



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	998 387 914
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	VALORE INVEST AS
Forretningsadresse:	Storgaten 81B 3060 SVELVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Frank rusti Indresand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	28.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		74 378	2 528 314
<b>Sum inntekter</b>		<b>74 378</b>	<b>2 528 314</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		24 053	83 322
Lønnskostnad			1 175 007
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	177 968	179 042
Annen driftskostnad		177 918	381 061
<b>Sum kostnader</b>		<b>379 939</b>	<b>1 818 432</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-305 561</b>	<b>709 882</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		41	5 957
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>41</b>	<b>5 957</b>
Annen rentekostnad		4 755	4 911
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 755</b>	<b>4 911</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-4 714</b>	<b>1 046</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-310 275</b>	<b>710 928</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-87 838	176 095
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-222 437</b>	<b>534 833</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-222 437</b>	<b>534 833</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-222 437	534 833
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-222 437</b>	<b>534 833</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		49 987	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>49 987</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	22 554	200 521
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>22 554</b>	<b>200 521</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	10	84 000	84 000
Andre fordringer	7, 9	15 234	15 234
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>99 234</b>	<b>99 234</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>171 775</b>	<b>299 755</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		10 781	792 676
Andre fordringer	9	249 060	59 716
Konsernfordringer	10	2 300 879	2 038 510
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 560 720</b>	<b>2 890 902</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		243 234	718 165
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>243 234</b>	<b>718 165</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 803 954</b>	<b>3 609 068</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 975 729</b>	<b>3 908 823</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (300 aksjer à kr 100,00)	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-5 485	-5 485
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 515</b>	<b>24 515</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	2 487 679	2 710 117
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 487 679</b>	<b>2 710 117</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>2 512 194</b>	<b>2 734 632</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		37 851
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>37 851</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 8	429 094	530 962
Øvrig langsiktig gjeld			11 328
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>429 094</b>	<b>542 290</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>429 094</b>	<b>580 141</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		23 221	77 193
Betalbar skatt	2		180 588
Skyldige offentlige avgifter		11 220	222 437
Annen kortsiktig gjeld			113 832
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>34 441</b>	<b>594 050</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>463 535</b>	<b>1 174 191</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 975 729</b>	<b>3 908 823</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 727022

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 387 914  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VALORE INVEST AS  
Forretningsadresse: Storgaten 81B  
3060 SVELVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank rusti Indresand  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 387 914  
VALORE INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		74 378	2 528 314
<b>Sum inntekter</b>		<b>74 378</b>	<b>2 528 314</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		24 053	83 322
Lønnskostnad			1 175 007
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	177 968	179 042
Annen driftskostnad		177 918	381 061
<b>Sum kostnader</b>		<b>379 939</b>	<b>1 818 432</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-305 561</b>	<b>709 882</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		41	5 957
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>41</b>	<b>5 957</b>
Annen rentekostnad		4 755	4 911
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 755</b>	<b>4 911</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-4 714</b>	<b>1 046</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-310 275</b>	<b>710 928</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-87 838	176 095
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-222 437</b>	<b>534 833</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-222 437</b>	<b>534 833</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-222 437	534 833
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-222 437</b>	<b>534 833</b>



Organisasjonsnr: 998 387 914  
VALORE INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 49 987

Sum immaterielle eiendeler 49 987

##### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,  
verktøy, kontormaskiner,  
ol. 1

22 554 200 521

Sum varige driftsmidler 22 554 200 521

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 10 84 000 84 000

Andre fordringer 7, 9 15 234 15 234

Sum finansielle  
anleggsmidler 99 234 99 234

Sum anleggsmidler 171 775 299 755

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer 10 781 792 676

Andre fordringer 9 249 060 59 716

Konsernfordringer 10 2 300 879 2 038 510

Sum fordringer 2 560 720 2 890 902

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende 243 234 718 165

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 243 234 718 165

Sum omløpsmidler 2 803 954 3 609 068

SUM EIENDELER 2 975 729 3 908 823

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (300 aksjer  
à kr 100,00) 3 30 000 30 000

