



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 150 997  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORDVILLA AS  
Forretningsadresse: Tromsøysundvegen 16  
9020 TROMSDALEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Katrine Astrid Edith Jakobsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		76 415	253 204
<b>Sum inntekter</b>		<b>76 415</b>	<b>253 204</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	51 836	73 560
Annen driftskostnad		115 627	154 951
<b>Sum kostnader</b>		<b>167 462</b>	<b>228 512</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-91 047</b>	<b>24 692</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		181	293
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>181</b>	<b>293</b>
Annen rentekostnad		397	420
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>397</b>	<b>420</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-216</b>	<b>-127</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-91 263</b>	<b>24 565</b>
Skattekostnad	3	0	4 639
<b>Årsresultat</b>		<b>-91 263</b>	<b>19 926</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-90 879	19 542
Annen egenkapital	4	-384	384
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-91 263</b>	<b>19 926</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	0	461
Sum fordringer		0	461
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		15 755	118 378
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 755	118 378
Sum omløpsmidler		15 755	118 839
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 755</b>	<b>118 839</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		0	384
Udekket tap	4	90 879	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-90 879</b>	<b>384</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-66 449</b>	<b>24 814</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		65 893	35 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>65 893</b>	<b>35 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>65 893</b>	<b>35 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 966	5 729
Betalbar skatt	3, 7	0	4 639
Skyldige offentlige avgifter		3 185	42 536
Annen kortsiktig gjeld		11 160	6 120
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>16 311</b>	<b>59 025</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>82 204</b>	<b>94 025</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 755</b>	<b>118 839</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 550558

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 150 997  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORDVILLA AS  
Forretningsadresse: Tromsøysundvegen 16  
9020 TROMSDALEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Katrine Astrid Edith Jakobsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 150 997  
NORDVILLA AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		76 415	253 204
<b>Sum inntekter</b>		<b>76 415</b>	<b>253 204</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	51 836	73 560
Annen driftskostnad		115 627	154 951
<b>Sum kostnader</b>		<b>167 462</b>	<b>228 512</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-91 047</b>	<b>24 692</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		181	293
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>181</b>	<b>293</b>
Annen rentekostnad		397	420
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>397</b>	<b>420</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-216</b>	<b>-127</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-91 263</b>	<b>24 565</b>
Skattekostnad	3	0	4 639
<b>Årsresultat</b>		<b>-91 263</b>	<b>19 926</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-90 879	19 542
Annen egenkapital	4	-384	384
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-91 263</b>	<b>19 926</b>



Organisasjonsnr: 921 150 997  
NORDVILLA AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2024** **2023**

### BALANSE - EIENDELER

**Anleggsmidler**  
**Immaterielle eiendeler**  
Sum immaterielle eiendeler 0 0

**Varige driftsmidler**  
Sum varige driftsmidler 0 0

**Finansielle anleggsmidler**  
Sum finansielle  
anleggsmidler 0 0

Sum anleggsmidler 0 0

### Omløpsmidler

**Varer**

**Fordringer**  
Andre kortsiktige  
fordringer 5 0 461  
Sum fordringer 0 461

**Investeringer**  
Sum investeringer 0 0

**Bankinnskudd, kontanter  
og lignende**  
Bankinnskudd, kontanter  
og lignende 15 755 118 378  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 15 755 118 378

Sum omløpsmidler 15 755 118 839

**SUM EIENDELER 15 755 118 839**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

**Egenkapital**  
**Innskutt egenkapital**  
Aksjekapital 4, 6 30 000 30 000  
Annen innskutt egenkapital 4 -5 570 -5 570  
Sum innskutt egenkapital 24 430 24 430

