



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 054 799  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KIRKETORGET 5 AS  
Forretningsadresse: Kirketorget 5  
3616 KONGSBERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Ebbell Hestnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.04.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		610 568	481 126
<b>Sum inntekter</b>		<b>610 568</b>	<b>481 126</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	99 821	96 600
Annen driftskostnad	1	425 232	174 423
<b>Sum kostnader</b>		<b>525 053</b>	<b>271 023</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>85 515</b>	<b>210 103</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		16	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>16</b>	
Annen rentekostnad		173 747	143 936
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>173 747</b>	<b>143 936</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-173 731</b>	<b>-143 936</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-88 216</b>	<b>66 167</b>
Skattekostnad på resultat	3	-17 176	15 612
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-71 040</b>	<b>50 555</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-71 040</b>	<b>50 555</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-71 040</b>	<b>50 555</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-71 040</b>	<b>50 555</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-71 040	50 555
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-71 040</b>	<b>50 555</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 295 770	2 392 070
Maskiner og anlegg	2		3 521
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>2 295 770</b>	<b>2 395 591</b>
Andre langsiktige fordringer	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 295 770</b>	<b>2 395 591</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	4 506 107	4 451 843
Konsernfordringer		79 959	
<b>Sum fordringer</b>	5	<b>4 586 066</b>	<b>4 451 843</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		32 775	36 466
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>32 775</b>	<b>36 466</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 618 841</b>	<b>4 488 310</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 914 611</b>	<b>6 883 901</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Aksjekapital	6	282 500	282 500
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		126 806	126 806
Annen innskutt egenkapital		62 368	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>471 674</b>	<b>409 306</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	2 237 764	2 308 804
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 237 764</b>	<b>2 308 804</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>2 709 438</b>	<b>2 718 110</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	51 581	51 166
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>51 581</b>	<b>51 166</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 606 601	3 774 388
Langsiktig konserngjeld	5		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 606 601</b>	<b>3 774 388</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 658 182</b>	<b>3 825 554</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		23 043	16 393
Betalbar skatt	3		20 537
Kortsiktig konserngjeld	5	245 396	206 681
Annen kortsiktig gjeld		278 552	96 626
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>546 990</b>	<b>340 236</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 205 172</b>	<b>4 165 790</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 914 611</b>	<b>6 883 901</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 535649

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 054 799  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KIRKETORGET 5 AS  
Forretningsadresse: Kirketorget 5  
3616 KONGSBERG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Ebbell Hestnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 054 799  
KIRKETORGET 5 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		610 568	481 126
<b>Sum inntekter</b>		<b>610 568</b>	<b>481 126</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	99 821	96 600
Annen driftskostnad	1	425 232	174 423
<b>Sum kostnader</b>		<b>525 053</b>	<b>271 023</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>85 515</b>	<b>210 103</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		16	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>16</b>	
Annen rentekostnad		173 747	143 936
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>173 747</b>	<b>143 936</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-173 731</b>	<b>-143 936</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	-88 216	66 167
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-71 040</b>	<b>50 555</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-71 040</b>	<b>50 555</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-71 040</b>	<b>50 555</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-71 040</b>	<b>50 555</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-71 040	50 555
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-71 040</b>	<b>50 555</b>



Organisasjonsnr: 912 054 799  
KIRKETORGET 5 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2	2 295 770	2 392 070
--------------	---	-----------	-----------

Maskiner og anlegg	2		3 521
--------------------	---	--	-------

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	2		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2		
-----------	---	--	--

<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>2 295 770</b>	<b>2 395 591</b>
--------------------------------	----------	------------------	------------------

Andre langsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	5		
------------	---	--	--

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 295 770</b>	<b>2 395 591</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	5	4 506 107	4 451 843
------------	---	-----------	-----------

Konsernfordringer		79 959	
-------------------	--	--------	--

<b>Sum fordringer</b>	<b>5</b>	<b>4 586 066</b>	<b>4 451 843</b>
-----------------------	----------	------------------	------------------

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		32 775	36 466
----	--	--------	--------

<b>Sum bankinnskudd,</b>			
--------------------------	--	--	--

<b>kontanter og lignende</b>		<b>32 775</b>	<b>36 466</b>
------------------------------	--	---------------	---------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 618 841</b>	<b>4 488 310</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 914 611</b>	<b>6 883 901</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	282 500	282 500
--------------	---	---------	---------

Beholdning av egne aksjer	6		
---------------------------	---	--	--

Overkurs		126 806	126 806
----------	--	---------	---------

Annen innskutt egenkapital		62 368	
----------------------------	--	--------	--



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>471 674</b>	<b>409 306</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	2 237 764	2 308 804
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 237 764</b>	<b>2 308 804</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>2 709 438</b>	<b>2 718 110</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	51 581	51 166
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>51 581</b>	<b>51 166</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 606 601	3 774 388
Langsiktig konserngjeld	5		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 606 601</b>	<b>3 774 388</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 658 182</b>	<b>3 825 554</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		23 043	16 393
Betalbar skatt	3		20 537
Kortsiktig konserngjeld	5	245 396	206 681
Annen kortsiktig gjeld		278 552	96 626
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>546 990</b>	<b>340 236</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 205 172</b>	<b>4 165 790</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 914 611</b>	<b>6 883 901</b>



