



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 427 544
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SITE SERVICE AS
Forretningsadresse: Industriveien 18
1481 HAGAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bernt Fredriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekter	2	390 152 963	305 635 065
Annen driftsinntekt		35 000	
Sum inntekter		390 187 963	305 635 065
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		0	
Varekostnad		187 409 127	148 223 449
Lønnskostnader	3	123 892 033	100 614 746
Avskrivninger	4	256 143	445 380
Andre driftskostnader	3,14	42 067 576	36 667 022
Sum kostnader		353 624 879	285 950 597
Driftsresultat		36 563 084	19 684 468
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	10	0	40 557
Andre finansinntekter		120 214	720 546
Sum finansinntekter		120 214	761 103
Nedskrivning av finansielle eiendeler			
Annen finanskostnad		2 578 986	0
Sum finanskostnader		5 208 921	1 823 415
Netto finans		-5 088 707	-1 062 312
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	13	7 489 755	4 089 445
Ordinært resultat etter skattekostnad		23 984 622	14 532 711
Årsresultat		23 984 622	14 532 711
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Tilleggsutbytte		10 000 000	9 000 000
Overføring til fri egenkapital		13 984 622	5 532 711
Sum overføringer og disponeringer		23 984 622	14 532 711



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	13	726 011	565 732
Sum immaterielle eiendeler		726 011	565 732
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar og utstyr	4,12	333 932	562 279
Sum varige driftsmidler		333 932	562 279
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5,10	712 818	546 685
Investeringer i tilknyttet selskap	6	1 790 000	1 280 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 502 818	1 826 685
Sum anleggsmidler		3 562 761	2 954 696
Omløpsmidler			
Varer			
Varebeholdning	8,12	13 395 433	5 613 597
Sum varer		13 395 433	5 613 597
Fordringer			
Kundefordringer	8,12	155 474 323	103 875 079
Andre fordringer		5 781 577	1 697 968
Sum fordringer		161 255 900	105 573 047
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	9	12 767 346	16 534 430
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 767 346	16 534 430
Sum omløpsmidler		187 418 679	127 721 074
SUM EIENDELER		190 981 440	130 675 770



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	15,16	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	15	45 760 818	31 776 196
Sum opptjent egenkapital		45 760 818	31 776 196
Sum egenkapital		45 860 818	31 876 196
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7,12	62 729 699	40 693 985
Leverandørgjeld		34 855 699	27 330 603
Betalbar skatt	13	6 875 770	3 916 598
Skyldig offentlige avgifter		21 147 620	14 350 833
Annen kortsiktig gjeld		19 511 834	12 507 555
Sum kortsiktig gjeld		145 120 622	98 799 574
Sum gjeld		145 120 622	98 799 574
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		190 981 440	130 675 770



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekter	2	391 198 096	309 869 739
Annen driftsinntekt		71 503	
Sum inntekter		391 269 599	309 869 739
Kostnader			
Varekostnad		182 201 347	142 818 324
Lønnskostnader	3	128 385 646	107 838 818
Avskrivninger	4	270 419	474 894
Andre driftskostnader	3,14	43 667 795	39 606 141
Sum kostnader		354 525 207	290 738 177
Driftsresultat		36 744 392	19 131 562
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	40 557
Andre finansinntekter		120 214	721 624
Sum finansinntekter		120 214	762 181
Annen finanskostnad		2 653 698	1 910 902
Sum finanskostnader		2 653 698	1 910 902
Netto finans		-2 533 484	-1 148 721
Ordinært resultat før skattekostnad		34 210 908	17 982 841
Skattekostnad	13	7 119 404	4 089 445
Ordinært resultat etter skattekostnad		27 091 504	13 893 396
Årsresultat		27 091 504	13 893 396
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		10 000 000	9 000 000
Overføring til fri egenkapital		17 091 504	4 893 396
Sum overføringer og disponeringer		27 091 504	13 893 396



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	13	726 011	975 364
Sum immaterielle eiendeler		726 011	975 364
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar og utstyr	4	485 481	590 076
Sum varige driftsmidler		485 481	590 076
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	1 790 000	1 280 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 790 000	1 280 000
Sum anleggsmidler		3 001 492	2 845 440
Omløpsmidler			
Varer			
Varebeholdning	8,12	13 732 644	6 060 238
Sum varer		13 732 644	6 060 238
Fordringer			
Kundefordringer	7,12	154 705 637	104 770 753
Andre fordringer		6 002 441	1 807 984
Sum fordringer		160 708 078	106 578 737
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	9	13 544 387	16 960 769
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 544 387	16 960 769
Sum omløpsmidler		187 985 109	129 599 744
SUM EIENDELER		190 986 601	132 445 184

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	15,16	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	15	47 245 293	30 652 300
Sum opptjent egenkapital		47 245 293	30 652 300
Minoritetsinteresser			-90 150
Sum egenkapital		47 345 293	30 662 150
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	13	100 853	0
Sum avsetninger for forpliktelser		100 853	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	0	485 313
Sum annen langsiktig gjeld		0	485 313
Sum langsiktig gjeld		100 853	485 313
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7,12	62 729 699	41 435 061
Leverandørgjeld		31 852 383	27 569 271
Betalbar skatt	13	7 019 290	3 916 598
Skyldig offentlige avgifter		21 147 620	15 208 570
Annen kortsiktig gjeld		20 791 463	13 168 221
Sum kortsiktig gjeld		143 540 455	101 297 721
Sum gjeld		143 641 308	101 783 034
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		190 986 601	132 445 184

Årsberetning 2020 – Site Service AS



Virksomhetens art og tilholdssted

Site Service AS leverer installasjons-, drifts-, vedlikeholds- og konsulenttjenester innen telekommunikasjon og fiber. Det leveres tjenester til kunder i hele Norge. Selskapet er lokalisert i alle større byer og tettsteder i Norge. Hovedkontoret ligger i Nittedal rett utenfor Oslo.