**Opptjent egenkapital**  
Annen egenkapital 0 384  
Udekket tap 4 90 879 0



Sum opptjent egenkapital	-90 879	384
Sum egenkapital	-66 449	24 814
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	65 893	35 000
Sum annen langsiktig gjeld	65 893	35 000
Sum langsiktig gjeld	65 893	35 000
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	1 966	5 729
Betalbar skatt	0	4 639
3, 7		
Skyldige offentlige avgifter	3 185	42 536
Annen kortsiktig gjeld	11 160	6 120
Sum kortsiktig gjeld	16 311	59 025
Sum gjeld	82 204	94 025
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>15 755</b>	<b>118 839</b>



Organisasjonsnr: 921 150 997  
NORDVILLA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.50

## Note

1

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	47040.00	57120.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4063.00	4859.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	733.00	11581.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	51836.00	73560.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader



<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>	
<b>Konsernregnskap</b>			
<b>Morselskapet sitt navn</b>			
<b>Forretningskontor for morselskapet</b>			
<b>Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen</b>			
<b>Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld</b>			
<b>Fordringer</b>			
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

**Note**  
5

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**  
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:** Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



NORDVILLA AS  
921 150 997

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		76 415	253 204
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>76 415</b>	<b>253 204</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	-51 836	-73 560
Annen driftskostnad		-115 627	-154 951
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-167 462</b>	<b>-228 512</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-91 047</b>	<b>24 692</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		181	293
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>181</b>	<b>293</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-397	-420
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-397</b>	<b>-420</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-216</b>	<b>-127</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-91 263</b>	<b>24 565</b>
Skattekostnad	3	0	-4 639
<b>Årsresultat</b>		<b>-91 263</b>	<b>19 926</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital	4	-384	384
Udekket tap	4	-90 879	19 542
<b>Sum overføringer</b>		<b>-91 263</b>	<b>19 926</b>



NORDVILLA AS  
921 150 997

**Balanse**

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	0	461
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>461</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		15 755	118 378
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>15 755</b>	<b>118 378</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>15 755</b>	<b>118 839</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 755</b>	<b>118 839</b>



NORDVILLA AS  
921 150 997

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		0	384
Udekket tap	4	-90 879	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-90 879</b>	<b>384</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-66 449</b>	<b>24 814</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		65 893	35 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>65 893</b>	<b>35 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 966	5 729
Betalbar skatt	3, 7	0	4 639
Skyldige offentlige avgifter		3 185	42 536
Annen kortsiktig gjeld		11 160	6 120
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>16 311</b>	<b>59 025</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>82 204</b>	<b>94 025</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 755</b>	<b>118 839</b>

TROMSDALEN, 19.05.2025

Svein Gunnar Jakobsen  
styrets leder

Katrine Astrid Edith Jakobsen  
styremedlem / daglig leder



NORDVILLA AS  
921 150 997

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



NORDVILLA AS  
921 150 997

## Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	47 040	57 120
Arbeidsgiveravgift	4 063	4 859
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	733	11 581
<b>Sum</b>	<b>51 836</b>	<b>73 560</b>

## Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 0,5

## Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	4 639
<b>Skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>4 639</b>

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	-91 263	24 565
Permanente forskjeller	2 527	10 789
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-14 268
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-88 736</b>	<b>21 087</b>

Betalbar skatt i balansen	2024	2023
Betalbar skatt på årets resultat	0	4 639
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>4 639</b>

## Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-5 570	384	0	24 814
Årsresultat	0	0	-384	-90 879	-91 263
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>-5 570</b>	<b>0</b>	<b>-90 879</b>	<b>-66 449</b>

### Mer om egenkapital

Selskapets egenkapital er negativ, men selskapets ledelse tilfører likviditet ved behov. Styret planlegger å avvikle selskapet i løpet av 2025.

## Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	300	100	30 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Katrine Astrid Edith Jakobsen	300	100,00	Ordinære



NORDVILLA AS  
921 150 997

## Note 7 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Fremførbart underskudd	0	-88 736	88 736
<b>Netto forskjeller</b>	<b>0</b>	<b>-88 736</b>	<b>88 736</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	88 736	-88 736
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>