



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 866 895 562
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GLADHEIMGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Bussedalen 3
3616 KONGSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Hedenstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--------------------------------------------------------------|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | 1 | 294 800 | |
| Annen driftsinntekt | 1 | 473 615 | 732 505 |
| Sum inntekter | | 768 415 | 732 505 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1,5 | 15 409 | 15 409 |
| Annen driftskostnad | 1,5 | 199 651 | 350 788 |
| Sum kostnader | | 215 060 | 366 197 |
| Driftsresultat | | 553 355 | 366 308 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 284 | |
| Sum finansinntekter | | 284 | |
| Annen rentekostnad | | 157 | |
| Sum finanskostnader | | 157 | |
| Netto finans | | 127 | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 553 482 | 366 308 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 2 | 123 351 | 82 063 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 430 131 | 284 245 |
| Årsresultat | | 430 131 | 284 245 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 430 131 | 284 245 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | | 800 000 |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | | 430 131 | -515 755 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 430 131 | 284 245 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|------------------------------------------------|-------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 1,7 | 724 657 | 740 066 |
| Sum varige driftsmidler | | 724 657 | 740 066 |
| Sum anleggsmidler | | 724 657 | 740 066 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | 1 | 1 348 889 | 910 415 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 348 889 | 910 415 |
| Sum omløpsmidler | | 1 348 889 | 910 415 |
| SUM EIENDELER | | 2 073 545 | 1 650 480 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 1,3,6 | | |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 1,3,6 | 1 536 048 | 1 105 917 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 536 048 | 1 105 917 |
| Sum egenkapital | | 1 536 048 | 1 105 917 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 1 | 14 146 | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 14 146 | |
| Sum langsiktig gjeld | | 14 146 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | | 62 500 |
| Betalbar skatt | 1,2 | 123 351 | 82 063 |
| Utbytte | 1 | 400 000 | 400 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 523 351 | 544 563 |
| Sum gjeld | | 537 497 | 544 563 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 2 073 545 | 1 650 480 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 454879

Enheten

Organisasjonsnummer: 866 895 562
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GLADHEIMGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Bussedalen 3
3616 KONGSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Hedenstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2023



Organisasjonsnr: 866 895 562
GLADHEIMGÅRDEN AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--------------------------------------------------------------|-------------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | 1 | 294 800 | |
| Annen driftsinntekt | 1 | 473 615 | 732 505 |
| Sum inntekter | | 768 415 | 732 505 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1,5 | 15 409 | 15 409 |
| Annen driftskostnad | 1,5 | 199 651 | 350 788 |
| Sum kostnader | | 215 060 | 366 197 |
| Driftsresultat | | 553 355 | 366 308 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 284 | |
| Sum finansinntekter | | 284 | |
| Annen rentekostnad | | 157 | |
| Sum finanskostnader | | 157 | |
| Netto finans | | 127 | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | | 553 482 | 366 308 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 2 | 123 351 | 82 063 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 430 131 | 284 245 |
| Årsresultat | | 430 131 | 284 245 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 430 131 | 284 245 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | | 800 000 |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | | 430 131 | -515 755 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 430 131 | 284 245 |



Organisasjonsnr: 866 895 562
GLADHEIMGÅRDEN AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|------------------------------------------------|-------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 1,7 | 724 657 | 740 066 |
| Sum varige driftsmidler | | 724 657 | 740 066 |
| Sum anleggsmidler | | 724 657 | 740 066 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | 1 | 1 348 889 | 910 415 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 348 889 | 910 415 |
| Sum omløpsmidler | | 1 348 889 | 910 415 |
| SUM EIENDELER | | 2 073 545 | 1 650 480 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 1,3,6 | | |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 1,3,6 | 1 536 048 | 1 105 917 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 536 048 | 1 105 917 |
| Sum egenkapital | | 1 536 048 | 1 105 917 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 1 | 14 146 | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 14 146 | |
| Sum langsiktig gjeld | | 14 146 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | | 62 500 |



| | | | |
|---------------------------------|-----|------------------|------------------|
| Betalbar skatt | 1,2 | 123 351 | 82 063 |
| Utbytte | 1 | 400 000 | 400 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 523 351 | 544 563 |
| Sum gjeld | | 537 497 | 544 563 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 2 073 545 | 1 650 480 |



Organisasjonsnr: 866 895 562
GLADHEIMGÅRDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se vedlegg

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|------------------------------|--------------------|----------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
| Se vedlegg | 0.00 | 0.00% | Ordinære aksjer |
| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> | |
| | 0.00 | 0.00% | |

Se vedlegg

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
| | 0.00 | | |

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



866 895 562 Gladheimgården AS

Årsrapport for 2022

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

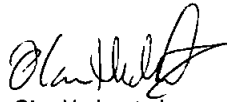
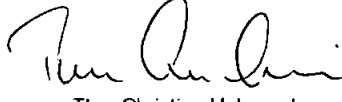


