



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 824 878 102
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VANBERG-GÅRDEN AS
Forretningsadresse: Myntg 9
3616 KONGSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marcel L Vanberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 806	
Annen driftsinntekt		374 251	399 545
Sum inntekter		377 057	399 545
Kostnader			
Varekostnad		1 000	
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	47 674	47 674
Annen driftskostnad		207 222	236 515
Sum kostnader		255 896	284 189
Driftsresultat		121 161	115 356
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		660	759
Sum finansinntekter		660	759
Annen rentekostnad		28 471	24 040
Sum finanskostnader		28 471	24 040
Netto finans		-27 811	-23 281
Ordinært resultat før skattekostnad		93 350	92 075
Skattekostnad på ordinært resultat	3	20 538	20 247
Ordinært resultat etter skattekostnad		72 812	71 828
Årsresultat		72 812	71 828
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		27 908	
Annen egenkapital		44 904	71 828
Sum overføringer og disponeringer		72 812	71 828



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 208 678	2 256 352
Sum varige driftsmidler		2 208 678	2 256 352
Sum anleggsmidler		2 208 678	2 256 352
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		58 400	59 400
Sum varer		58 400	59 400
Fordringer			
Andre fordringer	5	49 147	
Sum fordringer		49 147	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		190 791	512 393
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		190 791	512 393
Sum omløpsmidler		298 338	571 793
SUM EIENDELER		2 507 015	2 828 145
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	6, 7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	7	200 502	200 502
Sum innskutt egenkapital		300 502	300 502



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	624 971	580 068
Sum opptjent egenkapital		624 971	580 068
Sum egenkapital	7	925 473	880 569
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	21 758	24 561
Sum avsetninger for forpliktelser		21 758	24 561
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	287 212	339 576
Sum annen langsiktig gjeld		287 212	339 576
Sum langsiktig gjeld		308 970	364 137
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		51 585	
Betalbar skatt	3	15 469	19 325
Kortsiktig konserngjeld		35 780	10 853
Annen kortsiktig gjeld		1 169 739	1 553 261
Sum kortsiktig gjeld		1 272 573	1 583 439
Sum gjeld		1 581 543	1 947 576
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 507 015	2 828 145



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 298032

Enheten

Organisasjonsnummer: 824 878 102
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VANBERG-GÅRDEN AS
Forretningsadresse: Myntg 9
3616 KONGSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marcel L Vanberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.05.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 824 878 102
VANBERG-GÅRDEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 806	
Annen driftsinntekt		374 251	399 545
Sum inntekter		377 057	399 545
Kostnader			
Varekostnad		1 000	
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	47 674	47 674
Annen driftskostnad		207 222	236 515
Sum kostnader		255 896	284 189
Driftsresultat		121 161	115 356
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		660	759
Sum finansinntekter		660	759
Annen rentekostnad		28 471	24 040
Sum finanskostnader		28 471	24 040
Netto finans		-27 811	-23 281
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	20 538	20 247
Ordinært resultat etter skattekostnad		72 812	71 828
Årsresultat		72 812	71 828
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		27 908	
Annen egenkapital		44 904	71 828
Sum overføringer og disponeringer		72 812	71 828



Organisasjonsnr: 824 878 102
VANBERG-GÅRDEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 2 2 208 678 2 256 352
Sum varige driftsmidler 2 208 678 2 256 352

Sum anleggsmidler 2 208 678 2 256 352

Omløpsmidler

Varer

Varer 58 400 59 400
Sum varer 58 400 59 400

Fordringer

Andre fordringer 5 49 147
Sum fordringer 49 147

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 190 791 512 393
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 190 791 512 393

Sum omløpsmidler 298 338 571 793

SUM EIENDELER 2 507 015 2 828 145

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00) 6, 7 100 000 100 000
Annen innskutt egenkapital 7 200 502 200 502
Sum innskutt egenkapital 300 502 300 502

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 7 624 971 580 068
Sum opptjent egenkapital 624 971 580 068

Sum egenkapital 7 925 473 880 569

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	21 758	24 561
Sum avsetninger for forpliktelses		21 758	24 561
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	287 212	339 576
Sum annen langsiktig gjeld		287 212	339 576
Sum langsiktig gjeld		308 970	364 137
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		51 585	
Betalbar skatt	3	15 469	19 325
Kortsiktig konserngjeld		35 780	10 853
Annen kortsiktig gjeld		1 169 739	1 553 261
Sum kortsiktig gjeld		1 272 573	1 583 439
Sum gjeld		1 581 543	1 947 576
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 507 015	2 828 145



Organisasjonsnr: 824 878 102
VANBERG-GÅRDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note

6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Vanberg Holding AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

4

Ytelser til revisjon

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

1

Obligatorisk tjenstepensjon



Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:
Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Note