Konsernet består i tillegg til Site Service AS av følgende datterselskap:

Site Service AB

Telecom Norway AS

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3a bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er til stede. Til grunn for antagelsen ligger resultatprognoser for år 2021 samt resultat pr 30.04.2021 og selskapets langsiktige strategiske prognoser for årene fremover.

Fremtidig utvikling

Starten på 2021 har vært meget god. Det er høy aktivitet, og så langt i inneværende år er selskapet i mindre grad påvirket av Covid 19. Selskapets smittevernstiltak har fungert bra, få ansatte er rammet, og aktiviteten er høyere enn i 2020 samlet sett.

Våre kunder fortsetter sin utbygging med betydelige investeringer i tele infrastruktur i Norge. Våre andre kunder for installasjon segmentet er statlige og har en jevn stabil aktivitet. Det er stor turbulens hos våre konkurrenter, med dårlig inntjening og vanskelige kontrakter. Disse forespørslene har SIS bevisst holdt seg utenfor.

Vi har fortsatt stabil aktivitet innenfor drift av nettverk, der vi har lyktes i å få både fiber, mobiloperatører og fastnett operatører som kunder. Dette er langsiktige kontrakter, som gir oss stabilitet og mulighet for videre utvikling av våre lokasjoner rundt omkring i Norge. Gjennom et arbeid på kostnadssiden ser vi at inntjeningen er bedret på dette område.

Det fortsatt meget høy aktivitet i fiber markedet og vi vokser stadig på dette området. Markedet bærer preg av utbygging av fiber til private boliger, samt økt kapasitet til telekom operatørene. Det vil fortsatt være høy aktivitet innen fiber.



Site Service AB har hatt full drift i 2020, og prosjektene der har gått bra både operativt og økonomisk.

Vår strategi med bruk av egne lokale ansatte og noe faste underleverandører, samt at vi er fleksible gjør at vi er spesielt attraktive i mange segmenter i markedet.

Redegjørelse for årsregnskapet 2020

Omsetningen i selskapet gikk opp fra 306 mnok. i 2019 til 390 mnok. i 2020, for konsernet gikk omsetningen opp fra 310 mnok i 2019 til 391 mnok i 2020. Årsresultatet for selskapet gikk opp fra 14,5 mnok i 2019 til 24,0 mnok i 2020, mens for konsernet gikk årsresultatet fra 13,9 mnok til 27,1 mnok. Selskapet jobber kontinuerlig med kontroll av prosjekter og effektivisering av organisasjonsstrukturen.

Samlet kontantstrøm fra driften i selskapet var på 12,1 mnok., mens driftsresultatet for selskapet i 2020 utgjorde 36,5 mnok mot 19,6 mnok i 2019, for konsernet er tilsvarende tall 12,6 mnok og 36,7 mnok. Den samlede netto investeringen i selskapet i 2020 var 0,5 mnok, mens for konsernet var det 0,7 mnok.

Selskapets likviditetsbeholdning var 12,8 mnok. per 31.12.2020 mot 16,5 mnok 31.12.19, for konsernet utgjorde tilsvarende 13,5 mnok og 17,0 mnok.

I all hovedsak finansieres driftsmidler gjennom leasing.

Selskapets kortsiktige gjeld utgjorde pr. 31.12.2020 100% av samlet gjeld, for konsernet utgjorde dette 99,9%. Selskapets håndterer de løpende forpliktelser gjennom finansiering ved faktoring.

Totalkapitalen var ved utgangen av året 2020 191 mnok for selskapet og 191 mnok for konsernet, sammenlignet med henholdsvis 130,6 og 132,4 mnok året før. Egenkapitalandelen pr. 31.12.2020 var 24,0 % for selskapet og 24,17% for konsernet, sammenlignet med henholdsvis 24,4% og 23,1% pr. 31.12.2019.



Finansiell risiko

Overordnet om målsetting og strategi

Selskapet anser den finansielle markedsrisikoen for håndterbar. Man har ikke sett det som nødvendig å benytte seg av finansielle instrumenter i forbindelse med styringen av finansiell risiko.

Selskapets renterisiko anses lav.

Markedsrisiko

Selskapet har ikke langsiktig gjeld i utenlandsk valuta, og er gjennom sin virksomhet i liten grad eksponert for valutarisiko. Totalt sett vurderes denne som lav.

Selskapet er eksponert for endringer i rentenivået, da selskapets gjeld har flytende rente.

Kredittrisiko

Risikoen for tap på fordringer er vurdert som lav. Selskapet har hittil ikke hatt vesentlige tap på fordringer. Brutto kreditteksponering på balansedagen utgjør totalt 155,4 mnok for selskapet og 154,7 mnok for konsernet. Dette innebærer en økning fra 2019 med 51,5 mnok for selskapet og 50,0 mnok for konsernet. I tillegg til kundefordringer har man oppført andre fordringer med 5,8 mnok for selskapet og 6,0 mnok for konsernet som i all hovedsak er periodiseringer og konserninterne fordringer.

Det er ikke inngått avtaler om motregning eller andre finansielle instrumenter som reduserer kredittrisikoen i selskapet.

Likviditetsrisiko

Selskapet vurderer likviditeten i selskapet løpende, og har løpende fokus på utestående fordringer. Selskapet benytter nå faktoring til oppfølging av kundefordringer og kortsiktige likviditetsbehov. Noen av de store kundene har krav om lange betalingsbetingelser, og det arbeides kontinuerlig med å øke kredittiden hos leverandører.

