



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 469 282  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VIGRESTAD INVESTERINGSSKAP AS  
Forretningsadresse: Langgata 15  
4362 VIGRESTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Edvin Stavnem  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt og leieinntekter fast eiendom		2 694 300	
Annen driftsinntekt		792 306	649 566
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 486 606</b>	<b>649 566</b>
<b>Kostnader</b>			
Byggekostnader		2 209 064	253 263
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	329 138	105 623
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 538 203</b>	<b>358 885</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>948 403</b>	<b>290 680</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 156	
Annen finansinntekt		344	12 389
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 500</b>	<b>12 389</b>
Annen rentekostnad		194 542	376 588
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>194 542</b>	<b>376 588</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-192 042</b>	<b>-364 199</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>756 361</b>	<b>-73 519</b>
Skattekostnad på resultat		167 853	-16 175
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>588 508</b>	<b>-57 344</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>588 508</b>	<b>-57 344</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>588 508</b>	<b>-57 344</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>588 508</b>	<b>-57 344</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		588 508	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Overført fra annen egenkapital			-57 344
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>588 508</b>	<b>-57 344</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		15 480 245	15 480 245
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>15 480 245</b>	<b>15 480 245</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 480 245</b>	<b>15 480 245</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Rettigheter i fast eiendom og byggekostnader		27 578 329	27 430 457
<b>Sum varer</b>		<b>27 578 329</b>	<b>27 430 457</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		7 499	36 878
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 499</b>	<b>36 878</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 503 715	154 062
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 503 715</b>	<b>154 062</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>30 089 543</b>	<b>27 621 398</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>45 569 788</b>	<b>43 101 643</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen egenkapital		2 865 551	2 277 042
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 865 551</b>	<b>2 277 042</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 865 551</b>	<b>3 277 042</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		281 422	122 142
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>281 422</b>	<b>122 142</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	2	39 897 000	39 702 458
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>39 897 000</b>	<b>39 702 458</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>40 178 422</b>	<b>39 824 600</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2		
Leverandørgjeld		1 517 242	
Betalbar skatt		8 573	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 525 815</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>41 704 237</b>	<b>39 824 600</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>45 569 788</b>	<b>43 101 643</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 564795

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 469 282  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VIGRESTAD INVESTERINGSELKAP AS  
Forretningsadresse: Langgata 15  
4362 VIGRESTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Edvin Stavnem  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2023



Organisasjonsnr: 994 469 282  
VIGRESTAD INVESTERINGSSKAP AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt og leieinntekter fast eiendom		2 694 300	
Annen driftsinntekt		792 306	649 566
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 486 606</b>	<b>649 566</b>
<b>Kostnader</b>			
Byggekostnader		2 209 064	253 263
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	329 138	105 623
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 538 203</b>	<b>358 885</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>948 403</b>	<b>290 680</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 156	
Annen finansinntekt		344	12 389
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 500</b>	<b>12 389</b>
Annen rentekostnad		194 542	376 588
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>194 542</b>	<b>376 588</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-192 042</b>	<b>-364 199</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat		167 853	-16 175
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>588 508</b>	<b>-57 344</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>588 508</b>	<b>-57 344</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>588 508</b>	<b>-57 344</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>588 508</b>	<b>-57 344</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		588 508	
Overført fra annen egenkapital			-57 344
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>588 508</b>	<b>-57 344</b>



Organisasjonsnr: 994 469 282  
VIGRESTAD INVESTERINGSSELSKAP AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

15 480 245

15 480 245

Sum varige driftsmidler

15 480 245

15 480 245

Sum anleggsmidler

15 480 245

15 480 245

#### Omløpsmidler

##### Varer

Rettigheter i fast

eiendom og byggekostnader

27 578 329

27 430 457

Sum varer

27 578 329

27 430 457

##### Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

7 499

36 878

Sum fordringer

7 499

36 878

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

2 503 715

154 062

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

2 503 715

154 062

Sum omløpsmidler

30 089 543

27 621 398

SUM EIENDELER

45 569 788

43 101 643

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

1 000 000

1 000 000

Sum innskutt egenkapital

1 000 000

1 000 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

2 865 551

2 277 042

Sum opptjent egenkapital

2 865 551

2 277 042

Sum egenkapital

3 865 551

3 277 042

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	281 422	122 142
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>	<b>281 422</b>	<b>122 142</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Øvrig langsiktig gjeld 2	39 897 000	39 702 458
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>39 897 000</b>	<b>39 702 458</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>40 178 422</b>	<b>39 824 600</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner 2		
Leverandørgjeld	1 517 242	
Betalbar skatt	8 573	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 525 815</b>	
<b>Sum gjeld</b>	<b>41 704 237</b>	<b>39 824 600</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>45 569 788</b>	<b>43 101 643</b>



