



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 929 724
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BUER EIENDOM AS
Forretningsadresse: Jernbanebrygga 16E
3724 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torgunn Buer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 221 385	
Sum inntekter		3 221 385	
Kostnader			
Lønnskostnad	2	1 386 100	
Annen driftskostnad		1 082 749	
Sum kostnader		2 468 849	
Driftsresultat		752 536	
Annen finanskostnad		227 031	
Sum finanskostnader		227 031	
Netto finans		-227 031	
Ordinært resultat før skattekostnad		525 505	0
Skattekostnad på ordinært resultat	6	115 981	
Ordinært resultat etter skattekostnad		409 524	0
Årsresultat		409 524	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	8	409 524	
Sum overføringer og disponeringer		409 524	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 7	11 659 107	
Sum varige driftsmidler		11 659 107	
Sum anleggsmidler		11 659 107	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	8, 9	6 196 236	
Sum fordringer		6 196 236	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	3	2 612 578	
Sum omløpsmidler		8 808 814	0
SUM EIENDELER		20 467 921	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	30 000	
Sum innskutt egenkapital		6 219 361	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	115 174	
Sum opptjent egenkapital		115 174	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		6 334 535	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	32 959	
Sum avsetninger for forpliktelser		32 959	
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	7	4 108 300	
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 480 000	
Sum annen langsiktig gjeld	7	7 588 300	
Sum langsiktig gjeld		7 621 259	0
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter	3	74 001	
Annen kortsiktig gjeld	9	6 438 126	
Sum kortsiktig gjeld		6 512 127	
Sum gjeld		14 133 386	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 467 921	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 241805

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 929 724
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BUER EIENDOM AS
Forretningsadresse: Jernbanebrygga 16E
3724 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torgunn Buer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2022



Organisasjonsnr: 927 929 724
BUER EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 221 385	
Sum inntekter		3 221 385	
Kostnader			
Lønnskostnad	2	1 386 100	
Annen driftskostnad		1 082 749	
Sum kostnader		2 468 849	
Driftsresultat		752 536	
Annen finanskostnad		227 031	
Sum finanskostnader		227 031	
Netto finans		-227 031	
Ordinært resultat før skattekostnad		525 505	0
Skattekostnad på ordinært resultat	6	115 981	
Ordinært resultat etter skattekostnad		409 524	0
Årsresultat		409 524	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	8	409 524	
Sum overføringer og disponeringer		409 524	



Organisasjonsnr: 927 929 724
BUER EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom 4, 7
Sum varige driftsmidler 11 659 107

Sum anleggsmidler 11 659 107 0

Omløpsmidler Varer

Fordringer
Andre fordringer 8, 9 6 196 236
Sum fordringer 6 196 236

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 3 2 612 578

Sum omløpsmidler 8 808 814 0

SUM EIENDELER 20 467 921 0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital 5, 8 30 000
Sum innskutt egenkapital 6 219 361

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital 8 115 174
Sum opptjent egenkapital 115 174

Sum egenkapital 6 334 535 0

Gjeld
Langsiktig gjeld
Utsatt skatt 6 32 959
Sum avsetninger for
forpliktelser 32 959
Annen langsiktig gjeld
Obligasjonslån 7 4 108 300



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	3 480 000	
Sum annen langsiktig gjeld	7	7 588 300	
Sum langsiktig gjeld		7 621 259	0
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter	3	74 001	
Annen kortsiktig gjeld	9	6 438 126	
Sum kortsiktig gjeld		6 512 127	
Sum gjeld		14 133 386	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 467 921	0



Organisasjonsnr: 927 929 724
BUER EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	300.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Aase Marie Holding AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1216611.00	
<u>Arbeids giveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	161199.00	
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8290.00	
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1386100.00	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
3.00

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Skattemessig fremf. undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>



Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Buer Eiendom AS

Årsrapport for 2021

Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



Buer Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2021
Driftsinntekter		
Annen driftsinntekt		<u>3 221 385</u>
Driftskostnader		
Lønnskostnad	2	1 386 100
Annen driftskostnad		<u>1 082 749</u>
Sum driftskostnader		<u>2 468 849</u>
Driftsresultat		<u>752 536</u>
Finansinntekter og finanskostnader		
Annen finanskostnad		<u>227 031</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>525 505</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	<u>115 981</u>
Årsresultat		<u>409 524</u>
Overføringer og disponeringer		
Overføringer annen egenkapital	8	<u>409 524</u>



Buer Eiendom AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021
Anleggsmidler		
<i>Varige driftsmidler</i>		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 7	<u>11 659 107</u>
Sum varige driftsmidler		<u>11 659 107</u>
Sum anleggsmidler		<u>11 659 107</u>
Omløpsmidler		
<i>Fordringer</i>		
Andre fordringer	8, 9	<u>6 196 236</u>
Sum fordringer		<u>6 196 236</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	<u>2 612 578</u>
Sum omløpsmidler		<u>8 808 814</u>
Sum eiendeler		<u>20 467 921</u>

