



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 400 589
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET ROSFJORD TERRASSE
Forretningsadresse: Rosnesveien 24
4580 LYNGDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Martin Kaarigstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Innbetalinger		618 758	568 514
Sum inntekter		618 758	568 514
Kostnader			
Lønnskostnad	1	49 168	44 695
Annen driftskostnad	2	518 526	418 722
Sum kostnader		567 694	463 417
Driftsresultat		51 064	105 097
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14 449	5 132
Annen finansinntekt			
Sum finansinntekter		14 449	5 132
Annen finanskostnad			
Netto finans		14 449	5 132
Ordinært resultat før skattekostnad		65 513	110 229
Ordinært resultat etter skattekostnad		65 513	110 229
Årsresultat	3	65 513	110 229
Årsresultat etter minoritetsinteresser		65 513	110 229
Totalresultat		65 513	110 229
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	3	65 513	110 229
Sum overføringer og disponeringer		65 513	110 229



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Forskuddsbetalte kostnader		72 540	55 982
Sum fordringer		72 540	55 982
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		443 140	468 587
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		443 140	468 587
Sum omløpsmidler		515 680	524 569
SUM EIENDELER		515 680	524 569
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		349 831	284 319
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		349 831	284 319
Sum egenkapital	3	349 831	284 319
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			81 031
Skyldig offentlige avgifter		11 678	10 615
Annen kortsiktig gjeld	4	154 171	148 604
Sum kortsiktig gjeld		165 849	240 250
Sum gjeld		165 849	240 250
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		515 680	524 569



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 330556

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 400 589
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET ROSFJORD TERRASSE
Forretningsadresse: Rosnesveien 24
4580 LYNGDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Martin Kaarigstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.03.2025



Organisasjonsnr: 914 400 589
SAMEIET ROSFJORD TERRASSE

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Innbetalinger		618 758	568 514
Sum inntekter		618 758	568 514
Kostnader			
Lønnskostnad	1	49 168	44 695
Annen driftskostnad	2	518 526	418 722
Sum kostnader		567 694	463 417
Driftsresultat		51 064	105 097
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14 449	5 132
Annen finansinntekt			
Sum finansinntekter		14 449	5 132
Annen finanskostnad			
Netto finans		14 449	5 132
Ordinært resultat før skattekostnad		65 513	110 229
Ordinært resultat etter skattekostnad		65 513	110 229
Årsresultat	3	65 513	110 229
Årsresultat etter minoritetsinteresser		65 513	110 229
Totalresultat		65 513	110 229
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	3	65 513	110 229
Sum overføringer og disponeringer		65 513	110 229



Organisasjonsnr: 914 400 589
SAMEIET ROSFJORD TERRASSE

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Forskuddsbetalte kostnader		72 540	55 982
Sum fordringer		72 540	55 982
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		443 140	468 587
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		443 140	468 587
Sum omløpsmidler		515 680	524 569
SUM EIENDELER		515 680	524 569
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		349 831	284 319
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		349 831	284 319
Sum egenkapital	3	349 831	284 319
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			81 031
Skyldig offentlige avgifter		11 678	10 615
Annen kortsiktig gjeld	4	154 171	148 604
Sum kortsiktig gjeld		165 849	240 250
Sum gjeld		165 849	240 250
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		515 680	524 569





Organisasjonsnr: 914 400 589
SAMEIET ROSFJORD TERRASSE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Sameiet Rosfjord Terrasse

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 914 400 589



SAMEIET ROSFJORD TERRASSE - ÅRSBERETNING 2024

Sameiet Rosfjord Terrasse er et eierseksjonssameie stiftet 16.09.14, og som har som formål å fordele felleskostnader til seksjonseierne. Sameiet som har 23 seksjoner er lokalisert i Rosnesveien 24 (gnr. 173, bnr. 35) i Lyngdal kommune. Omtrent halvparten av leilighetene benyttes som primærboliger, mens resten er fritids- eller sekundærboliger. Tre av leilighetene har skiftet eier i løpet av året.

På forrige årsmøte 22.03.24 ble Yngvar Kjeksrud valgt som nytt styremedlem for 2 år etter Majbritt Pauladottir som ikke ønsket gjenvalg, mens Marianne Aarhoug Thorsen ble valgt til varamedlem for 1 år. I tillegg består styret av Arne Malvin Sele som styreleder og Jan Martin Kaarigstad som styremedlem og forretningsfører, begge valgt for 2 år i 2023. Sameiet har ingen valgkomitee.

Sameiets revisor er Team Revisjon AS, Store Elvegata 15, 4514 Mandal.

Styret har siden forrige årsmøte hatt 6 styremøter i alt. Men antall møter gir ikke komplett bilde av styrets arbeid. I tillegg kommer, særlig for forretningsfører, løpende regnskapsførsel med inn- og utbetalinger i bank, tilrettelegging i forbindelse med serviceavtaler, henvendelser fra meglere og andre ved kjøp og salg, årlig rapportering til Skatteetaten, endringer i enhetsregisteret i Brønnøysund og organisering av dugnader.

