



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 909 215  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRURAVIK UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Bruravik ferjekai  
Vallavikvegen  
5730 ULVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sondre Eide  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.05.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	1	238 139	
<b>Sum kostnader</b>		<b>238 139</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-238 139</b>	
Inntekt på investering i datterselskap	5		
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-238 139</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-238 139</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-238 139</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-238 139</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-238 139</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-238 139	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-238 139</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 843 085	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	4	<b>5 843 085</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 843 085</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 504 331	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 504 331</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 504 331</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 347 416</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	1 000 000	
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	3	4 756 292	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 756 292</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3		
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>5 756 292</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 500 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 500 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 500 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		67 886	
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		23 238	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>91 124</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 591 124</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 347 416</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 573550

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 909 215  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRURAVIK UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Bruravik ferjekai  
Vallavikvegen  
5730 ULVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sondre Eide  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 909 215  
BRURAVIK UTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	1	238 139	
<b>Sum kostnader</b>		<b>238 139</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-238 139</b>	
Inntekt på investering i datterselskap	5		
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-238 139</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-238 139</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-238 139</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-238 139</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-238 139</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-238 139	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-238 139</b>	



Organisasjonsnr: 926 909 215  
BRURAVIK UTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2		
---------------------	---	--	--

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom		5 843 085	
--------------	--	-----------	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	4		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler	4	5 843 085	
-------------------------	---	-----------	--

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	5		
-----------------------------	---	--	--

Investering i annet			
---------------------	--	--	--

foretak i samme konsern	5		
-------------------------	---	--	--

Lån til tilknyttet			
--------------------	--	--	--

selskap og felles			
-------------------	--	--	--

kontrollert virksomhet	5		
------------------------	---	--	--

Sum anleggsmidler		5 843 085	0
-------------------	--	-----------	---

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		2 504 331	
----	--	-----------	--

Sum bankinnskudd,			
-------------------	--	--	--

kontanter og lignende		2 504 331	
-----------------------	--	-----------	--

Sum omløpsmidler		2 504 331	0
------------------	--	-----------	---

SUM EIENDELER		8 347 416	0
---------------	--	-----------	---

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	1 000 000	
--------------	---	-----------	--

Beholdning av egne aksjer	6		
---------------------------	---	--	--

Overkurs	3	4 756 292	
----------	---	-----------	--

Sum innskutt egenkapital		5 756 292	
--------------------------	--	-----------	--

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap	3		
-------------	---	--	--



<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>5 756 292</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 500 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 500 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 500 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		67 886	
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		23 238	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>91 124</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 591 124</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 347 416</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 926 909 215  
BRURAVIK UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



KPMG AS  
Kanalveien 11  
Postboks 4 Kristianborg  
5822 Bergen

Telephone +47 45 40 40 63  
Fax  
Internet www.kpmg.no  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Bruravik Utvikling AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Bruravik Utvikling AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utfører og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir

#### Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Tromsheim
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund

Penneo Dokumentnøkkel: 7P68T-6PWUV-67IZ1-TCZ3B-6KVQA-UKJCH



Uavhengig revisors beretning - Bruravik Utvikling AS

avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Bergen, 28. juni 2022  
KPMG AS

Harald Sylta  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 7P68T-6PWUV-67IZ1-TCZ3B-6KVQA-UJUCH



