



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 169 652
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORHEIM SENTER AS
Forretningsadresse: Rådhusveien 20
7100 RISSA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ragnar Solem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		17 632	-1 785
Annen driftsinntekt	1	5 733 283	5 756 254
Sum inntekter		5 750 915	5 754 469
Kostnader			
Varekostnad		2 052	
Lønnskostnad	2	105 070	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 357 686	1 418 100
Annen driftskostnad		2 162 947	1 967 425
Sum kostnader		3 627 756	3 385 525
Driftsresultat		2 123 159	2 368 945
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		33 364	430
Sum finansinntekter		33 364	430
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 114 266	
Annen rentekostnad		583 446	2 080 228
Sum finanskostnader		2 697 712	2 080 228
Netto finans		-2 664 349	-2 079 797
Ordinært resultat før skattekostnad		-541 189	289 147
Skattekostnad på resultat	4	-119 033	63 616
Ordinært resultat etter skattekostnad		-422 156	225 531
Årsresultat		-422 156	225 531
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-422 156	225 531
Totalresultat		-422 156	225 531
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avsatt til annen egenkapital			225 531
Overført fra annen egenkapital		-422 156	
Sum overføringer og disponeringer		-422 156	225 531



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	49 526 398	45 384 979
Maskiner og anlegg	3		20 800
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 5	485 399	414 243
Sum varige driftsmidler		50 011 797	45 820 023
Sum anleggsmidler		50 011 797	45 820 023
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	-187 076	1 059 253
Andre kortsiktige fordringer		642 371	43 659
Sum fordringer		455 295	1 102 912
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 476 496	3 021
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 476 496	3 021
Sum omløpsmidler		1 931 791	1 105 933
SUM EIENDELER		51 943 588	46 925 955
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	187 221	187 221
Annen innskutt egenkapital		218 738	
Sum innskutt egenkapital		405 959	187 221



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 629 344	5 051 500
Sum opptjent egenkapital		4 629 344	5 051 500
Sum egenkapital		5 035 303	5 238 721
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	1 256 926	1 314 264
Sum avsetninger for forpliktelser		1 256 926	1 314 264
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 977 085	33 344 174
Øvrig langsiktig gjeld	5	38 144 872	
Sum annen langsiktig gjeld		42 121 957	33 344 174
Sum langsiktig gjeld		43 378 883	34 658 438
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 102 516	135 958
Betalbar skatt	4		46 969
Skyldig offentlige avgifter		10 070	64 631
Annen kortsiktig gjeld		2 416 817	6 781 238
Sum kortsiktig gjeld		3 529 402	7 028 796
Sum gjeld		46 908 285	41 687 235
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		51 943 588	46 925 955



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 320221

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 169 652
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORHEIM SENTER AS
Forretningsadresse: Rådhusveien 20
7100 RISSA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ragnar Solem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.02.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.03.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 169 652
NORHEIM SENTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		17 632	-1 785
Annen driftsinntekt	1	5 733 283	5 756 254
Sum inntekter		5 750 915	5 754 469
Kostnader			
Varekostnad		2 052	
Lønnskostnad	2	105 070	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 357 686	1 418 100
Annen driftskostnad		2 162 947	1 967 425
Sum kostnader		3 627 756	3 385 525
Driftsresultat		2 123 159	2 368 945
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		33 364	430
Sum finansinntekter		33 364	430
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 114 266	
Annen rentekostnad		583 446	2 080 228
Sum finanskostnader		2 697 712	2 080 228
Netto finans		-2 664 349	-2 079 797
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	-119 033	63 616
Ordinært resultat etter skattekostnad		-422 156	225 531
Årsresultat		-422 156	225 531
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-422 156	225 531
Totalresultat		-422 156	225 531
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			225 531
Overført fra annen egenkapital		-422 156	
Sum overføringer og disponeringer		-422 156	225 531





Organisasjonsnr: 991 169 652
NORHEIM SENTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	49 526 398	45 384 979
Maskiner og anlegg	3		20 800
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3, 5	485 399	414 243
Sum varige driftsmidler		50 011 797	45 820 023
Sum anleggsmidler		50 011 797	45 820 023

