



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 139 401
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRÅTHEN TELE INVEST AS
Forretningsadresse: Seterhøyveien 27B
1176 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erling Bråthen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	4 362 282	40 123
Sum kostnader		4 362 282	40 123
Driftsresultat		-4 362 282	-40 123
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	3		392 581
Sum finansinntekter			392 581
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	3	12 500	
Annen rentekostnad		2 701	1 248
Sum finanskostnader		15 201	1 248
Netto finans		-15 201	391 333
Resultat før skattekostnad		-4 377 483	351 210
Skattekostnad på resultat	4	-127 100	77 541
Årsresultat		-4 250 383	273 669
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 250 383	273 669
Totalresultat		-4 250 383	273 669
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-2 380 477	
Avsatt til annen egenkapital	5		273 669
Overført fra annen egenkapital	5	-1 869 906	
Sum overføringer og disponeringer		-4 250 383	273 669



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3		12 500
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		
Sum finansielle anleggsmidler			12 500
Sum anleggsmidler		0	12 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3		6 831 357
Sum fordringer			6 831 357
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		1	286
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1	286
Sum omløpsmidler		1	6 831 643
SUM EIENDELER		1	6 844 143
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	660 000	660 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		1 500	1 500
Sum innskutt egenkapital		661 500	661 500



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		1 869 906
Udekket tap	5	2 380 477	
Sum opptjent egenkapital		-2 380 477	1 869 906
Sum egenkapital		-1 718 977	2 531 406
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		150 371
Sum avsetninger for forpliktelser			150 371
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til aksjonær			3 500 000
Sum annen langsiktig gjeld			3 500 000
Sum langsiktig gjeld		0	3 650 371
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	23 271	115 134
Kortsiktig gjeld til aksjonær		1 695 707	547 232
Sum kortsiktig gjeld		1 718 978	662 366
Sum gjeld		1 718 978	4 312 737
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1	6 844 143



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 602852

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 139 401
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRÅTHEN TELE INVEST AS
Forretningsadresse: Seterhøyveien 27B
1176 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erling Bråthen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 139 401
BRÅTHEN TELE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	4 362 282	40 123
Sum kostnader		4 362 282	40 123
Driftsresultat		-4 362 282	-40 123
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	3		392 581
Sum finansinntekter			392 581
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	3	12 500	
Annen rentekostnad		2 701	1 248
Sum finanskostnader		15 201	1 248
Netto finans		-15 201	391 333
Resultat før skattekostnad		-4 377 483	351 210
Skattekostnad på resultat	4	-127 100	77 541
Årsresultat		-4 250 383	273 669
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 250 383	273 669
Totalresultat		-4 250 383	273 669
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-2 380 477	
Avsatt til annen egenkapital	5		273 669
Overført fra annen egenkapital	5	-1 869 906	
Sum overføringer og disponeringer		-4 250 383	273 669



Organisasjonsnr: 989 139 401
BRÅTHEN TELE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2024	2023
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap 3 12 500

Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet 3

Sum finansielle anleggsmidler 12 500

Sum anleggsmidler 0 12 500

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 3 6 831 357

Sum fordringer 6 831 357

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd 1 286

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 1 286

Sum omløpsmidler 1 6 831 643

SUM EIENDELER 1 6 844 143

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5, 6 660 000 660 000

Beholdning av egne aksjer 6

Overkurs 1 500 1 500

Sum innskutt egenkapital 661 500 661 500

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5 1 869 906

Udekket tap 5 2 380 477

Sum opptjent egenkapital -2 380 477 1 869 906



Sum egenkapital		-1 718 977	2 531 406
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		150 371
Sum avsetninger for forpliktelser			150 371
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til aksjonær			3 500 000
Sum annen langsiktig gjeld			3 500 000
Sum langsiktig gjeld		0	3 650 371
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	23 271	115 134
Kortsiktig gjeld til aksjonær		1 695 707	547 232
Sum kortsiktig gjeld		1 718 978	662 366
Sum gjeld		1 718 978	4 312 737
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1	6 844 143



Organisasjonsnr: 989 139 401
BRÅTHEN TELE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024

Bråthen Tele Invest AS under avvikling

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 989 139 401



Resultatregnskap

Bråthen Tele Invest AS under avvikling

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	3	<u>4 362 282</u>	<u>40 123</u>
Sum driftskostnader		<u>4 362 282</u>	<u>40 123</u>
Driftsresultat		<u>-4 362 282</u>	<u>-40 123</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	3	0	392 581
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	3	12 500	0
Annen rentekostnad		<u>2 701</u>	<u>1 248</u>
Resultat av finansposter		<u>-15 201</u>	<u>391 333</u>
Resultat før skattekostnad		-4 377 483	351 210
Skattekostnad på resultat	4	<u>-127 100</u>	<u>77 541</u>
Resultat		<u>-4 250 383</u>	<u>273 669</u>
Årsresultat		<u>-4 250 383</u>	<u>273 669</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	0	273 669
Overført til udekket tap	5	2 380 477	0
Overført fra annen egenkapital	5	<u>1 869 906</u>	<u>0</u>
Sum overføringer		<u>-4 250 383</u>	<u>273 669</u>