Organisasjonsnr: 912 054 799  
KIRKETORGET 5 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing  
Petter Ebbell Hestnes  
2023-06-26

 BankID Signing  
Anne Kili Hansen  
2023-06-26



# Årsregnskap 2022

## Kirketorget 5 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 912 054 799



### RESULTATREGNSKAP

#### KIRKETORGET 5 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		610 568	481 126
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>610 568</b>	<b>481 126</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	99 821	96 600
Annen driftskostnad	1	425 232	174 423
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>525 053</b>	<b>271 023</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>85 515</b>	<b>210 103</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		16	0
Annen rentekostnad		173 747	143 936
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-173 731</b>	<b>-143 936</b>
Resultat før skattekostnad		-88 216	66 167
Skattekostnad på resultat	3	-17 176	15 612
<b>Resultat</b>		<b>-71 040</b>	<b>50 555</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-71 040</b>	<b>50 555</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-71 040	50 555
<b>Sum overføringer</b>		<b>-71 040</b>	<b>50 555</b>



### BALANSE

#### KIRKETORGET 5 AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 295 770	2 392 070
Maskiner og anlegg	2	0	3 521
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>2 295 770</b>	<b>2 395 591</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 295 770</b>	<b>2 395 591</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	4 506 107	4 451 843
Konsernfordringer		79 959	0
<b>Sum fordringer</b>	<b>5</b>	<b>4 586 066</b>	<b>4 451 843</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		32 775	36 466
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 618 841</b>	<b>4 488 310</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 914 611</b>	<b>6 883 901</b>



### BALANSE

#### KIRKETORGET 5 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	6	282 500	282 500
Overkurs		126 806	126 806
Annen innskutt egenkapital		62 368	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>471 674</b>	<b>409 306</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	7	2 237 764	2 308 804
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 237 764</b>	<b>2 308 804</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>2 709 438</b>	<b>2 718 110</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Utsatt skatt	3	51 581	51 166
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>51 581</b>	<b>51 166</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 606 601	3 774 388
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 606 601</b>	<b>3 774 388</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		23 043	16 393
Betalbar skatt	3	0	20 537
Konserngjeld	5	245 396	206 681
Annen kortsiktig gjeld		278 552	96 626
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>546 990</b>	<b>340 236</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 205 172</b>	<b>4 165 790</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>6 914 611</b>	<b>6 883 901</b>

26.06.2023

Styret i Kirketorget 5 AS

Petter Ebbell Hestnes  
styreleder/daglig leder

Anne Kiil Hansen  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

## PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	3 935 547	17 202	122 250	4 074 999
= <b>Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>3 935 547</b>	<b>17 202</b>	<b>122 250</b>	<b>4 074 999</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	1 740 728	17 202	21 300	1 779 230
= <b>Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>2 194 819</b>	<b>0</b>	<b>100 950</b>	<b>2 295 769</b>
Årets ordinære avskrivninger	84 100	3 521	12 200	99 821
Økonomisk levetid	25-50 år	5 år	10 år	



### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	20 537
Endring i utsatt skatt	-17 176	-4 925
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-17 176</b>	<b>15 612</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-88 216	66 167
Permanente forskjeller	10 143	4 796
Endring i midlertidige forskjeller	-1 886	22 388
Mottatt konsernbidrag	79 959	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>93 351</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-17 591	20 537
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	17 591	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>20 537</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	202 533	232 573	30 040
Fordringer	31 926	0	-31 926
<b>Sum</b>	<b>234 459</b>	<b>232 573</b>	<b>-1 886</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>234 459</b>	<b>232 573</b>	<b>-1 886</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>51 581</b>	<b>51 166</b>	<b>-415</b>

### Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2021	282 500	126 806	0	2 308 804	2 718 110
Årets resultat				-71 040	-71 040
Konsernbidrag mottatt			62 368		62 368
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>282 500</b>	<b>126 806</b>	<b>62 368</b>	<b>2 237 764</b>	<b>2 709 438</b>



## Note 5 Fordringer og gjeld

	2022	2021
<b>Konsernmellomværende</b>		
Lån til Kiil Hestnes Holding AS	4 260 711	4 245 162
Kortsiktig gjeld Vestsiden Tannlegekontor	-246 626	-96 626
<b>Sum</b>	<b>4 014 085</b>	<b>4 148 537</b>
<b>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 606 601	3 774 388
<b>Sum</b>	<b>3 606 601</b>	<b>3 774 388</b>

## Note 6 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I KIRKETORGET 5 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	5 000	56,5	282 500
<b>Sum</b>	<b>5 000</b>		<b>282 500</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
KIIL HESTNES HOLDING AS	5 000	100,0	100,0

## Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2022 viser et underskudd på kr. 71 040 etter skatt, mot et overskudd på kr. 50 555 i 2021. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Kirketorget 5 AS sin utleievirksomhet vil fortsatt være verdifull. Omsetningen forventer vi vil gi positive, men relativt lite bidrag til resultatet i årene som kommer.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.