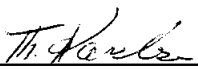


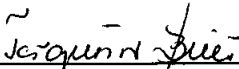
Buer Eiendom AS

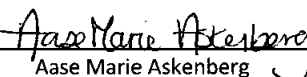
Balanse pr. 31. desember

	Note	2021
Egenkapital		
<i>Innskutt egenkapital</i>		
Aksjekapital	5, 8	30 000
Ikke registrert kapitalforhøyelse	8	6 189 361
Sum innskutt egenkapital		6 219 361
<i>Opptjent egenkapital</i>		
Annen egenkapital	8	115 174
Sum opptjent egenkapital		115 174
Sum egenkapital		6 334 535
Gjeld		
<i>Avsetninger for forpliktelses</i>		
Utsatt skatt	6	32 959
Sum avsetning for forpliktelses		32 959
<i>Annen langsiktig gjeld</i>		
Obligasjonslån	7	4 108 300
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 480 000
Sum annen langsiktig gjeld	7	7 588 300
<i>Kortsiktig gjeld</i>		
Skyldige offentlige avgifter	3	74 001
Annen kortsiktig gjeld	9	6 438 126
Sum kortsiktig gjeld		6 512 127
Sum gjeld		14 133 386
Sum egenkapital og gjeld		20 467 921

31. desember 2021
Skien, 31. mars 2022


Jon Toralv Karlsen
Daglig leder / styets leder


Torgunn Buer
Styremedlem


Aase Marie Askenberg
Styremedlem



Buer Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet ble stiftet 13.09.2021. Selskapet er overtakende selskap i fusjon med tidligere Buer Eiendom AS. Fusjoner er registrert i Foretaksregisteret 14.12.2021. Fusjonen er gjennomført med regnskapsmessig og skattemessig kontinuitet.

Inntekter

Leieinntekter periodiseres i takt med utleien .

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende .

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Buer Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2021
Lønninger	1 216 611
Arbeidsgiveravgift	161 199
Andre ytelser	8 290
Sum	<u>1 386 100</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 3 årsverk.

Note 3 - Bankinnskudd

	2021
Bundne skattetrekkmidler utgjør	48 348

Note 4 - Varige driftsmidler

			Sum
	Boliger for utleie	Tomt	
Tilgang ved fusjon	4 350 107	309 000	4 659 107
Tidligere oppskrivning	7 000 000	0	7 000 000
Anskaffelseskost 31.12.	11 350 107	309 000	11 659 107
Balanseført pr. 31.12.	11 350 107	309 000	11 659 107

Boligeiendom for utleie og tomt avskrives ikke da de ikke er gjenstand for verdiforringelse



Buer Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	300	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Aase Marie Holding AS	100	100 %	100 %

Note 6 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2021
Endring utsatt skatt	115 982
Årets totale skattekostnad	115 982

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	525 505
Permanente forskjeller	1 686
Endring i midlertidige forskjeller	331 121
Alminnelig inntekt	858 312
Anvendt fremførbart underskudd	-858 312
Årets skattegrunnlag	0

Oversikt over midlertidige forskjeller

	2021
Driftsmidler inkl goodwill	7 027 874
Fordringer og gjeld etter fordringsmetoden	-7 334 686
Gevinst- og tapskonto	1 296 608
Sum	989 796
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-839 980
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	149 816

Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)

32 960

Selskapet har vært involvert i en konsern fusjon med skattemessig kontinuitet i 2021, hvor skatteposisjonene og midlertidige forskjeller fra innfusjonert selskap er overført med virkning fra 01.01.2021. I forbindelse med at morselskapet har utstedt vederlag i konsern fusjonen har det oppstått fusjonsgjeld til morselskapet på kr 6 189 361. Fusjonsgjelden har en midlertidig forskjell på kr 7 334 686.



Buer Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 7 - Pant og garantier

<i>Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt</i>	2021
Obligasjonsinnskudd	4 108 300
<i>Pantsikret gjeld</i>	2021
Obligasjonsinnskudd	4 108 300
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 480 000
Sum pantsikret gjeld	<u>7 588 300</u>
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2021
Bygning	11 350 107
Tomt	309 000
Sum	<u>11 659 107</u>

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Ikke-registert kapitalforhøyelse	Annen egenkapital	Sum
Årsresultat	0	0	409 524	409 524
Kontantinnskudd ved stiftelse	30 000	0	0	30 000
Ikke registrert kapitalforhøyelse *	0	6 189 361	0	6 189 361
Resultat pr beslutningstidspunkt **	0	0	-294 350	-294 350
Egenkapital 31.12.	<u>30 000</u>	<u>6 189 361</u>	<u>115 174</u>	<u>6 334 535</u>

* Ikke registrert kapitalforhøyelse er vedtatt 16.12.2021 og registrert i januar 2022.

** Beslutning om konsern fusjon er gjennomført basert på perioderegnskap pr 31.08.2021. Opptjent resultat pr dette tidspunkt er inkludert i vederlag utstedt av morselskap, og herav inkludert i fusjonsgjeld til morselskap.

Note 9 - Poster som er slått sammen i regnskapet og Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
<i>Annen kortsiktig gjeld</i>		
Påløpne feriepenger	154 808	
Påløpne renter	21 200	
Påløpne kostnader	61 400	
Annen kortsiktig gjeld	11 257	
Fusjonsgjeld	6 189 361	
	<u>6 438 026</u>	<u>0</u>
<i>Andre kortsiktige fordringer</i>		
Mellomregning konsern	6 875	0
Fordring på ikke registrert kapitalforhøyelse	6 189 361	0
	<u>6 196 236</u>	<u>0</u>



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dokkvegen 11, 3920 Porsgrunn
Postboks 64, 3901 Porsgrunn

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Buer Eiendom AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Buer Eiendom AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Porsgrunn, 31. mars 2022
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Øystein Gunnerød
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: C474P-SQ7V7-2JGH8-V7PEX-26NHP-J4NXY



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Øystein Gunnerød

Statsautorisert revisor

På vegne av: EY

Serienummer: 9578-5997-4-93358

IP: 213.52.xxx.xxx

2022-03-31 16:04:35 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: C474P-SQ717-2JGH8-V7PEX-26NHP-J4NXV

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>