2

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap for 2020

**Vanberg-gården AS
3616 KONGSBERG**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

**Utarbeidet av:
Haug Regnskapslag SA
Stasjonsgata 83
3300 Hokksund
Org.nr. 870961332**

**Utarbeidet med:
Total Årsoppgjør**



Resultatregnskap for 2020
Vanberg-gården AS

	Note	2020	2019
Salgsinntekt		2 806	0
Annen driftsinntekt		374 251	399 545
Sum driftsinntekter		377 057	399 545
Varekostnad		(1 000)	0
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	(47 674)	(47 674)
Annen driftskostnad		(207 222)	(236 515)
Sum driftskostnader		(255 896)	(284 189)
Driftsresultat		121 161	115 356
Annen renteinntekt		660	759
Sum finansinntekter		660	759
Annen rentekostnad		(28 471)	(24 040)
Sum finanskostnader		(28 471)	(24 040)
Netto finans		(27 811)	(23 281)
Ordinært resultat før skattekostnad		93 350	92 075
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(20 538)	(20 247)
Ordinært resultat		72 812	71 828
Årsresultat		72 812	71 828
Overføringer			
Konsebidrag		27 908	0
Annen egenkapital		44 904	71 828
Sum		72 812	71 828



Balanse pr. 31. desember 2020
Vanberg-gården AS

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	<u>2 208 678</u>	<u>2 256 352</u>
Sum varige driftsmidler		<u>2 208 678</u>	<u>2 256 352</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 208 678</u>	<u>2 256 352</u>
Omløpsmidler			
Varer		<u>58 400</u>	<u>59 400</u>
Sum varer		<u>58 400</u>	<u>59 400</u>
Fordringer			
Andre fordringer	5	<u>49 147</u>	<u>0</u>
Sum fordringer		<u>49 147</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>190 791</u>	<u>512 393</u>
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>190 791</u>	<u>512 393</u>
Sum omløpsmidler		<u>298 338</u>	<u>571 793</u>
Sum eiendeler		<u>2 507 015</u>	<u>2 828 145</u>



Balanse pr. 31. desember 2020
Vanberg-gården AS

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	6, 7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	7	200 502	200 502
Sum innskutt egenkapital		300 502	300 502
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	624 971	580 068
Sum opptjent egenkapital		624 971	580 068
Sum egenkapital	7	925 473	880 569
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	21 758	24 561
Sum avsetning for forpliktelser		21 758	24 561
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kreditinstitusjoner	5	287 212	339 576
Sum annen langsiktig gjeld		287 212	339 576
Sum langsiktig gjeld		308 970	364 137
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		51 585	0
Betalbar skatt	3	15 469	19 325
Kortsiktig konsemgjeld		35 780	10 853
Annen kortsiktig gjeld		1 169 739	1 553 261
Sum kortsiktig gjeld		1 272 573	1 583 439
Sum gjeld		1 581 543	1 947 576
Sum egenkapital og gjeld		2 507 015	2 828 145

Kongsberg, 30.04.2021

Marcel Lesche Vanberg
Styrets leder / Daglig leder



Noter 2020 Vanberg-gården AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 1 - Ytelser til ledende personer

Selskapet har ingen faste ansatte. Det er ikke utbetalt honorar til styret.

Note 2 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

Av anskaffelseskost på tilsammen kr 3 668 850 er kr 1 285 157 anskaffelseskost leiligheter.

	Bygning
Anskaffelseskost 01.01.2020	3 668 850
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	3 668 850
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020	(1 412 498)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020	(1 460 172)
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	2 208 678
Årets avskrivninger	(47 674)
Økonomisk levetid	0 - 50 år
Avskrivningsplan: Lineær	0 - 2 %

Note 3 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	93 350	92 075
+/- Permanente forskjeller		(41)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	12 744	(4 193)
Årets skattegrunnlag	106 094	87 841
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	23 341	19 325
Sum	23 341	19 325
+/- Endring i utsatt skatt	(2 803)	922
Skattekostnad i resultatregnskapet	20 538	20 247
Betalbar skatt i skattekostnad	23 341	19 325
-Skatt på konsemdrag etter kostmetoden	(7 872)	
Betalbar skatt i balansen	15 469	19 325

Note 4 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	111 642	98 898	12 744
Sum midlertidige forskjeller	111 642	98 898	12 744
Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%	24 561	21 758	2 803



Note 5 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	287 212	339 576
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
Sum	287 212	339 576
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	2 208 678	2 256 352
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til		
Sum	2 208 678	2 256 352

Fordring Vanberg Holding AS kr 49 147

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000,00
Sum	100		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Vanberg Holding AS	100	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	200 502	580 068	880 569
Årets resultat			72 812	72 812
Konsembidrag			(27 908)	(27 908)
Egenkapital 31.12.2020	100 000	200 502	624 971	925 473