



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	980 402 185
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BUSKERUD BOLIG OG EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse:	Disenveien 55 3370 VIKERSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Hege Dammyr
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	07.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	2 456 154
Annen driftsinntekt		217 075	234 700
Sum inntekter		217 075	2 690 854
Kostnader			
Varekostnad		0	2 466 739
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	77 305	95 970
Annen driftskostnad		94 819	85 744
Sum kostnader		172 124	2 648 452
Driftsresultat		44 951	42 402
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		444 326	291 999
Annen renteinntekt		1 009	10 395
Sum finansinntekter		445 335	302 394
Annen rentekostnad		180 721	149 877
Sum finanskostnader		180 721	149 877
Netto finans		264 614	152 517
Resultat før skattekostnad		309 565	194 919
Skattekostnad	2, 3	0	0
Årsresultat		309 565	194 919
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		309 565	194 919
Sum overføringer og disponeringer		309 565	194 919



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	3 667 443	3 740 719
Maskiner og anlegg	1	0	0
Sum varige driftsmidler		3 667 443	3 740 719
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	160 141	160 141
Sum finansielle anleggsmidler		160 141	160 141
Sum anleggsmidler		3 827 584	3 900 860
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	5	869 231	817 354
Sum varer		869 231	817 354
Fordringer			
Kundefordringer		1 500	0
Andre kortsiktige fordringer		139 521	47 906
Konsernfordringer	5	7 181 188	6 724 333
Sum fordringer		7 322 208	6 772 239
Investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		548 368	1 358 132
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		548 368	1 358 132
Sum omløpsmidler		8 739 807	8 947 726



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		12 567 391	12 848 585
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	160 000	160 000
Overkurs	7	1 210 397	1 210 397
Sum innskutt egenkapital		1 370 397	1 370 397
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	7 594 820	7 285 255
Sum opptjent egenkapital		7 594 820	7 285 255
Sum egenkapital		8 965 217	8 655 652
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 484 817	2 556 304
Sum annen langsiktig gjeld		2 484 817	2 556 304
Sum langsiktig gjeld		2 484 817	2 556 304
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		31 481	42 775
Kortsiktig konserngjeld	5	1 059 196	1 567 240
Annen kortsiktig gjeld		26 681	26 615
Sum kortsiktig gjeld		1 117 358	1 636 630
Sum gjeld		3 602 175	4 192 934
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 567 391	12 848 585



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 518563

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 402 185
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BUSKERUD BOLIG OG EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Disenveien 55
3370 VIKERSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hege Dammyr
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 980 402 185
BUSKERUD BOLIG OG EIENDOMSUTVIKLING
AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	2 456 154
Annen driftsinntekt		217 075	234 700
Sum inntekter		217 075	2 690 854
Kostnader			
Varekostnad		0	2 466 739
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	77 305	95 970
Annen driftskostnad		94 819	85 744
Sum kostnader		172 124	2 648 452
Driftsresultat		44 951	42 402
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		444 326	291 999
Annen renteinntekt		1 009	10 395
Sum finansinntekter		445 335	302 394
Annen rentekostnad		180 721	149 877
Sum finanskostnader		180 721	149 877
Netto finans		264 614	152 517
Resultat før skattekostnad		309 565	194 919
Skattekostnad	2, 3	0	0
Årsresultat		309 565	194 919
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		309 565	194 919
Sum overføringer og disponeringer		309 565	194 919



Organisasjonsnr: 980 402 185
BUSKERUD BOLIG OG EIENDOMSUTVIKLING
AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	1, 4	3 667 443	3 740 719
Maskiner og anlegg	1	0	0
Sum varige driftsmidler		3 667 443	3 740 719
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			
	5	160 141	160 141
Sum finansielle anleggsmidler		160 141	160 141
Sum anleggsmidler		3 827 584	3 900 860
Omløpsmidler			
Varer			
Varer			
	5	869 231	817 354
Sum varer		869 231	817 354
Fordringer			
Kundefordringer			
		1 500	0
Andre kortsiktige fordringer			
		139 521	47 906
Konsernfordringer	5	7 181 188	6 724 333
Sum fordringer		7 322 208	6 772 239
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		548 368	1 358 132
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		548 368	1 358 132
Sum omløpsmidler		8 739 807	8 947 726
SUM EIENDELER		12 567 391	12 848 585

