



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 499 115
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KHALED HOLDING AS
Forretningsadresse: Njålsveg 4
3917 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2016 - 31.12.2016

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ali Hassan Khaled
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2017

Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2019



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	141 418	55 793
Sum kostnader		141 418	55 793
Driftsresultat		-141 418	-55 793
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		946 674	5 574 554
Annen renteinntekt		251	492
Sum finansinntekter		946 925	5 575 046
Annen rentekostnad		805 507	519 253
Sum finanskostnader		805 507	519 253
Netto finans		141 418	5 055 793
Ordinært resultat før skattekostnad		0	5 000 000
Skattekostnad på ordinært resultat	9		
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	5 000 000
Årsresultat		0	5 000 000
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	7	0	5 000 000
Sum overføringer og disponeringer		0	5 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8	30 911 146	30 911 146
Sum finansielle anleggsmidler		30 911 146	30 911 146
Sum anleggsmidler		30 911 146	30 911 146
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			178 160
Konsernfordringer	8	9 749 706	9 445 272
Sum fordringer		9 749 706	9 623 432
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	89 936	397 704
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		89 936	397 704
Sum omløpsmidler		9 839 642	10 021 136
SUM EIENDELER		40 750 788	40 932 282
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4, 7	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	13 226 180	13 226 180



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
Sum opptjent egenkapital		13 226 180	13 226 180
Sum egenkapital		13 526 180	13 526 180
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	24 763 750	26 146 250
Langsiktig konserngjeld	8	2 400 861	1 196 120
Sum annen langsiktig gjeld		27 164 611	27 342 370
Sum langsiktig gjeld		27 164 611	27 342 370
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		59 997	63 732
Sum kortsiktig gjeld		59 997	63 732
Sum gjeld		27 224 608	27 406 102
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		40 750 788	40 932 282



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	164 517 462	165 254 753
Annen driftsinntekt	2	6 208 077	2 677 689
Sum inntekter		170 725 539	167 932 442
Kostnader			
Varekostnad		138 624 400	137 649 873
Lønnskostnad	3	6 469 933	6 132 894
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	1 154 540	636 730
Annen driftskostnad	3	4 494 880	4 846 338
Sum kostnader		150 743 753	149 265 835
Driftsresultat		19 981 786	18 666 607
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		31 541	127 233
Annen finansinntekt			2 000
Sum finansinntekter		31 541	129 233
Annen rentekostnad		824 446	529 859
Annen finanskostnad		105 903	49 035
Sum finanskostnader		930 349	578 894
Netto finans		-898 808	-449 661
Ordinært resultat før skattekostnad		19 082 978	18 216 946
Skattekostnad på ordinært resultat	9	4 439 459	4 887 420
Ordinært resultat etter skattekostnad		14 643 519	13 329 526
Årsresultat		14 643 519	13 329 526
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	7	14 643 519	13 329 526
Sum overføringer og disponeringer		14 643 519	13 329 526



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5, 10	50 039 025	45 294 104
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	5, 10	519 694	701 327
Sum varige driftsmidler		50 558 719	45 995 431
Sum anleggsmidler		50 558 719	45 995 431
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		40 884 593	25 885 782
Sum varer		40 884 593	25 885 782
Fordringer			
Kundefordringer		3 796 453	3 971 698
Andre fordringer		543 842	458 308
Sum fordringer		4 340 295	4 430 006
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	8 898 421	11 005 819
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 898 421	11 005 819
Sum omløpsmidler		54 123 309	41 321 607
SUM EIENDELER		104 682 028	87 317 038
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4, 7	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	52 764 932	38 121 415
Sum opptjent egenkapital		52 764 932	38 121 415
Sum egenkapital		53 064 932	38 421 415
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9	7 970 321	8 493 049
Sum avsetninger for forpliktelser		7 970 321	8 493 049
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	31 493 750	28 516 250
Sum annen langsiktig gjeld		31 493 750	28 516 250
Sum langsiktig gjeld		39 464 071	37 009 299
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 687 755	1 440 848
Betalbar skatt	9	4 962 188	5 352 108
Skyldige offentlige avgifter		498 136	404 127
Annen kortsiktig gjeld		5 004 945	4 689 241
Sum kortsiktig gjeld		12 153 024	11 886 324
Sum gjeld		51 617 095	48 895 623
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		104 682 027	87 317 038