Arbeidsmiljø og personale

Sykefraværet i selskapet var på 3,8% i 2020 mot 3,9% i 2019. Selskapet jobber aktivt med tiltak for å holde sykefraværet nede og fortsetter arbeidet og fokuset på HMS. Selskapet arbeider med å redusere antall sykedager, og har tiltak i form av HSE rutiner, trening, helsefremming og plan for rullering av arbeidsoppgaver mellom ansatte. Selskapet har og hatt gode rutiner for smittevern i forbindelse med Covid 19. Det har ikke vært sykefravær av betydning i datterselskapene.



Det har i løpet av året blitt rapportert inn 5 arbeidsuhell internt som har medført legebehandling, 2 av disse har medført fravær. Det har ikke vært arbeidsuhell i konsernets svenske datterselskap.

Det er stort fokus i selskapet på sikkerhet i forhold til de ansatte. Alle ansatte tildeles nødvendig sikkerhetsutstyr og opplæres i sikkerhetsrutiner regelmessig. Selskapet har innført automatiserte rutiner for innrapportering av sikker jobb analyser og uønskede hendelser.

Arbeidsmiljøet betraktes som godt, allikevel iverksettes det løpende tiltak for forbedringer. Selskapet har regelmessig avholdt AMU møter i 2020, der en rekke saker er blitt behandlet i forhold til ansatte og arbeidsmiljø.

Likestilling

Selskapet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn. Selskapet har i sin policy innarbeidet bestemmelser som tar sikte på at det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn i saker som for eksempel lønn, avansement og rekruttering

Av selskapets 157 fast ansatte er 10 kvinner, i konsernet er det totalt 167 ansatte hvorav 11 er kvinner. Kvinnelige ansatte er ikke godt representert, men selskapet har søkelys på dette. Tradisjonelt er markedet innenfor telekommunikasjon mannsdominert.

Arbeidstidsordninger i selskapet følger av de ulike stillingene og er uavhengig av kjønn.

Selskapet planlegger å videreføre de iverksatte tiltakene som gjelder likestilling beskrevet ovenfor.

Diskriminering

Diskrimineringslovens formål er å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og å hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion og livssyn. Selskapet arbeider aktivt, målrettet og planmessig for å fremme lovens formål innenfor vår virksomhet. Aktivitetene omfatter blant annet rekruttering, lønns- og arbeidsvilkår, forfremmelse, utviklingsmuligheter og beskyttelse mot trakassering.

Miljørapportering

Selskapet følger de anbefalinger og retningslinjer som eksisterer spesielt i forhold til avfalls- og returordninger. Selskapets øvrige virksomhet forurenser ikke det ytre miljø. Selskapet er godkjent miljøfyrtårn.



Årsresultat og disponeringer

Styret foreslår følgende disponering av årsresultatet i Site Service AS:

Overføres til annen egenkapital 13.984.622

Tilleggsutbytte utdelt i året 10.000.000

For konsernet er følgende disponering foreslått:

Overføres til annen egenkapital 17.091.504

Tilleggsutbytte utdelt i året 10.000.000

Selskapets frie egenkapital pr. 31.12.20 var 45.760.818

Konsernets frie egenkapital pr. 31.12.20 var 47.245.293

Nittedal, 21 juni 2021

Bernt Fredriksen
Daglig leder / Styreleder

Michael Iversen Aarvik
Styremedlem

Terje Hoemsnes
Styremedlem

Lars Eirik Paulsen
Styremedlem










Årsberetning 2020 Site Service AS

Endelig revisjonsrapport

2021-06-24

Opprettet:	2021-06-24
Av:	Lasse Braathen (lasse@accountonline.no)
Status:	Signert
Transaksjons-ID:	CBJCHBCAABAA3h0iBV02IEakF6RKGGjDu6sAIQ3RDs53

"Årsberetning 2020 Site Service AS"-historikk

-  Dokument opprettet av Lasse Braathen (lasse@accountonline.no)
2021-06-24 - 05:44:43 GMT- IP-adresse: 51.175.231.153
-  Dokument sendt via e-post til Bernt Fredriksen (bernt.fredriksen@siteservice.no) for signering
2021-06-24 - 05:45:30 GMT
-  E-postmelding vist av Bernt Fredriksen (bernt.fredriksen@siteservice.no)
2021-06-24 - 06:48:30 GMT- IP-adresse: 84.211.254.86
-  Dokument e-signert av Bernt Fredriksen (bernt.fredriksen@siteservice.no)
Signaturdato: 2021-06-24 - 06:48:56 GMT - Tidskilde: server- IP-adresse: 84.211.254.86
-  Dokument sendt via e-post til Terje Hoemsnes (terje.hoemsnes@siteservice.no) for signering
2021-06-24 - 06:48:58 GMT
-  E-postmelding vist av Terje Hoemsnes (terje.hoemsnes@siteservice.no)
2021-06-24 - 06:49:49 GMT- IP-adresse: 195.159.243.59
-  Dokument e-signert av Terje Hoemsnes (terje.hoemsnes@siteservice.no)
Signaturdato: 2021-06-24 - 06:50:29 GMT - Tidskilde: server- IP-adresse: 195.159.243.59
-  Dokument sendt via e-post til Eirik Paulsen (eirik.paulsen@siteservice.no) for signering
2021-06-24 - 06:50:31 GMT
-  E-postmelding vist av Eirik Paulsen (eirik.paulsen@siteservice.no)
2021-06-24 - 08:55:32 GMT- IP-adresse: 195.159.243.59
-  Dokument e-signert av Eirik Paulsen (eirik.paulsen@siteservice.no)
Signaturdato: 2021-06-24 - 08:57:14 GMT - Tidskilde: server- IP-adresse: 195.159.243.59
-  Dokument sendt via e-post til Michael Aarvik (michael.aarvik@siteservice.no) for signering
2021-06-24 - 08:57:16 GMT





 E-postmelding vist av Michael Aarvik (michael.aarvik@siteservice.no)

2021-06-24 - 09:12:39 GMT- IP-adresse: 91.132.177.140

 Dokument e-signert av Michael Aarvik (michael.aarvik@siteservice.no)

Signaturdato: 2021-06-24 - 09:13:04 GMT - Tidskilde: server- IP-adresse: 91.132.177.140

 Avtale fullført.

