



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 357 454
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEVERNES HAVN AS
Forretningsadresse: Nevernesveien 61
8960 VELFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erling Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.08.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 29 349 | 1 424 |
| Annen driftsinntekt | | 1 682 351 | 712 816 |
| Sum inntekter | | 1 711 700 | 714 240 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 8 828 | |
| Lønnskostnad | 1, 2 | 1 300 793 | 1 250 727 |
| Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 822 887 | 855 303 |
| Annen driftskostnad | | 1 161 654 | 896 759 |
| Sum kostnader | | 3 294 162 | 3 002 789 |
| Driftsresultat | | -1 582 462 | -2 288 549 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | | 14 |
| Sum finansinntekter | | | 14 |
| Netto finans | | | 14 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -1 582 462 | -2 288 534 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -1 582 462 | -2 288 534 |
| Årsresultat | | -1 582 462 | -2 288 534 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -1 582 462 | -2 288 534 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -1 582 462 | -2 288 534 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 3 | 5 764 206 | 6 440 798 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 3 | 3 770 585 | 3 829 363 |
| Sum varige driftsmidler | | 9 534 791 | 10 270 161 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 281 965 | 281 965 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 281 965 | 281 965 |
| Sum anleggsmidler | | 9 816 756 | 10 552 126 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 353 850 | |
| Andre fordringer | 5 | 65 150 | 17 709 |
| Sum fordringer | | 419 000 | 17 709 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 93 383 | 27 084 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 93 383 | 27 084 |
| Sum omløpsmidler | | 512 383 | 44 793 |
| SUM EIENDELER | | 10 329 138 | 10 596 919 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|-------------|--------------------|--------------------|
| Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00) | | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | | 37 762 094 | 36 179 633 |
| Sum opptjent egenkapital | | -37 762 094 | -36 179 633 |
| Sum egenkapital | | -37 662 094 | -36 079 633 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Ansvarlig lånekapital | 4 | 46 533 219 | 46 504 097 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 4 | 1 258 100 | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 47 791 319 | 46 504 097 |
| Sum langsiktig gjeld | | 47 791 319 | 46 504 097 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 8 940 | 41 080 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 58 157 | 5 151 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 132 817 | 126 224 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 199 914 | 172 455 |
| Sum gjeld | | 47 991 233 | 46 676 551 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 10 329 138 | 10 596 919 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 190352

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 357 454
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEVERNES HAVN AS
Forretningsadresse: Nevernesveien 61
8960 VELFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erling Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.04.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 982 357 454
NEVERNES HAVN AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|-------------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 29 349 | 1 424 |
| Annen driftsinntekt | | 1 682 351 | 712 816 |
| Sum inntekter | | 1 711 700 | 714 240 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 8 828 | |
| Lønnskostnad | 1, 2 | 1 300 793 | 1 250 727 |
| Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 822 887 | 855 303 |
| Annen driftskostnad | | 1 161 654 | 896 759 |
| Sum kostnader | | 3 294 162 | 3 002 789 |
| Driftsresultat | | -1 582 462 | -2 288 549 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | | 14 |
| Sum finansinntekter | | | 14 |
| Netto finans | | | 14 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -1 582 462 | -2 288 534 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -1 582 462 | -2 288 534 |
| Årsresultat | | -1 582 462 | -2 288 534 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -1 582 462 | -2 288 534 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -1 582 462 | -2 288 534 |



Organisasjonsnr: 982 357 454
NEVERNES HAVN AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

| | | | |
|--|---|-----------|------------|
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 3 | 5 764 206 | 6 440 798 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 3 | 3 770 585 | 3 829 363 |
| Sum varige driftsmidler | | 9 534 791 | 10 270 161 |

Finansielle anleggsmidler

| | | | |
|-----------------------------------|--|---------|---------|
| Investeringer i aksjer og andeler | | 281 965 | 281 965 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 281 965 | 281 965 |

| | | | |
|-------------------|--|-----------|------------|
| Sum anleggsmidler | | 9 816 756 | 10 552 126 |
|-------------------|--|-----------|------------|

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

| | | | |
|------------------|---|---------|--------|
| Kundefordringer | | 353 850 | |
| Andre fordringer | 5 | 65 150 | 17 709 |
| Sum fordringer | | 419 000 | 17 709 |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|---|--|--------|--------|
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 93 383 | 27 084 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 93 383 | 27 084 |

| | | | |
|------------------|--|---------|--------|
| Sum omløpsmidler | | 512 383 | 44 793 |
|------------------|--|---------|--------|

| | | | |
|---------------|--|------------|------------|
| SUM EIENDELER | | 10 329 138 | 10 596 919 |
|---------------|--|------------|------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|---|--|---------|---------|
| Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00) | | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |



| | | |
|-----------------------------------|--------------------|--------------------|
| Opptjent egenkapital | | |
| Udekket tap | 37 762 094 | 36 179 633 |
| Sum opptjent egenkapital | -37 762 094 | -36 179 633 |
| Sum egenkapital | -37 662 094 | -36 079 633 |
| Gjeld | | |
| Langsiktig gjeld | | |
| Annen langsiktig gjeld | | |
| Ansvarlig lånekapital | 4 46 533 219 | 46 504 097 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 4 1 258 100 | |
| Sum annen langsiktig gjeld | 47 791 319 | 46 504 097 |
| Sum langsiktig gjeld | 47 791 319 | 46 504 097 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | 8 940 | 41 080 |
| Skyldige offentlige avgifter | 58 157 | 5 151 |
| Annen kortsiktig gjeld | 132 817 | 126 224 |
| Sum kortsiktig gjeld | 199 914 | 172 455 |
| Sum gjeld | 47 991 233 | 46 676 551 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 10 329 138 | 10 596 919 |



Organisasjonsnr: 982 357 454
NEVERNES HAVN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

4.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet



Lønnskostnader

| | | |
|---------------------------|--------------|------------------|
| <u>Lønn</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 1225901.00 | 1186383.00 |
| <u>Folketrygdavgift</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 63117.00 | 52640.00 |
| <u>Pensjonskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 11704.00 | 11600.00 |
| <u>Sum lønnskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 1300722.00 | 1250623.00 |

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

| | |
|------------|--------------|
| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|------------|--------------|

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

| | | |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Anskaffelseskost 01.01.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 25966366.00 | |
| <u>Tilgang i året</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 87517.00 | |
| <u>Anskaffelseskost 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 26053883.00 | |
| <u>Samlede av-/nedskrivn.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | -16519092.00 | |
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 9534791.00 | |
| <u>Årets av-/nedskrivn.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 822887.00 | |

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn



Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

| | | |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

Note

5

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2021 Nevernes Havn AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 4 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Lønnskostnader etc

| | 2021 | 2020 |
|--------------------|------------------|------------------|
| Lønn | 1 225 901 | 1 186 383 |
| Arbeidsgiveravgift | 63 117 | 52 640 |
| Pensjonskostnader | 11 704 | 11 600 |
| Sum | 1 300 722 | 1 250 623 |

Note 3 - Anleggsmidler



| | Varige driftsmidler |
|---|----------------------------|
| Anskaffelseskost 01.01.2021 | 25 966 366 |
| Tilgang i året | 87 517 |
| Anskaffelseskost 31.12.2021 | 26 053 883 |
| Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2021 | (16 519 092) |
| Balanseført verdi 31.12.2021 | 9 534 791 |
| Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret | 822 887 |

Note 4 - Gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.