



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 143 749
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRØNNEGATA 102 AS
Forretningsadresse: Furubergvegen 158
2316 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Stenberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		675 864	97 903
Sum inntekter	1	675 864	97 903
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	164 700	27 400
Annen driftskostnad	2	243 203	96 261
Sum kostnader		407 903	123 661
Driftsresultat		267 961	-25 758
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		18 739	
Annen renteinntekt		617	104
Sum finansinntekter		19 356	104
Annen rentekostnad		161 814	50 160
Sum finanskostnader		161 814	50 160
Netto finans		-142 458	-50 056
Ordinært resultat før skattekostnad		125 503	-75 814
Skattekostnad på ordinært resultat		38 224	-19 584
Ordinært resultat etter skattekostnad		87 279	-56 230
Årsresultat		87 279	-56 230
Årsresultat etter minoritetsinteresser		87 279	-56 230
Totalresultat		87 279	-56 230
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		171 600	
Udekket tap		-84 321	-56 230
Sum overføringer og disponeringer	5	87 279	-56 230



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	9 239 272	9 403 972
Maskiner og anlegg	3, 4		
Skip og flytende installasjoner	3, 4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 4		
Sum varige driftsmidler		9 239 272	9 403 972
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		487 228	468 489
Sum finansielle anleggsmidler	4	487 228	468 489
Sum anleggsmidler		9 726 500	9 872 461
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4		
Fordringer			
Kundefordringer			5 390
Andre kortsiktige fordringer		38 387	37 768
Konsernfordringer		220 000	135 942
Sum fordringer		258 387	179 100
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		335 068	114 617
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		335 068	114 617
Sum omløpsmidler		593 454	293 717
SUM EIENDELER		10 319 954	10 166 178



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	5	2 243	2 243
Annen innskutt egenkapital	5	241 714	106 035
Sum innskutt egenkapital		273 957	138 278
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap	5	56 677	56 678
Sum opptjent egenkapital		-56 677	-56 678
Sum egenkapital		217 279	81 600
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			10 323
Sum avsetninger for forpliktelser			10 323
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	6 175 000	6 500 000
Langsiktig konserngjeld		3 650 000	3 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		9 825 000	10 000 000
Sum langsiktig gjeld		9 825 000	10 010 323
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Leverandørgjeld		3 750	34 095
Betalbar skatt		147	
Kortsiktig konserngjeld		220 000	
Annen kortsiktig gjeld		53 778	40 160
Sum kortsiktig gjeld		277 675	74 255
Sum gjeld		10 102 675	10 084 578



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 319 954	10 166 178



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 457957

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 143 749
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRØNNEGATA 102 AS
Forretningsadresse: Furubergvegen 158
2316 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Stenberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 143 749
GRØNNEGATA 102 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		675 864	97 903
Sum inntekter	1	675 864	97 903
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	164 700	27 400
Annen driftskostnad	2	243 203	96 261
Sum kostnader		407 903	123 661
Driftsresultat		267 961	-25 758
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		18 739	
Annen renteinntekt		617	104
Sum finansinntekter		19 356	104
Annen rentekostnad		161 814	50 160
Sum finanskostnader		161 814	50 160
Netto finans		-142 458	-50 056
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		38 224	-19 584
Ordinært resultat etter skattekostnad		87 279	-56 230
Årsresultat		87 279	-56 230
Årsresultat etter minoritetsinteresser		87 279	-56 230
Totalresultat		87 279	-56 230
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		171 600	
Udekket tap		-84 321	-56 230
Sum overføringer og disponeringer	5	87 279	-56 230



Organisasjonsnr: 922 143 749
GRØNNEGATA 102 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3, 4	9 239 272	9 403 972
Maskiner og anlegg	3, 4		
Skip og flytende			
installasjoner	3, 4		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	3, 4		
Sum varige driftsmidler		9 239 272	9 403 972
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme			
konsern		487 228	468 489
Sum finansielle			
anleggsmidler	4	487 228	468 489
Sum anleggsmidler		9 726 500	9 872 461
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4		
Fordringer			
Kundefordringer			
			5 390
Andre kortsiktige			
fordringer		38 387	37 768
Konsernfordringer		220 000	135 942
Sum fordringer		258 387	179 100
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		335 068	114 617
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		335 068	114 617
Sum omløpsmidler		593 454	293 717
SUM EIENDELER		10 319 954	10 166 178

