



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 618 731
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKAMEK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nils Winds veg 8
6009 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Drønnen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1, 2	57 094	10 682
Sum kostnader		57 094	10 682
Driftsresultat		-57 094	-10 682
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12	0
Sum finansinntekter		12	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		12	0
Resultat før skattekostnad		-57 082	-10 682
Skattekostnad		0	-2 350
Årsresultat		-57 082	-8 332
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		0	17 104
Udekket tap	3	-57 082	8 772
Sum overføringer og disponeringer		-57 082	-8 332



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	13 284 379	13 284 379
Sum varige driftsmidler		13 284 379	13 284 379
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		13 284 379	13 284 379
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		0	21 928
Sum fordringer		0	21 928
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	41 793	40 151
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		41 793	40 151
Sum omløpsmidler		41 793	62 079
SUM EIENDELER		13 326 172	13 346 457

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	57 401	319
Sum opptjent egenkapital		-57 401	-319
Sum egenkapital		-27 401	29 681
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		13 353 435	0
Sum annen langsiktig gjeld		13 353 435	0
Sum langsiktig gjeld		13 353 435	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		138	75
Annen kortsiktig gjeld		0	13 316 702
Sum kortsiktig gjeld		138	13 316 777
Sum gjeld		13 353 573	13 316 777
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 326 172	13 346 457



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 569221

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 618 731
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKAMEK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nils Winds veg 8
6009 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Drønnen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 618 731
SKAMEK EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1, 2	57 094	10 682
Sum kostnader		57 094	10 682
Driftsresultat		-57 094	-10 682
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12	0
Sum finansinntekter		12	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		12	0
Resultat før skattekostnad		-57 082	-10 682
Skattekostnad		0	-2 350
Årsresultat		-57 082	-8 332
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		0	17 104
Udekket tap	3	-57 082	8 772
Sum overføringer og disponeringer		-57 082	-8 332



Organisasjonsnr: 915 618 731
SKAMEK EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
Sum varige driftsmidler	4	13 284 379	13 284 379
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		13 284 379	13 284 379
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer			
Sum fordringer		0	21 928
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	5	41 793	40 151
Sum omløpsmidler		41 793	62 079
SUM EIENDELER		13 326 172	13 346 457
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	57 401	319
Sum opptjent egenkapital		-57 401	-319



Sum egenkapital	-27 401	29 681
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	13 353 435	0
Sum annen langsiktig gjeld	13 353 435	0
Sum langsiktig gjeld	13 353 435	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	138	75
Annen kortsiktig gjeld	0	13 316 702
Sum kortsiktig gjeld	138	13 316 777
Sum gjeld	13 353 573	13 316 777
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	13 326 172	13 346 457



Organisasjonsnr: 915 618 731
SKAMEK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Note

4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	13284379.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	13284379.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>



13284379.00 0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap for
SKAMEK EIENDOM AS
915618731
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



SKAMEK EIENDOM AS
915 618 731

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1, 2	-57 094	-10 682
Sum driftskostnader		-57 094	-10 682
Driftsresultat		-57 094	-10 682
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		12	0
Sum finansinntekter		12	0
Netto finans		12	0
Resultat før skattekostnad		-57 082	-10 682
Skattekostnad		0	2 350
Årsresultat		-57 082	-8 332
Overføringer			
Mottatt konsernbidrag		0	-17 104
Udekket tap	3	-57 082	8 772
Sum overføringer		-57 082	-8 332



SKAMEK EIENDOM AS
915 618 731

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	13 284 379	13 284 379
Sum varige driftsmidler		13 284 379	13 284 379
Sum anleggsmidler		13 284 379	13 284 379
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer		0	21 928
Sum fordringer		0	21 928
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	41 793	40 151
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		41 793	40 151
Sum omløpsmidler		41 793	62 079
SUM EIENDELER		13 326 172	13 346 457



SKAMEK EIENDOM AS
915 618 731

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	-57 401	-319
Sum opptjent egenkapital		-57 401	-319
Sum egenkapital		-27 401	29 681
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		13 353 435	0
Sum annen langsiktig gjeld		13 353 435	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		138	75
Annen kortsiktig gjeld		0	13 316 702
Sum kortsiktig gjeld		138	13 316 777
Sum gjeld		13 353 573	13 316 777
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 326 172	13 346 457

Ålesund, 19.06.2024

Stig Drønnen
styrets leder / daglig leder



SKAMEK EIENDOM AS
915 618 731

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Revisjon

Mer om ytelser til revisjon

Selskapet har fravalgt revisjon.

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	-319	29 681
Årsresultat	0	-57 082	-57 082
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-57 401	-27 401

Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	13 284 379
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	13 284 379
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	13 284 379



SKAMEK EIENDOM AS
915 618 731

Note 5 - Bankinnskudd

Mer om bankinnskudd

Posten består kun av frie midler.

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30	1 000	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Scan Supplies AS	30	100,00	Ordinære