



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 210 789
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KREFTINGS GATE 33 AS
Forretningsadresse: Biskop Gunnerus' gate 14
0185 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne Farholm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 490 837	4 277 203
Annen driftsinntekt		9 677	18 715
Sum inntekter		3 500 514	4 295 919
Kostnader			
Varekostnad			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		48 828	27 351
Annen driftskostnad		1 713 776	1 597 175
Sum kostnader		1 762 604	1 624 526
Driftsresultat		1 737 910	2 671 393
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			20 229
Sum finansinntekter			20 229
Rentekostnad til foretak i samme konsern		169 276	
Annen rentekostnad		1 731	
Sum finanskostnader		171 007	
Netto finans		-171 007	20 229
Resultat før skattekostnad		1 566 903	2 691 622
Skattekostnad på resultat		344 718	592 158
Årsresultat		1 222 185	2 099 464
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 222 185	2 099 464
Totalresultat		1 222 185	2 099 464
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 222 185	2 099 464
Sum overføringer og disponeringer		1 222 185	2 099 464



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		13 314 821	12 891 699
Sum varige driftsmidler		13 314 821	12 891 699
Sum anleggsmidler		13 314 821	12 891 699
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		391 771	540 254
Konsernfordringer			731 966
Sum fordringer		391 771	1 272 220
Sum omløpsmidler		391 771	1 272 220
SUM EIENDELER		13 706 592	14 163 919
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		485 000	485 000
Sum innskutt egenkapital		485 000	485 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 661 245	5 499 583
Sum opptjent egenkapital		4 661 245	5 499 583
Sum egenkapital		5 146 245	5 984 583



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		743 778	980 234
Sum avsetninger for forpliktelser		743 778	980 234
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		3 540 973	
Øvrig langsiktig gjeld			1 543 273
Sum annen langsiktig gjeld		3 540 973	1 543 273
Sum langsiktig gjeld		4 284 751	2 523 507
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		90 628	188 654
Kortsiktig konserngjeld		2 641 695	4 012 630
Annen kortsiktig gjeld		1 543 273	1 454 545
Sum kortsiktig gjeld		4 275 596	5 655 830
Sum gjeld		8 560 346	8 179 337
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 706 592	14 163 919



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 660690

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 210 789
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KREFTINGS GATE 33 AS
Forretningsadresse: Biskop Gunnerus' gate 14
0185 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne Farholm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2025



Organisasjonsnr: 911 210 789
KREFTINGS GATE 33 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 490 837	4 277 203
Annen driftsinntekt		9 677	18 715
Sum inntekter		3 500 514	4 295 919
Kostnader			
Varekostnad			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		48 828	27 351
Annen driftskostnad		1 713 776	1 597 175
Sum kostnader		1 762 604	1 624 526
Driftsresultat		1 737 910	2 671 393
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			20 229
Sum finansinntekter			20 229
Rentekostnad til foretak i samme konsern		169 276	
Annen rentekostnad		1 731	
Sum finanskostnader		171 007	
Netto finans		-171 007	20 229
Resultat før skattekostnad		1 566 903	2 691 622
Skattekostnad på resultat		344 718	592 158
Årsresultat		1 222 185	2 099 464
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 222 185	2 099 464
Totalresultat		1 222 185	2 099 464
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 222 185	2 099 464
Sum overføringer og disponeringer		1 222 185	2 099 464



Organisasjonsnr: 911 210 789
KREFTINGS GATE 33 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

13 314 821	12 891 699
13 314 821	12 891 699

Sum anleggsmidler

13 314 821	12 891 699
------------	------------

Omløpsmidler
Varer

Fordringer
Andre kortsiktige
fordringer
Konsernfordringer

391 771	540 254
	731 966
391 771	1 272 220

Sum omløpsmidler

391 771	1 272 220
---------	-----------

SUM EIENDELER

13 706 592	14 163 919
------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital

485 000	485 000
485 000	485 000

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital

4 661 245	5 499 583
4 661 245	5 499 583

Sum egenkapital

5 146 245	5 984 583
-----------	-----------

Gjeld
Langsiktig gjeld

Utsatt skatt
Sum avsetninger for
forpliktelses

743 778	980 234
743 778	980 234

Annen langsiktig gjeld
Langsiktig konserngjeld
Øvrig langsiktig gjeld

3 540 973	1 543 273
3 540 973	1 543 273



Sum langsiktig gjeld	4 284 751	2 523 507
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	90 628	188 654
Kortsiktig konserngjeld	2 641 695	4 012 630
Annen kortsiktig gjeld	1 543 273	1 454 545
Sum kortsiktig gjeld	4 275 596	5 655 830
Sum gjeld	8 560 346	8 179 337
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	13 706 592	14 163 919