Årsregnskap

Khaled Holding AS

2016

**Khaled Holding AS**
Resultatregnskap

Morselskap		Note		Konsern	
2015	2016			2016	2015
			Driftsinntekter:		
0	0	2	Salgsinntekter	164 517 462	165 254 753
0	0	2	Annen driftsinntekt	6 208 077	2 677 689
0	0		Sum driftsinntekter	170 725 539	167 932 442
			Driftskostnader:		
0	0		Varekostnad	138 624 400	137 649 873
0	0	3	Lønnskostnad	6 469 933	6 132 894
0	0	5	Avskrivninger	1 154 540	636 730
55 793	141 418	3	Annen driftskostnad	4 494 880	4 846 338
55 793	141 418		Sum driftskostnader	150 743 753	149 265 835
-55 793	-141 418		Driftsresultat	19 981 786	18 666 607
			Finansinntekter og -kostnader:		
5 574 554	946 674		Inntekt på investering i datterselskap	0	0
492	251		Annen renteinntekt	31 541	127 233
0	0		Annen finansinntekt	0	2 000
519 252	805 507		Annen rentekostnad	824 446	529 859
0	0		Annen finanskostnad	105 903	49 035
5 055 794	141 418		Netto finansresultat	-898 808	-449 661
5 000 000	0		Resultat før skattekostnad	19 082 978	18 216 946
0	0	9	Skattekostnad	4 439 459	4 887 420
5 000 000	0		ÅRSRESULTAT	14 643 519	13 329 526
			OVERFØRINGER		
5 000 000	0	7	Overført til/fra annen egenkapital	14 643 519	13 329 526
5 000 000	0		Sum overføringer	14 643 519	13 329 526



Khaled Holding AS
Balanse

Morselskap		Note	Konsern		
2015	2016		2016	2015	
EIENDELER					
Anleggsmidler					
Varige driftsmidler					
0	0	5, 10	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	50 039 025	45 294 104
0	0	5, 10	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	519 694	701 327
0	0		Sum varige driftsmidler	50 558 718	45 995 431
Finansielle anleggsmidler					
30 911 146	30 911 146	8	Investering i datterselskap	0	0
30 911 146	30 911 146		Sum finansielle anleggsmidler	0	0
30 911 146	30 911 146		Sum anleggsmidler	50 558 718	45 995 431
Omløpsmidler					
Varer					
0	0			40 884 593	25 885 782
Fordringer					
178 160	0		Kundefordringer	3 796 453	3 971 698
9 445 272	9 749 706	8	Konsernmellomværende	0	0
0	0		Andre fordringer	543 842	458 308
9 623 432	9 749 706		Sum fordringer	4 340 295	4 430 006
397 704	89 936	6	Bankinnskudd, kontanter o.l.	8 898 421	11 005 819
10 021 136	9 839 642		Sum omløpsmidler	54 123 309	41 321 607
40 932 282	40 750 788		SUM EIENDELER	104 682 027	87 317 038

**Khaled Holding AS**
Balanse

Morselskap		Note	Konsern	
2015	2016		2016	2015
EGENKAPITAL OG GJELD				
Egenkapital				
Innskutt egenkapital				
300 000	300 000	4, 7	300 000	300 000
300 000	300 000		300 000	300 000
Opptjent egenkapital				
13 226 180	13 226 180	7	52 764 932	38 121 415
13 226 180	13 226 180		52 764 932	38 121 415
Sum egenkapital				
13 526 180	13 526 180		53 064 932	38 421 415
Gjeld				
Avsetning for forpliktelser				
0	0	9	7 970 321	8 493 049
0	0		7 970 321	8 493 049
Annen langsiktig gjeld				
26 146 250	24 763 750	10	31 493 750	28 516 250
1 196 121	2 400 861	8	0	0
27 342 370	27 164 611		31 493 750	28 516 250
Kortsiktig gjeld				
0	0		1 687 755	1 440 848
0	0	9	4 962 188	5 352 108
0	0		498 136	404 127
63 732	59 997		5 004 945	4 689 241
63 732	59 997		12 153 024	11 886 324
27 406 102	27 224 608		51 617 095	48 895 623
40 932 282	40 750 788		104 682 027	87 317 038

Porsgrunn, den 19. april 2017

Ali Hassan / Khaled
Styrets leder / daglig leder



Khaled Holding AS Kontantstrømoppstilling

Morselskap		Konsern	
2015	2016	2016	2015
5 000 000	0	19 082 978	18 216 946
0	0	1 154 540	636 730
0	0	-5 352 108	-4 472 335
0	0	-14 998 811	-6 683 306
-178 160	178 160	175 245	-903 659
0	0	246 967	-993 292
-3 211 644	900 306	0	0
981	-3 734	324 178	4 479 538
1 611 177	1 074 732	632 929	10 280 622
0	0	-5 717 827	-23 118 352
-12 939 638	0	0	0
-12 939 638	0	-5 717 827	-23 118 352
11 217 500	-1 382 500	2 977 500	13 587 500
11 217 500	-1 382 500	2 977 500	13 587 500
-110 961	-307 768	-2 107 398	749 770
508 665	397 704	11 005 819	10 256 048
397 704	89 936	8 898 421	11 005 819



Khaled Holding AS

Noter til regnskapet for 2016

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk i Norge.

