



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 187 384
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MALOT INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Dag Martin Trulsen
Oterøyveien 28
3260 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Martin Trulsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	25 034	24 407
Sum kostnader		25 034	24 407
Driftsresultat		-25 034	-24 407
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	2 187 500	2 078 125
Annen renteinntekt		254 067	230 273
Annen finansinntekt		332 709	2 760
Sum finansinntekter		2 774 275	2 311 158
Rentekostnad til foretak i samme konsern		88 189	
Annen rentekostnad		339	27
Annen finanskostnad		99 188	
Sum finanskostnader		187 716	27
Netto finans		2 586 559	2 311 131
Ordinært resultat før skattekostnad		2 561 525	2 286 724
Skattekostnad på ordinært resultat	5	39 790	50 474
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 521 735	2 236 250
Årsresultat		2 521 735	2 236 250
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 521 735	2 236 250
Totalresultat		2 521 735	2 236 250
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6, 6	1 500 000	1 400 000
Avsatt til annen egenkapital	6	1 021 735	836 250
Sum overføringer og disponeringer		2 521 735	2 236 250



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	409 097	394 097
Lån til foretak i samme konsern	4		
Andre langsiktige fordringer		3 170 435	896 327
Sum finansielle anleggsmidler		3 579 532	1 290 424
Sum anleggsmidler		3 579 532	1 290 424
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		2 000 000	
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3, 4	5 834 126	5 986 307
Sum fordringer		5 834 126	5 986 307
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			1 005 171
Sum investeringer			1 005 171
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 814 682	3 567 245
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 814 682	3 567 245
Sum omløpsmidler		11 648 808	10 558 722
SUM EIENDELER		15 228 340	11 849 147

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Overkurs	6	517 500	517 500
Sum innskutt egenkapital		617 500	617 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	11 402 908	10 381 173
Sum opptjent egenkapital		11 402 908	10 381 173
Sum egenkapital		12 020 408	10 998 673
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 690	
Betalbar skatt	5	39 790	50 474
Utbytte	6	1 500 000	800 000
Kortsiktig konserngjeld		-350 000	
Annen kortsiktig gjeld		2 015 452	
Sum kortsiktig gjeld		3 207 932	850 474
Sum gjeld		3 207 932	850 474
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 228 340	11 849 147



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 645317

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 187 384
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MALOT INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Dag Martin Trulsen
Oterøyveien 28
3260 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Martin Trulsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 187 384
MALOT INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	25 034	24 407
Sum kostnader		25 034	24 407
Driftsresultat		-25 034	-24 407
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	2 187 500	2 078 125
Annen renteinntekt		254 067	230 273
Annen finansinntekt		332 709	2 760
Sum finansinntekter		2 774 275	2 311 158
Rentekostnad til foretak i samme konsern		88 189	
Annen rentekostnad		339	27
Annen finanskostnad		99 188	
Sum finanskostnader		187 716	27
Netto finans		2 586 559	2 311 131
Ordinært resultat før skattekostnad		2 561 525	2 286 724
Skattekostnad på ordinært resultat	5	39 790	50 474
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 521 735	2 236 250
Årsresultat		2 521 735	2 236 250
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 521 735	2 236 250
Totalresultat		2 521 735	2 236 250
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6, 6	1 500 000	1 400 000
Avsatt til annen egenkapital	6	1 021 735	836 250
Sum overføringer og disponeringer		2 521 735	2 236 250



Organisasjonsnr: 989 187 384
MALOT INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3 409 097 394 097

Lån til foretak i samme
konsern 4

Andre langsiktige
fordringer 3 170 435 896 327

Sum finansielle
anleggsmidler 3 579 532 1 290 424

Sum anleggsmidler 3 579 532 1 290 424

Omløpsmidler

Varer

Sum varer 2 000 000

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 3, 4 5 834 126 5 986 307

Sum fordringer 5 834 126 5 986 307

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 1 005 171

Sum investeringer 1 005 171

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 3 814 682 3 567 245

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 3 814 682 3 567 245

Sum omløpsmidler 11 648 808 10 558 722

SUM EIENDELER 15 228 340 11 849 147

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6, 7 100 000 100 000

Overkurs 6 517 500 517 500

Sum innskutt egenkapital 617 500 617 500



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	11 402 908	10 381 173
Sum opptjent egenkapital		11 402 908	10 381 173
Sum egenkapital		12 020 408	10 998 673
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 690	
Betalbar skatt	5	39 790	50 474
Utbytte	6	1 500 000	800 000
Kortsiktig konserngjeld		-350 000	
Annen kortsiktig gjeld		2 015 452	
Sum kortsiktig gjeld		3 207 932	850 474
Sum gjeld		3 207 932	850 474
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 228 340	11 849 147



