



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 931 058  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OSLO PREFAB AS  
Forretningsadresse: Nygårdsveien 49  
1423 SKI

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: AZTEK ØKONOMI AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.03.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 999 860	3 665 930
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 999 860</b>	<b>3 665 930</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		104 479	
Varekostnad		1 622 118	2 290 994
Lønnskostnad	1	543 201	425 694
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	28 330	21 562
Annen driftskostnad		644 474	558 869
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 942 602</b>	<b>3 297 119</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>57 258</b>	<b>368 811</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 365	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 365</b>	
Annen rentekostnad		1 086	5 572
Annen finanskostnad		113 757	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>114 844</b>	<b>5 572</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-112 479</b>	<b>-5 572</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-55 221</b>	<b>363 239</b>
Skattekostnad på resultat		-2 045	80 013
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-53 176</b>	<b>283 226</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-53 176</b>	<b>283 226</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-53 176</b>	<b>283 226</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-53 176</b>	<b>283 226</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-53 176	283 226
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-53 176</b>	<b>283 226</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	78 270	87 897
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>78 270</b>	<b>87 897</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		47 134	19 724
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>47 134</b>	<b>19 724</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>125 404</b>	<b>107 621</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>295 611</b>	<b>400 090</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		27 500	250 099
Andre kortsiktige fordringer		6 677	1 821
Konsernfordringer		50 039	5 275
<b>Sum fordringer</b>		<b>84 216</b>	<b>257 195</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		438 896	544 509
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>438 896</b>	<b>544 509</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>818 723</b>	<b>1 201 793</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>944 127</b>	<b>1 309 414</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		615 935	669 111
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>615 935</b>	<b>669 111</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>645 935</b>	<b>699 111</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt			2 045
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>2 045</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>2 045</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		156 977	335 948
Betalbar skatt			80 433
Skyldig offentlige avgifter		86 265	94 631
Annen kortsiktig gjeld		54 950	97 246
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>298 192</b>	<b>608 258</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>298 192</b>	<b>610 303</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>944 127</b>	<b>1 309 414</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 469497

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 931 058  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OSLO PREFAB AS  
Forretningsadresse: Nygårdsveien 49  
1423 SKI

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: AZTEK ØKONOMI AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 931 058  
OSLO PREFAB AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 999 860	3 665 930
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 999 860</b>	<b>3 665 930</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		104 479	
Varekostnad		1 622 118	2 290 994
Lønnskostnad	1	543 201	425 694
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	28 330	21 562
Annen driftskostnad		644 474	558 869
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 942 602</b>	<b>3 297 119</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>57 258</b>	<b>368 811</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 365	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 365</b>	
Annen rentekostnad		1 086	5 572
Annen finanskostnad		113 757	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>114 844</b>	<b>5 572</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-112 479</b>	<b>-5 572</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat		-2 045	80 013
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-53 176</b>	<b>283 226</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-53 176</b>	<b>283 226</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-53 176</b>	<b>283 226</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-53 176</b>	<b>283 226</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-53 176	283 226
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-53 176</b>	<b>283 226</b>





Organisasjonsnr: 923 931 058  
OSLO PREFAB AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	78 270	87 897
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>78 270</b>	<b>87 897</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		47 134	19 724
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>47 134</b>	<b>19 724</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>125 404</b>	<b>107 621</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>295 611</b>	<b>400 090</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		27 500	250 099
Andre kortsiktige fordringer		6 677	1 821
Konsernfordringer		50 039	5 275
<b>Sum fordringer</b>		<b>84 216</b>	<b>257 195</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		438 896	544 509
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>438 896</b>	<b>544 509</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>818 723</b>	<b>1 201 793</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>944 127</b>	<b>1 309 414</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	615 935	669 111
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>615 935</b>	<b>669 111</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>645 935</b>	<b>699 111</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt		2 045
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>2 045</b>
Annen langsiktig gjeld		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>2 045</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	156 977	335 948
Betalbar skatt		80 433
Skyldig offentlige avgifter	86 265	94 631
Annen kortsiktig gjeld	54 950	97 246
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>298 192</b>	<b>608 258</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>298 192</b>	<b>610 303</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>944 127</b>	<b>1 309 414</b>



Organisasjonsnr: 923 931 058  
OSLO PREFAB AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Oslo Prefab AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 923 931 058



### RESULTATREGNSKAP

#### OSLO PREFAB AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		2 999 860	3 665 930
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 999 860</b>	<b>3 665 930</b>
Varekostnad		1 622 118	2 290 994
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		104 479	0
Lønnskostnad	1	543 201	425 694
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	28 330	21 562
Annen driftskostnad		644 474	558 869
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 942 602</b>	<b>3 297 119</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>57 258</b>	<b>368 811</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		2 365	0
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	5 572
Annen rentekostnad		1 086	0
Annen finanskostnad		113 757	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-112 479</b>	<b>-5 572</b>
Resultat før skattekostnad		-55 221	363 239
Skattekostnad på resultat		-2 045	80 013
<b>Årsresultat</b>		<b>-53 176</b>	<b>283 226</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-53 176	283 226
<b>Sum overføringer</b>		<b>-53 176</b>	<b>283 226</b>



### BALANSE

#### OSLO PREFAB AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	78 270	87 897
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>78 270</b>	<b>87 897</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Andre langsiktige fordringer		47 134	19 724
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>47 134</b>	<b>19 724</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>125 404</b>	<b>107 621</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning		295 611	400 090
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		27 500	250 099
Kundefordringer konsern		0	5 275
Andre kortsiktige fordringer		6 677	1 821
Konsernfordringer		50 039	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>84 216</b>	<b>257 195</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		438 896	544 509
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>818 723</b>	<b>1 201 793</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>944 127</b>	<b>1 309 414</b>



### BALANSE

#### OSLO PREFAB AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		615 935	669 111
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>615 935</b>	<b>669 111</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>645 935</b>	<b>699 111</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
Utsatt skatt		0	2 045
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>2 045</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		156 977	335 948
Betalbar skatt		0	80 433
Skyldig offentlige avgifter		86 265	94 631
Annen kortsiktig gjeld		54 950	97 246
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>298 192</b>	<b>608 258</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>298 192</b>	<b>610 303</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>944 127</b>	<b>1 309 414</b>

30.05.2024  
Styret i Oslo Prefab AS

Bjørn Jevne  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel bokføres ikke.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	438 100	367 270
Arbeidsgiveravgift	61 772	51 785
Andre ytelser	43 329	6 638
<b>Sum</b>	<b>543 201</b>	<b>425 694</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 1 årsverk.



## Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	110 478	110 478
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	18 703	18 703
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>129 181</b>	<b>129 181</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	50 911	50 911
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>78 270</b>	<b>78 270</b>
Årets ordinære avskrivninger	28 330	28 330
Økonomisk levetid	3-4 år	