



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 101 151  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GJELTEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Parkveien 2  
2500 TYNSET

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddrun Elisabeth Gjelten  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		461 440	445 250
<b>Sum inntekter</b>		<b>461 440</b>	<b>445 250</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	32 394	32 394
Annen driftskostnad		242 356	236 376
<b>Sum kostnader</b>		<b>274 750</b>	<b>268 770</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>186 690</b>	<b>176 480</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		67	113
Annen finansinntekt		6 554	4 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 621</b>	<b>4 113</b>
Annen rentekostnad		233 239	220 562
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>233 239</b>	<b>220 562</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-226 618</b>	<b>-216 449</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-39 928</b>	<b>-39 969</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-39 928</b>	<b>-39 969</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-39 928	-39 969
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-39 928</b>	<b>-39 969</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	877 118	909 512
Sum varige driftsmidler		877 118	909 512
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		877 118	909 512
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		7 690	7 046
Sum fordringer		7 690	7 046
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		34 589	49 088
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		34 589	49 088
Sum omløpsmidler		42 279	56 134
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>919 397</b>	<b>965 646</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	2 317 124	2 277 196
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 317 124</b>	<b>-2 277 196</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-2 287 124</b>	<b>-2 247 196</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	3 088 965	3 143 864
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 088 965</b>	<b>3 143 864</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 088 965</b>	<b>3 143 864</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		24 786	14 083
Skyldige offentlige avgifter		20 268	17 746
Annen kortsiktig gjeld		72 503	37 149
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>117 556</b>	<b>68 978</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 206 521</b>	<b>3 212 842</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>919 397</b>	<b>965 646</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 380422

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 101 151  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GJELTEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Parkveien 2  
2500 TYNSET

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddrun Elisabeth Gjelten  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.04.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 101 151  
GJELTEN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		461 440	445 250
<b>Sum inntekter</b>		<b>461 440</b>	<b>445 250</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	32 394	32 394
Annen driftskostnad		242 356	236 376
<b>Sum kostnader</b>		<b>274 750</b>	<b>268 770</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>186 690</b>	<b>176 480</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		67	113
Annen finansinntekt		6 554	4 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 621</b>	<b>4 113</b>
Annen rentekostnad		233 239	220 562
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>233 239</b>	<b>220 562</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-226 618</b>	<b>-216 449</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-39 928</b>	<b>-39 969</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-39 928</b>	<b>-39 969</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-39 928	-39 969
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-39 928</b>	<b>-39 969</b>



Organisasjonsnr: 999 101 151  
GJELTEN EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	877 118	909 512
Sum varige driftsmidler		877 118	909 512
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		877 118	909 512
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		7 690	7 046
Sum fordringer		7 690	7 046
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		34 589	49 088
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		34 589	49 088
Sum omløpsmidler		42 279	56 134
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>919 397</b>	<b>965 646</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	2 317 124	2 277 196



Sum opptjent egenkapital	-2 317 124	-2 277 196
Sum egenkapital	-2 287 124	-2 247 196
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 3 088 965	3 143 864
Sum annen langsiktig gjeld	3 088 965	3 143 864
Sum langsiktig gjeld	3 088 965	3 143 864
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	24 786	14 083
Skyldige offentlige avgifter	20 268	17 746
Annen kortsiktig gjeld	72 503	37 149
Sum kortsiktig gjeld	117 556	68 978
Sum gjeld	3 206 521	3 212 842
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>919 397</b>	<b>965 646</b>



Organisasjonsnr: 999 101 151  
GJELTEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring Leieinntekter inntektsføres når de er opptjent. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Vedlikehold / påkostning Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommens kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (hensyntatt bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

## Note

1

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	2191767.00	0.00
Anskaffelseskost 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.



2191767.00 0.00

<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
1314649.00	0.00	

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
877118.00	0.00	

<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
32394.00	0.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

2



**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
2427000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
3088965.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
877118.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

**Mer om gjeld**

Eiendommen Parkveien 2 i Tynset kommune har en merverdi. Antatt virkelig verdi er betydelig høyere enn bokført verdi.

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for  
**GJELTEN EIENDOM AS**

999101151

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



GJELTEN EIENDOM AS  
999 101 151

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		461 440	445 250
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>461 440</b>	<b>445 250</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-32 394	-32 394
Annen driftskostnad		-242 356	-236 376
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-274 750</b>	<b>-268 770</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>186 690</b>	<b>176 480</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		67	113
Annen finansinntekt		6 554	4 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 621</b>	<b>4 113</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-233 239	-220 562
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-233 239</b>	<b>-220 562</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-226 618</b>	<b>-216 449</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-39 928</b>	<b>-39 969</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-39 928	-39 969
<b>Sum overføringer</b>		<b>-39 928</b>	<b>-39 969</b>



GJELTEN EIENDOM AS  
999 101 151

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	877 118	909 512
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>877 118</b>	<b>909 512</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>877 118</b>	<b>909 512</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		7 690	7 046
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 690</b>	<b>7 046</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		34 589	49 088
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>34 589</b>	<b>49 088</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>42 279</b>	<b>56 134</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>919 397</b>	<b>965 646</b>



GJELTEN EIENDOM AS  
999 101 151

### Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	-2 317 124	-2 277 196
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 317 124</b>	<b>-2 277 196</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-2 287 124</b>	<b>-2 247 196</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	3 088 965	3 143 864
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 088 965</b>	<b>3 143 864</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		24 786	14 083
Skyldige offentlige avgifter		20 268	17 746
Annen kortsiktig gjeld		72 503	37 149
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>117 556</b>	<b>68 978</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 206 521</b>	<b>3 212 842</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>919 397</b>	<b>965 646</b>

. .2025

Oddrun Elisabeth Gjelten  
styrets leder / daglig leder

Sindre Gjelten  
nestleder



GJELTEN EIENDOM AS  
999 101 151

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Leieinntekter inntektsføres når de er opptjent.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommens kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (hensyntatt bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

#### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



GJELTEN EIENDOM AS  
999 101 151

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 191 767
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>2 191 767</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 314 649
<b>Balansført verdi per 31.12.</b>	<b>877 118</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	32 394

## Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2 427 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	3 088 965
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	877 118
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

### Mer om gjeld

Eiendommen Parkveien 2 i Tynset kommune har en merverdi. Antatt virkelig verdi er betydelig høyere enn bokført verdi.

## Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-2 277 196	-2 247 196
Årsresultat	0	-39 928	-39 928
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>-2 317 124</b>	<b>-2 287 124</b>

### Mer om egenkapital

Selskapets aksjekapital er i sin helhet tapt pr. 31.12.24. Leieinntektene er stabile. Likviditeten er under kontroll. Selskapet er ajour med betaling til kreditorer. Styret vurderer det slik at det foreligger betydelige merverdier i eiendommene, og dette er også dokumentert gjennom verddivurdering i 2021. Det bekreftes herved at forutsetning om fortsatt drift er tilstede.