



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 958 293 542
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DAHLEHALLEN AS
Forretningsadresse: Gløsvågveien 3
6518 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Åge Nerland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	108 498	100 000
Leieinntekter	1	1 984 520	1 857 151
Andre tilskudd	2	434 184	545 533
Sum inntekter		2 527 202	2 502 684
Kostnader			
Varekostnad		5 500	
Lønnskostnad	3	302 070	267 361
Avskrivning på varige driftsmidler	4	678 697	685 635
Annen driftskostnad		741 750	728 412
Sum kostnader		1 728 017	1 681 408
Driftsresultat		799 185	821 276
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			71
Sum finansinntekter			71
Annen rentekostnad		698 524	760 303
Sum finanskostnader		698 524	760 303
Netto finans		-698 524	-760 232
Ordinært resultat før skattekostnad		100 661	61 044
Ordinært resultat etter skattekostnad		100 661	61 044
Årsresultat		100 661	61 044
Årsresultat etter minoritetsinteresser		100 660	61 044
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		100 660	61 044
Sum overføringer og disponeringer		100 660	61 044



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	19 622 918	20 396 840
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	4	74 504	122 697
Sum varige driftsmidler		19 697 422	20 519 537
Sum anleggsmidler		19 697 422	20 519 537
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		15 674	44 559
Andre kortsiktige fordringer		50 217	80 221
Sum fordringer		65 891	124 780
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 267	21 412
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 267	21 412
Sum omløpsmidler		74 158	146 192
SUM EIENDELER		19 771 580	20 665 729
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	550 000	550 000
Sum innskutt egenkapital		550 000	550 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital	6	320 147	219 486
Sum opptjent egenkapital		320 147	219 486
Sum egenkapital		870 147	769 486
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7,8	17 571 462	18 571 536
Gjeld til Dahle IL	7	519 148	519 148
Øvrig langsiktig gjeld	7	371 300	371 300
Sum annen langsiktig gjeld		18 461 910	19 461 984
Sum langsiktig gjeld		18 461 910	19 461 984
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	187 181	183 398
Leverandørgjeld		36 533	52 219
Skyldig offentlige avgifter		13 705	31 381
Annen kortsiktig gjeld		202 103	167 260
Sum kortsiktig gjeld		439 522	434 258
Sum gjeld		18 901 432	19 896 242
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 771 579	20 665 728



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 693766

Enheten

Organisasjonsnummer: 958 293 542
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DAHLEHALLEN AS
Forretningsadresse: Gløsvågveien 3
6518 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Åge Nerland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2022



Organisasjonsnr: 958 293 542
DAHLEHALLEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	108 498	100 000
Leieinntekter	1	1 984 520	1 857 151
Andre tilskudd	2	434 184	545 533
Sum inntekter		2 527 202	2 502 684
Kostnader			
Varekostnad		5 500	
Lønnskostnad	3	302 070	267 361
Avskrivning på varige driftsmidler	4	678 697	685 635
Annen driftskostnad		741 750	728 412
Sum kostnader		1 728 017	1 681 408
Driftsresultat		799 185	821 276
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			71
Sum finansinntekter			71
Annen rentekostnad		698 524	760 303
Sum finanskostnader		698 524	760 303
Netto finans		-698 524	-760 232
Ordinært resultat før skattekostnad		100 661	61 044
Ordinært resultat etter skattekostnad		100 661	61 044
Årsresultat		100 661	61 044
Årsresultat etter minoritetsinteresser		100 660	61 044
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		100 660	61 044
Sum overføringer og disponeringer		100 660	61 044



Organisasjonsnr: 958 293 542
DAHLEHALLEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	19 622 918	20 396 840
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	4	74 504	122 697
Sum varige driftsmidler		19 697 422	20 519 537

Sum anleggsmidler		19 697 422	20 519 537
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		15 674	44 559
Andre kortsiktige fordringer		50 217	80 221
Sum fordringer		65 891	124 780

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		8 267	21 412
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 267	21 412

Sum omløpsmidler		74 158	146 192
-------------------------	--	---------------	----------------

SUM EIENDELER		19 771 580	20 665 729
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5,6	550 000	550 000
Sum innskutt egenkapital		550 000	550 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	320 147	219 486
Sum opptjent egenkapital		320 147	219 486

Sum egenkapital		870 147	769 486
------------------------	--	----------------	----------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7,8	17 571 462	18 571 536
Gjeld til Dahle IL	7	519 148	519 148
Øvrig langsiktig gjeld	7	371 300	371 300
Sum annen langsiktig gjeld		18 461 910	19 461 984
Sum langsiktig gjeld		18 461 910	19 461 984
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	187 181	183 398
Leverandørgjeld		36 533	52 219
Skyldig offentlige avgifter		13 705	31 381
Annen kortsiktig gjeld		202 103	167 260
Sum kortsiktig gjeld		439 522	434 258
Sum gjeld		18 901 432	19 896 242
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 771 579	20 665 728



Organisasjonsnr: 958 293 542
DAHLEHALLEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Dahlehallen AS**

Organisasjonsnr. 958293542



Dahlehallen AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	1	108 498	100 000
Leieinntekter	1	1 984 520	1 857 151
Andre tilskudd	2	434 184	545 533
Sum driftsinntekter		2 527 202	2 502 684
Driftskostnader			
Varekostnad		5 500	0
Lønnskostnad	3	302 070	267 361
Avskrivning på varige driftsmidler	4	678 697	685 635
Annen driftskostnad		741 750	728 412
Sum driftskostnader		1 728 018	1 681 408
DRIFTSRESULTAT		799 185	821 276
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	71
Sum finansinntekter		0	71
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		698 524	760 303
Sum finanskostnader		698 524	760 303
NETTO FINANSPOSTER		(698 524)	(760 232)
ÅRSRESULTAT		100 660	61 044
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		100 660	61 044
SUM OVERF. OG DISP.		100 660	61 044