2021-06-24 - 09:13:04 GMT





Ole Tom Lie
statsautorisert revisor

Postadresse: Solveien 14, 1482 Nittedal
Besøksadresse: Dronningens gate 6, Oslo

Mobil; + 47 48 00 29 67
E-post: ole.tom@lierevisjon.no
Org.nr. 885 993 362 MVA

Til generalforsamlingen i
Site Service AS

Uavhengig revisors beretning 2020

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert **Site Service AS** sitt års- og konsernregnskap for 2020 som viser et overskudd for selskapsregnskapet på kr 23 984 622 og et overskudd for konsernregnskapet på kr 27 091 504, og etter vår mening:

- er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter
- gir det medfølgende selskapsregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til Site Service per 31. desember 2020 og av selskapets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.
- gir det medfølgende konsernregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til konsernet Site Service AS per 31. desember 2020 og av konsernets resultater og kontantstrømmer for det avsluttede regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Årsregnskapet består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.



Ole Tom Lie
Statsautorisert revisor

Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktet feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til anvendelse av overskuddet er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov, og god bokføringsskikk i Norge.

Nittedal, den 21. juni 2021

Ole Tom Lie
Statsautorisert revisor





Site Service AS

Års- og konsernrapport

2020

Årsberetning

Års- og konsernregnskap

- * Resultatregnskap
- * Balanse
- * Kontantstrømoppstilling
- * Noteopplysninger

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnr: ZDBG6-OGFAZ-8BYGY-6SUB3-G57MMV-GC5W7

Org. nr 996 427 544

**Site Service AS**

Org.nr. 996 427 544

Resultatregnskap**Site Service AS****Konsern**

2019	2020	Note	2020	2019
Driftsinntekter				
305 635 065	390 152 963	2	391 198 096	309 869 739
0	35 000		71 503	0
305 635 065	390 187 963		391 269 599	309 869 739
Driftskostnader				
148 223 449	187 409 127		182 201 347	142 818 324
100 614 746	123 892 033	3	128 385 646	107 838 818
445 380	256 143	4	270 419	474 894
36 667 022	42 067 576	3,14	43 667 795	39 606 141
285 950 597	353 624 879		354 525 207	290 738 177
19 684 468	36 563 084		36 744 392	19 131 562
Finansinntekter og finanskostnader				
40 557	0	10	0	40 557
720 546	120 214		120 214	721 624
0	0		0	0
	-2 578 986			
-1 823 415	-2 629 935		-2 653 698	-1 910 902
-1 062 312	-5 088 707		-2 533 484	-1 148 721
18 622 156	31 474 377		34 210 908	17 982 841
4 089 445	7 489 755	13	7 119 404	4 089 445
14 532 711	23 984 622		27 091 504	13 893 396
14 532 711	23 984 622		27 091 504	13 893 396
Minoritetens andel av resultatet				
		6,15	0	-51 136
Overføringer og disponeringer:				
5 532 711	13 984 622		17 091 504	4 893 396
9 000 000	10 000 000		10 000 000	9 000 000
0	0		0	0
14 532 711	23 984 622		27 091 504	13 893 396

Penneo Dokumentnøkkel: ZDBG6-QGFAZ-8BYGY-6SUB3-G57MMV-GC5W7

**Site Service AS**

Org.nr. 996 427 544

Balanse 31. desember

Site Service AS			Konsern		
2019	2020	Note	2020	2019	
Anleggsmidler					
Immaterielle eiendeler					
565 732	726 011	Utsatt skattefordel	13	726 011	975 364
565 732	726 011	Sum immaterielle eiendeler		726 011	975 364
Varige driftsmidler					
562 279	333 932	Driftsløsøre, inventar og utstyr	4,12	485 481	590 076
562 279	333 932	Sum varige driftsmidler		485 481	590 076
Finansielle anleggsmidler					
546 685	712 818	Investering i datterselskap	5,10	0	0
1 280 000	1 790 000	Investering i aksjer	6	1 790 000	1 280 000
0	0	Lån til foretak i samme konsern	10	0	0
0	0	Lån til tilknyttet selskap	10	0	0
0	0	Andre langsiktige fordringer	10	0	0
1 826 685	2 502 818	Sum finansielle anleggsmidler		1 790 000	1 280 000
2 954 696	3 562 761	Sum anleggsmidler		3 001 492	2 845 440
Omløpsmidler					
5 613 597	13 395 433	Varebeholdning	8,12	13 732 644	6 060 238
Fordringer					
103 875 079	155 474 323	Kundefordringer	7,12	154 705 637	104 770 753
1 697 968	5 781 577	Andre fordringer		6 002 441	1 807 984
105 573 047	161 255 900	Sum fordringer		160 708 078	106 578 737
Bankinnskudd, kontanter og lignende					
16 534 430	12 767 346	Bankinnskudd og kontanter	9	13 544 387	16 960 769
16 534 430	12 767 346	Sum bankinnskudd		13 544 387	16 960 769
127 721 074	187 418 679	Sum omløpsmidler		187 985 109	129 599 744
130 675 770	190 981 440	Sum eiendeler		190 986 601	132 445 184