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	5	-187 076	1 059 253
Andre kortsiktige fordringer		642 371	43 659
Sum fordringer		455 295	1 102 912

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 476 496	3 021
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 476 496	3 021
Sum omløpsmidler		1 931 791	1 105 933
SUM EIENDELER		51 943 588	46 925 955

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	187 221	187 221
Annen innskutt egenkapital		218 738	
Sum innskutt egenkapital		405 959	187 221

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		4 629 344	5 051 500
Sum opptjent egenkapital		4 629 344	5 051 500
Sum egenkapital		5 035 303	5 238 721



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	1 256 926	1 314 264
Sum avsetninger for forpliktelser		1 256 926	1 314 264
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	3 977 085	33 344 174
Øvrig langsiktig gjeld	5	38 144 872	
Sum annen langsiktig gjeld		42 121 957	33 344 174
Sum langsiktig gjeld		43 378 883	34 658 438
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 102 516	135 958
Betalbar skatt	4		46 969
Skyldig offentlige avgifter		10 070	64 631
Annen kortsiktig gjeld		2 416 817	6 781 238
Sum kortsiktig gjeld		3 529 402	7 028 796
Sum gjeld		46 908 285	41 687 235
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		51 943 588	46 925 955



Organisasjonsnr: 991 169 652
NORHEIM SENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



■ Åfjord

Øvre Årnes 2
7170 Åfjord
Tlf. 72 53 16 22

■ Indre Fosen

Rådhusvn. 20
7100 Rissa
Tlf. 73 85 10 20

■ Ørland

Maren Juels gt 1
7130 Brekstad
Tlf. 72 51 31 20

Til generalforsamlingen i Norheim Senter AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Norheim Senter AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 422 156. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Ansvarlige revisorer:

Stig-Roar Guttelvik

Henrik Jønvik

Ragnar Hoås

Autorisert
Regnskapsførerselskap

stigroar@systemrevisjon.no
Mobil 994 65 932

henrik@systemrevisjon.no
Mobil 98111 952

ragnar@systemrevisjon.no
Mobil 913 50 952

Medlemmer av
Den norske Revisorforening

Systemrevisjon Fosen AS
Org. nr. NO 980 545 717
Bankkto. 4213 08 91289

www.systemrevisjon.no



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Rissa, 5.2.2025
Systemrevisjon Fosen AS

Henrik Jønvik
statsautorisert revisor



Årsregnskap 2024 Norheim Senter AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 991 169 652



Resultatregnskap			
Norheim Senter AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		17 632	-1 785
Annen driftsinntekt	1	<u>5 733 283</u>	<u>5 756 254</u>
Sum driftsinntekter		<u>5 750 915</u>	<u>5 754 469</u>
Varekostnad		2 052	0
Lønnskostnad	2	105 070	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 357 686	1 418 100
Annen driftskostnad		<u>2 162 947</u>	<u>1 967 425</u>
Sum driftskostnader		<u>3 627 756</u>	<u>3 385 525</u>
Driftsresultat		<u>2 123 159</u>	<u>2 368 945</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		33 364	430
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 114 266	0
Annen rentekostnad		<u>583 446</u>	<u>2 080 228</u>
Resultat av finansposter		<u>-2 664 349</u>	<u>-2 079 797</u>
Resultat før skattekostnad		-541 189	289 147
Skattekostnad på resultat	4	<u>-119 033</u>	<u>63 616</u>
Resultat		<u>-422 156</u>	<u>225 531</u>
Årsresultat		<u>-422 156</u>	<u>225 531</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	225 531
Overført fra annen egenkapital		<u>422 156</u>	<u>0</u>
Sum overføringer		<u>-422 156</u>	<u>225 531</u>



Balanse			
Norheim Senter AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	49 526 398	45 384 979
Maskiner og anlegg	3	0	20 800
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 5	485 399	414 243
Sum varige driftsmidler		<u>50 011 797</u>	<u>45 820 023</u>
Sum anleggsmidler		<u>50 011 797</u>	<u>45 820 023</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	5	-187 076	1 059 253
Andre kortsiktige fordringer		642 371	43 659
Sum fordringer		<u>455 295</u>	<u>1 102 912</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 476 496	3 021
Sum omløpsmidler		<u>1 931 791</u>	<u>1 105 933</u>
Sum eiendeler		<u>51 943 588</u>	<u>46 925 955</u>
Norheim Senter AS		Side 3	