I den forbindelse vil styret takke vaktmester og andre gode hjelpere i egne rekker som spylar og vasker søppelcontainere og garasjeanlegget, kjøper inn hageutstyr, vedlikeholder roboter mv. Styret er helt avhengig av et godt samarbeid med fastboende kontaktpersoner i forbindelse med service- og vedlikeholdsarbeider samt uforutsatte hendelser.

Siden 20. januar 2023 har sameiet hatt en avtale med Motum AS om alarm og service på heisen. Sameiet er ved lov pålagt å ha en slik avtale. Det skal etter avtalen gjennomføres minst 4 kontrollbesøk hvert år.

Sameiet har også en avtale med Everlite AS om årlig kontroll av røykluken. Årets kontroll fant sted 25. mars, jfr. signatur på Everlite-boksen i 1. etasje.

Den årlige kontrollen av brannalarm-anlegget ble gjennomført av Autronica 11. april med bistand av Sigurd Myhre som sameiets representant. Nødbatterier for sentralen måtte skiftes, men ellers var alt i orden.

Den årlige servicen på ute- og innedelene på felles varmeanlegg ble utført av Tratec Teknikken 30. oktober. Samtidig skiftet Lister VVS filterne på ventilasjonsanlegget i samtlige leiligheter.

Styret har ved flere anledninger vært inne på behovet for å få utarbeidet en vedlikeholdsplan for sameiet. Det har av forskjellige grunner tatt litt tid. Men endelig 18. april mottok vi en foreløpig rapport til uttalelse, og så den endelige rapporten 29. mai. Rapporten er et ganske omfattende dokument på 63 sider og styret har fortsatt ikke full oversikt over rapporten som estimerer et vedlikeholdsbehov på ca. kr 1,6 mill over en 10-årsperiode.



Det ble i 2023 innhentet tilbud på oppgradering av belysningen i fellesarealer. Tilbudet var på i alt kr 76 000 ekskl. MVA. Det var enighet i styret om at det ikke var aktuelt med full utskiftning med en gang, men at dette måtte gjøres over tid etter hvert som det ble nødvendig. Våren 2024 ble det foretatt en omfattende utskiftning av lysrør til LED lysrør, lamper og parkarmaturer som i alt kostet dette kr 49 000. Utskifting av lys i svalgangene ble utsatt inntil videre.

I løpet av våren ble det også gjennomført en fullstendig rengjøring av bygningens utvendige fasader. Dette ble denne gangen utført av et profesjonelt rengjøringsfirma til en kostnad på kr 48 000. Dette har blitt gjennomført en gang tidligere, men da på dugnad.

Sameiets forsikringer har hovedforfall 1. desember. Vi fikk denne gang en kraftig økning i premien fra kr 61 071 til kr 79 135 tilsvarende 30%. Dette ble forklart med dårlig skadehistorikk i tillegg til generell økning. For ordens må det da tilføyes at vi fikk en premiereduksjon på 13% da vi flyttet forsikringen fra Frende til Tryg forsikring for to år siden.

Av i alt 5 skader ble 2 skader gjort opp i 2023: Havariet på varmepumpene i garasjen og vindusskaden i leilighet 2E. I løpet av 2024 ble skadesakene i leilighet 3E (vannlekkasje) og leilighet 2C (innbrudd) gjort opp. Det gjenstår kun oppgjør for vannlekkasjen i leilighet 2B.

Sameiet Rosfjord Terrasse er forpliktet til å betale sin andel av flomforebyggende tiltak i kanalen/bekken som passerer sameiets eiendom, før Lyngdal kommune overtar ansvaret. Sameiets andel er begrenset oppad til kr 239 250. Alle seksjonseierne har betalt inn kr 5 000 hver til sameiet, tilsammen kr 115 000. Arbeidet med kanalen er nå avsluttet, men sameiet har ennå ikke fått noe krav fra kommunen om innbetaling. Så snart dette kravet kommer, tar styret sikte på å be samtlige seksjonseiere om å betale et nytt beløp på kr 5 000, til sammen kr 115 000, slik at sameiet kan oppfylle sine forpliktelser. Dette ble ikke aktuelt i verken 2023 eller 2024, men tre av seksjonseierne har likevel allerede betalt inn sin andel.

Regnskapet for 2024 ble gjort opp med et overskudd på kr 65 513. Det var budsjettert med et overskudd (avsetning til fremtidig vedlikehold) på kr 45 000 og det ekstra overskuddet skyldes hovedsakelig ikke budsjetterte renteinntekter på kr 14 449. Den største utgiftsposten var som før utgifter til strøm med kr 125 659. Det var litt mindre enn både årets budsjett og regnskap året før. (Sameiet mottok statlig strømstøtte på kr 12 147).

Sameiet hadde pr. 31.12.24 en egenkapital på kr 349 831. Sameiets økonomi vurderes som tilfredsstillende på kort sikt, men på lengre sikt er det fortsatt behov for økt egenkapital med tanke på fremtidig vedlikehold.