Organisasjonsnr: 989 187 384
MALOT INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



KPMG AS
Nordre Fokserød 14
3241 Sandefjord

Telephone +47 45 40 40 63
Fax
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Malot Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Malot Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 521 735. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Ållå	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Slavanger	Ålesund

Penneo Dokumentnøkkel: Q8UXM-FD4L6-A1PMN-OU5GJ-YDMFF-Y3TZC



Revisors beretning - 2020
Malot Invest AS

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Sandefjord, 31.05.2021
KPMG AS

Lars Egill Olavesen
Statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: Q8UXM-FD4L6-A1PMN-OU5GJ-VDMFF-Y3TZC



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lars Egill Olavesen

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5992-4-2658469

IP: 80.232.xxx.xxx

2021-05-31 08:31:03Z



Penneo Dokumentnøkkel: Q8UXM-FD4L6-ATPMN-OU5GJ-YDMFF-Y3TZC

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap

2020

Malot Invest AS

Org.nr.: 989 187 384

Penneo Dokumentnøkkel: OYTYA-U5PMW-W3DEP-FDKQ4-MZB24-PL2SV



Malot Invest AS

Årsregnskap 2019

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader

Annen driftskostnad	2	25 034	24 407
Sum driftskostnader		25 034	24 407
Driftsresultat		-25 034	-24 407

Finansinntekter og finanskostnader

Inntekt på investering i datterselskap	3	2 187 500	2 078 125
Annen renteinntekt		254 067	230 273
Annen finansinntekt		332 709	2 760
Rentekostnad til foretak i samme konsern		88 189	0
Annen rentekostnad		339	27
Annen finanskostnad		99 188	0
Resultat av finansposter		2 586 559	2 311 131

Ordinært resultat før skattekostnad 2 561 525 2 286 724

Skattekostnad på ordinært resultat	5	39 790	50 474
Ordinært resultat		2 521 735	2 236 250

Årsresultat 2 521 735 2 236 250

Overføringer

Avsatt til utbytte	6	1 500 000	800 000
Tilleggsutbytte	6	0	600 000
Avsatt til annen egenkapital	6	1 021 735	836 250
Sum overføringer		2 521 735	2 236 250

Pennco Dokumentnøkkel: OY44-U5PMW-W3DEP-FDKQ4-MZB24-PL2SV



Malot Invest AS

Årsregnskap 2020

Balanse

	Note	2020	2019
Eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	409 097	394 097
Andre langsiktige fordringer		3 170 435	896 327
Sum finansielle anleggsmidler		3 579 532	1 290 424
Sum anleggsmidler		3 579 532	1 290 424
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		2 000 000	0
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3, 4	5 834 126	5 986 307
Sum fordringer		5 834 126	5 986 307
Markedsbaserte aksjer		0	1 005 171
Sum investeringer		0	1 005 171
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 814 682	3 567 245
Sum omløpsmidler		11 648 808	10 558 722
Sum eiendeler		15 228 340	11 849 147

Penneo Dokumentnøkkel: OY4YA-USPMW-W3DEP-FDKQ4-MZB24-PL2SV



Malot Invest AS

Årsregnskap 2020

Balanse

	Note	2020	2019
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Overkurs	6	517 500	517 500
Sum innskutt egenkapital		617 500	617 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	11 402 908	10 381 173
Sum opptjent egenkapital		11 402 908	10 381 173
Sum egenkapital		12 020 408	10 998 673
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 690	0
Betalbar skatt	5	39 790	50 474
Utbytte	6	1 500 000	800 000
Konserngjeld		-350 000	0
Annen kortsiktig gjeld		2 015 452	0
Sum kortsiktig gjeld		3 207 932	850 474
Sum gjeld		3 207 932	850 474
Sum egenkapital og gjeld		15 228 340	11 849 147

Larvik, 31.05.2021
Styret i Malot Invest AS

Dag Martin Trulsen
Styreleder/Daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: OY4YA-USPMW-W3DEP-FDKQ4-MZB24-PL2SV



Malot Invest AS

Årsregnskap 2020

Noter

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjeloven, regnskapsloven og god regnskapsskikk i Norge for små foretak gjeldende per 31. desember 2020.