Konsolideringsprinsipper

Konsernet Khaled Holding AS omfatter morselskapet Khaled Holding AS og de 6 heleide datterselskapene Bruktbilforum AS, Håndverksvegen 15 AS, Khaled Eiendom AS, Nenseth Eiendom AS, Njålsveien 4-6 AS og Telemark Auto AS. Konsernregnskapet viser konsernets økonomiske resultat og stilling som en økonomisk enhet. Alle interne transaksjoner og mellomværende er eliminert.

Klassifiseringsprinsipper

Omløpsmidler/kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler/langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Anleggsmidler er bokført til historisk anskaffelseskost. Driftsmidlene avskrives årlig etter en lineær avskrivningssats hvor den økonomiske levetiden er lagt til grunn.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når tjenesten er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd, kontanter o.l. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller hvor det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter, fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Pensjoner

Selskapet har avtale om obligatorisk tjenestepensjon. Ordningen er innskuddsbasert, hvor periodens kostnad er lik påløpt innskudd.

Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap

Investeringer i datterselskaper og tilknyttede selskaper vurderes etter oppkjøpsmetoden.

Prinsipper for kontantstrømpoppstilling

Kontantstrømpoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Dette innebærer at man rapporterer kontantstrømmer fra operasjonelle, investerings- og finansieringsaktiviteter. Trekkrettigheter på kassekredit inngår ikke i den oppførte likvidbeholdningen. Saldo på kassekredit inngår i beholdningen hvis denne er positiv.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



Khaled Holding AS

Noter til regnskapet for 2016

Note 2 Salgsinntekter

Geografisk fordeling av salgsinntekter	Konsern		Khaled Holding AS	
	2016	2015	2016	2015
Norge	170 725 539	167 932 442	0	0
Totalt	170 725 539	167 932 442	0	0

Fordeling på de ulike virksomhetsområder	Konsern		Khaled Holding AS	
	2016	2015	2016	2015
Bilomsetning (salg nye og brukte biler)	164 517 462	166 088 100	0	0
Leieinntekter	6 208 077	1 844 342	0	0
Sum	170 725 539	167 932 442	0	0

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte med mer

Lønnskostnader	Konsern		Khaled Holding AS	
	2016	2015	2016	2015
Lønninger	5 442 034	5 211 125	0	0
Arbeidsgiveravgift	788 373	748 055	0	0
Pensjonskostnader	108 439	64 254	0	0
Andre ytelser	131 093	109 460	0	0
Sum	6 469 939	6 132 894	0	0

Antall årsverk	11	10	0	0
----------------	----	----	---	---

Morselskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Datterselskapene som er pliktige, har en innskuddsbasert pensjonsordning som tilfredsstiller kravene i denne lov.

Daglig leder får ingen godtgjørelse fra selskapet.

Honorar til revisor	Konsern		Khaled Holding AS	
	2016	2015	2016	2015
Lovpålagt revisjon	156 250	150 300	18 625	8 500
Andre tjenester utenfor revisjonen	160 875	85 675	71 375	12 500
Sum	317 125	235 975	90 000	21 000

Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12.2016 består av følgende aksjeklasse:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	1 000	300 000
Sum	300		300 000

Eierstruktur

Aksjonærene i selskapet pr 31.12.2016 var:

Eier	Representant	Aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Ali Hassan Khaled	Daglig leder og styreleder	102	34 %	34,00 %
Houssain Hassan Khaled	Varamedlem til styret	99	33 %	33,00 %
Mohyedin Hassan Khaled		99	33 %	33,00 %
SUM		300	100 %	100 %