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Harald Sylta

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5993-4-1738956

IP: 80.232.xxx.xxx

2022-06-28 15:10:24 UTC



Penneo DokumentInnøkkel: 7P68T-6PWUY-67IZI-TCZ3B-GKVQA-UKJCH

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

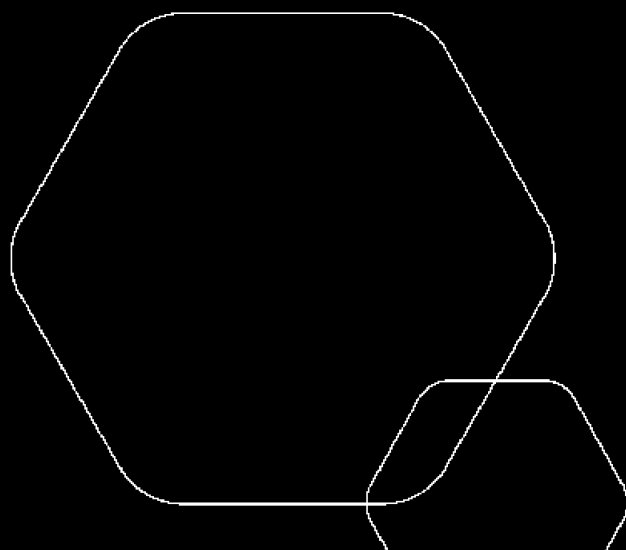
Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



# Årsregnskap 2021 Bruravik Utvikling AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 926 909 215

Dette dokumentet er signert ved hjelp av GetAccept Digital Signature Technology.  
Fingerprint: c18f0a9e25a4fed8a4de3149d7d227c6e4c0e05b6712e9e6b2418c41356d598e40eb2a46c71fadab644799122cc60af795712d2b51ca937d8fd91b300fa1d3fb



## RESULTATREGNSKAP

### BRURAVIK UTVIKLING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	10.03.2021-31.12.2021
Annen driftskostnad	1	238 139
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>238 139</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-238 139</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
Ordinært resultat før skattekostnad		-238 139
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-238 139</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-238 139</b>
<b>OVERFØRINGER</b>		
Overført fra overkurs		-238 139
<b>Sum overføringer</b>		<b>-238 139</b>



## BALANSE

### BRURAVIK UTVIKLING AS

EIENDELER	Note	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>		
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 843 085
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>4</b>	<b>5 843 085</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 843 085</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 504 331
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 504 331</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>8 347 416</b>

BRURAVIK UTVIKLING AS

SIDE 3

Dette dokumentet er signert ved hjelp av GetAccept Digital Signature Technology.  
Fingerprint: c18f0a9e25a4fed8a4de3149d7d227c6e4c0e05b6712e9e6b2418c41356d598e40eb2a46c71fadab644799122cc60af795712d2b51ca937d8fd91b300fa1d3fb



## BALANSE

### BRURAVIK UTVIKLING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021
<b>EGENKAPITAL</b>		
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>		
Aksjekapital	6	1 000 000
Overkurs	3	4 756 292
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 756 292</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>		
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>5 756 292</b>
<b>GJELD</b>		
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>		
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 500 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 500 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>		
Leverandørgjeld		67 886
Annen kortsiktig gjeld		23 238
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>91 124</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 591 124</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>8 347 416</b>

02.06.2022

Styret i Bruravik Utvikling AS

Sondre Eide

Sondre Eide  
Styrets leder

Erlend Haugarvoll

Erlend Haugarvoll  
styremedlem



## Bruravik Utvikling AS Noter til regnskap 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet ble stiftet 10.03.2021 og har kontorlokaler i Støvegen 98, Eikelandosen. Vedtektsfestet formål er "Eie og utvikle eiendommen Bruravik fergekai".

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



## Bruravik Utvikling AS Noter til regnskap 2021

### Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:	
Ordinært resultat før skatt	-238 139
Permanente forskjeller	-5 570
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-243 709</b>
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-243 709
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	243 709
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 3 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 10.03.2021	1 000 000	5 000 000	6 000 000
Stiftelseskostnader		-5 570	-5 570
Årets resultat		-238 139	-238 139
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>1 000 000</b>	<b>4 756 292</b>	<b>5 756 292</b>



## Bruravik Utvikling AS Noter til regnskap 2021

### Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Tilgang kjøpte driftsmidler	5 843 085	5 843 085
<b>Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>5 843 085</b>	<b>5 843 085</b>
<b>Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>5 843 085</b>	<b>5 843 085</b>

### Note 5 Lån nærstående parter

Nærstående part	Tilknytning	Eierandel
Eide Fjordbruk AS	Aksjeeier	50 %
Lingalaks AS	Aksjeeier	50 %

### Gjeld fra aksjonærer per 31.12.2021:

	Beløp
Lån Eide Fjordbruk AS	1 250 000
Lån Lingalaks AS	1 250 000
<b>Sum</b>	<b>2 500 000</b>

Lånet er usikret og ikke-rentebærende i låneperioden.