Penneo Dokumentnøkkel: ZDBG6-OGFAZ-8BYGY-6SUB3-G57MY-G05W7

**Site Service AS**

Org.nr. 996 427 544

Balanse 31. desember**Site Service AS****Konsern**

2019	2020	Note	2020	2019
Egenkapital				
100 000	100 000	15,16	100 000	100 000
31 776 196	45 760 818	15	47 245 293	30 652 300
		6,15	0	-90 150
31 876 196	45 860 818		47 345 293	30 662 150
Gjeld				
Langsiktig gjeld				
0	0	13	100 853	0
0	0	12	0	485 313
0	0	8	0	0
0	0		100 853	485 313
Kortsiktig gjeld				
40 693 985	62 729 699	7,12	62 729 699	41 435 061
27 330 603	34 855 699		31 852 383	27 569 271
3 916 598	6 875 770	13	7 019 290	3 916 598
14 350 833	21 147 620		21 147 620	15 208 570
0	0		0	0
12 507 555	19 511 834		20 791 463	13 168 221
98 799 574	145 120 622		143 540 455	101 297 721
98 799 574	145 120 622		143 641 308	101 783 034
130 675 770	190 981 440		190 986 601	132 445 184

Nittedal, den 31. desember 2020 /
21. juni 2021Bernt Fredriksen
styrelederTerje Hoemsnes
styremedlemMichael I. Aarvik
styremedlemLars Eirik Paulsen
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: ZDBG6-QGFAZ-8BYGY-6SUB3-GS7MMV-GC5W7

**Site Service AS**

Org.nr. 996 427 544

Kontantstrømoppstilling

Site Service AS			Konsern	
2019	2020		2020	2019
18 622 156	31 474 377	Ordinært resultat før skattekostnad	34 210 908	17 982 839
0	0	Resultatandel i datterselskap	0	0
-3 119 302	-3 916 598	Periodens betalte skatt	-3 916 598	-3 119 302
445 380	256 143	Ordinære av- og nedskrivninger	270 419	474 894
0	-35 000	Netto gevinst v/ salg av driftsmidler	-35 990	0
-1 270 440	-7 781 836	Endring i varelager	-8 119 047	-1 166 991
-18 758 484	-24 155 612	Endring i kundefordringer / factoring gjeld	-22 491 252	-18 520 370
7 930 313	7 525 096	Endring i leverandørgjeld	4 283 112	7 501 678
3 992 658	8 727 060	Endring i andre tidsavgrensinger	8 406 984	4 572 671
7 842 281	12 093 630	Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	12 608 536	7 725 419
-257 118	-27 796	Utbetalinger ved kjøp varige driftsmidler	-309 000	-257 118
-350 000	-510 000	Utbetalinger ved kjøp av aksjer	-510 000	0
0	35 000	Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	152 000	0
0	0	Innbetalinger ved salg av aksjer	0	0
3 079 152	0	Mottatt innbetalt på ytet lån	0	3 079 152
0	0	Utbetalinger ved ytelser av lån	0	0
2 472 034	-502 796	Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-667 000	2 822 034
10 118 767	0	Innbetalinger ved opptak av ny gjeld	0	10 403 232
0	0	Netto endring av faktoring gjeld / kassekreditt	0	0
-88 388	-5 407 918	Utbetaling ved nedbetaling av gjeld	-5 407 918	-318 388
100 000	50 000	Innbetaling av mottatt utbytte	50 000	100 000
-9 000 000	-10 000 000	Utbetalinger av utbytte	-10 000 000	-9 000 000
1 130 379	-15 357 918	Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-15 357 918	1 184 844
11 444 694	-3 767 084	Netto ending i kontanter	-3 416 382	11 732 297
5 089 736	16 534 430	Kontanter ved periodens begynnelse	16 960 769	5 228 472
16 534 430	12 767 346	Kontanter ved periodens slutt	13 544 387	16 960 769

Penneo Dokumentnøkkel: ZDBG6-QGFAZ-8BYGY-6SUB3-G57MMV-GC5W7



Site Service AS

Noter til års- og konsernregnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Års- og konsernregnskapet til Site Service AS er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk. Det bekreftes at det ikke er foretatt vesentlige endringer i bruk av regnskapsprinsipp siste året.

Site Service AS inngår i konsernregnskapet til AP Holding AS, Nittedal, som eier 60% av aksjene i Site Service AS.

Konsolidering

Konsernregnskapet omfatter morselskapet Site Service AS, det heleide datterselskapet Site Service AB og det heleide datterselskapet Telecom Norway AS. Morselskapet er lokalisert i Nittedal, og Site Service AB i Sverige. Det heleide datterselskapet Telecom Norway AS i Stavern hadde drift frem til 1. juni 2020, og vil med virkning fra 1. januar 2021 bli innfusjonert i Site Service AS.

Konsernregnskapet er utarbeidet som om konsernet var en økonomisk enhet. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapet følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet.

Tilknyttede selskaper er enheter hvor konsernet har betydelig men ikke bestemmende innflytelse over den finansielle og operasjonelle styringen (normalt ved eierandel på mellom 20 % og 50 %). Tilknyttede selskaper er ikke konsolidert, med den begrunnelse at man ikke har kontroll over selskapet og / eller investeringen ikke anses som vesentlig eller kun er av midlertidig karakter. I konsernregnskapet er andel i tilknyttede selskaper regnskapsført etter kostmetoden. Transaksjoner med tilknyttede selskaper er i konsernregnskapet ikke eliminert.