Khaled Holding AS
Noter til regnskapet for 2016

Note 5 Varige driftsmidler

Konsern	Annen fast eiendom	Driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost 1.1.2016	51 078 000	852 739	51 930 739
Tilgang ved kjøp av virksomhet	0	0	0
Tilgang i året	5 895 922	231 216	6 127 138
Avgang i året	0	409 310	409 310
Anskaffelseskost 31.12.2016	56 973 922	674 645	57 648 567
Akk. avskrivninger 1.1.2016	5 895 069	40 240	5 935 309
Årets ordinære avskrivninger	1 039 828	114 712	1 154 540
Akk. avskrivninger 31.12.2016	6 934 897	154 952	7 089 849
Bokført verdi pr. 31.12.2016	0	519 693	50 558 718
Økonomisk levetid	4 - 25 år	3 - 10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 6 Bundne midler

	Konsern		Khaled Holding AS	
	2016	2015	2016	2015
Skattetrekksmidler på særskilt konto	601 409	544 682	0	0
Sum	601 409	544 682	0	0



Khaled Holding AS

Noter til regnskapet for 2016

Note 7 Egenkapital

Konsern	Datterselskap		
	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 1.1.2016	300 000	38 121 415	38 421 415
Årets resultat	0	14 643 518	14 643 518
Egenkapital 31.12.2016	300 000	52 764 932	53 064 932

Morselskap	Khaled Holding AS		
	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 1.1.2016	300 000	13 226 180	13 526 180
Årets resultat	0	0	0
Konsernbidrag	0	0	0
Egenkapital 31.12.2016	300 000	13 226 180	13 526 180

Note 8 Konsern, tilknyttet selskap mv

Morselskapet har eierandeler i følgende selskaper:	Anskaff. - tidspunkt	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital (Hele Kr 1 000)	Selskapets resultat (Hele kr 1000)
<i>Datterselskaper:</i>					
Bruktbilforum AS	2012	Porsgrunn	100 %	33 748	12 280
Håndverksvegen 15 AS	2015	Porsgrunn	100 %	1 069	863
Khaled Eiendom AS	2015	Porsgrunn	100 %	35	5
Nenseth Eiendom AS	2013	Porsgrunn	100 %	6 294	1 207
Njålsveien 4-6 AS	2011	Porsgrunn	100 %	1 602	238
Telemark Auto AS	2013	Porsgrunn	100 %	3 546	1 002

Investeringene er regnskapsført etter oppkjøpsmetoden i selskapsregnskapet.

Mellomværende med selskap i samme konsern mv.	Konserngjeld	
	2016	2015
Foretak i samme konsern	2 400 861	1 196 121
Sum	2 400 861	1 196 121

Mellomværende med selskap i samme konsern mv.	Konsernfordringer	
	2016	2015
Foretak i samme konsern	9 749 706	9 445 272
Sum	9 749 706	9 445 272



Khaled Holding AS
Noter til regnskapet for 2016

Note 9 Skatter og skattekostnad

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller	Konsern	
	2016	2015
<i>Forskjeller som utlignes:</i>		
Anleggsmidler	33 455 157	34 203 919
Omløpsmidler	-245 485	-231 722
Sum	33 209 672	33 972 197
Beregnet utsatt skatt	7 970 321	8 493 049
Endring utsatt skatt	-522 728	

Resultatført skattekostnad	Skattekostnad	
	Grunnlag	25%
Ordinært resultat før skatt	19 082 978	4 770 745
Permanente forskjeller	3 244	811
Endring i midlertidige forskjeller	762 525	190 631
Sum	19 848 747	4 962 188
Betalbar skatt		4 962 188
Endring utsatt skatt/utsatt skattefordel		-522 728
Resultatført skattekostnad		4 439 459

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 25 % av resultat før skatt	2016	2015
25% skatt av resultat før skatt	4 770 745	4 918 575
Ikke fradragsberettigede kostnader	811	-2 273
Effekt av endret skattesats fra 27% til 25%	-332 097	-28 882
Beregnet skattekostnad	4 439 459	4 887 420
Effektiv skattesats	23,3 %	32,1 %

Resultatført skattekostnad	Khaled Holding AS	
	Grunnlag	Skattekostnad 25%
Ordinært resultat før skatt	0	0
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Sum	0	0
Betalbar skatt		0
Endring utsatt skatt/utsatt skattefordel		0
Resultatført skattekostnad		0

Note 10 Langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier

Gjeld med forfall mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	Konsern		Khaled Holding AS	
	2016	2015	2016	2015
Gjeld til kredittinstitusjon	22 995 231	20 964 428	17 851 250	19 055 428
Sum	22 995 231	20 964 428	17 851 250	19 055 428

