



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 958 989 024
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MUSUM EIENDOM AS
Forretningsadresse: Brinken 10
7656 VERDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Berit Taraldsen Benum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		688 264	680 516
Sum inntekter		688 264	680 516
Kostnader			
Varekostnad		150 000	0
Annen driftskostnad		381 096	516 715
Sum kostnader		531 096	516 715
Driftsresultat		157 168	163 801
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		363	0
Annen finansinntekt		933	617
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		128 891	0
Sum finansinntekter		130 187	617
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	-49 317
Annen rentekostnad		657	499
Sum finanskostnader		657	-48 818
Netto finans		129 530	49 435
Resultat før skattekostnad		286 698	213 236
Skattekostnad	1, 2	30 943	32 172
Årsresultat		255 755	181 064
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		0	300 000
Avgitt konsernbidrag		13 365	5 510
Annen egenkapital		242 390	-124 446
Sum overføringer og disponeringer		255 755	181 064



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		30 821	49 975
Sum fordringer		30 821	49 975
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		677 875	553 068
Sum investeringer		677 875	553 068
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		441 094	167 176
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		441 094	167 176
Sum omløpsmidler		1 149 790	770 219
SUM EIENDELER		1 149 790	770 219

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	510 178	267 788
Sum opptjent egenkapital		510 178	267 788
Sum egenkapital		610 178	367 788
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		57 795	13 617
Betalbar skatt	1, 2	27 174	30 618
Kortsiktig konserngjeld		374 599	357 465
Annen kortsiktig gjeld		80 043	730
Sum kortsiktig gjeld		539 612	402 431
Sum gjeld		539 612	402 431
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 149 790	770 219



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 408605

Enheten

Organisasjonsnummer: 958 989 024
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MUSUM EIENDOM AS
Forretningsadresse: Brinken 10
7656 VERDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Berit Taraldsen Benum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 958 989 024
MUSUM EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		688 264	680 516
Sum inntekter		688 264	680 516
Kostnader			
Varekostnad		150 000	0
Annen driftskostnad		381 096	516 715
Sum kostnader		531 096	516 715
Driftsresultat		157 168	163 801
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		363	0
Annen finansinntekt		933	617
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		128 891	0
Sum finansinntekter		130 187	617
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	-49 317
Annen rentekostnad		657	499
Sum finanskostnader		657	-48 818
Netto finans		129 530	49 435
Resultat før skattekostnad		286 698	213 236
Skattekostnad	1, 2	30 943	32 172
Årsresultat		255 755	181 064
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		0	300 000
Avgitt konsernbidrag		13 365	5 510
Annen egenkapital		242 390	-124 446
Sum overføringer og disponeringer		255 755	181 064



Organisasjonsnr: 958 989 024
MUSUM EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0

Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler Varer

Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		30 821	49 975
Sum fordringer		30 821	49 975

Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		677 875	553 068
Sum investeringer		677 875	553 068

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		441 094	167 176
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		441 094	167 176

Sum omløpsmidler		1 149 790	770 219
------------------	--	-----------	---------

SUM EIENDELER		1 149 790	770 219
----------------------	--	------------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	510 178	267 788



Sum opptjent egenkapital	510 178	267 788
Sum egenkapital	610 178	367 788
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	57 795	13 617
Betalbar skatt	27 174	30 618
Kortsiktig konserngjeld	374 599	357 465
Annen kortsiktig gjeld	80 043	730
Sum kortsiktig gjeld	539 612	402 431
Sum gjeld	539 612	402 431
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 149 790	770 219



Organisasjonsnr: 958 989 024
MUSUM EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn



Årsregnskap for
MUSUM EIENDOM AS

958989024

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



MUSUM EIENDOM AS
958 989 024

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		688 264	680 516
Sum driftsinntekter		688 264	680 516
Driftskostnader			
Varekostnad		-150 000	0
Annen driftskostnad		-381 096	-516 715
Sum driftskostnader		-531 096	-516 715
Driftsresultat		157 168	163 801
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		363	0
Annen finansinntekt		933	617
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		128 891	0
Sum finansinntekter		130 187	617
Finanskostnader			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	49 317
Annen rentekostnad		-657	-499
Sum finanskostnader		-657	48 818
Netto finans		129 530	49 435
Resultat før skattekostnad		286 698	213 236
Skattekostnad	1, 2	-30 943	-32 172
Årsresultat		255 755	181 064
Overføringer			
Tilleggsutbytte		0	300 000
Avgitt konsernbidrag		13 365	5 510
Annen egenkapital		242 390	-124 446
Sum overføringer		255 755	181 064



MUSUM EIENDOM AS
958 989 024

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		30 821	49 975
Sum fordringer		30 821	49 975
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		677 875	553 068
Sum investeringer		677 875	553 068
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		441 094	167 176
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		441 094	167 176
Sum omløpsmidler		1 149 790	770 219
SUM EIENDELER		1 149 790	770 219



MUSUM EIENDOM AS
958 989 024

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	510 178	267 788
Sum opptjent egenkapital		510 178	267 788
Sum egenkapital		610 178	367 788
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		57 795	13 617
Betalbar skatt	1, 2	27 174	30 618
Kortsiktig konserngjeld		374 599	357 465
Annen kortsiktig gjeld		80 043	730
Sum kortsiktig gjeld		539 612	402 431
Sum gjeld		539 612	402 431
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 149 790	770 219

Dag Musum
styrets leder / daglig leder

Daniel Smolan Musum
styremedlem



MUSUM EIENDOM AS
958 989 024

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



MUSUM EIENDOM AS
958 989 024

Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	30 943	32 172
Skattekostnad	30 943	32 172
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	286 698	213 236
Permanente forskjeller	-129 255	-49 099
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-16 790	-17 899
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-17 134	-7 064
Skattepliktig inntekt	123 519	139 174
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	30 943	32 172
Betalbar skatt på konsernbidrag	-3 769	-1 554
Betalbar skatt i balansen	27 174	30 618

Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-434 803	-289 122	-145 681
Netto forskjeller	-434 803	-289 122	-145 681
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	434 803	289 122	145 681
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0

Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 000	100 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
MUSUM HOLDING AS	100	100,00	Ordinære

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	267 788	367 788
Årsresultat	0	255 755	255 755
- Avgitt konsernbidrag	0	-13 365	-13 365
Egenkapital 31.12.2024	100 000	510 178	610 178