| Årsregnskap 2022 | | | |
|-------------------------------------------------|------|----------------|----------------|
| Gladheimgården AS | | | |
| | Note | 2022 | 2021 |
| Resultatregnskap | | | |
| Driftsinntekter og driftskostnader | | | |
| Salgsinntekter | 1 | 294 800 | 0 |
| Annen driftsinntekt | 1 | 473 615 | 732 505 |
| Sum driftsinntekter | | 768 415 | 732 505 |
| Avskrivninger driftsmidler og immatr. eiendeler | 1,5 | 15 409 | 15 409 |
| Annen driftskostnad | 1,5 | 199 651 | 350 788 |
| Sum driftskostnader | | 215 060 | 366 197 |
| Driftsresultat | | 553 355 | 366 308 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 284 | 0 |
| Annen rentekostnad | | 157 | 0 |
| Resultat av finansposter | | 127 | 0 |
| Resultat før skattekostnad | | 553 482 | 366 308 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 2 | 123 351 | 82 063 |
| Ordinært resultat | | 430 131 | 284 245 |
| Ekstraordinære inntekter og kostnader | | | |
| Årsoverskudd (Årsunderskudd) | | 430 131 | 284 245 |
| Overføringer | | | |
| Avsatt til utbytte | | 0 | 800 000 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 430 131 | -515 755 |
| Sum overføringer | | 430 131 | 284 245 |



| Årsregnskap 2022 | | | |
|-----------------------------------------|------|------------------|------------------|
| Gladheimgården AS | | | |
| | Note | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
| Balanse | | | |
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 1,7 | 724 657 | 740 066 |
| Sum varige driftsmidler | | 724 657 | 740 066 |
| Sum anleggsmidler | | 724 657 | 740 066 |
| Omløpsmidler | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 1 | 1 348 889 | 910 415 |
| Sum bankinnskudd, kontanter o.l. | | 1 348 889 | 910 415 |
| Sum omløpsmidler | | 1 348 889 | 910 415 |
| SUM EIENDELER | | 2 073 545 | 1 650 480 |



| Arsregnskap 2022 | | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| Gladheimgården AS | | | |
| | Note | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Annen egenkapital | 1,3,6 | 1 536 048 | 1 105 918 |
| Udisponert resultat | 1,3,6 | 0 | 0 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 536 048 | 1 105 917 |
| Sum egenkapital | | 1 536 048 | 1 105 917 |
| Gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 1 | 14 146 | 0 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 14 146 | 0 |
| Leverandørgjeld | 1 | 0 | 62 500 |
| Betalbar skatt | 1,2 | 123 351 | 82 063 |
| Utbytte | 1 | 400 000 | 400 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 523 351 | 544 563 |
| Sum gjeld | | 537 497 | 544 563 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 2 073 545 | 1 650 480 |
|  | | Kongsberg 27.05.2023 | |
| Olav Hedenstad Styrets leder | |  Thor Christian Helgerud Styremedlem | |
| 866 895 562 | Gladheimgården AS | Side 3 | |



Noter til regnskapet 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid.

Aksjer

Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.



Noter til regnskapet 2022

Note 2 - Skatteberegning

Grunnlag for beregning av skatt.

| Beregning skattepliktig inntekt | 2022 |
|----------------------------------------|----------------|
| Resultat før skatt | 553 482 |
| +/- Permanente forskjeller | 157 |
| +/- Endring midlertidige forskjeller | 7 047 |
| = Skattepliktig inntekt | 560 686 |

| | |
|---------------------------|----------------|
| Beregnet skatt 22% | 123 351 |
|---------------------------|----------------|

| | |
|----------------|---------|
| Betalbar skatt | 123 351 |
|----------------|---------|

| | |
|----------------------------|----------------|
| Årets skattekostnad | 123 351 |
|----------------------------|----------------|

| Grunnlag utsatt skatt (midlertidige forskjeller) | 2022 | 2021 |
|---------------------------------------------------------|-------------|-------------|
| Driftsmidler og goodwill | -4 540 | 2 507 |
| Andre midlertidige forskjeller | 4 540 | -2 507 |
| Grunnlag utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-) | 0 | 0 |
| Utsatt skatt | 0 | 0 |

Note 3 - Antall aksjer, aksjonæroversikt

| Selskapets aksjonærer: | Eierandel: |
|-------------------------------------------------------|-------------------|
| Lavo Invest AS (v/Olav Hedenstad, styreleder) | 50% |
| Thor Christian Helgerud (daglig leder og styremedlem) | 50% |

Aksjekapitalen består av 400 aksjer à pålydende kr 1.000,-.

Det er bare en aksjeklasse i selskapet.

Note 4 - Ytelser til ledende personer mv

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2022 og det har ikke vært utbetalt godtgjørelse til styret.

Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke gjort avtaler med styrets leder eller daglig leder om bonuser, overskuddsdelinger, opsjoner eller lignende forhold. Foretaket har ikke inngått avtale med styrets leder eller daglig leder om noen form for fallskjerm ved opphør av ansettelsesforhold eller verv.



Noter til regnskapet 2022

Note 5 - Revisor

Selskapet oppfyller vilkår for at årsregnskapet ikke skal revideres jf. AL §7-6 første ledd.

Note 6 - Egenkapital

| | Aksje- kapital | Annen egenkapital | Sum: |
|--------------------------|-------------------|----------------------|------------------|
| Egenkapital pr 01.01. | 400 000 | 705 918 | 1 105 918 |
| Årets resultat | | 430 131 | 430 131 |
| Egenkapital 31.12 | 400 000 | 1 136 459 | 1 536 049 |

Note 7 - Varige Driftsmidler

| | Bygninger | Tomt | Sum |
|-------------------------------|----------------|----------------|----------------|
| Anskaffelseskost 01.01 | 770 413 | 394 684 | 1.165 097 |
| Akk. avskrivninger 31.12 | -440 440 | 0 | - 440 440 |
| Balansført verdi 31.12 | 329 973 | 394 684 | 724 657 |
| Årets avskrivninger | 15 409 | 0 | 15 409 |
| Avskrivnings satser | 2% | 0% | |

