



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 060 929
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BÅR RØKENES INVEST AS
Forretningsadresse: Åslia 8
9510 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: B Røkenes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		129 500	129 500
Sum inntekter		129 500	129 500
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	60 000	46 371
Annen driftskostnad		228 416	219 195
Sum kostnader		288 416	265 566
Driftsresultat		-158 916	-136 066
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		80 000	39 565
Annen renteinntekt		337 769	302 753
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		368 193	722 116
Sum finansinntekter		785 962	1 064 434
Annen rentekostnad		2 606	25 779
Sum finanskostnader		2 606	25 779
Netto finans		783 355	1 038 655
Resultat før skattekostnad		624 439	902 589
Skattekostnad	2, 3	39 321	20 642
Årsresultat		585 118	881 947
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		0	80 000
Tilleggsutbytte		0	500 000
Annen egenkapital		585 118	301 947



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 158 447	5 208 447
Maskiner og anlegg		60 000	0
Sum varige driftsmidler		5 218 447	5 208 447
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	91 000	91 000
Investeringer i aksjer og andeler		75 000	75 000
Sum finansielle anleggsmidler		166 000	166 000
Sum anleggsmidler		5 384 447	5 374 447
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		40 435	79 542
Sum fordringer		40 435	79 542
Investeringer			
Markedsbaserte obligasjoner		8 091 135	7 438 186
Sum investeringer		8 091 135	7 438 186
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		136 191	205 859
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		136 191	205 859
Sum omløpsmidler		8 267 761	7 723 587
SUM EIENDELER		13 652 208	13 098 034



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	491 000	491 000
Sum innskutt egenkapital		491 000	491 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	13 051 945	12 466 827
Sum opptjent egenkapital		13 051 945	12 466 827
Sum egenkapital		13 542 945	12 957 827
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 3	17 894	16 348
Sum avsetninger for forpliktelser		17 894	16 348
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2, 3	37 775	4 294
Utbytte		0	80 000
Annen kortsiktig gjeld		53 594	39 565
Sum kortsiktig gjeld		91 369	123 859
Sum gjeld		109 263	140 207
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 652 208	13 098 034



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 340313

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 989 060 929
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BÅR RØKENES INVEST AS
Forretningsadresse: Åslia 8
9510 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: B Røkenes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 17.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 060 929
BÅR RØKENES INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		129 500	129 500
Sum inntekter		129 500	129 500
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	60 000	46 371
Annen driftskostnad		228 416	219 195
Sum kostnader		288 416	265 566
Driftsresultat		-158 916	-136 066
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		80 000	39 565
Annen renteinntekt		337 769	302 753
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		368 193	722 116
Sum finansinntekter		785 962	1 064 434
Annen rentekostnad		2 606	25 779
Sum finanskostnader		2 606	25 779
Netto finans		783 355	1 038 655
Resultat før skattekostnad		624 439	902 589
Skattekostnad	2, 3	39 321	20 642
Årsresultat		585 118	881 947
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		0	80 000
Tilleggsutbytte		0	500 000
Annen egenkapital		585 118	301 947



Organisasjonsnr: 989 060 929
BÅR RØKENES INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	1	5 158 447	5 208 447
Maskiner og anlegg		60 000	0
Sum varige driftsmidler		5 218 447	5 208 447
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap			
	4	91 000	91 000
Investeringer i aksjer og andeler		75 000	75 000
Sum finansielle anleggsmidler		166 000	166 000
Sum anleggsmidler		5 384 447	5 374 447
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
		40 435	79 542
Sum fordringer		40 435	79 542
Investeringer			
Markedsbaserte obligasjoner			
		8 091 135	7 438 186
Sum investeringer		8 091 135	7 438 186
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		136 191	205 859
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		136 191	205 859
Sum omløpsmidler		8 267 761	7 723 587
SUM EIENDELER		13 652 208	13 098 034

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	491 000	491 000
Sum innskutt egenkapital		491 000	491 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	13 051 945	12 466 827
Sum opptjent egenkapital		13 051 945	12 466 827
Sum egenkapital		13 542 945	12 957 827
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 3	17 894	16 348
Sum avsetninger for forpliktelse		17 894	16 348
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2, 3	37 775	4 294
Utbytte		0	80 000
Annen kortsiktig gjeld		53 594	39 565
Sum kortsiktig gjeld		91 369	123 859
Sum gjeld		109 263	140 207
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 652 208	13 098 034



Organisasjonsnr: 989 060 929
BÅR RØKENES INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet er et holdingselskap som driver fra Alta. Salgsinntekter
Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter
Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.
Fordringer
Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.
Varige driftsmidler
Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.
Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:
Markedsbaserte finansielle omløpsmidler er vurdert til markedsverdi.
Skatt
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.
Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note



Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5299727.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7000.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5369727.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	151280.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5218447.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	60000.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note
4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap



Selskapet eier følgende aksjeposter, som er bokført til anskaffelseskost:

- Røkenes AS, eierandel 39,56 %.
- Røkenes Eiendom AS, eierandel 40 %.



