



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 583 070  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JFP INVEST AS  
Forretningsadresse: Ruseløkkveien 6  
0251 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Leiknes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.08.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	762 795	
<b>Sum inntekter</b>		<b>762 795</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	7	811 711	55 533
<b>Sum kostnader</b>		<b>811 711</b>	<b>55 533</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-48 916</b>	<b>-55 533</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		35 464	166 754
Annen renteinntekt		20	69
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>35 484</b>	<b>166 823</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler			10 586 264
Annen rentekostnad		283 970	590 879
Annen finanskostnad		379 111	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>663 081</b>	<b>11 177 143</b>
<b>Netto finans</b>	8	<b>-627 597</b>	<b>-11 010 320</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-676 513</b>	<b>-11 065 853</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-148 833	-105 510
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-527 680</b>	<b>-10 960 343</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-527 680</b>	<b>-10 960 343</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-527 679	-10 960 343
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>-527 679</b>	<b>-10 960 343</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	47 803	47 803
Sum finansielle anleggsmidler		47 803	47 803
Sum anleggsmidler		47 803	47 803
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	2	759 786	4 723 919
Sum fordringer		759 786	4 723 919
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	141 835	64 029
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		141 835	64 029
Sum omløpsmidler		901 621	4 787 948
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>949 424</b>	<b>4 835 751</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	1 070 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital		0	3 614 405
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 070 000</b>	<b>4 614 405</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-870 000	-17 730 221
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-870 000</b>	<b>-17 730 221</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>200 000</b>	<b>-13 115 816</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	2		8 955 861
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>8 955 861</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>8 955 861</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			11 558
Annen kortsiktig gjeld	2	749 424	8 984 148
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>749 424</b>	<b>8 995 706</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>749 424</b>	<b>17 951 567</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>949 424</b>	<b>4 835 751</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 749099

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 911 583 070  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JFP INVEST AS  
Forretningsadresse: Ruseløkkveien 6  
0251 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Leiknes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.09.2021



Organisasjonsnr: 911 583 070  
JFP INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	762 795	
<b>Sum inntekter</b>		<b>762 795</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	7	811 711	55 533
<b>Sum kostnader</b>		<b>811 711</b>	<b>55 533</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-48 916</b>	<b>-55 533</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		35 464	166 754
Annen renteinntekt		20	69
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>35 484</b>	<b>166 823</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler			10 586 264
Annen rentekostnad		283 970	590 879
Annen finanskostnad		379 111	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>663 081</b>	<b>11 177 143</b>
<b>Netto finans</b>	<b>8</b>	<b>-627 597</b>	<b>-11 010 320</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-148 833	-105 510
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-527 680</b>	<b>-10 960 343</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-527 680</b>	<b>-10 960 343</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-527 679	-10 960 343
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>5</b>	<b>-527 679</b>	<b>-10 960 343</b>



Organisasjonsnr: 911 583 070  
JFP INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap 2		47 803	47 803
Sum finansielle anleggsmidler		47 803	47 803
Sum anleggsmidler		47 803	47 803
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	2	759 786	4 723 919
Sum fordringer		759 786	4 723 919
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	141 835	64 029
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		141 835	64 029
Sum omløpsmidler		901 621	4 787 948
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>949 424</b>	<b>4 835 751</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	1 070 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital		0	3 614 405
Sum innskutt egenkapital		1 070 000	4 614 405
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-870 000	-17 730 221



Sum opptjent egenkapital		-870 000	-17 730 221
Sum egenkapital	5	200 000	-13 115 816
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2		8 955 861
Sum annen langsiktig gjeld		0	8 955 861
Sum langsiktig gjeld		0	8 955 861
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			11 558
Annen kortsiktig gjeld	2	749 424	8 984 148
Sum kortsiktig gjeld		749 424	8 995 706
Sum gjeld		749 424	17 951 567
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>949 424</b>	<b>4 835 751</b>



Organisasjonsnr: 911 583 070  
JFP INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
7

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note  
7

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:  
Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei