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	160 000	160 000
Overkurs	7	1 210 397	1 210 397
Sum innskutt egenkapital		1 370 397	1 370 397
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	7 594 820	7 285 255
Sum opptjent egenkapital		7 594 820	7 285 255
Sum egenkapital		8 965 217	8 655 652
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 484 817	2 556 304
Sum annen langsiktig gjeld		2 484 817	2 556 304
Sum langsiktig gjeld		2 484 817	2 556 304
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		31 481	42 775
Kortsiktig konserngjeld	5	1 059 196	1 567 240
Annen kortsiktig gjeld		26 681	26 615
Sum kortsiktig gjeld		1 117 358	1 636 630
Sum gjeld		3 602 175	4 192 934
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 567 391	12 848 585



Organisasjonsnr: 980 402 185
BUSKERUD BOLIG OG EIENDOMSUTVIKLING
AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum

Beløp

Note



1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4242067.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4029.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4246096.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	578653.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3667443.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	77305.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Morselskap som ikke utarbeider konsernregnskap

Transaksjoner med datterselskaper

Transaksjoner med datterselskaper består av leieinntekter på kr. 168 000,- og driftskostnader med kr. 6 250,-

Internegevinst på transaksjonene



Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7181188.00	6724333.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1059196.00	1567240.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Annen sikkerhetsstillelse</u>	<u>Beløp</u>
	869231.00

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt



1911028.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
2484817.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
3667443.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Varer er i tillegg stillet som sikkerhet for gjeld til kredittinstitusjoner i Sagtomta Utbygging AS. Se note 5.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
**BUSKERUD BOLIG OG EIENDOMSUTVIKLING
AS**

980402185

Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



BUSKERUD BOLIG OG EIENDOMSUTVIKLING AS
980 402 185

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	2 456 154
Annen driftsinntekt		217 075	234 700
Sum driftsinntekter		217 075	2 690 854
Driftskostnader			
Varekostnad		0	2 466 739
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	77 305	95 970
Annen driftskostnad		94 819	85 744
Sum driftskostnader		172 124	2 648 452
Driftsresultat		44 951	42 402
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		444 326	291 999
Annen renteinntekt		1 009	10 395
Sum finansinntekter		445 335	302 394
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		180 721	149 877
Sum finanskostnader		180 721	149 877
Netto finans		264 614	152 517
Resultat før skattekostnad		309 565	194 919
Skattekostnad	2, 3	0	0
Årsresultat		309 565	194 919
Overføringer			
Annen egenkapital		309 565	194 919
Sum overføringer		309 565	194 919



BUSKERUD BOLIG OG EIENDOMSUTVIKLING AS
980 402 185

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	3 667 443	3 740 719
Maskiner og anlegg	1	0	0
Sum varige driftsmidler		3 667 443	3 740 719
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	160 141	160 141
Sum finansielle anleggsmidler		160 141	160 141
Sum anleggsmidler		3 827 584	3 900 860
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	5	869 231	817 354
Sum varer		869 231	817 354
Fordringer			
Kundefordringer		1 500	0
Kortsiktige konsernfordringer	5	7 181 188	6 724 333
Andre kortsiktige fordringer		139 521	47 906
Sum fordringer		7 322 208	6 772 239
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		548 368	1 358 132
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		548 368	1 358 132
Sum omløpsmidler		8 739 807	8 947 726
SUM EIENDELER		12 567 391	12 848 585



BUSKERUD BOLIG OG EIENDOMSUTVIKLING AS
980 402 185

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	160 000	160 000
Overkurs	7	1 210 397	1 210 397
Sum innskutt egenkapital		1 370 397	1 370 397
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	7 594 820	7 285 255
Sum opptjent egenkapital		7 594 820	7 285 255
Sum egenkapital		8 965 217	8 655 652
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 484 817	2 556 304
Sum annen langsiktig gjeld		2 484 817	2 556 304
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		31 481	42 775
Kortsiktig konserngjeld	5	1 059 196	1 567 240
Annen kortsiktig gjeld		26 681	26 615
Sum kortsiktig gjeld		1 117 358	1 636 630
Sum gjeld		3 602 175	4 192 934
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 567 391	12 848 585

Modum, 07.06.2024

Odd Brandtenborg
styrets leder / daglig leder

Ole Gunnar Fidjestøl
styremedlem

Håvard Brandtenborg
styremedlem

Andreas Brandtenborg
styremedlem

Ole Fidjestøl
styremedlem

Øyvind Berget
styremedlem



BUSKERUD BOLIG OG EIENDOMSUTVIKLING AS
980 402 185

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



BUSKERUD BOLIG OG EIENDOMSUTVIKLING AS
980 402 185

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	4 242 067
Tilgang i året	4 029
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	4 246 096
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-578 653
Balansført verdi per 31.12.	3 667 443
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	77 305

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	309 565	194 919
Permanente forskjeller	-444 326	-291 999
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-15 315	-251 320
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-294 249	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	444 326	291 999
Skattepliktig inntekt	0	-56 401

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-60 991	-45 676	-15 315
Fremførbart underskudd	-1 963 249	-1 669 000	-294 249
Netto forskjeller	-2 024 240	-1 714 675	-309 565
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	2 024 240	1 714 675	309 565
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0

Mer om midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skattefordel på kr. 377 228,- er av forsiktighetshensyn ikke balansført.