Annen innskutt egenkapital 3 -5 485 -5 485



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 515</b>	<b>24 515</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	2 487 679	2 710 117
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 487 679</b>	<b>2 710 117</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>2 512 194</b>	<b>2 734 632</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		37 851
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>37 851</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 8	429 094	530 962
Øvrig langsiktig gjeld			11 328
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>429 094</b>	<b>542 290</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>429 094</b>	<b>580 141</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		23 221	77 193
Betalbar skatt	2		180 588
Skyldige offentlige avgifter		11 220	222 437
Annen kortsiktig gjeld			113 832
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>34 441</b>	<b>594 050</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>463 535</b>	<b>1 174 191</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 975 729</b>	<b>3 908 823</b>



Organisasjonsnr: 998 387 914  
VALORE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Fortsatt drift og årsregnskapets rettvise bilde Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelse av årsregnskapet. Selskapets økonomiske og finansielle stilling kan beskrives som god. Etter styrets oppfatning gir årsregnskapet et rettvise bilde av selskapets utvikling og stilling samt resultatet av virksomheten. Det har ikke inntruffet forhold etter regnskapsårets utgang som er av betydning ved bedømmelse av selskapets stilling ved årsskiftet. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

## Note

6

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum

Beløp



Balanseført verdi 31.12.                      Varige driftsmidler   Immaterielle eiend.

**Note**  
10

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Investerings som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden**

<u>Investering</u>	<u>Inng.balanse</u>	<u>Inntektsf.res</u>	<u>Andre endr.</u>	<u>Utg. balanse</u>
TFF Ressurs AS				
Svelvikstrømmen				
Eiendom AS				
Takstkjeden AS				

**Konsernregnskap**

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

**Kortsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

**Note**  
7

**Fordringer**

**Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt**



15234.00

**Mer om fordringer**

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

8

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

**Mer om gjeld**

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

**Note**

9

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak  
Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2021 VALORE INVEST AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

#### Fortsatt drift og årsregnskapets rettviseende bilde

Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelse av årsregnskapet. Selskapets økonomiske og finansielle stilling kan beskrives som god.

Etter styrets oppfatning gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets utvikling og stilling samt resultatet av virksomheten. Det har ikke inntruffet forhold etter regnskapsårets utgang som er av betydning ved bedømmelse av selskapets stilling ved årsskiftet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



## Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l
Anskaffelseskost 01.01.2021	895 210
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>895 210</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021	(694 689)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021	(872 657)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2021</b>	<b>22 553</b>
Årets avskrivninger	(177 968)
Økonomisk levetid	5 år
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>	<b>20 %</b>

## Note 2 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	(310 275)	710 928
+/- Permanente forskjeller		518
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	121 736	109 409
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(188 539)</b>	<b>820 855</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%		180 588
Sum		180 588
+/- Endring i utsatt skatt	(87 838)	(4 493)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>(87 838)</b>	<b>176 095</b>
Betalbar skatt i skattekostnad		180 588
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>180 588</b>



## Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	30 000	(5 485)	2 710 117	2 734 632
Årets resultat			(222 437)	(222 437)
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>30 000</b>	<b>(5 485)</b>	<b>2 487 679</b>	<b>2 512 194</b>

## Note 4 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	(88 987)	(210 723)	121 736
Skattemessig fremførbart underskudd	0	(188 539)	188 539
Netto forskjeller	(88 987)	(399 262)	310 275
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	88 987	0	88 987
Sum midlertidige forskjeller	0	(399 262)	399 262
<b>Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>(87 838)</b>	<b>87 838</b>

## Note 5 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2021	2020
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	429 094	530 962
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
<b>Sum</b>	<b>429 094</b>	<b>530 962</b>
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld		167 614
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til		
<b>Sum</b>		<b>167 614</b>

Av langsiktig gjeld på kr 429 094,- forfaller kr 0 om mer enn 5 år.