DocuSign Envelope ID: C45F9C53-093A-4078-B972-AC3C8042BA47

## Resultatregnskap

### JFP Invest AS

	Note	2020	2019
Andre driftsinntekter	1	762 795	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>762 795</b>	<b>0</b>
Annen driftskostnad	7	811 711	55 533
<b>Sum driftskostnad</b>		<b>811 711</b>	<b>55 533</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-48 916</b>	<b>-55 533</b>
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		35 464	166 754
Annen renteinntekt		20	69
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>35 484</b>	<b>166 823</b>
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler		0	10 586 264
Annen rentekostnad		283 970	590 879
Annen finanskostnad		379 111	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>663 081</b>	<b>11 177 143</b>
<b>Sum netto finansposter</b>	8	<b>-627 596</b>	<b>-11 010 320</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-676 512</b>	<b>-11 065 853</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-148 833	-105 510
<b>Årsresultat</b>		<b>-527 679</b>	<b>-10 960 343</b>
Overført til udekket tap		-527 679	-10 960 343
<b>Sum disponert</b>	5	<b>-527 679</b>	<b>-10 960 343</b>

JFP Invest AS Org.nr. 911583070



DocuSign Envelope ID: C45F9C53-093A-4078-B972-AC3C8042BA47

---

**Balanse**

---

**JFP Invest AS**

	Note	2020	2019
<b>Eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	2	47 803	47 803
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>47 803</b>	<b>47 803</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>47 803</b>	<b>47 803</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	2	759 786	4 723 919
<b>Sum fordringer</b>		<b>759 786</b>	<b>4 723 919</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>	3	<b>141 835</b>	<b>64 029</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>901 621</b>	<b>4 787 949</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>949 424</b>	<b>4 835 751</b>

---

JFP Invest AS Org.nr. 911583070

---



DocuSign Envelope ID: C45F9C53-093A-4078-B972-AC3C8042BA47

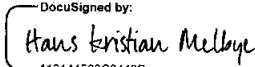
**Balanse****JFP Invest AS**

	Note	2020	2019
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	1 070 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital		0	3 614 405
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 070 000</b>	<b>4 614 405</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-870 000	-17 730 221
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-870 000</b>	<b>-17 730 221</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>200 000</b>	<b>-13 115 816</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	2	0	8 955 861
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>8 955 861</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	11 558
Annen kortsiktig gjeld	2	749 424	8 984 148
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>749 424</b>	<b>8 995 706</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>749 424</b>	<b>17 951 567</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>949 424</b>	<b>4 835 751</b>

OSLO, 20.08.2021  
JFP Invest AS

DocuSigned by:  
  
2D8317AA934F489  
Kristoffer Olsen  
Styrets leder

DocuSigned by:  
  
D5F57816994D402...  
Bjørn Leiknes  
Styremedlem

DocuSigned by:  
  
113144500C0443D...  
Hans Kristian Hov-Melbye  
Styremedlem

JFP Invest AS Org.nr. 911583070



DocuSign Envelope ID: C45F9C53-093A-4078-B972-AC3C8042BA47

## JFP Invest AS

Noter til regnskapet for 2020

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres.

#### Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

#### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Balanseført beløp skrives ned til antatt virkelig verdi når den er lavere.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



DocuSign Envelope ID: C45F9C53-093A-4078-B972-AC3C8042BA47

## JFP Invest AS

Noter til regnskapet for 2020

### Note 2 Langsiktige investeringer i andre selskaper

	Eierandel/ stemme- andel	Egenkapital siste år*	Overskudd siste år*	Bokført verdi
PCM Holding i Örebro AB	100,0 %	50 000	-11 362 001	47 803

\* Tall i SEK

### Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.:

	Fordringer	
	2020	2019
Airport Retail Norway AS	35 464	3 643 394
Jotunfjell Partners AS	676 512	823 047

	Annen langsiktig gjeld		Kortsiktig gjeld	
	2020	2019	2020	2019
Foretak i samme konsern	0	0	749 424	8 984 148
Nærstående selskap	0	8 955 861	0	0

### Note 3 Bundne midler

	2020	2019
Herav bundne bankinnskudd	188	188

### Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 1 070 000 består av 1 070 000 aksjer à kr. 1.