Årsregnskap for
BÅR RØKENES INVEST AS

989060929

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



BAR RØKENES INVEST AS
989 060 929

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		129 500	129 500
Sum driftsinntekter		129 500	129 500
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-60 000	-46 371
Annen driftskostnad		-228 416	-219 195
Sum driftskostnader		-288 416	-265 566
Driftsresultat		-158 916	-136 066
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		80 000	39 565
Annen renteinntekt		337 769	302 753
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		368 193	722 116
Sum finansinntekter		785 962	1 064 434
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-2 606	-25 779
Sum finanskostnader		-2 606	-25 779
Netto finans		783 355	1 038 655
Resultat før skattekostnad		624 439	902 589
Skattekostnad	2, 3	-39 321	-20 642
Årsresultat		585 118	881 947
Overføringer			
Ordinært utbytte		0	80 000
Tilleggsutbytte		0	500 000
Annen egenkapital		585 118	301 947
Sum overføringer		585 118	881 947



BAR RØKENES INVEST AS
989 060 929

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 158 447	5 208 447
Maskiner og anlegg		60 000	0
Sum varige driftsmidler		5 218 447	5 208 447
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	91 000	91 000
Investeringer i aksjer og andeler		75 000	75 000
Sum finansielle anleggsmidler		166 000	166 000
Sum anleggsmidler		5 384 447	5 374 447
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		40 435	79 542
Sum fordringer		40 435	79 542
Investeringer			
Markedsbaserte obligasjoner		8 091 135	7 438 186
Sum investeringer		8 091 135	7 438 186
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		136 191	205 859
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		136 191	205 859
Sum omløpsmidler		8 267 761	7 723 587
SUM EIENDELER		13 652 208	13 098 034



BÅR RØKENES INVEST AS
989 060 929

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	491 000	491 000
Sum innskutt egenkapital		491 000	491 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	13 051 945	12 466 827
Sum opptjent egenkapital		13 051 945	12 466 827
Sum egenkapital		13 542 945	12 957 827
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	2, 3	17 894	16 348
Sum avsetning for forpliktelser		17 894	16 348
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2, 3	37 775	4 294
Utbytte		0	80 000
Annen kortsiktig gjeld		53 594	39 565
Sum kortsiktig gjeld		91 369	123 859
Sum gjeld		109 263	140 207
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 652 208	13 098 034

ALTA, 27.01.2026

Bår Røkenes
styrets leder / daglig leder



BAR RØKENES INVEST AS
989 060 929

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet er et holdingselskap som driver fra Alta.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Markedsbaserte finansielle omløpsmidler er vurdert til markedsverdi.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



BAR RØKENES INVEST AS
989 060 929

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	5 299 727
Tilgang i året	70 000
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	5 369 727
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-151 280
Balanseført verdi per 31.12.	5 218 447
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	60 000

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	37 775	4 294
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	1 546	16 348
Skattekostnad	39 321	20 642
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	624 439	902 589
Permanente forskjeller	-445 705	-761 273
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-7 028	-8 866
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-112 933
Skattepliktig inntekt	171 707	19 517
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	37 775	4 294
Betalbar skatt i balansen	37 775	4 294

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	74 309	81 337	-7 028
Netto forskjeller	74 309	81 337	-7 028
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	74 309	81 337	-7 028
Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %	16 348	17 894	-1 546

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet eier følgende aksjeposter, som er bokført til anskaffelseskost:

-Røkenes AS, eierandel 39,56 %.

-Røkenes Eiendom AS, eierandel 40 %.