## Note 6 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 7 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt 15 234

## Note 8 - Gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.



## Note 9 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 10 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

### Investering

Foretaksnavn	Foretaksted	Eierandel
TFF Ressurs AS	Svelvik	80 %
Svelvikstrømmen Eiendom AS	Svelvik	100 %
Takstkjeden AS	Svelvik	100 %

Følgende interne transaksjoner har funnet sted med og mellom datterselskaper 2021:

Spesifikasjon interne transaksjoner	Beløp	Intern gevinst
Lån til Svelvikstrømmen Eiendom AS	2 200 000	0
Lån til Takstkjeden AS	100 879	0



Årsregnskap for 2021

**VALORE INVEST AS**  
**3060 SVELVIK**

Innhold

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter

Utarbeidet av:  
Sparebank 1 Regnskapshuset Sørøst-Norge AS  
Hauges gate 2  
3019 DRAMMEN  
Org.nr. 998 867 770

Utarbeidet med:  
Total Årsoppgjør



BankID Signing  
Frank Rusti Indresand  
2022-06-29

## Resultatregnskap for 2021 VALORE INVEST AS

	Note	2021	2020
Salgsinntekt		74 378	2 528 314
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>74 378</b>	<b>2 528 314</b>
Varekostnad		(24 053)	(83 322)
Lønnskostnad		0	(1 175 007)
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	(177 968)	(179 042)
Annen driftskostnad		(177 918)	(381 061)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(379 939)</b>	<b>(1 818 432)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>(305 561)</b>	<b>709 882</b>
Annen renteinntekt		41	5 957
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>41</b>	<b>5 957</b>
Annen rentekostnad		(4 755)	(4 911)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(4 755)</b>	<b>(4 911)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>(4 714)</b>	<b>1 046</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>(310 275)</b>	<b>710 928</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	87 838	(176 095)
<b>Ordinært resultat</b>		<b>(222 437)</b>	<b>534 833</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>(222 437)</b>	<b>534 833</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		(222 437)	534 833
<b>Sum</b>		<b>(222 437)</b>	<b>534 833</b>



## Balanse pr. 31. desember 2021 VALORE INVEST AS

	Note	2021	2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		49 987	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>49 987</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	22 554	200 521
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>22 554</b>	<b>200 521</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	10	84 000	84 000
Andre fordringer	7, 9	15 234	15 234
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>99 234</b>	<b>99 234</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>171 775</b>	<b>299 755</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		10 781	792 676
Andre fordringer	9	249 060	59 716
Konsernfordringer	10	2 300 879	2 038 510
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 560 720</b>	<b>2 890 902</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		243 234	718 165
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>243 234</b>	<b>718 165</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 803 954</b>	<b>3 609 068</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 975 729</b>	<b>3 908 823</b>

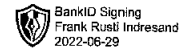


## Balanse pr. 31. desember 2021 VALORE INVEST AS

	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (300 aksjer à kr 100,00)	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	(5 485)	(5 485)
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 515</b>	<b>24 515</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	2 487 679	2 710 117
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 487 679</b>	<b>2 710 117</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>2 512 194</b>	<b>2 734 632</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	0	37 851
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>37 851</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 8	429 094	530 962
Øvrig langsiktig gjeld		0	11 328
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>429 094</b>	<b>542 290</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>429 094</b>	<b>580 141</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		23 221	77 193
Betalbar skatt	2	0	180 588
Skyldige offentlige avgifter		11 220	222 437
Annen kortsiktig gjeld		0	113 832
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>34 441</b>	<b>594 050</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>463 535</b>	<b>1 174 191</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 975 729</b>	<b>3 908 823</b>

Svelvik 28.06.2022

Frank Rusti Indresand (Sign)  
Styrets leder / Daglig leder



## Noter 2021

### VALORE INVEST AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

#### Fortsatt drift og årsregnskapets rettviseende bilde

Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelse av årsregnskapet. Selskapets økonomiske og finansielle stilling kan beskrives som god.