Dahlehallen AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	19 622 918	20 396 840
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	4	74 504	122 697
Sum varige driftsmidler		19 697 421	20 519 537
SUM ANLEGGSMIDLER		19 697 421	20 519 537
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		15 674	44 559
Andre kortsiktige fordringer		50 217	80 221
Sum fordringer		65 891	124 780
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 267	21 412
SUM OMLØPSMIDLER		74 158	146 192
SUM EIENDELER		19 771 579	20 665 729



Dahlehallen AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	550 000	550 000
Sum innskutt egenkapital		550 000	550 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	320 147	219 486
Sum opptjent egenkapital		320 147	219 486
SUM EGENKAPITAL		870 147	769 486
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7,8	17 571 462	18 571 536
Gjeld til Dahle IL	7	519 148	519 148
Øvrig langsiktig gjeld	7	371 300	371 300
Sum annen langsiktig gjeld		18 461 910	19 461 984
SUM LANGSIKTIG GJELD		18 461 910	19 461 984
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	187 181	183 398
Leverandørgjeld		36 533	52 219
Skyldig offentlige avgifter		13 705	31 381
Annen kortsiktig gjeld		202 103	167 260
SUM KORTSIKTIG GJELD		439 522	434 258
SUM GJELD		18 901 432	19 896 242
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 771 579	20 665 728

Kristiansund den 30.06.2022
Styret i Dahlehallen AS

Jan Aage Nerland
Styrets leder

Endre Koksvik Nisja
Styremedlem

Eli Haugsgjerd
Styremedlem

Ralf Larsen
Styremedlem



Dahlehallen AS

Noter 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Driftsinntekter inntektsføres etter hvert som tjenestene leveres.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. I vårt selskap utgjør varige driftsmidler det alt vesentlige av anleggsmidlene. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid.

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Selskapet er i sin nåværende form en skattefri institusjon i hht skattelovens § 2-32 1. ledd. Avgjørelsen er fattet av Skattedirektoratet. Det er derfor ikke betalbar eller utsatt skatt i regnskapet.

Note 2 - Bokførte tilskudd

Tilskudd ført som inntekt	2020
Ikke offentlige tilskudd til idrettshall	300 000
Tilskudd knyttet til pandemi	134 184

Tilskuddene er behandlet som støtte til daglig drift

Note 3 - Lønninger

	I år	I fjor
Lønn	244 518	217 466
Arbeidsgiveravgift	35 633	30 536
Pensjonskostnader	8 918	6 518
Andre lønnsrelaterte ytelser	13 002	12 841
Totalt	302 070	267 361

Betalt godtgjørelse tilsvarer ca 1 årsverk



Dahlehallen AS

Noter 2021

Note 4 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	28 842 777	606 961	29 449 739
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
- Tilskudd tippemidler	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	28 842 777	606 961	29 449 739
Akk. av/nedskr. pr 1/1	8 589 356	484 266	9 073 621
+ Ordinære avskrivninger	630 505	48 192	678 697
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	9 219 861	532 457	9 752 318
Balanseført verdi pr 31/12	19 622 918	74 504	19 697 420
Procentsats for ord.avskr	2-10	7-20	

Note 5 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Dahle Idrettslag eier samtlige 550 aksjer pålydende kr 1 000.

Note 6 - Egenkapital, udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	550 000	0	219 486	769 486
+Fra årets resultat			100 660	100 660
Pr 31.12.	550 000	0	320 147	870 147

Note 7 - Langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt: 14 071 092

Gjeld til kredittinstitusjoner

Sum

En rekke privatpersoner og selskapet har lånt inn penger til selskapet. Tilsammen kr. 371.300. Lånet rentebærges ikke og tilbakebetales etter annen gjeld når selskapets økonomi tillater det.

I tillegg har selskapet lån fra Dahle IL på kr 519 148.

Pantstillelser og lignende:

Gjeld sikret ved pant

Noter for Dahlehallen AS

Organisasjonsnr. 958293542



Dahlehallen AS

Noter 2021

Pantelån	17 758 607
Eiendeler stilt som sikkerhet	Balanseført verdi pant
Bygninger og fast eiendom	19 622 918
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm	74 504
Kundefordringer	15 674
Sum	19 713 095

I tillegg har Kristiansund kommune kausjonert for deler av lånet

Note 8 - Markedsrisiko / renteswap

Ved utgangen av 2021 har selskapet rentebytteavtaler på tilsammen kr. 9,0 millioner kroner. Avtalene betraktes som sikringsinstrument.

Renteswappen pålydende 9 millioner kroner løper frem til august 2025. Selskapet skal betale fast rente på 1,98 % og mottar Nibor 3 måneder.



BDO AS
Storgata 34
6508 Kristiansund

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Dahlehallen AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Dahlehallen AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Geir Ove Brandshaug
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo DokumentID: 2VACE-8MLG1-OPSSP-37T18-IE5KC-UNZ8T



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Geir Brandshaug

Partner

På vegne av: bdo

Serienummer: 9578-5998-4-1445800

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-07-08 06:13:28 UTC



Penneo DokumentID: 2VACE-8MLG1-OPSP-37T18-IE5KC-UNZ8T

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>