



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 162 641
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CAPPELENSGATE AS
Forretningsadresse: Sandvollen 28
3058 SOLBERGMOEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ann Kristin W. Syvertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		286 750	282 900
Sum inntekter		286 750	282 900
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	66 102	61 031
Sum kostnader		66 102	61 031
Driftsresultat		220 648	221 869
Annen rentekostnad		65 523	175 112
Sum finanskostnader		65 523	175 112
Netto finans		-65 523	-175 112
Ordinært resultat før skattekostnad		155 125	46 757
Skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		155 125	46 757
Årsresultat		155 125	46 757
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		155 125	46 757
Sum overføringer og disponeringer		155 125	46 757



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	851 831	851 831
Sum varige driftsmidler		851 831	851 831
Sum anleggsmidler		851 831	851 831
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		52 510	20 100
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		52 510	20 100
Sum omløpsmidler		52 510	20 100
SUM EIENDELER		904 341	871 931
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (365 923 aksjer à kr 1,00)	5, 6	365 923	365 923
Sum innskutt egenkapital		365 923	365 923
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	1 352 189	1 507 314
Sum opptjent egenkapital		-1 352 189	-1 507 314
Sum egenkapital	6	-986 266	-1 141 391
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7, 8	1 845 496	1 900 011
Sum annen langsiktig gjeld		1 845 496	1 900 011
Sum langsiktig gjeld		1 845 496	1 900 011
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 775	80 975
Kortsiktig konserngjeld	7	32 336	32 336
Sum kortsiktig gjeld		45 111	113 311
Sum gjeld		1 890 607	2 013 322
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		904 341	871 931



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 307948

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 162 641
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CAPPELENSGATE AS
Forretningsadresse: Sandvollen 28
3058 SOLBERGMOEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ann Kristin W. Syvertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.02.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.02.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 976 162 641
CAPPELENSGATE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		286 750	282 900
Sum inntekter		286 750	282 900
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	66 102	61 031
Sum kostnader		66 102	61 031
Driftsresultat		220 648	221 869
Annen rentekostnad		65 523	175 112
Sum finanskostnader		65 523	175 112
Netto finans		-65 523	-175 112
Ordinært resultat før skattekostnad		155 125	46 757
Skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		155 125	46 757
Årsresultat		155 125	46 757
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		155 125	46 757
Sum overføringer og disponeringer		155 125	46 757



Organisasjonsnr: 976 162 641
CAPPELENSGATE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	851 831	851 831
Sum varige driftsmidler		851 831	851 831
Sum anleggsmidler		851 831	851 831
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		52 510	20 100
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		52 510	20 100
Sum omløpsmidler		52 510	20 100
SUM EIENDELER		904 341	871 931
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (365 923 aksjer à kr 1,00)	5, 6	365 923	365 923
Sum innskutt egenkapital		365 923	365 923
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	1 352 189	1 507 314
Sum opptjent egenkapital		-1 352 189	-1 507 314
Sum egenkapital	6	-986 266	-1 141 391
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7, 8	1 845 496	1 900 011
Sum annen langsiktig gjeld		1 845 496	1 900 011
Sum langsiktig gjeld		1 845 496	1 900 011



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 775	80 975
Kortsiktig konserngjeld	7	32 336	32 336
Sum kortsiktig gjeld		45 111	113 311
Sum gjeld		1 890 607	2 013 322
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		904 341	871 931



Organisasjonsnr: 976 162 641
CAPPELENSGATE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de påløper. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Note



7

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1845496.00	1900011.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	32336.00	32336.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

8

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
1845496.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler



Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Gjelder gjeld til morselskap som renteberenges iht. gjeldende låneavtale. Se note 7.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.