Styret mener at årsregnskapet gir et riktig bilde av sameiets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat. Det har ikke etter regnskapsårets utløp inntrådt forhold som er av betydning for bedømmelsen av sameiet og som ikke fremkommer av årsregnskapet med tilhørende noter.

Lyngdal, 21. februar 2025

Styret for sameiet Rosfjord Terrasse



Sameiet Rosfjord Terrasse

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Innbetalinger og driftskostnader			
Innbetalinger		618 758	568 514
Sum innbetalinger		618 758	568 514
Lønnskostnad	1	49 168	44 695
Annen driftskostnad	2	518 526	418 722
Sum driftskostnader		567 694	463 417
Driftsresultat		51 064	105 097
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14 449	5 132
Annen finansinntekt		0	0
Annen finanskostnad		0	0
Resultat av finansposter		14 449	5 132
Årsresultat	3	65 513	110 229
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	3	65 513	110 229
Sum overføringer		65 513	110 229



Sameiet Rosfjord Terrasse

Balanse

	Note	2024	2023
Eiendeler			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Forskuddsbetalte kostnader		72 540	55 982
Sum fordringer		<u>72 540</u>	<u>55 982</u>
Bankinnskudd			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		443 140	468 587
Sum omløpsmidler		<u>515 680</u>	<u>524 569</u>
Sum eiendeler		<u>515 680</u>	<u>524 569</u>





Sameiet Rosfjord Terrasse

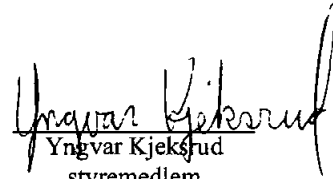
Balanse

	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Annen egenkapital		349 831	284 319
Sum opptjent egenkapital		<u>349 831</u>	<u>284 319</u>
Sum egenkapital	3	<u>349 831</u>	<u>284 319</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	81 031
Skyldig offentlige avgifter		11 678	10 615
Annen kortsiktig gjeld	4	154 171	148 604
Sum kortsiktig gjeld		<u>165 849</u>	<u>240 250</u>
Sum gjeld		<u>165 849</u>	<u>240 250</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>515 680</u>	<u>524 569</u>

Lyngdal, 21/2-25
Styret i Sameiet Rosfjord Terrasse


Jan Martin Kaarigstad
styremedlem


Arne Malvin Sele
styreleder


Yngvar Kjekshus
styremedlem



Sameiet Rosfjord Terrasse

Noter til årsregnskapet for 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Sameiets inntekter skal dekke felles kostnader. Inntektsføres hver termin.

Klassifisering og vurdering av balanseposter.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk, og er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til antatt virkelig verdi når verdifallet forventes å ikke være forbigående.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatter

Selskapet er ikke eget skattesubjekt.

Note 1 Lønnskostnader, ytelser til styret

Det er kun en ansatt i sameiet i en svært liten stilling.

Lønnskostnader	2024	2023
Lønn	43 092	39 172
Arbeidsgiveravgift	6 076	5 523
Sum	49 168	44 695

Det er ikke utbetalt noen ytelser til styret.

Note 2 Spesifikasjon vedlikehold 2024

Vedlikeholdskostnadene pr. 31.12. består av:

Leverandør	Beskrivelse	Beløp
Sørlandet Fasadevask AS	Vask av fasade	48 125
Autronica Fire and Security AS	Serviceavtale og batteribytte	18 390
Lyngdal El-Installasjon AS	Utskifte av lysrør til LED lysrør	49 287
Aktiva Takst AS	Vedlikeholdsplan	23 500
Tratec Teknikken AS	Service varmpumper	48 125
Lister VVS AS	Skiftet filter på ventilasjon	26 594
Everlite	Serviceavtale røykluke	3 938
Sanden Byggservice AS	Erstatning skade i 2C	10 000
Ytterdahl AS	Lekkasjesøk og utbedring terrasse 2. etasje	2 422
Felleskjøpet Rogaland Agder	Diverse	14 638
Optimera AS	Treolje med pensler	6 645
SJT Miljø AS	Tømt 5 sandfang	4 125
Lindland Maskin AS	Boggihenger 0-12 grus	1 400
Diverse		2 205
Sum		259 393



Sameiet Rosfjord Terrasse

Noter til årsregnskapet for 2024

Note 3 Egenkapital

	Egenkapital
Egenkapital pr. 01.01	284 318
Årets resultat	65 513
Egenkapital pr 31.12.	349 831

Note 4 Forskuddsinnbetalinger

Innbetalinger fra seksjonseiere (kr. 130 000) som skal dekke planlagt utbedring av kanalen.



www.teamr.no
Org.nr. NO 921 403 585 MVA

Store Elvegata 15
4514 Mandal

Kjølla 37
4630 Kristiansand

Til årsmøtet i Sameiet Rosfjord Terrasse

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sameiet Rosfjord Terrasse som viser et overskudd på NOK 65 513. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av sameiet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Uavhengig revisors beretning 2024



TEAM REVISJON

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.


Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Mandal, 24.februar 2025
Team Revisjon AS


Stine-Merete S. Forland
statsautorisert revisor

Uavhengig revisors beretning 2024