



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 760 228
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BAMBLE BOLIGUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Raveien 574
3239 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Kvål
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			64 500
Sum inntekter			64 500
Kostnader			
Varekostnad	4		
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		47 983	68 127
Sum kostnader		47 983	68 127
Driftsresultat		-47 983	-3 627
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-47 983	-3 627
Skattekostnad på resultat	2	-10 556	-271 022
Ordinært resultat etter skattekostnad		-37 427	267 395
Årsresultat	3	-37 427	267 395
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-37 427	267 395
Totalresultat		-37 427	267 395
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	3		267 395
Overført fra annen egenkapital	3	-37 427	
Sum overføringer og disponeringer		-37 427	267 395



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4	3 669 879	2 355 485
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			596
Sum fordringer			596
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 113	73 070
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 113	73 070
Sum omløpsmidler		3 673 992	2 429 150
SUM EIENDELER		3 673 992	2 429 150
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	1 600 000	1 600 000
Overkurs	3		
Annen innskutt egenkapital	3	998 325	960 898
Sum innskutt egenkapital		2 598 325	2 560 898



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	-983 325	-945 898
Sum opptjent egenkapital		-983 325	-945 898
Sum egenkapital	3	1 615 000	1 615 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	2 052 052	814 150
Sum annen langsiktig gjeld		2 052 052	814 150
Sum langsiktig gjeld		2 052 052	814 150
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 940	
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	6		
Sum kortsiktig gjeld		6 940	
Sum gjeld		2 058 992	814 150
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 673 992	2 429 150



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 338729

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 760 228
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BAMBLE BOLIGUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Raveien 574
3239 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Kvål
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.03.2023



Organisasjonsnr: 915 760 228
BAMBLE BOLIGUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			64 500
Sum inntekter			64 500
Kostnader			
Varekostnad	4		
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		47 983	68 127
Sum kostnader		47 983	68 127
Driftsresultat		-47 983	-3 627
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	-47 983	-3 627
Ordinært resultat etter skattekostnad		-10 556	-271 022
Årsresultat	3	-37 427	267 395
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-37 427	267 395
Totalresultat		-37 427	267 395
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	3		267 395
Overført fra annen egenkapital	3	-37 427	
Sum overføringer og disponeringer		-37 427	267 395



Organisasjonsnr: 915 760 228
BAMBLE BOLIGUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme
konsern 6

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler

Varer

Sum varer 4 3 669 879 2 355 485

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 596
Sum fordringer 596

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 4 113 73 070

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 4 113 73 070

Sum omløpsmidler 3 673 992 2 429 150

SUM EIENDELER 3 673 992 2 429 150

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3, 5 1 600 000 1 600 000

Overkurs 3

Annen innskutt egenkapital 3 998 325 960 898

Sum innskutt egenkapital 2 598 325 2 560 898

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 3 -983 325 -945 898

Sum opptjent egenkapital -983 325 -945 898

Sum egenkapital 3 1 615 000 1 615 000

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	2 052 052	814 150
Sum annen langsiktig gjeld		2 052 052	814 150
Sum langsiktig gjeld		2 052 052	814 150
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 940	
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	6		
Sum kortsiktig gjeld		6 940	
Sum gjeld		2 058 992	814 150
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 673 992	2 429 150



Organisasjonsnr: 915 760 228
BAMBLE BOLIGUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Bamble Boligutvikling AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 915 760 228



RESULTATREGNSKAP

BAMBLE BOLIGUTVIKLING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		0	64 500
Sum driftsinntekter		0	64 500
Annen driftskostnad		47 983	68 127
Sum driftskostnader		47 983	68 127
Driftsresultat		-47 983	-3 627
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Resultat før skattekostnad		-47 983	-3 627
Skattekostnad på resultat	2	-10 556	-271 022
Resultat		-37 427	267 395
Årsresultat	3	-37 427	267 395
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	3	0	267 395
Overført fra annen egenkapital	3	37 427	0
Sum overføringer		-37 427	267 395



BALANSE

BAMBLE BOLIGUTVIKLING AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	4	3 669 879	2 355 485
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		0	596
Sum fordringer		0	596
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 113	73 070
Sum omløpsmidler		3 673 992	2 429 150
Sum eiendeler		3 673 992	2 429 150



BALANSE

BAMBLE BOLIGUTVIKLING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3, 5	1 600 000	1 600 000
Annen innskutt egenkapital	3	998 325	960 898
Sum innskutt egenkapital		2 598 325	2 560 898
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	3	-983 325	-945 898
Sum opptjent egenkapital		-983 325	-945 898
Sum egenkapital	3	1 615 000	1 615 000
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	6	2 052 052	814 150
Sum annen langsiktig gjeld		2 052 052	814 150
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		6 940	0
Sum kortsiktig gjeld		6 940	0
Sum gjeld		2 058 992	814 150
Sum egenkapital og gjeld		3 673 992	2 429 150

Sandefjord, 18.03.2023
Styret i Bamble Boligutvikling AS

Rolf Kvål
styreleder

Gro Anita Fjeldstad Kvål
styremedlem



Bamble Boligutvikling AS

Noter til årsregnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Note 1 Lønnskostnader og årsverk

Bamble Boligutvikling AS har ikke hatt 2022ønns- eller personalkostnader i og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.



Bamble Boligutvikling AS

Noter til årsregnskapet 2022

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-10 556	-271 022
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	-10 556	-271 022
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-47 983	-3 627
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	47 983	1 231 920
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-1 228 293
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-10 556	-271 022
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	10 556	271 022
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	1 600 000	960 898	-945 898	1 615 000
Årets resultat			-37 427	-37 427
Konsernbidrag mottatt		37 427		37 427
Pr 31.12.2022	1 600 000	998 325	-983 325	1 615 000

Note 4 Varer

Varelager	2022	2021
Eiendomsprosjekt "Furustadveien"	3 669 879	2 355 485
Sum varelager	3 669 879	2 355 485



Bamble Boligutvikling AS

Noter til årsregnskapet 2022

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BAMBLE BOLIGUTVIKLING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 600 000	1,0	1 600 000
Sum	1 600 000		1 600 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Rk Vekst AS	1 585 000	99,1	99,1
Sum øvrige	15 000	0,9	0,9
Totalt antall aksjer	1 600 000	100,0	100,0

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Gjeld		
Lån fra RK Vekst AS (morselskapet)	2 052 052	814 150
Sum	2 052 052	814 150

Det er ikke beregnet rentekostnad for lånene i 2022 og 2021.