Lånet skal tilbakebetales når selskapet har tilstrekkelig egenkapital og likviditet, når dette kreves av begge långiverne, når eiendommen selges eller leies ut, eller når eiendommen tas i bruk til akvakulturformål av en eller begge långiverne.

Lånet kan innfris ved konvertering av lånet til aksjer, eller ved tilbakebetaling.

### Note 6 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I BRURAVIK UTVIKLING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000 000	1,0	1 000 000
<b>Sum</b>	<b>1 000 000</b>		<b>1 000 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Eide Fjordbruk AS	500 000	50,0	50,0
Lingalaks AS	500 000	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

BRURAVIK UTVIKLING AS

SIDE 7



## Signatur sertifikat

Dokumentnavn:

**Offentlig regnskap\_Bruravik Utvikling**

Unikt dokument Id:

85136637-0817-4267-9fc9-4afba166f092

Dokument fingeravtrykk:

c18f0a9e25a4fed8a4de3149d7d227c6e4c0e05b6712e9e6b2418c41356d598e40eb2a46c71fadab6447  
99122cc60af795712d2b51ca937d8fd91b300fa1d3fb

### Undertegnede



**Erlend Haugarvoll**

E-post: erlend@lingalaks.no  
Enhet: Chrome 102.0.0.0 on Windows 10 Unknown  
(desktop)  
IP adresse: 84.205.45.239  
IP Lokasjon: Holmefjord, Vestland, Norway

Tillitsfullt tidsstempel:  
2022-06-14 14:31:21 UTC

*Erlend Haugarvoll*



**Sondre Eide**

E-post: sondre.eide@efb.no  
Enhet: Mobile Safari 15.5 on iOS 15.5 Apple iPhone  
(smartphone)  
IP adresse: 193.212.126.18  
IP Lokasjon: Oslo, Oslo County, Norway

Tillitsfullt tidsstempel:  
2022-06-21 07:51:43 UTC

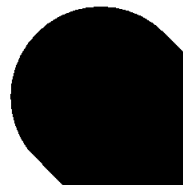
*SE*



**Aider Accounting**  
**Aider Accounting AS**

E-post: aideraccounting@aider.no  
Enhet: Microsoft Edge 101.0.1210.53 on Windows 10  
Unknown (desktop)  
IP adresse: 193.215.97.100  
IP Lokasjon: Bergen, Vestland, Norway

Bekreftet med logg inn  
Tillitsfullt tidsstempel:  
2022-05-27 13:25:26 UTC



Dette dokumentet ble gjennomført av alle parter på:

2022-06-21 07:51:43 UTC



Dette dokumentet er signert ved hjelp av GetAccept Digital Signature Technology.  
Dette signaturbeviset gir alle signaturer knyttet til dette dokumentet og revisjonsloggen.



