



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 981 151 496  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LURØY BYGG AS  
Forretningsadresse: Ørnvikveien 19  
8766 LURØY

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole K. Johannessen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.05.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	16 409 568	24 184 929
Annen driftsinntekt		760 027	577 860
<b>Sum inntekter</b>		<b>17 169 595</b>	<b>24 762 789</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		6 136 123	14 241 140
Lønnskostnad	6	6 193 055	5 990 133
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	1 182 339	838 450
Annen driftskostnad	6	2 525 850	2 134 350
<b>Sum kostnader</b>		<b>16 037 367</b>	<b>23 204 072</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 132 228</b>	<b>1 558 717</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 339	18 502
Annen finansinntekt		2 455	9 330
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 794</b>	<b>27 832</b>
Annen rentekostnad		212 105	239 054
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>212 105</b>	<b>239 054</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-207 311</b>	<b>-211 222</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>924 917</b>	<b>1 347 495</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	203 812	321 876
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>721 105</b>	<b>1 025 619</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>721 105</b>	<b>1 025 619</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>721 105</b>	<b>1 025 619</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>721 105</b>	<b>1 025 619</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Overføringer til/fra annen egenkapital		721 105	1 025 619
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>2</b>	<b>721 105</b>	<b>1 025 619</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	9	7 919 608	8 331 628
Skip, rigger, fly og lignende		6 822 452	3 686 702
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	9	1 914 706	1 597 437
<b>Sum varige driftsmidler</b>	7	<b>16 656 766</b>	<b>13 615 768</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		137 000	137 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>137 000</b>	<b>137 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 793 766</b>	<b>13 752 768</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8, 9	3 184 867	2 271 894
Andre fordringer	8	189 505	345 831
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 374 372</b>	<b>2 617 725</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	176 334	345 720
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>176 334</b>	<b>345 720</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 550 706</b>	<b>2 963 445</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 344 473</b>	<b>16 716 213</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs		230	230
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 230</b>	<b>100 230</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		9 916 788	9 195 683
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 916 788</b>	<b>9 195 683</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>10 017 018</b>	<b>9 295 913</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	192 618	52 695
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>192 618</b>	<b>52 695</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	8 450 695	5 536 560
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 450 695</b>	<b>5 536 560</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 643 313</b>	<b>5 589 255</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		270 868	812 408
Betalbar skatt	5	63 889	192 853
Skyldige offentlige avgifter		799 863	272 006
Utbytte	2		
Annen kortsiktig gjeld	6	549 521	553 777
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 684 142</b>	<b>1 831 044</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 327 454</b>	<b>7 420 299</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 344 473</b>	<b>16 716 213</b>



# Årsregnskap 2018

## Lurøy Bygg AS

Styrets årsberetning  
Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 981 151 496



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Lurøy Bygg AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Salgsinntekt	1	16 409 568	24 184 929
Annen driftsinntekt		760 027	577 860
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>17 169 595</b>	<b>24 762 789</b>
Varekostnad		6 136 123	14 241 140
Lønnskostnad	6	6 193 055	5 990 133
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	1 182 339	838 450
Annen driftskostnad	6	2 525 850	2 134 350
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>16 037 367</b>	<b>23 204 072</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 132 228</b>	<b>1 558 717</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 339	18 502
Annen finansinntekt		2 455	9 330
Annen rentekostnad		212 105	239 054
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-207 311</b>	<b>-211 222</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		924 917	1 347 495
Skattekostnad på ordinært resultat	5	203 812	321 876
<b>Ordinært resultat</b>		<b>721 105</b>	<b>1 025 619</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>721 105</b>	<b>1 025 619</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		721 105	1 025 619
<b>Sum overføringer</b>	2	<b>721 105</b>	<b>1 025 619</b>

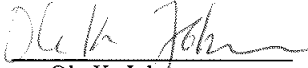
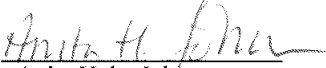
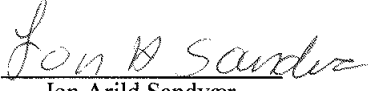
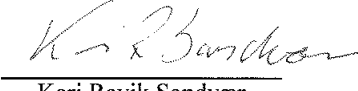


<b>Balanse</b>			
<b>Lurøy Bygg AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	9	7 919 608	8 331 628
Skip og flytende installasjoner		6 822 452	3 686 702
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	9	1 914 706	1 597 437
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>7</b>	<b>16 656 766</b>	<b>13 615 768</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		137 000	137 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>137 000</b>	<b>137 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 793 766</b>	<b>13 752 768</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8, 9	3 184 867	2 271 894
Andre kortsiktige fordringer	8	189 505	345 831
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 374 372</b>	<b>2 617 725</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	176 334	345 720
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 550 706</b>	<b>2 963 445</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>20 344 473</b>	<b>16 716 213</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Lurøy Bygg AS</b>			
	Note	2018	2017
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs		230	230
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 230</b>	<b>100 230</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		9 916 788	9 195 683
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 916 788</b>	<b>9 195 683</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>10 017 018</b>	<b>9 295 913</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	5	192 618	52 695
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>192 618</b>	<b>52 695</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	8 450 695	5 536 560
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 450 695</b>	<b>5 536 560</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		270 868	812 408
Betalbar skatt	5	63 889	192 853
Skyldig offentlige avgifter		799 863	272 006
Annen kortsiktig gjeld	6	549 521	553 777
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 684 142</b>	<b>1 831 044</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 327 454</b>	<b>7 420 299</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>20 344 473</b>	<b>16 716 213</b>