Organisasjonsnr: 911 210 789
KREFTINGS GATE 33 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Admincontrol

List of Signatures Page 1/1

Årsregnskap 2024 - Kreftings gate 33 AS.pdf

Name	Method	Signed at
Hoff, Kjetil	BANKID	2025-03-12 15:58 GMT+01
Berger-Nortvedt, Henning	BANKID	2025-03-12 12:54 GMT+01
Gundersen, Morten	BANKID	2025-03-12 12:09 GMT+01
Holm, Bjørn	BANKID	2025-03-12 11:57 GMT+01
Helliesen, Halvor	BANKID	2025-03-12 11:52 GMT+01



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

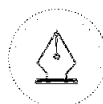
External reference: 20C9B642A1294856A776E75866C32E1E



Kreftings gate 33 AS

RESULTATREGNSKAP 01.01 - 31.12

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Leieinntekter		3 490 837	4 277 203
Andre driftsinntekter		9 677	18 715
Sum driftsinntekter		3 500 514	4 295 919
Driftskostnader			
Vedlikeholdskostnader		325 758	670 184
Av- og nedskrivninger	1	48 828	27 351
Andre driftskostnader	2	1 388 019	926 991
Sum driftskostnader		1 762 604	1 624 526
Driftsresultat		1 737 910	2 671 393
Finansinntekter og -kostnader			
Renteinntekt fra selskap i konsern		-	20 229
Rentekostnad til selskap i konsern	3	-169 276	-
Rentekostnad		-1 731	-
Netto finansposter		-171 007	20 229
Ordinært resultat før skattekostnad		1 566 903	2 691 622
Skattekostnad på ordinært resultat	4	344 719	592 157
Årsresultat		1 222 184	2 099 465



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

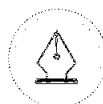
Document ID:
20C9B642A1294856A776E75886C32E1E



Kreftings gate 33 AS

BALANSE PER

	Note	31.12.2024	31.12.2023
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 037 386	1 086 214
Anlegg under utførelse	1	12 277 434	11 805 485
Sum varige driftsmidler		13 314 821	12 891 699
Sum anleggsmidler		13 314 821	12 891 699
Omløpsmidler			
Kortsiktige fordringer			
Fordringer på konsernselskaper	5	-	731 966
Andre kortsiktige fordringer		391 771	540 254
Sum kortsiktige fordringer		391 771	1 272 220
Sum omløpsmidler		391 771	1 272 220
Sum eiendeler		13 706 592	14 163 919



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
20C9B642A1294856A776E75886C32E1E



Kreftings gate 33 AS

BALANSE PER

	Note	31.12.2024	31.12.2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	485 000	485 000
Sum innskutt egenkapital		485 000	485 000
Annen egenkapital			
Annen egenkapital	7	4 661 244	5 499 583
Sum opptjent egenkapital		4 661 244	5 499 583
Sum egenkapital		5 146 244	5 984 583
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	743 779	980 233
Sum avsetninger for forpliktelser		743 779	980 233
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	5	3 540 973	-
Øvrig langsiktig gjeld		-	1 543 273
Sum annen langsiktig gjeld		3 540 973	1 543 273
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		90 628	188 654
Gjeld til konsernselskaper	5	2 641 695	4 012 631
Annen kortsiktig gjeld		1 543 273	1 454 545
Sum kortsiktig gjeld		4 275 596	5 655 831
Sum gjeld		8 560 347	8 179 337
Sum egenkapital og gjeld		13 706 592	14 163 919

Oslo, 12. mars 2025
Styret for Kreftings gate 33 AS

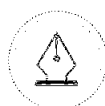
Kjetil Hoff
Styrets leder

Bjørn Holm
Styremedlem

Morten Gundersen
Styremedlem

Henning Berger-Nortvedt
Styremedlem

Halvor Helliesen
Daglig leder



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
20C9B642A1294856A776E75886C32E1E



NOTER TIL REGNSKAPET

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998 og god regnskapskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring av leieinntekter henføres til den perioden inntekten gjelder for uavhengig av betalingstidspunkt. Innbetaling av leieinntekter skjer forskuddsvis pr kvartal.

Felleskostnader levert til leietakerne fra eksterne leverandører påvirker ikke resultatregnskapet utover et administrasjonspåslag som blir regnskapsført som andre inntekter. Forskjell mellom påløpte felleskostnader og a konto innbetalinger av felleskostnader blir balanseført som fordring på leietaker eller gjeld til leietaker. Felleskostnader blir avregnet etter balansedagen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Kostnader knyttet til byggeprosjekter balanseføres løpende som "Anlegg under utførelse" inntil prosjektene er ferdigstilt. Finansieringsutgifter på kapital som kan knyttes til tilvirkning av anleggsmidler balanseføres regnskapsmessig, men kostnadsføres skattemessig. Prosjektene aktiveres og avskrives fra tidspunkt for ferdigstilling eller når anleggsmiddelet tas i bruk.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 prosent på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjørt.