Gjeld som er sikret ved pant:	Konsern		Khaled Holding AS	
	2016	2015	2016	2015
Gjeld til kredittinstitusjon	31 493 750	28 516 250	24 763 750	26 146 250
Sum	31 493 750	28 516 250	24 763 750	26 146 250

Balansført verdi av eiendeler som er pantsatt:	Konsern		Khaled Holding AS	
	2016	2015	2016	2015
Maskiner, anlegg og driftsløsøre	519 694	701 327	0	0
Annen fast eiendom	50 039 025	45 294 104	0	0
Sum	50 558 719	45 995 431	0	0



Khaled Holding AS - Konsern

Årsberetning 2016

Virksomhetens art og hvor den drives

Khaled Holding konsern består av Khaled Holding AS (morselskap), og de heleide datterselskapene Bruktbilforum AS, Telemark Auto AS, Nenseth Eiendom AS, Njålsvei 4-6 AS, Khaled Eiendom AS og Håndverksvegen 15 AS.

Konsernet driver vesentlig med handel av brukte biler samt investering i, og utleie av eiendom, og er lokalisert i Porsgrunn kommune.

Stilling og resultat

Konsernet har hatt en omsetningsøkning på ca 2 % fra 2015 som skyldes økt salg av biler og leieinntekter. Konsernet har en egenkapitalandel på 50,4 % (Mor 33,0 %), og styret er fornøyd med både stilling og resultat. Til tross for sterk konkurranse i markedet har virksomheten klart å opprettholde lønnsomheten. Det forventes at virksomheten i 2017 vil ha en moderat resultatutvikling.

Konsernet har også en meget solid likviditet, men en bankbeholdning på 8,9 MNOK. Dette anses tilstrekkelig til å dekke fremtidig vekst og investeringsplaner.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet har for tiden ingen pågående forsknings- eller utviklingsaktiviteter.

Redegjørelse for årsregnskapet og resultatdisponering

Etter styrets oppfatning gir fremlagt resultatregnskap og balanse med noter uttrykk for virksomhetens resultat for 2016 og økonomiske stilling ved årsskiftet. Det er ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets slutt som er av betydning for bedømmelsen av regnskapet.

Konsernet har for 2016 hatt et overskudd på NOK 14 643 519. Overskudd i Khaled Holding AS er på NOK 0.

Fortsatt drift

Årsregnskapet for år 2016 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.



Finansiell risiko

Styret anser selskapets risiko om lav. All ekstern gjeld er i NOK, og konsernet har god likviditet. Det er ikke iverksatt sikringstiltak.

Arbeidsmiljø

Styret mener arbeidsmiljøet i konsernet er tilfredsstillende. Det har ikke vært skader eller ulykker i 2016. Sykefraværet er lavt.

Ytre miljø

Konsernet forurensrer ikke det ytre miljø.

Likestilling

Konsernet har 11 ansatte, 10 menn og 1 kvinne. Morselskapet har ingen ansatte. Styret består av en mann. Lønnen for kvinner ligger likt med gjennomsnittslønnen for menn. Likestilling er etter vår mening godt ivaretatt i selskapet og det iverksettes derfor ikke ytterligere tiltak innen området.

Porsgrunn, den 19. april 2017
Khaled Holding AS



Ali Hassan Khaled
Styrets leder/Daglig leder



REVISJONSSELSKAPET AS

Medlem av
Den norske revisorforening

Til generalforsamlingen i
Khaled Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Khaled Holding AS' årsregnskap som viser et resultat for selskapsregnskapet på kr 0 og et overskudd for konsernregnskapet på kr 14 643 519, og etter vår mening:

- er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til Khaled Holding AS per 31. desember 2016 og av selskapets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til konsernet Khaled Holding AS per 31. desember 2016 og av konsernets resultater og kontantstrømmer for det avsluttede regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Årsregnskapet består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2016, resultatregnskap, og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet som består av balanse per 31. desember 2016 resultatregnskap, og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

www.revisjonsselskapet.no

POST- OG KONTORADRESSE:
Lyngbakkvegen 5
3736 Skien
Tlf.: 35 58 84 60

AVD. BØ:
Bogata 52
3800 Bø i Telemark
Tlf.: 35 95 06 92

FORETAKSREGISTERET:
NO 974 481 596 MVA
E-post: firmapost@revisjonsselskapet.no



REVISJONSSKAPET AS

Medlem av
Den norske revisorforening

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon, er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

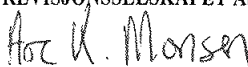
Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Skien, den 19. april 2017
REVISJONSSKAPET AS

Are K. Monsen
Registrert revisor