Datterselskap / tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Minoritetsinteresser

I konsernregnskapet er minoritetens andel av resultatet vist på egen linje i konsernregnskapet. Tilsvarende er minoritetens akkumulerte andel av egenkapitalen vist på egen linje i balanseoppstillingen.



Site Service AS

Noter til års- og konsernregnskapet for 2020

Note 1 – Regnskapsprinsipper - forts

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Anleggskontrakter

Se vurderingsprinsipper under salgsinntekter

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert til kursen ved regnskapsårets slutt.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp.

Immaterielle eiendeler

Goodwill er differansen mellom anskaffelseskost og virkelig verdi av identifiserte eiendeler og gjeld ved kjøp av virksomhet. Goodwill balanseføres og avskrives over eiendelens forventede økonomiske levetid. Goodwill vurderes løpende for nedskrivningsbehov etter regnskapslovens § 5-3.

Leasing / leieavtaler

Konsernselskaper har inngått en rekke leasingavtaler for transportmidler. Avtalene er helt ordinære forretningsavtaler som normalt går over 3 til 5 år. Forskuddsleie periodiseres i takt med leiekontraktens lengde. Løpende renter kostnadsføres etter hvert som de påløper.

Videre har ett av konsernselskapene inngått en rekke leieavtaler for leie av lokaler rundt omkring i landet. Leieavtalene er av varierende lengde.



Site Service AS

Noter til års- og konsernregnskapet for 2020

Note 1 – Regnskapsprinsipper - forts

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt (22%) og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til frømføring ved utgangen av regnskapsåret. Forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort. Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til egenkapitaltransaksjoner

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Inkludert i begrepet kontanter inngår også plasseringer i bank og lignende

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapskikk.



Site Service AS

Noter til års- og konsernregnskapet for 2020

Note 2. Salgsinntekter - konsern

	2020	2019
<i>Pr. virksomhetsområde (i hele tusen)</i>		
Salgsinntekter	391 198	309 870
Gevinst ved salg av driftsmidler	36	0
Andre driftsinntekter	<u>36</u>	<u>0</u>
Sum driftsinntekter	<u>391 270</u>	<u>309 870</u>

Morselskapet hadde i 2020 samlede driftsinntekter på kr 390 mill.

Note 3. Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Morselskap:

Site Service AS har i 2020 hatt ca 162 årsverk. Lønn til daglig leder – se informasjon under konsern.

Godtgjørelse til revisor er utbetalt med kr 135 200 (kr 119 600) for revisjon, og kr 66 800 (kr 20 800) for annen bistand.

Konsern:

morselskap:

<i>Lønnskostnader (i hele tusen)</i>	M-2020	M-2019	K-2020	K-2019
Lønnskostnader	105 895	86 369	109 650	92 564
Arbeidsgiveravgift	13 425	11 353	14 112	12 248
Pensjonskostnader	2 756	1 266	2 800	1 343
Andre ytelser	1 816	1 627	1 824	1 684
Sum	<u>123 892</u>	<u>100 615</u>	<u>128 386</u>	<u>107 839</u>

Konsernet har i regnskapsåret sysselsatt totalt ca 170 årsverk.

Site Service AS er pliktig å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

Ytelser til ledende personer:

	Lønn	Pensjonsutgifter	Andre godtgjørelser
Daglig leder / styreleder	4 498 892	90 000	4 555

Godtgjørelse til morselskapets revisor i konsern selskaper er fordelt på følgende:

Lovpålagt revisjon konsern selskaper	180 000
Skatterådgivning (konsern)	15 000
Andre attestasjonsoppgaver (konsern)	0
Andre tjenester (konsern)	61 550

Merverdiavgift er ikke inkludert i honoraret.



Site Service AS

Noter til års- og konsernregnskapet for 2020

Note 4. Varige driftsmidler – konsern

(beløp i hele tusen)

	Driftsløsøre, biler mm	Sum konsern	Morselskap
Anskaffelseskost 01.01.2020	8 789	8 789	8 388
Tilgang kjøpte driftsmidler	309	309	28
Avgang solgte driftsmidler	-116	-116	-35
Anskaffelseskost 31.12.2020	8 982	8 982	8 380
Akkumulert avskrivning 31.12.2020	-8 497	-8 497	-8 047
Balanseført pr. 31.12.2020	485	485	334
Årets av- og nedskrivninger	270	270	256
Økonomisk levetid	3 - 10 år		
Avskrivningsplan	lineær		

Note 5. Aksjer i datterselskaper

	<u>Resultat i 2020</u>	<u>Egenkapital 31.12.2020</u>	<u>Bokført verdi</u>
Site Service AB – 100% av aksjene	1 480 000	1 531 000	46 685
Telecom Norway AS – 92% av aksjene	-952 113	666 133	666 133
SUM			712 818

Note 6. Aksjer i tilknyttet selskap

<u>Selskap</u>	<u>Anskaffet</u>	<u>Eierandel</u>	<u>EK 31.12.2020</u>	<u>Bokført verdi</u>
Protronic AS, Sandnessjøen	2015	50%	741 366	30 000
Site Service Nidaros AS, Tiller	2017	50%	2 910 277	1 260 000
NOR Installasjon AS, Alta	2018	50%	1 583 557	500 000
SUM				1 790 000

Aksjeposter som er ansett som aksjer i midlertidig eie, eller aksjeposter der man har mindre eller lik 50% av aksjene, og ikke har bestemmende innflytelse, inngår ikke i konsernets konsolidering. Disse er i konsernregnskapet oppført til kostpris.