Balanse			
Norheim Senter AS			
	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	187 221	187 221
Annen innskutt egenkapital		218 738	0
Sum innskutt egenkapital		<u>405 959</u>	<u>187 221</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 629 344	5 051 500
Sum opptjent egenkapital		<u>4 629 344</u>	<u>5 051 500</u>
Sum egenkapital		<u>5 035 303</u>	<u>5 238 721</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	1 256 926	1 314 264
Sum avsetning for forpliktelser		<u>1 256 926</u>	<u>1 314 264</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 977 085	33 344 174
Øvrig langsiktig gjeld	5	38 144 872	0
Sum annen langsiktig gjeld		<u>42 121 957</u>	<u>33 344 174</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 102 516	135 958
Betalbar skatt	4	0	46 969
Skyldig offentlige avgifter		10 070	64 631
Annen kortsiktig gjeld		2 416 817	6 781 238
Sum kortsiktig gjeld		<u>3 529 402</u>	<u>7 028 796</u>
Sum gjeld		<u>46 908 285</u>	<u>41 687 235</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>51 943 588</u>	<u>46 925 955</u>
Rissa, 05.02.2025 Styret i Norheim Senter AS			
<hr/> Ragnar Solem styreleder/daglig leder	<hr/> Kristian Solem styremedlem	<hr/> Erlend Johansen styremedlem	
Norheim Senter AS			Side 4



Noter til årsregnskapet 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2024
Lønninger	95 000
Arbeidsgiveravgift	10 070
Sum	105 070

Selskapet har ingen ansatte. Det er avsatt styrehonorar i 2024 med kr 95 000.



Noter til årsregnskapet 2024

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	57 450 615	250 000	1 874 186	59 574 801
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	5 328 919		220 542	5 549 461
- Avgang i året			166 692	166 692
= Anskaffelseskost 31.12.24	62 779 534	250 000	1 928 036	64 957 570
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	13 253 135	250 000	1 442 637	14 945 773
= Bokført verdi 31.12.24	49 526 398	0	485 399	50 011 797
Årets ordinære avskrivninger	1 187 500	20 800	149 386	1 357 686
Økonomisk levetid	10-80 år	5-10 år	0-10 år	

Norheim Senter AS



Noter til årsregnskapet 2024

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	46 969
Endring i utsatt skattefordel	-119 033	16 647
Skattekostnad ordinært resultat	-119 033	63 616
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-541 189	289 147
Permanente forskjeller	129	17
Endring i midlertidige forskjeller	260 627	-75 670
Mottatt konsernbidrag	280 433	0
Skattepliktig inntekt	0	213 494
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-61 695	46 969
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	61 695	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	46 969

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	5 017 708	5 104 437	86 729
Gevinst – og tapskonto	695 593	869 491	173 898
Sum	5 713 301	5 973 928	260 627
Grunnlag for utsatt skatt	5 713 301	5 973 928	260 627
Utsatt skatt (22 %)	1 256 926	1 314 264	57 338



Noter til årsregnskapet 2024

Note 5 Fordringer og gjeld

	2024	2023
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Andre langsiktige fordringer	0	0
Sum	0	0
Langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	-3 977 085	-33 242 277
Annen langsiktig gjeld	-38 144 872	
Sum	-42 121 957	-33 242 277
Gjeld sikret ved pant	-42 121 957	-33 344 174
Pantsatte eiendeler:		
Kundefordringer	0	1 059 253
Driftsmidler	50 011 797	42 770 347
Sum	50 011 797	43 829 600

Av selskapets langsiktige gjeld er kr. 38 144 872 gjeld til morselskapet, lånet har samme betingelser som morselskapet har til kredittinstitusjon.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Norheim Senter AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	1,9	187 221
Sum	100 000		187 221

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Leira Invest AS	100 000	100,0	100,0

Norheim Senter AS