Balanse

Bråthen Tele Invest AS under avvikling

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	<u>0</u>	<u>12 500</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>0</u>	<u>12 500</u>
Sum anleggsmidler		<u>0</u>	<u>12 500</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	<u>0</u>	<u>6 831 357</u>
Sum fordringer		<u>0</u>	<u>6 831 357</u>
Bankinnskudd		1	286
Sum omløpsmidler		<u>1</u>	<u>6 831 643</u>
Sum eiendeler		<u>1</u>	<u>6 844 143</u>



Balanse

Bråthen Tele Invest AS under avvikling

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	660 000	660 000
Overkurs		1 500	1 500
Sum innskutt egenkapital		<u>661 500</u>	<u>661 500</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	0	1 869 906
Udekket tap	5	-2 380 477	0
Sum opptjent egenkapital		<u>-2 380 477</u>	<u>1 869 906</u>
Sum egenkapital		<u>-1 718 977</u>	<u>2 531 406</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	0	150 371
Sum avsetning for forpliktelser		<u>0</u>	<u>150 371</u>
Langsiktig gjeld til aksjonær		0	3 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>3 500 000</u>
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	23 271	115 134
Kortsiktig gjeld til aksjonær		1 695 707	547 232
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 718 978</u>	<u>662 366</u>
Sum gjeld		<u>1 718 978</u>	<u>4 312 737</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1</u>	<u>6 844 143</u>

Oslo, 28.06.2025

Styret i Bråthen Tele Invest AS under avvikling

Erling Bråthen
styreleder/daglig leder



Bråthen Tele Invest AS under avvikling

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Selskapet er vedtatt avviklet, og blir formelt avviklet i 2025.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 Lønn og andre godtgjørelser

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret i 2024. Selskapet har ikke hatt ansatte.



Bråthen Tele Invest AS under avvikling

Noter til regnskapet for 2024

Note 3 Tilknyttet selskap

Bråthen Tele Invest AS eier 25% av aksjene i Partner Eiendomsutvikling AS. Partner Eiendomsutvikling AS eier alle aksjene i Partner Property AS. Aksjeposten er i regnskapet til Bråthen Tele Invest AS for 2024 nedskrevet til kr. 0.

Bråthen Tele Invest AS har ydet et langsiktig lån til Partner Property AS på kr 3 824 857 inkludert påløpne renter for årene 2020-2023. Det er ikke beregnet renter for 2024. Bråthen Tele Invest AS har ydet et kortsiktig lån til Partner Eiendomsutvikling AS på kr 506 500 pr 31.12.24. Det er ikke beregnet kr 6 500 i renter på dette lånet for 2024. Begge lånene er i 2024 nedskrevet til kr. 0, og nedskrivningen på kr. 4 331 357 er vist som en annen driftskostnad.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	23 271	115 134
Endring i utsatt skatt	-150 371	-37 593
Skattekostnad ordinært resultat	-127 100	77 541
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-4 377 483	351 210
Permanente forskjeller	15 201	1 248
Endring i midlertidige forskjeller	4 468 058	170 877
Skattepliktig inntekt	105 777	523 335
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	23 271	115 134
Sum betalbar skatt i balansen	23 271	115 134

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Fordringer	-4 331 357	0	4 331 357
Gevinst – og tapskonto	546 805	683 506	136 701
Sum	-3 784 552	683 506	4 468 058
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	3 784 552	0	-3 784 552
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	0	683 506	683 506
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	150 371	150 371

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Bråthen Tele Invest AS under avvikling

Noter til regnskapet for 2024

Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs- fond	Annen egenkapital /udekket tap	Sum
Egenkapital pr. 01.01.2024	660 000	1 500	1 869 906	2 531 406
Årets resultat	0	0	-4 250 383	-4 250 383
Tilleggsutbytte	0	0	0	0
Egenkapital pr. 31.12.2024	660 000	1 500	-2 380 477	-1 718 977

Egenkapitalen er tapt. Selskapet avvikles i løpet av 2025, og underbalansen er og blir dekket av aksjonær.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Bråthen Tele Invest AS under avvikling pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	600	1 100,0	660 000
Sum	600		660 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Erling Bråthen	600	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Erling Bråthen	styreleder/daglig leder	600
Totalt antall aksjer		600



Elektronisk signatur

Signert av

Bråthen, Erling

(Identitet bekreftet med BankID (NO))



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

28.06.2025 12:17:56

Signaturmetode

BankID (NO)