Datterselskapet Site Service AB ble stiftet i 2019, men hadde ikke aktivitet i 2019. Site Service AS eide ved inngangen til året 92% av aksjene i Telecom Norway AS. I 2020 har man overtatt de resterende aksjer i datterselskapet, og gjennom en virksomhetsoverdragelse overtatt all drift med eiendeler og gjeld i selskapet fra 01.06 2020. Datterselskapet Telecom Norway AS ble så innfusjonert med regnskaps- og skattemessig virkning fra 01.01.2021.

Penneo Dokumentnøkkel: ZDBG6-OGFAZ-8BYGY-6SUB3-G57MMV-G05W7



Site Service AS

Noter til års- og konsernregnskapet for 2020

Note 7. Kundefordringer og opptjente ikke fakturerte inntekter

Morselskap:	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	98 354 605	49 202 230
Avsetning for mulig tap på krav	-2 388 265	-1 142 536
Opptjent ikke fakturerte inntekter	59 507 983	55 815 385
Sum	155 474 323	103 875 079
<u>Finanskonto factoring</u>	<u>-58 018 850</u>	<u>-30 575 218</u>

Det er i årsregnskapet til Site Service AS for 2020 foretatt avsetning for mulig tap med kr 2 388 265. Kostnadsførte tap på krav utgjør i 2020 kr 256 687 mot i 2019 lik kr 522 435.

Selskapet har en factoring avtale med sin bankforbindelse. Avtalen innebærer at man får oppgjør for 85% av fakturabeløp ved utfakturering og resterende ved innbetaling fra kunde. Avtalen innebærer ikke at fordringen er solgt til factoringsselskapet, som regnskapsmessig anses som krav for å nettoføre fordring og gjeld. I regnskapet er factoring gjeld klassifisert som kortsiktig gjeld til kredittinstitusjon. Renter knyttet til factoring ordningen er ført som finanskostnad i regnskapet.

Konsernselskap:	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	97 585 919	50 165 441
Avsetning for mulig tap på krav	-2 388 265	-1 556 089
Opptjent ikke fakturerte inntekter	59 507 983	56 161 391
Sum	154 705 637	104 770 753

Note 8. Varelager – konsern

	2020	2019
Innkjøpte varer for videresalg	14 007 644	6 355 690
Ukuransavsetning	<u>-275 000</u>	<u>-295 452</u>
Bokført verdi på varelager	13 732 644	6 060 238

Note 9. Bankinnskudd og bundne midler

Morselskap: Bundne skattetreks midler og depositum utgjør kr 5 423 995 (mot kr 4 172 503 pr 31.12.2019). Bokført skyldig forskuddstrekk 31.12.2020 utgjør kr 5 131 432 i morselskap.

Note 10. Mellomværende med konsernselskaper

Site Service AS hadde ved utgangen av 2020 verken lån til eller andre mellomværende med morselskapet AP Holding AS.

Mellomværende med øvrige konsernselskaper er knyttet til kjøp og salg av varer og tjenester og innfris løpende. Mellomværende er ikke renteberegnet.



Site Service AS

Noter til års- og konsernregnskapet for 2020

Note 11. Finansiell markedsrisiko

Site Service AS med datterselskaper anser den finansielle markedsrisikoen for håndterbar. Man har ikke sett det som nødvendig å benytte seg av finansielle instrumenter i forbindelse med styringen av finansiell risiko.

Selskapets og konsernets renterisiko anses lav. Konsernet har ikke langsiktig gjeld i utenlandsk valuta, og er gjennom sin virksomhet i liten grad eksponert for valutarisiko. Totalt sett vurderes denne som lav.

Note 12. Gjeld, pant og garantier

Morselskapet har tinglyste heftelser knyttet til pantelån, kassekreditt og factoringavtale (se også note 7) sikret med pant. I tilknytning til factoringavtale er det tinglyst pant begrenset oppad til kr 60 mill. Når det gjelder langsiktig lån er det tinglyst pant på kr 10 mill med sikkerhet i selskapets eiendeler. Videre kan man i visse perioder ha enkelte avtaler der det inngår et visst garantiansvar. Ved årsskifte hadde man flere pågående prosjekter der det samlet er gitt garantier fra selskapets bankforbindelse med ca kr 3,1 millioner (mot ca kr 3,6 millioner pr 31.12.2019). Ulike finansieringsselskaper har tinglyst pant i forbindelse med inngått avtale om operasjonell leasing. Ved utgangen av 2020 hadde man tinglyst pant på 26 (25) leasingavtaler.

Pantesikret gjeld;	2020	2019
Factoringlån - morselskap	58 018 850	30 575 218
Lån fra kredittinstitusjoner - morselskap	4 710 849	10 118 767
Lån fra kredittinstitusjoner - datterselskap	0	1 226 389
Bokført verdi på pantsatte eiendeler (morselskap);		
Kundefordringer (ex opptjente ikke fakturerte innt.)	95 144 612	49 086 725
Driftsløsøre, maskiner og utstyr	333 932	562 278
Varelager	13 395 433	5 613 597
SUM	<u>108 873 977</u>	<u>55 262 600</u>

Note 13. Skatt - konsern

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2020	2019
Betalbar skatt	7 019 290	3 916 598
Endring utsatt skatt	100 114	172 847
Årets totale skattekostnad	<u>7 119 404</u>	<u>4 089 445</u>

Morselskap	2020	2019
Årets skattekostnad fordeler seg på:		
Endring utsatt skatt / permanente forskjeller	613 985	172 847
Betalbar skatt	6 875 770	3 916 598
Årets totale skattekostnad	<u>7 489 755</u>	<u>4 089 445</u>



Site Service AS

Noter til års- og konsernregnskapet for 2020

Note 13 – Skatt morselskap – forts.