#### Oversikt over de største aksjonærene 31.12.2020

Navn	Antall aksjer	Eierandel
Jotunfjell Partners AS	1 070 000	100,0 %
<b>Sum</b>	<b>1 070 000</b>	<b>100,0 %</b>

Alle aksjer er eid av morselskapet Jotunfjell Partners AS, og konsernregnskap kan fås utlevert på hovedkontoret: Ruseløkkveien 6, 0251 Oslo.



DocuSign Envelope ID: C45F9C53-093A-4078-B972-AC3C8042BA47

## JFP Invest AS

Noter til regnskapet for 2020

## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. egenkapital	Udekket tap	Sum
<b>Egenkapital 01.01.2020</b>	1 000 000	3 614 405	-17 730 221	-13 115 816
Kapitalforhøyelse	70 000	13 245 816		13 315 816
Årets resultat	0	0	-527 679	-527 679
Mottatt konsernbidrag (netto)	0	0	527 679	527 679
Dekning av udekket tap	0	-16 860 221	16 860 221	0
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>1 070 000</b>	<b>0</b>	<b>-870 000</b>	<b>200 000</b>

Styret gjennomførte en kapitalforhøyelse høsten 2020, totalt på kr 13 315 816, fordelt på aksjekapital og innskutt annen egenkapital med hhv. kr 70 000 og kr 13 245 816, for å sikre en positiv egenkapital. Grunnet inneværende års underskudd er mer enn 50 % av aksjekapitalen tapt per 31.12.2021. Styret vurderer likevel at egenkapitalen reelt sett er forsvarlig.

Det er iverksatt en prosess for kapitalendring i 2021 som vil medføre at det etableres dekning for aksjekapitalen.

## Note 6 Skatt

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel	2020	2019
<b>Midlertidige forskjeller</b>		
Andre fordringer	0	0
Netto midlertidige forskjeller	0	0
Underskudd til fremføring	0	0
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Utsatt skatt	0	0
<b>Utsatt skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt</b>		
Resultat før skattekostnad	-676 512	-11 065 853
Permanente forskjeller	0	10 586 263
Grunnlag for årets skattekostnad	-676 512	-479 590
Mottatt konsernbidrag direkte balanseført	676 512	479 590
<b>Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet og balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Fordeling av skattekostnaden</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Betalbar skatt	0	0
For mye, for lite avsatt i fjor	0	0
Sum betalbar skatt	0	0
Skatt av konsernbidrag	-148 833	-181 069
Endring i utsatt skatt/skattefordel	0	75 559
<b>Skattekostnad</b>	<b>-148 833</b>	<b>-105 510</b>



DocuSign Envelope ID: C45F9C53-093A-4078-B972-AC3C8042BA47

## JFP Invest AS

Noter til regnskapet for 2020

### Note 7 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Gjennomsnittlige sysselsatte årsverk	0	0
Selskapet har ingen ansatte.		

Ytelser til ledende personer	Dagligleder	Styret
Lønn	0	0
Pensjonsutgifter	0	0
Annen godtgjørelse	0	0

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor eks mva.	2020	2019
Revisjon	35 469	43 750
Andre tjenester	0	0
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>35 469</b>	<b>43 750</b>

### Note 8 Spesifikasjon av finansinntekter og finanskostnader

Finansinntekter	2020	2019
Renteinntekt konsern	35 464	166 754
Annen renteinntekt	20	69
<b>Sum finansinntekter</b>	<b>35 484</b>	<b>166 823</b>

Finanskostnader	2020	2019
Tap på finansielle fordringer	0	10 586 264
Andre konserninterne rentekostnader	283 970	590 879
Valutaeffekter (disagio)	379 111	0
<b>Sum finanskostnader</b>	<b>663 081</b>	<b>11 177 143</b>



Til generalforsamlingen i JFP Invest AS

## *Uavhengig revisors beretning*

### *Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet*

---

#### *Konklusjon*

Vi har revidert JFP Invest AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

---

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

---

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

---

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

---

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - JFP Invest AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

### *Uttalelse om andre loumessige krav*

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 31. august 2021  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Geir Haglund  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

**Name**  
Haglund, Geir

**Method**  
BANKID\_MOBILE

**Date**  
2021-09-01 15:44

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.