BÅR RØKENES INVEST AS
989 060 929

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	491	1 000	491 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
BÅR RØKENES	491	100,00	Ordinære

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	491 000	12 466 827	12 957 827
Årsresultat	0	585 118	585 118
Egenkapital 31.12.2025	491 000	13 051 945	13 542 945

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Årsregnskap for
BÅR RØKENES INVEST AS

989060929

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



BÅR RØKENES INVEST AS
989 060 929

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		129 500	129 500
Sum driftsinntekter		129 500	129 500
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-60 000	-46 371
Annen driftskostnad		-228 416	-219 195
Sum driftskostnader		-288 416	-265 566
Driftsresultat		-158 916	-136 066
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		80 000	39 565
Annen renteinntekt		337 769	302 753
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		368 193	722 116
Sum finansinntekter		785 962	1 064 434
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-2 606	-25 779
Sum finanskostnader		-2 606	-25 779
Netto finans		783 355	1 038 655
Resultat før skattekostnad		624 439	902 589
Skattekostnad	2, 3	-39 321	-20 642
Årsresultat		585 118	881 947
Overføringer			
Ordinært utbytte		0	80 000
Tilleggsutbytte		0	500 000
Annen egenkapital		585 118	301 947
Sum overføringer		585 118	881 947



BÅR RØKENES INVEST AS
989 060 929

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 158 447	5 208 447
Maskiner og anlegg		60 000	0
Sum varige driftsmidler		5 218 447	5 208 447
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	91 000	91 000
Investeringer i aksjer og andeler		75 000	75 000
Sum finansielle anleggsmidler		166 000	166 000
Sum anleggsmidler		5 384 447	5 374 447
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		40 435	79 542
Sum fordringer		40 435	79 542
Investeringer			
Markedsbaserte obligasjoner		8 091 135	7 438 186
Sum investeringer		8 091 135	7 438 186
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		136 191	205 859
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		136 191	205 859
Sum omløpsmidler		8 267 761	7 723 587
SUM EIENDELER		13 652 208	13 098 034



BÅR RØKENES INVEST AS
989 060 929

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	491 000	491 000
Sum innskutt egenkapital		491 000	491 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	13 051 945	12 466 827
Sum opptjent egenkapital		13 051 945	12 466 827
Sum egenkapital		13 542 945	12 957 827
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	2, 3	17 894	16 348
Sum avsetning for forpliktelser		17 894	16 348
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2, 3	37 775	4 294
Utbytte		0	80 000
Annen kortsiktig gjeld		53 594	39 565
Sum kortsiktig gjeld		91 369	123 859
Sum gjeld		109 263	140 207
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 652 208	13 098 034

ALTA, 27.01.2026

Bår Røkenes
styrets leder / daglig leder



BAR RØKENES INVEST AS
989 060 929

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet er et holdingselskap som driver fra Alta.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Markedsbaserte finansielle omløpsmidler er vurdert til markedsverdi.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



BÅR RØKENES INVEST AS
989 060 929

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	5 299 727
Tilgang i året	70 000
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	5 369 727
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-151 280
Balanseført verdi per 31.12.	5 218 447
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	60 000

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	37 775	4 294
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	1 546	16 348
Skattekostnad	39 321	20 642
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	624 439	902 589
Permanente forskjeller	-445 705	-761 273
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-7 028	-8 866
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-112 933
Skattepliktig inntekt	171 707	19 517
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	37 775	4 294
Betalbar skatt i balansen	37 775	4 294

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	74 309	81 337	-7 028
Netto forskjeller	74 309	81 337	-7 028
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	74 309	81 337	-7 028
Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %	16 348	17 894	-1 546

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet eier følgende aksjeposter, som er bokført til anskaffelseskost:

-Røkenes AS, eierandel 39,56 %.

-Røkenes Eiendom AS, eierandel 40 %.



BÅR RØKENES INVEST AS
989 060 929

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	491	1 000	491 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
BÅR RØKENES	491	100,00	Ordinære

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	491 000	12 466 827	12 957 827
Årsresultat	0	585 118	585 118
Egenkapital 31.12.2025	491 000	13 051 945	13 542 945

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Ordinær generalforsamling for 989060929 BÅR RØKENES INVEST AS

Behandling av årsregnskap for 2025

Innhold

1. Innkalling til styremøte i BÅR RØKENES INVEST AS
2. Protokoll fra styremøte i BÅR RØKENES INVEST AS
3. Innkalling til ordinær generalforsamling i BÅR RØKENES INVEST AS
4. Protokoll fra ordinær generalforsamling i BÅR RØKENES INVEST AS



**Innkalling til styremøte i
BÅR RØKENES INVEST AS**

Sted: I selskapets lokaler i Alta

Dato: 11.03.2026

Klokken: 12:00

Til behandling foreligger:

1. Gjennomgang av forslag til årsregnskap
2. Vurdering av forsvarlig egenkapital og likviditet
3. Forslag til disponering av årets resultat
4. Godkjenning av forslag til årsregnskap
5. Innkalling til ordinær generalforsamling
6. Eventuelt

ALTA, 27.01.2026

Bår Røkenes, styrets leder



**Protokoll fra styremøte i
BÅR RØKENES INVEST AS**

Sted: I selskapets lokaler i Alta

Dato: 11.03.2026

Klokken: 12:00

Tilstede var:

Bår Røkenes, styrets leder / daglig leder

Hele styret var til stede og således vedtaksdyktig jf. aksjeloven § 6-24.