Lurøy 5/3 19

 Ole K. Johannessen Styrets leder/daglig leder	 Anita Huka Johannessen Styremedlem
 Jon Arild Sandvær Styremedlem	 Kari Ravik Sandvær Styremedlem



**Lurøy Bygg AS**

**981 151 496**

## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Større prosjekter faktureres og inntektsføres løpende.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



**Lurøy Bygg AS**

**981 151 496**

**Note 2 Egenkapital**

	Aksjekapital	Overkurs- fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2018	100 000	230	9 195 683	9 295 913
Årets resultat			721 105	<b>721 105</b>
Avsatt utbytte			0	<b>0</b>
<b>Pr 31.12.2018</b>	<b>100 000</b>	<b>230</b>	<b>9 916 788</b>	<b>10 017 018</b>

**Note 3 Skattetrekkmidler**

Bundne skattetrekkmidler utgjør kr 209 891.

**Note 4 Aksjonærer**

Aksjekapitalen i Lurøy Bygg AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

**Eierstruktur**

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ole K. Johannessen	80	80,0	80,0
Jon Arild Sandvær	20	20,0	20,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

**Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:**

Navn	Verv	Ordinære
Ole K. Johannessen	Styrets leder/daglig leder	80
Jon Arild Sandvær	Styremedlem	20



## Lurøy Bygg AS

981 151 496

### Note 5 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	63 889	192 853
Endring i utsatt skatt	139 923	129 023
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>203 812</b>	<b>321 876</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	924 917	1 347 495
Permanente forskjeller	-711	3 199
Endring i midlertidige forskjeller	-646 427	-547 141
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>277 779</b>	<b>803 553</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	63 889	192 853
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>63 889</b>	<b>192 853</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	<b>2018</b>	<b>2017</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	935 533	289 106	-646 427
Fordringer	-60 000	-60 000	0
<b>Sum</b>	<b>875 533</b>	<b>229 106</b>	<b>-646 427</b>
<b>Utsatt skatt (22 % / 23 %)</b>	<b>192 617</b>	<b>52 694</b>	<b>-139 923</b>



## Lurøy Bygg AS

981 151 496

Note 6 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2018	2017
Lønninger	5 512 376	5 290 021
Arbeidsgiveravgift	305 050	286 448
Pensjonskostnader	466 572	326 626
Andre ytelser	-90 942	87 037
<b>Sum</b>	<b>6 193 055</b>	<b>5 990 133</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk: 12 10

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styre
Lønn	964 008	0
Pensjonsutgifter	0	0
Annen godtgjørelse	11 088	0

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2018 utgjør kr 30 552.

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 21 250. eks.mva.

### Note 7 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Båter mv	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.18	10 157 283	5 148 766	4 015 527	19 321 577
+ Tilgang kjøpte anleggsmidler		723 338	3 500 000	4 223 338
= <b>Anskaffelseskost 31.12.18</b>	<b>10 157 283</b>	<b>5 872 104</b>	<b>7 515 527</b>	<b>23 544 915</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.18	2 237 676	3 957 397	693 075	6 888 148
= <b>Bokført verdi 31.12.18</b>	<b>7 919 607</b>	<b>1 914 707</b>	<b>6 822 452</b>	<b>16 656 767</b>
Årets ordinære avskrivninger	412 020	406 069	364 250	1 182 339
Økonomisk levetid	15-25 år	3-15 år	4-20 år	



## Lurøy Bygg AS

981 151 496

### Note 8 Kundefordringer

Samtlige kundefordringer pr. 31. desember 2018 er vurdert konkret.  
Ingen del av selskapets fordringer forfaller til betaling senere enn ett år etter balansedato.

### Note 9 Langsiktig gjeld

Gjeld sikret ved pant	2018	2017
Lånegjeld	8 450 695	5 536 560
Totalt	8 450 695	5 536 560
<b>Bokført verdi av pantsatte eiendeler</b>		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7 919 608	8 331 628
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1 914 706	1 597 437
Kundefordringer	3 184 867	2 271 894
Totalt	13 019 181	12 200 959

Av selskapets gjeld forfaller kr. 3 932 398 til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt.



**KPMG AS**  
Midtregate 10  
Postboks 72  
8601 Mo i Rana

Telephone +47 04063  
Fax +47 75 13 95 80  
Internet [www.kpmg.no](http://www.kpmg.no)  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Lurøy Bygg AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Lurøy Bygg AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 721 105. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

#### Offiserer i:

<small>Oslo</small>	<small>Livertun</small>	<small>Mol i Rana</small>	<small>Stord</small>
<small>Ålesund</small>	<small>Fausnes</small>	<small>Molde</small>	<small>Steinheim</small>
<small>Andøy</small>	<small>Hamar</small>	<small>Skiptvet</small>	<small>Trondheim</small>
<small>Bæverfjord</small>	<small>Brønnøysund</small>	<small>Sandnessjøen</small>	<small>Trondheim</small>
<small>Birda</small>	<small>Årnes</small>	<small>Sandnessjøen</small>	<small>Tynset</small>
<small>Drammen</small>	<small>Kviteseid</small>	<small>Slåtengen</small>	<small>Ålesund</small>



Revisors beretning - 2018  
Lurøy Bygg AS

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

## Uttalelse om andre lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Mo i Rana, 19. mars 2019  
KPMG AS

Børge Nilssen  
Statsautorisert revisor