



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 895 698 962
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKRUBBETEIGEN AS
Forretningsadresse: c/o Helge Rønning
6418 SEKKEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	10 783	11 954
Sum kostnader		10 783	11 954
Driftsresultat		-10 783	-11 954
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		9 700 358	357 873
Annen renteinntekt		635 773	123 680
Sum finansinntekter		10 336 131	481 553
Annen rentekostnad		110	4
Sum finanskostnader		110	4
Netto finans		10 336 021	481 549
Ordinært resultat før skattekostnad		10 325 238	469 595
Skattekostnad på resultat	2	201 520	26 942
Ordinært resultat etter skattekostnad		10 123 718	442 653
Årsresultat		10 123 718	442 653
Årsresultat etter minoritetsinteresser		10 123 718	442 653
Totalresultat		10 123 718	442 653
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4, 4		
Konsernbidrag	4		
Avgitt konsernbidrag	4		
Udekket tap	4, 4		
Avsatt til annen egenkapital		10 123 718	442 653
Sum overføringer og disponeringer		10 123 718	442 653



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3		
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	3		
Investeringer i aksjer og andeler	3	183 397	183 397
Obligasjoner	3		
Andre langsiktige fordringer	3		
Sum finansielle anleggsmidler		183 397	183 397
Sum anleggsmidler		183 397	183 397
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		234 149	23 164
Sum fordringer		234 149	23 164
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		21 069 010	10 954 647
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21 069 010	10 954 647
Sum omløpsmidler		21 303 159	10 977 811
SUM EIENDELER		21 486 556	11 161 208

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Overkurs	4	18 000	18 000
Sum innskutt egenkapital		118 000	118 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	21 132 287	11 008 569
Sum opptjent egenkapital		21 132 287	11 008 569
Sum egenkapital		21 250 287	11 126 569
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	201 520	26 942
Utbytte	4		
Annen kortsiktig gjeld		34 749	7 697
Sum kortsiktig gjeld		236 269	34 639
Sum gjeld		236 269	34 639
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 486 556	11 161 208



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 539006

Enheten

Organisasjonsnummer: 895 698 962
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKRUBBETEIGEN AS
Forretningsadresse: c/o Helge Rønning
6418 SEKKEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024



Organisasjonsnr: 895 698 962
SKRUBBETEIGEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	10 783	11 954
Sum kostnader		10 783	11 954
Driftsresultat		-10 783	-11 954
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		9 700 358	357 873
Annen renteinntekt		635 773	123 680
Sum finansinntekter		10 336 131	481 553
Annen rentekostnad		110	4
Sum finanskostnader		110	4
Netto finans		10 336 021	481 549
Ordinært resultat før skattekostnad		10 325 238	469 595
Skattekostnad på resultat	2	201 520	26 942
Ordinært resultat etter skattekostnad		10 123 718	442 653
Årsresultat		10 123 718	442 653
Årsresultat etter minoritetsinteresser		10 123 718	442 653
Totalresultat		10 123 718	442 653
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4, 4		
Konsernbidrag	4		
Avgitt konsernbidrag	4		
Udekket tap	4, 4		
Avsatt til annen egenkapital		10 123 718	442 653
Sum overføringer og disponeringer		10 123 718	442 653



Organisasjonsnr: 895 698 962
SKRUBBETEIGEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3

Investering i annet

foretak i samme konsern 3

Investeringer i

tilknyttet selskap 3

Investeringer i aksjer og

andeler 3

Obligasjoner 3

Andre langsiktige

fordringer 3

Sum finansielle

anleggsmidler

183 397

183 397

183 397

183 397

Sum anleggsmidler

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

234 149

23 164

Sum fordringer

234 149

23 164

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

21 069 010

10 954 647

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

21 069 010

10 954 647

Sum omløpsmidler

21 303 159

10 977 811

SUM EIENDELER

21 486 556

11 161 208

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

4, 5

100 000

100 000

Overkurs

4

18 000

18 000

Sum innskutt egenkapital

118 000

118 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	21 132 287	11 008 569
Sum opptjent egenkapital		21 132 287	11 008 569
Sum egenkapital		21 250 287	11 126 569
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	201 520	26 942
Utbytte	4		
Annen kortsiktig gjeld		34 749	7 697
Sum kortsiktig gjeld		236 269	34 639
Sum gjeld		236 269	34 639
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 486 556	11 161 208