Til behandling forelå:

1. Forslag til årsregnskap

Administrasjonens forslag til årsregnskap ble gjennomgått. Alle spørsmål som ble stilt, ble besvart uten at det fremkom innvendinger fra styret.

2. Vurdering av forsvarlig egenkapital og likviditet

Styret vurderte selskapets egenkapital og likviditet og kom til at denne, etter disponering av årets resultat jf punktet nedenfor, er forsvarlig og i tråd med kravene i asl §3-4. Styret baserte sin vurdering på siste perioderegnskap samt prognose for Inneværende år.

3. Forslag til disponering av årets resultat

Styret diskuterte administrasjonens forslag til disponering av årets resultat og godkjente dette enstemmig.

Styret vedtok således enstemmig å foreslå overfor generalforsamlingen et utbytte på totalt NOK 0 som innebærer at det utbetales NOK 0 i utbytte per aksje til alle som er registrert som aksjeeiere per 31.12.2025. Under forutsetning av generalforsamlingens godkjennelse vil utbyttet utbetales senest 6 måneder etter avholdt generalforsamling.

4. Godkjennelse av årsregnskap

Deretter vedtok styret enstemmig det fremlagte årsregnskap. Samtlige styremedlemmer undertegnet årsregnskapet uten forbehold.

5. Innkalling til ordinær generalforsamling

Det ble enstemmig vedtatt at styret innkaller til ordinær generalforsamling den 11.03.2026, kl. 10:00 - 11:00 i selskapets lokaler i ALTA for å behandle styrets forslag.

6. Eventuelt

Det forelå ikke saker til behandling under dette punktet.

ALTA, 27.01.2026





Bår Røkenes, styrets leder / daglig leder



**Innkalling til ordinær generalforsamling i
BÅR RØKENES INVEST AS**

Sted: I selskapets lokaler i Alta

Dato: 11.03.2026

Klokken: 12:00

Agenda:

1. Valg av møteleder
2. Godkjenning av innkallingen og dagsordenen
3. Valg av representant til å undertegne protokollen med møtelederen
4. Godkjenning av styrets forslag til årsregnskap, herunder disponering av årets resultat
5. Valg av styremedlemmer
6. Fastsettelse av styrets honorar for siste år
7. Valg av revisor
8. Eventuelt

Aksjeeiere som selv ikke møter, kan møte ved fullmektig.

På vegne av styret i BÅR RØKENES INVEST AS

Bår Røkenes
styrets leder



Protokoll fra ordinær generalforsamling i BÅR RØKENES INVEST AS

Sted: Selskapets lokaler i Alta

Dato: 11.03.2026

Kl: 12:00

Til stede var:

BÅR RØKENES som representerer 491 aksjer og stemmer.

Således var alle aksjene og stemmene representert.

Referat:

1. Valg av møteleder:

Bår Røkenes ble valgt til å lede møtet.

2. Godkjenning av innkallingen og dagsordenen:

Det fremkom ingen innvendinger til innkallingen. Innkallingen og dagsordenen ble dermed godkjent.

3. Valg av representant til å undertegne protokollen sammen med møtelederen:

Xxxxxx ble valgt til å undertegne protokollen sammen med møtelederen.

4. Godkjenning av styrets forslag til årsregnskap, herunder disponering av årets resultat:

Styrets forslag til selskapets årsregnskap ble gjennomgått. Årsregnskapet ble enstemmig godkjent.

Styrets forslag overfor generalforsamlingen med et utbytte på totalt NOK 0 som innebærer at det utbetales et utbytte på NOK 0 per aksje til alle som er registrert som aksjeeiere per 31.12.2025. Generalforsamlingen vedtok utbetaling av utbytte i tråd med styrets forslag. I.h.t. aksjelovens § 8-3 tredje ledd skal utbytte utbetales senest innen den 11.09.2026.



5. Valg av styremedlemmer:

Sittende styre ble gjenvalgt i sin helhet. Styret består herved av følgende personer:

Bår Røkenes, styrets leder / daglig leder

6. Fastsettelse av styrets honorar for siste år mv.:

Styrets honorar for siste år ble fastsatt til NOK 0. Retningslinjer for styrets honorar neste år ble fastsatt til å være uendret.

7. Valg av revisor:

8. Eventuelt:

Det forelå ingen saker under dette punktet.

Alta, 11.03.2026

Bår Røkenes

Møteleder

Xxxxxxx

Valgt til å undertegne protokollen