Virksomhetens art

Investering i aksjer og andeler.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskap og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er tilstede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakehold resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.



Malot Invest AS

Årsregnskap 2020

Noter

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det er ingen ansatte i selskapet og det er ikke utbetalt ytelser til daglig leder eller styrets leder.

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet har ingen ansatte og er derfor ikke omfattet av krav om obligatorisk tjenestepensjon.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.

Selskapet har en fordring på aksjonær/styrets leder pålydende kr. 1 132 891. Det er avtalt renteberegning til markedspris samt sikkerhetsstillelse. Renter knyttet til fordringen utgjør kr. 0 i 2020. Lånet er gitt innenfor rammen av fri egenkapital og er således lovlig.

Lånet er nedkvittert gjennom utbytteavsetning.

Revisor

Honorar til revisor er kostnadsført med kr 19 750, hvorav kr 7 300 gjelder revisjon og kr 8 500 gjelder konsulentbistand. Beløpene er eksklusive merverdiavgift.

Note 3 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Stemme-andel	Balansført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
Byggmester Trulsen AS	Øya 5	54,7%	54,7%	301 930	760 613	2 102 674
Båtveien AS	Øya 5	33,3%	33,3%	12 000	-59 927	-35 545
Olavsgate 7 AS	Lågaveien 1	50,0%	50,0%	15 000	13 634	-11 089
STB Eiendom AS	Øya 5	25,0%	25,0%	9 167	1 440 637	33 191
T & B Eiendom AS	Lågaveien 1	33,3%	33,3%	56 000	502 966	11 012
Sum				394 097	2 657 923	2 100 243

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

	2020	2019
Fordring STB Eiendom AS	1 964 881	1 110 908
Fordring Byggmester Trulsen AS	3 922 900	3 730 888
Fordring Båtveien AS	978 903	736 490
Fordring Olavsgate 7 AS	613 664	0
SUM	7 480 348	5 578 285

Penneo Dokumentnøkkel: OY4YA-USPMW-W3DEP-FDKQ4-MZB24-PL2SV



Malot Invest AS

Årsregnskap 2020

Noter

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	39 790	50 474
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	39 790	50 474

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 561 525	2 286 724
Permanente forskjeller	-2 347 428	-2 015 754
Endring i midlertidige forskjeller	-33 234	-41 543
Skattepliktig inntekt	180 863	229 426

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	39 790	50 474
Sum betalbar skatt i balansen	39 790	50 474

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Gevinst – og tapskonto	-132 938	-166 172	-33 234
Sum	-132 938	-166 172	-33 234

Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt

Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0
-----------------------------------	----------	----------	----------

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Penneo Dokumentnøkkel: OY4YA-U5PMW-W3DEP-FDKQ4-MZB24-PL2SV



Malot Invest AS

Årsregnskap 2020

Noter

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2020	100 000	517 500	10 381 173	10 998 673
Årets resultat			2 521 735	2 521 735
Utbytte			-1 500 000	-1 500 000
Pr 31.12.2020	100 000	517 500	11 402 908	12 020 408

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Malot Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Dag Martin Trulsen	100	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Dag Martin Trulsen	Styreleder/Daglig leder	100
Totalt antall aksjer		100

Selskapet er morselskap i konsern. Da selskapene samlet sett kommer inn under betegnelsen "små foretak" er det ikke utarbeidet konsernregnskap. Lån fra aksjonær utgjør kr 1 865 452 pr 31.12.20. Lånet løper frem til 31.12.21 og forrentes med normrente.

Penneo Dokumentnøkkel: OY4YA-U5PMW-W3DEP-FDKQ4-MZB24-PL2SV



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Dag Martin Trulsen

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-1591374

IP: 109.247.xxx.xxx

2021-05-31 08:18:03Z



Penneo Dokumentnøkkel: OYTYA-USPMW-W3DEP-FDKQ4-MZB24-PL2SV

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>