Beregning av årets skattegrunnlag:	2020	2019
Ordinært resultat før skattegrunnlag	31 474 377	18 622 156
Permanente forskjeller	-9 020	-33 768
Endring i midlertidige forskjeller	728 541	-785 670
Nedskrivning aksjer	2 578 986	0
Ytet konsernbidrag	<u>-3 519 383</u>	<u>0</u>
Årets skattegrunnlag	<u>31 253 501</u>	<u>17 802 718</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	<u>6 875 770</u>	<u>3 916 598</u>

Oversikt over midlertidige forskjeller:

Driftsmidler	-1 341 485	-1 554 335
Varelager	-275 000	-295 452
Utestående fordringer	<u>-1 683 564</u>	<u>-721 721</u>
Netto midlertidige forskjeller	<u>-3 300 049</u>	<u>-2 571 508</u>
Utsatt skattefordel (22%)	<u>-726 011</u>	<u>-565 732</u>

Ikke bokført utsatt skattefordel i datterselskapet pr 31.12.2019 med kr 409 632 er i 2020 utnyttet gjennom ytelse av konsernbidrag fra MS.

Note 14 - Leieavtaler

Morselskapet har inngått en rekke leieavtaler for:	2020	2019
Leie av lokaler	6 374 592	5 997 884
Leasing av transportmidler	14 227 792	12 597 591
Leie av maskiner og utstyr	3 426 457	3 038 033

Datterselskap har kostnader til leie av lokaler på samlet kr 310 000 i 2020.

Morselskapets leiekontrakter for lokaler rundt om i landet er av ulik varighet. Leasing-avtaler for transportmidler er normalt inngått med avtaler på 3 til 5 års varighet.

I tillegg leier selskapet en del utstyr, maskiner og annet i forbindelse med prosjekter.

**Site Service AS****Noter til års- og konsernregnskapet for 2020****Note 15. Egenkapital**

Konsern:	Aksjekapital	Annen egenkapital	SUM egenkapital
Egenkapital 01.01.2020	100 000	30 562 150	30 662 150
Årsresultat	0	27 091 504	27 091 504
Omregningsdifferanser	0	-408 361	-408 361
Utbetalt tilleggsutbytte i året	0	-10 000 000	-10 000 000
Egenkapital 31.12.2020	100 000	47 245 293	47 345 293

Minoritetens andel av EK pr 31.12.2019 = - 90 150
Ingen minoritetsaksjonær pr 31.12.2020

Morselskap:

Egenkapital 01.01.2020	100 000	31 776 196	31 876 196
Årsresultat	0	23 984 622	23 984 622
Utbetalt tilleggsutbytte i året	0	-10 000 000	-10 000 000
Egenkapital 31.12.2020	100 000	45 760 818	45 860 818

Note 16. Aksjekapital og aksjonærinformasjon**Morselskap:****Aksekapitalen består av:**

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100 000	1 kr	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ant. aksjer	Eierandel	Stemmeandel
AP Holding AS, Hakadal	60 000	60 %	60 %
Site Service Holding AS, Nittedal	40 000	40 %	40 %
Sum	100 000	100 %	100 %

Penneo Dokumentnr: ZDB66-QGFAZ-8BYGY-6SUB3-GS7MY-G05W7



Site Service AS

Noter til års- og konsernregnskapet for 2020

Note 17. Aksjekapital og aksjonærinformasjon - forts

Aksjonærer i morselskapet Site Service AS:

- Aksjene i AP Holding AS er i sin helhet eid av styreleder og daglig leder Bernt Fredriksen, Hakadal.
Aksjene i Site Service Holding AS eid av ansatte i Site Service AS;
- Runni Consult AS (22,5%), er eid av Terje Hoemsnes, styremedlem i Site Service AS.
 - LEP Invest AS (22,5%), er eid av Eirik Paulsen, styremedlem i Site Service AS.
 - Aarvik Invest AS (22,5%), er eid av Michael Aarvik, styremedlem i Site Service AS.
 - BS Fiber Holding AS (12,5%), er eid av Øivind Brenno.
 - Westermann Invest AS (10%), er eid av Kjell Erik Westermann.
 - Romyn AS (5%), er eid av Roger Myrbakken.
 - Hidemstrædet Invest AS (5%), er eid av Rune Hidemstrædet

Note 18. Hendelser etter balansedagen

Års- og konsernregnskapet er satt opp under forutsetningen om fortsatt drift.

Den pågående Covid-19 pandemien som oppsto i mars 2020 har kun i begrenset grad hatt effekt på selskapets aktiviteter i 2020. Styret vurderer situasjonen fortløpende og har løpende iverksatt og vil også fremover iverksette de tiltak som er nødvendig.

Det er styrets oppfatning at situasjonen så langt ikke har påvirket selskapets drift i særlig grad.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Terje Hoemsnes (Fødsels- og personnummer er validert)

Styremedlem / adm.dlr.

Serienummer: 9578-5999-4-1915291

IP: 92.221.xxx.xxx

2021-06-21 06:07:52Z



Bernt Fredriksen (Fødsels- og personnummer er validert)

Styreleder

Serienummer: 9578-5997-4-539901

IP: 84.211.xxx.xxx

2021-06-21 07:21:34Z



Lars Eirik Paulsen (Fødsels- og personnummer er validert)

Styremedlem

Serienummer: 9578-5995-4-174696

IP: 195.159.xxx.xxx

2021-06-21 16:01:56Z



Michael Iversen Aarvik (Fødsels- og personnummer er validert)

Styremedlem

Serienummer: 9578-5995-4-630034

IP: 91.132.xxx.xxx

2021-06-22 07:48:48Z



Penneo Dokumentnøkkel: ZDBG6-QGFAZ-8BYGY-6SUB3-G57MY-GQ5W7

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>