Forutsetning om fortsatt drift

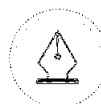
Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.

Gjeld

Hovedregelen for finansiering i konsernet er basert på negativ pantsettelse.

Konsernregnskap

Kreftings gate 33 AS inngår i konsernregnskapet til Entra ASA som har forretningskontor i Oslo.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
20C9B642A1294856A776E75866C32E1E



Note 1 Varige driftsmidler

	Tomter *	Bygninger	Anlegg under utførelse *	Sum varige driftsmidler
Varige driftsmidler				
Anskaffelseskost per 01.01	920 220	439 129	11 805 485	13 164 834
Tilgang			471 949	471 949
Anskaffelseskost per 31.12	920 220	439 129	12 277 434	13 636 783
Akkumulert av- og nedskrivning per 01.01		273 134		273 134
Årets avskrivninger		48 828		48 828
Akkumulert av- og nedskrivning per 31.12		321 962	-	321 962
Balanseført verdi per 31.12	920 220	117 166	12 277 434	13 314 821
Økonomisk levetid		20 år/50 år		
Avskrivningsplan		Lineær		

*) Det er ikke avskrivning på tomter og anlegg under utførelse.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte og godtgjørelser

Selskapet har avtale om innleie av daglig leder fra Entra ASA. Det er kostnadsført kr 170 066 knyttet til avtalen. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til styrets leder eller andre nærstående parter.

Godtgjørelse til revisor	2024	2023
Lovpålagt revisjon	18 141	20 400

Note 3 Rentekostnad til konsernselskap

	2024	2023
Betalte renter til konsernselskap	169 276	-
Sum	169 276	-

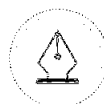
Note 4 Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2024	2023
Skattekostnad av avgitt konsernbidrag	581 173	882 779
Endring i utsatt skatt	-236 454	-290 622
Sum skattekostnad	344 719	592 157

Beregning av årets skattegrunnlag:	2024	2023
Resultat før skattekostnad	1 566 903	2 691 622
Endring i midlertidige forskjeller	1 074 792	1 321 009
Avgitt konsernbidrag	-2 641 695	-4 012 631
Årets skattegrunnlag	-	-

Oversikt over midlertidige forskjeller:

	Endring	31.12.2024	31.12.2023
Anleggsmidler	-14 351	-975 757	-990 108
Gevinst- og tapskonto	1 089 143	4 356 573	5 445 716
Netto midlertidige forskjeller	1 074 792	3 380 816	4 455 608
22 % utsatt skatt		743 780	980 234
Bokført 22 % utsatt skatt		743 780	980 234



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
20C9B642A1294856A776E75886C32E1E



Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

Kortsiktige fordringer	31.12.2024	31.12.2023
Andre fordringer	-	87 306
Kortsiktig fordring på morselskap *	-	644 659
Fordringer på konsernselskaper	-	731 966

Annen langsiktig gjeld	31.12.2024	31.12.2023
Annen langsiktig gjeld til morselskap *	3 540 973	-
	3 540 973	-

Kortsiktig gjeld	31.12.2024	31.12.2023
Avgitt konsernbidrag	2 641 695	4 012 631
Gjeld til konsernselskaper	2 641 695	4 012 631

*) Beløpet er sin helhet saldo på konto i konsernkontosystemet.
Den langsiktige gjelden forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt.

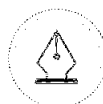
Note 6 Bankkonto

Selskapet har bankkonto i et konsernkontosystem der morselskapet finansierer døtrenes behov for likviditet. Morselskapets konsernkontosystem har felles ramme.

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital per 01.01	485 000	5 499 583	5 984 583
Avgitt konsernbidrag uten skatteeffekt	-	-2 060 522	-2 060 522
Årets resultat	-	1 222 184	1 222 184
Egenkapital per 31.12	485 000	4 661 244	5 146 244

Aksjekapitalen består av 485 aksjer med pålydende NOK 1 000 per aksje.
Alle aksjene i Kreftings gate 33 AS eies av Papirbredden Eiendom AS.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
20C9B642A1294856A776E75866C32E1E



Deloitte.

Deloitte AS
Dronning Eufemias gate 14
Postboks 221
NO-0103 Oslo
Norway

+47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Kreftings Gate 33 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kreftings Gate 33 AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske
Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Kreftings Gate 33 AS

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 12. mars 2025
Deloitte AS

Roger Furholm
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Uavhengig revisors beretning

Name

Date

Furholm, Roger

2025-03-13

Identification

 bankID[™] Furholm, Roger



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))