Etter styrets oppfatning gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets utvikling og stilling samt resultatet av virksomheten. Det har ikke inntruffet forhold etter regnskapsårets utgang som er av betydning ved bedømmelse av selskapets stilling ved årsskiftet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



## Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l
Anskaffelseskost 01.01.2021	895 210
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>895 210</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021	(694 689)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021	(872 657)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2021</b>	<b>22 553</b>
Årets avskrivninger	(177 968)
Økonomisk levetid	5 år
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>	<b>20 %</b>

## Note 2 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	(310 275)	710 928
+/- Permanente forskjeller		518
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	121 736	109 409
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(188 539)</b>	<b>820 855</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%		180 588
Sum		180 588
+/- Endring i utsatt skatt	(87 838)	(4 493)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>(87 838)</b>	<b>176 095</b>
Betalbar skatt i skattekostnad		180 588
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>180 588</b>



BankID Signing  
Frank Rusti Indresand  
2022-06-29

## Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	30 000	(5 485)	2 710 117	2 734 632
Årets resultat			(222 437)	(222 437)
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>30 000</b>	<b>(5 485)</b>	<b>2 487 679</b>	<b>2 512 194</b>

## Note 4 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	(88 987)	(210 723)	121 736
Skattemessig fremførbart underskudd	0	(188 539)	188 539
Netto forskjeller	(88 987)	(399 262)	310 275
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	88 987	0	88 987
Sum midlertidige forskjeller	0	(399 262)	399 262
<b>Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>(87 838)</b>	<b>87 838</b>

## Note 5 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2021	2020
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	429 094	530 962
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
<b>Sum</b>	<b>429 094</b>	<b>530 962</b>
Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld		167 614
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til		
<b>Sum</b>		<b>167 614</b>

Av langsiktig gjeld på kr 429 094,- forfaller kr 0 om mer enn 5 år.

## Note 6 - Antall årsverk

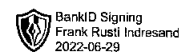
Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 7 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt 15 234

## Note 8 - Gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.



## Note 9 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

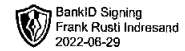
## Note 10 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

### Investering

Foretaksnavn	Foretaksted	Eierandel
TFF Ressurs AS	Svelvik	80 %
Svelvikstrømmen Eiendom AS	Svelvik	100 %
Takstkjeden AS	Svelvik	100 %

Følgende interne transaksjoner har funnet sted med og mellom datterselskaper 2021:

Spesifikasjon interne transaksjoner	Beløp	Intern gevinst
Lån til Svelvikstrømmen Eiendom AS	2 200 000	0
Lån til Takstkjeden AS	100 879	0



## Generalforsamlingsprotokoll VALORE INVEST AS

**Møtet ble avholdt i selskapets lokaler 28.06.2022**

Tilstede: Frank Rusti Indresand eier av 100 aksjer. Alle selskapets aksjer var således representert.

Den utsendte innkalling til generalforsamling ble gjennomgått. Det fremkom ingen innsigelser til innkallingen eller agendaen og generalforsamlingen ble ansett som lovlig satt.

Sak 1: Gjennomgang av regnskapet 31.12.2021 med noter

Resultatregnskapet og balansen med noter ble gjennomgått. Ingen innsigelser framkom.

Beslutning: Årsregnskapet med noter ble godkjent.

Ingen andre saker sto på agendaen for generalforsamlingen, og generalforsamlingen ble således hevet.

Svelvik 28.06.2022

---

Frank Rusti Indresand (styreleder)



INNKALLING TIL GENERALFORSAMLING



Til: Frank Rusti Indresand

Det innkalles med dette til Generalforsamling for Takstkjeden Frank Rusti Indresand as 28.06.2022 i selskapets lokaler kl. 18.00

Agenda:

Gjennomgang av regnskapet 31.12.2021 med noter.