## Revisjonslogg

Tillitsfullt tidsstempel	Hendelse med innsamlede revisjonsdato
2022-06-21 07:51:43 UTC	Dokument ble signert av Sondre Eide (sondre.eide@efb.no) Enhet: Mobile Safari 15.5 on iOS 15.5 Apple iPhone (smarttelefon) IP adresse: 193.212.126.18 - IP Lokasjon: Oslo, Oslo County, Norway
2022-06-21 07:51:37 UTC	Dokument ble godkjent via håndskrevet signatur av Sondre Eide (sondre.eide@efb.no) Enhet: Mobile Safari 15.5 on iOS 15.5 Apple iPhone (smarttelefon) IP adresse: 193.212.126.18 - IP Lokasjon: Oslo, Oslo County, Norway
2022-06-21 07:45:33 UTC	Dokument ble åpnet av Sondre Eide (sondre.eide@efb.no) Enhet: Microsoft Edge 102.0.1245.44 on Windows 10 Unknown (desktop) IP adresse: 193.215.97.100 - IP Lokasjon: Bergen, Vestland, Norway
2022-06-14 14:31:21 UTC	Dokument ble signert av Erlend Haugarvoll (erlend@lingalaks.no) Enhet: Chrome 102.0.0.0 on Windows 10 Unknown (desktop) IP adresse: 84.205.45.239 - IP Lokasjon: Holmefjord, Vestland, Norway
2022-06-14 14:31:14 UTC	Dokument ble godkjent via håndskrevet signatur av Erlend Haugarvoll (erlend@lingalaks.no) Enhet: Chrome 102.0.0.0 on Windows 10 Unknown (desktop) IP adresse: 84.205.45.239 - IP Lokasjon: Holmefjord, Vestland, Norway
2022-06-14 14:30:39 UTC	Dokument ble gjennomgått av Erlend Haugarvoll (erlend@lingalaks.no) Enhet: Chrome 102.0.0.0 on Windows 10 Unknown (desktop) IP adresse: 84.205.45.239 - IP Lokasjon: Holmefjord, Vestland, Norway
2022-06-13 12:51:30 UTC	Dokument ble åpnet av Erlend Haugarvoll (erlend@lingalaks.no) Enhet: Chrome 102.0.0.0 on Windows 10 Unknown (desktop) IP adresse: 217.149.114.254 - IP Lokasjon: Stryn, Vestland, Norway
2022-06-02 21:07:49 UTC	Dokument ble kommentert av Aider Accounting (aideraccounting@aider.no) Enhet: () Kommentar: Hei, jeg kan se du ikke har åpnet dokumentet ditt enda. Har du spørsmål? Du er hjertlig velkommen til å stille spørsmål i chatten, så kommer jeg tilbake til deg ved første mulige anledning!
2022-06-01 21:02:33 UTC	Dokument ble sendt til Erlend Haugarvoll (erlend@lingalaks.no) Enhet: ()
2022-06-01 21:02:31 UTC	Dokument ble sendt til Sondre Eide (sondre.eide@efb.no) Enhet: ()
2022-05-27 13:25:30 UTC	Enhet: Microsoft Edge 101.0.1210.53 on Windows 10 Unknown (desktop) IP adresse: 193.215.97.100 - IP Lokasjon: Bergen, Vestland, Norway
2022-05-27 13:25:29 UTC	Dokument ble forseglet av Aider Accounting (aideraccounting@aider.no) Enhet: Microsoft Edge 101.0.1210.53 on Windows 10 Unknown (desktop) IP adresse: 193.215.97.100 - IP Lokasjon: Bergen, Vestland, Norway



Dette dokumentet er signert ved hjelp av GetAccept Digital Signature Technology.  
Dette signaturbeviset gir alle signaturer knyttet til dette dokumentet og revisjonsloggen.



2022-05-27 13:25:26 UTC Dokument ble signert av Aider Accounting (aideraccounting@aider.no)  
Enhet: Microsoft Edge 101.0.1210.53 on Windows 10 Unknown (desktop)  
IP adresse: 193.215.97.100 - IP Lokasjon: Bergen, Vestland, Norway

2022-05-27 13:25:26 UTC Dokument ble godkjent via håndskrevet signatur av Aider Accounting  
(aideraccounting@aider.no)  
Enhet: Microsoft Edge 101.0.1210.53 on Windows 10 Unknown (desktop)  
IP adresse: 193.215.97.100 - IP Lokasjon: Bergen, Vestland, Norway

2022-05-27 13:16:57 UTC Dokument ble opprettet av Aider Accounting (aideraccounting@aider.no)  
Enhet: Microsoft Edge 101.0.1210.53 on Windows 10 Unknown (desktop)  
IP adresse: 193.215.97.100 - IP Lokasjon: Bergen, Vestland, Norway



Dette dokumentet er signert ved hjelp av GetAccept Digital Signature Technology.  
Dette signaturbeviset gir alle signaturer knyttet til dette dokumentet og revisjonsloggen.