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	5	2 243	2 243
Annen innskutt egenkapital	5	241 714	106 035
Sum innskutt egenkapital		273 957	138 278
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap	5	56 677	56 678
Sum opptjent egenkapital		-56 677	-56 678
Sum egenkapital		217 279	81 600
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			10 323
Sum avsetninger for forpliktelser			10 323
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	6 175 000	6 500 000
Langsiktig konserngjeld		3 650 000	3 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		9 825 000	10 000 000
Sum langsiktig gjeld		9 825 000	10 010 323
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		
Leverandørgjeld		3 750	34 095
Betalbar skatt		147	
Kortsiktig konserngjeld		220 000	
Annen kortsiktig gjeld		53 778	40 160
Sum kortsiktig gjeld		277 675	74 255
Sum gjeld		10 102 675	10 084 578
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 319 954	10 166 178



Organisasjonsnr: 922 143 749
GRØNNEGATA 102 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Grønnegata 102 AS

Resultat
Balanse
Noter

Org.nr.: 922 143 749



Resultatregnskap

Grønnegata 102 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekter		675 864	97 903
Sum driftsinntekter	1	675 864	97 903
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	164 700	27 400
Annen driftskostnad	2	243 203	96 261
Sum driftskostnader		407 903	123 661
Driftsresultat		267 961	-25 758
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		18 739	0
Annen renteinntekt		617	104
Annen rentekostnad		161 814	50 160
Resultat av finansposter		-142 458	-50 056
Ordinært resultat før skattekostnad		125 503	-75 814
Skattekostnad på ordinært resultat		38 224	-19 584
Ordinært resultat		87 279	-56 230
Årsresultat		87 279	-56 230
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		171 600	0
Overført til udekket tap		84 321	56 230
Sum overføringer	5	87 279	-56 230



Balanse Grønnegata 102 AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	9 239 272	9 403 972
Sum varige driftsmidler		9 239 272	9 403 972
Lån til foretak i samme konsern		487 228	468 489
Sum finansielle anleggsmidler	4	487 228	468 489
Sum anleggsmidler		9 726 500	9 872 461
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	5 390
Andre kortsiktige fordringer		38 387	37 768
Konsernfordringer		220 000	135 942
Sum fordringer		258 387	179 108
Bankinnskudd, kontanter o.l.		335 068	114 617
Sum omløpsmidler		593 454	293 717
Sum eiendeler		10 319 954	10 166 178



Balanse
Grønnegata 102 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Overkurs	5	2 243	2 243
Annen innskutt egenkapital	5	241 714	106 035
Sum innskutt egenkapital		273 957	138 278
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	-56 677	-56 678
Sum opptjent egenkapital		-56 677	-56 678
Sum egenkapital		217 279	81 600
Gjeld			
Utsatt skatt		0	10 323
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	6 175 000	6 500 000
Langsiktig konserngjeld		3 650 000	3 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		9 825 000	10 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 750	34 095
Betalbar skatt		147	0
Konserngjeld		220 000	0
Annen kortsiktig gjeld		53 778	40 160
Sum kortsiktig gjeld		277 675	74 255
Sum gjeld		10 102 675	10 084 578
Sum egenkapital og gjeld		10 319 954	10 166 178

Hamar, 26.04.2022
Styret i Grønnegata 102 AS

Pål Stenberg
styreleder/daglig leder



Noter til regnskapet 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NSRS 8- god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Driftsinntekter

Inntektsføring av leieinntekter skjer i takt med leieforholdet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke.



Noter til regnskapet 2021

Note 2 Antall ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	9 431 372	9 431 372
= Anskaffelseskost 31.12.21	9 431 372	9 431 372
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	192 100	192 100
= Bokført verdi 31.12.21	9 239 272	9 239 272
Årets ordinære avskrivninger	164 700	164 700
Økonomisk levetid	25-50 år	

Note 4 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2021	2020
Fordringer med forfall senere enn ett år	487 228	468 489
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	4 550 000	4 875 000
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	6 175 000	6 500 000
Sum	6 175 000	6 500 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2021	2020
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	9 239 272	9 403 972
Sum	9 239 272	9 403 972

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt kapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01	30 000	106 035	2 243	-56 678	81 600
Mottatt konsernbidrag		220 000			220 000
Avgitt konsernbidrag		-84 321		-87 279	-171 600
Årets resultat				87 279	87 279
Pr 31.12	30 000	241 714	2 243	-56 677	217 279