Organisasjonsnr: 895 698 962
SKRUBBETEIGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Skrubbeteigen AS

Organisasjonsnr: 895 698 962



Resultatregnskap Skrubbeteigen AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	10 783	11 954
Sum driftskostnader		10 783	11 954
Driftsresultat		-10 783	-11 954
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		9 700 358	357 873
Annen renteinntekt		635 773	123 680
Annen rentekostnad		110	4
Resultat av finansposter		10 336 021	481 549
Resultat før skattekostnad		10 325 238	469 595
Skattekostnad på resultat	2	201 520	26 942
Årsresultat		10 123 718	442 653
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		10 123 718	442 653
Sum overføringer		10 123 718	442 653



Balanse

Skrubbeteigen AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	183 397	183 397
Sum finansielle anleggsmidler		183 397	183 397
Sum anleggsmidler		183 397	183 397
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		234 149	23 164
Sum fordringer		234 149	23 164
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		21 069 010	10 954 647
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		21 069 010	10 954 647
Sum omløpsmidler		21 303 159	10 977 811
Sum eiendeler		21 486 556	11 161 208



Balanse Skrubbeteigen AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Overkurs	4	18 000	18 000
Sum innskutt egenkapital		118 000	118 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	21 132 287	11 008 569
Sum opptjent egenkapital		21 132 287	11 008 569
Sum egenkapital		21 250 287	11 126 569
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	2	201 520	26 942
Annen kortsiktig gjeld		34 749	7 697
Sum kortsiktig gjeld		236 269	34 639
Sum gjeld		236 269	34 639
Sum egenkapital og gjeld		21 486 556	11 161 208

Sekken, den / -2024
Styret i Skrubbeteigen AS

Helge Rønning
Styrets leder/daglig leder



Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



Noter til regnskapet 2023

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2023.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2023 utgjør kr 10 781,- inkl.mva.

Note 2 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	201 520	26 942
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	201 520	26 942
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	10 325 238	469 595
Permanente forskjeller	-9 409 237	-347 133
Skattepliktig inntekt	916 001	122 462
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	201 520	26 942
Sum betalbar skatt i balansen	201 520	26 942

Note 3 Andre langsiktige aksjer og andeler

<u>Selskap</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Balanseført verdi</u>	<u>Anskaffelseskost</u>
Xpro Holding 1 AS	12,0 %	169 897	169 897
Boligutvikling Sekken AS	33,0 %	13 500	13 500
Balanseført verdi 31.12		183 397	183 397



Noter til regnskapet 2023

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	100 000	18 000	11 008 569	11 126 569
Årets resultat			10 123 718	10 123 718
Pr 31.12	100 000	18 000	21 132 287	21 250 287

Note 5 Aksjer og aksjonærer

Selskapets aksjekapital består av 100 aksjer pålydende kr 1000 pr aksje, totalt kr 100 000. Alle aksjer gir samme rett i selskapet.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Selskapet har følgende aksjonærer pr 31.12.2023

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Helge Rønning, daglig leder, styreleder	100	100%	100%



BDO AS
Nøisomhed
Serviceboks 15
6405 Molde

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Skrubbeteigen AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Skrubbeteigen AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Roald Viken
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel:11YV4-LPROV-IEZS-4SPFW-STBUJ-LZPOE



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Viken, Roald

Oppdragsansvarlig

Serienummer: no_bankid:9578-5992-4-2356257

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-05-28 04:50:39 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: IT1Y4-LPBOV-IEZS-4SPFW-5TBUI-JZPOE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>