1	36 841	19 912
Skyldige offentlige avgifter		16 137	19 878
Sum kortsiktig gjeld		78 135	46 105
Sum gjeld		3 346 705	3 527 175
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 479 851</b>	<b>3 583 920</b>



Organisasjonsnr: 925 139 173  
RINGERIKSVEIEN 768 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

## Note

2



## Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3847642.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3847642.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	396022.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3451620.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	96221.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

3

**Gjeld**

**Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt**

**Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler**  
2450000.00

**Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler**  
3451620.00

**Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført**


**Garantiforpliktelser som er sikret ved pant**  
Lån DNB: sikring Ringeriksveien 768

**Mer om gjeld**  
Gjeld til Sigdal Anleggsservice AS kr 659 570 Gjeld til GL Larsen AS kr 159 000



 BankID Signing  
håvard haugen  
2025-04-16

 BankID Signing  
geir otto larsen  
2025-04-16

 BankID Signing  
kristian myhre nave  
2025-04-22

Årsregnskap for  
**RINGERIKSVEIEN 768 AS**

925139173

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



RINGERIKSVEIEN 768 AS  
925 139 173

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		534 000	505 089
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>534 000</b>	<b>505 089</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-96 221	-87 746
Annen driftskostnad		-98 227	-101 576
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-194 448</b>	<b>-189 322</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>339 552</b>	<b>315 767</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	3 372
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>3 372</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-213 791	-208 179
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-213 791</b>	<b>-208 179</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-213 791</b>	<b>-204 807</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>125 761</b>	<b>110 959</b>
Skattekostnad	1	-49 357	-24 295
<b>Årsresultat</b>		<b>76 404</b>	<b>86 664</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		76 400	86 664
Udekket tap		4	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>76 404</b>	<b>86 664</b>



RINGERIKSVEIEN 768 AS  
925 139 173

### Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1	0	12 516
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>12 516</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 451 620	3 547 842
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 451 620</b>	<b>3 547 842</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 451 620</b>	<b>3 560 357</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		18 561	20 361
<b>Sum fordringer</b>		<b>18 561</b>	<b>20 361</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		9 670	3 202
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>9 670</b>	<b>3 202</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>28 231</b>	<b>23 563</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 479 851</b>	<b>3 583 920</b>



RINGERIKSVEIEN 768 AS  
925 139 173

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		103 146	26 746
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>103 146</b>	<b>26 746</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>133 146</b>	<b>56 746</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	2 450 000	2 660 000
Øvrig langsiktig gjeld	3	818 570	821 070
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 268 570</b>	<b>3 481 070</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		25 157	6 315
Betalbar skatt	1	36 841	19 912
Skyldige offentlige avgifter		16 137	19 878
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>78 135</b>	<b>46 105</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 346 705</b>	<b>3 527 175</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 479 851</b>	<b>3 583 920</b>

SKOTSELV, 05.04.2025

Kristian Myhre Nave  
styrets leder

Geir Otto Larsen  
styremedlem

Håvard Haugen  
styremedlem



RINGERIKSVEIEN 768 AS  
925 139 173

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



RINGERIKSVEIEN 768 AS  
925 139 173

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	36 841	19 912
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	12 516	4 383
<b>Skattekostnad</b>	<b>49 357</b>	<b>24 295</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	125 761	110 959
Permanente forskjeller	467	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	41 230	30 624
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-51 076
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>167 458</b>	<b>90 507</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	36 841	19 912
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>36 841</b>	<b>0</b>

## Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 847 642
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>3 847 642</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-396 022
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>3 451 620</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	96 221

## Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	2 450 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	3 451 620
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

### Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Lån DNB: sikring Ringeriksveien 768

### Mer om gjeld

Gjeld til Sigdal Anleggsservice AS	kr 659 570
Gjeld til GL Larsen AS	kr 159 000



Årsregnskap for  
**RINGERIKSVEIEN 768 AS**

925139173

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



RINGERIKSVEIEN 768 AS  
925 139 173

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		534 000	505 089
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>534 000</b>	<b>505 089</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-96 221	-87 746
Annen driftskostnad		-98 227	-101 576
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-194 448</b>	<b>-189 322</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>339 552</b>	<b>315 767</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	3 372
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>3 372</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-213 791	-208 179
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-213 791</b>	<b>-208 179</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-213 791</b>	<b>-204 807</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>125 761</b>	<b>110 959</b>
Skattekostnad	1	-49 357	-24 295
<b>Årsresultat</b>		<b>76 404</b>	<b>86 664</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		76 400	86 664
Udekket tap		4	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>76 404</b>	<b>86 664</b>



RINGERIKSVEIEN 768 AS  
925 139 173

### Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1	0	12 516
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>12 516</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 451 620	3 547 842
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 451 620</b>	<b>3 547 842</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 451 620</b>	<b>3 560 357</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		18 561	20 361
<b>Sum fordringer</b>		<b>18 561</b>	<b>20 361</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		9 670	3 202
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>9 670</b>	<b>3 202</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>28 231</b>	<b>23 563</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 479 851</b>	<b>3 583 920</b>



RINGERIKSVEIEN 768 AS  
925 139 173

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		103 146	26 746
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>103 146</b>	<b>26 746</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>133 146</b>	<b>56 746</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	2 450 000	2 660 000
Øvrig langsiktig gjeld	3	818 570	821 070
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 268 570</b>	<b>3 481 070</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		25 157	6 315
Betalbar skatt	1	36 841	19 912
Skyldige offentlige avgifter		16 137	19 878
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>78 135</b>	<b>46 105</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 346 705</b>	<b>3 527 175</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 479 851</b>	<b>3 583 920</b>

SKOTSELV, 05.04.2025

Kristian Myhre Nave  
styrets leder

Geir Otto Larsen  
styremedlem

Håvard Haugen  
styremedlem



RINGERIKSVEIEN 768 AS  
925 139 173

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



RINGERIKSVEIEN 768 AS  
925 139 173

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	36 841	19 912
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	12 516	4 383
<b>Skattekostnad</b>	<b>49 357</b>	<b>24 295</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	125 761	110 959
Permanente forskjeller	467	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	41 230	30 624
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-51 076
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>167 458</b>	<b>90 507</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	36 841	19 912
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>36 841</b>	<b>0</b>

## Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 847 642
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>3 847 642</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-396 022
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>3 451 620</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	96 221

## Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	2 450 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	3 451 620
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

### Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Lån DNB: sikring Ringeriksveien 768

### Mer om gjeld

Gjeld til Sigdal Anleggsservice AS	kr 659 570
Gjeld til GL Larsen AS	kr 159 000