Organisasjonsnr: 994 469 282  
VIGRESTAD INVESTERINGSSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## Resultatregnskap

### Vigrestad Investeringselskap AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt og leieinntekter fast eiendom		2 694 300	0
Annen driftsinntekt		792 306	649 566
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 486 606</b>	<b>649 566</b>
Byggekostnader		2 209 064	253 263
Annen driftskostnad	1	329 138	105 623
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 538 203</b>	<b>358 885</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>948 403</b>	<b>290 680</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 156	0
Annen finansinntekt		344	12 389
Annen rentekostnad		194 542	376 588
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-192 042</b>	<b>-364 199</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>756 361</b>	<b>-73 519</b>
Skattekostnad på resultat		167 853	-16 175
<b>Årsresultat</b>		<b>588 508</b>	<b>-57 344</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		588 508	0
Overført fra annen egenkapital		0	57 344
<b>Sum overføringer</b>		<b>588 508</b>	<b>-57 344</b>



## Balanse

### Vigrestad Investeringselskap AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		15 480 245	15 480 245
Sum varige driftsmidler		<u>15 480 245</u>	<u>15 480 245</u>
Sum anleggsmidler		<u>15 480 245</u>	<u>15 480 245</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Varer</i>			
Rettigheter i fast eiendom og byggekostnader		27 578 329	27 430 457
Sum varer		<u>27 578 329</u>	<u>27 430 457</u>
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		7 499	36 878
Sum fordringer		<u>7 499</u>	<u>36 878</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 503 715	154 062
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>2 503 715</u>	<u>154 062</u>
Sum omløpsmidler		<u>30 089 543</u>	<u>27 621 398</u>
Sum eiendeler		<u>45 569 788</u>	<u>43 101 643</u>



## Balanse

### Vigrestad Investeringselskap AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		2 865 551	2 277 042
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 865 551</b>	<b>2 277 042</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 865 551</b>	<b>3 277 042</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt		281 422	122 142
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>281 422</b>	<b>122 142</b>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	2	39 897 000	39 702 458
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>39 897 000</b>	<b>39 702 458</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		1 517 242	0
Betalbar skatt		8 573	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 525 815</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>41 704 237</b>	<b>39 824 600</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>45 569 788</b>	<b>43 101 643</b>

Vigrestad, 28.06.2023  
Styret i Vigrestad Investeringselskap AS

Edvin Stavnem  
styreleder

Kjell Inge Mæland  
styremedlem/daglig leder



## Noter til årsregnskapet 2022 - Vigrestad Investeringselskap AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

### Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett.

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Varer

Lager av innkjøpte varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet, og netto salgsverdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning vurderes til variabel tilvirkningskost.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



## Noter til årsregnskapet 2022 - Vigrestad Investeringselskap AS

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

### Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, lån og sikkerhetsstillelser

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2022.

### Note 2 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2022	2021
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0	0
<b>Gjeld som er sikret ved pant o.l.</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Langsiktig ansvarlig lån aksjonærer/nærstående	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Gjelden på kr 39.897.000 er til aksjonærer/ aksjonærenes nærstående. Lånene skal tilbakebetales i takt med solgte leiligheter.



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Stavnem, Edvin	BANKID	2023-06-30 11:21
Mæland, Kjell Inge	BANKID	2023-06-29 13:52

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.



Til generalforsamlingen i Vigrestad Investeringselskap AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Vigrestad Investeringselskap AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Spinnerigaten 15, Postboks 404, NO-4379 Egersund

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Egersund, 28. juni 2023  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Per Trygve Årstad  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Årstad, Per Trygve	BANKID	2023-06-28 14:27

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.