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 911 028
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	2 484 817
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	3 667 443
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Varer er i tillegg stillet som sikkerhet for gjeld til kredittinstitusjoner i Sagtomta Utbygging AS. Se note 5.



BUSKERUD BOLIG OG EIENDOMSUTVIKLING AS
980 402 185

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Morselskap som ikke utarbeider konsernregnskap

Transaksjoner med datterselskaper

Transaksjoner med datterselskaper består av leieinntekter på kr. 168 000,- og driftskostnader med kr. 6 250,-

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	7 181 188	6 724 333

Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 059 196	1 567 240

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

Pantstillelse		0
Annen sikkerhetsstillelse		869 231
Garantier		0

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 600	160 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Andreas Brandtenborg	25	25,00	Ordinære
Håvard Brandtenborg	25	25,00	Ordinære
Odd Brandtenborg	25	25,00	Ordinære
Ole Fidjestøl	25	25,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	100	100	

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	160 000	1 210 397	7 285 255	8 655 652
Årsresultat	0	0	309 565	309 565
Egenkapital 31.12.2023	160 000	1 210 397	7 594 820	8 965 217

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Til generalforsamlingen i
Buskerud Bolig og Eiendomsutvikling AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Buskerud Bolig og Eiendomsutvikling AS som viser et overskudd på kr 309 565,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Drammen, 7 juni 2024
Revisorkollegiet AS

Svein A. Andersen
Statsautorisert revisor



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Andersen, Svein Asbjørn

Partner

På vegne av: Revisorkollegiet AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-2331777

IP: 79.161.xxx.xxx

2024-06-15 09:30:21 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: WIDM4-O20F1-D4GX3-XDNEN-VT8U5-EB731

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap for
**BUSKERUD BOLIG OG EIENDOMSUTVIKLING
AS**

980402185

Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023

Penneo Dokumentnøkkel: 1355E-FDJTB-38MIV-DNIZK-60U6Y-C05NB



BUSKERUD BOLIG OG EIENDOMSUTVIKLING AS
980 402 185

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	2 456 154
Annen driftsinntekt		217 075	234 700
Sum driftsinntekter		217 075	2 690 854
Driftskostnader			
Varekostnad		0	2 466 739
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	77 305	95 970
Annen driftskostnad		94 819	85 744
Sum driftskostnader		172 124	2 648 452
Driftsresultat		44 951	42 402
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		444 326	291 999
Annen renteinntekt		1 009	10 395
Sum finansinntekter		445 335	302 394
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		180 721	149 877
Sum finanskostnader		180 721	149 877
Netto finans		264 614	152 517
Resultat før skattekostnad		309 565	194 919
Skattekostnad	2, 3	0	0
Årsresultat		309 565	194 919
Overføringer			
Annen egenkapital		309 565	194 919
Sum overføringer		309 565	194 919

Pennco Dokumentnøkkel: 1355HE-FDJTB-38MIV-DNIZK-6OU6Y-C05NB



BUSKERUD BOLIG OG EIENDOMSUTVIKLING AS
980 402 185

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	3 667 443	3 740 719
Maskiner og anlegg	1	0	0
Sum varige driftsmidler		3 667 443	3 740 719
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	160 141	160 141
Sum finansielle anleggsmidler		160 141	160 141
Sum anleggsmidler		3 827 584	3 900 860
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	5	869 231	817 354
Sum varer		869 231	817 354
Fordringer			
Kundefordringer		1 500	0
Kortsiktige konsernfordringer	5	7 181 188	6 724 333
Andre kortsiktige fordringer		139 521	47 906
Sum fordringer		7 322 208	6 772 239
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		548 368	1 358 132
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		548 368	1 358 132
Sum omløpsmidler		8 739 807	8 947 726
SUM EIENDELER		12 567 391	12 848 585

Pennco Dokumentnøkkel: 135HE-FDJTB-38MIV-DNIZK-6OU6Y-C05NB



BUSKERUD BOLIG OG EIENDOMSUTVIKLING AS
980 402 185

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	160 000	160 000
Overkurs	7	1 210 397	1 210 397
Sum innskutt egenkapital		1 370 397	1 370 397
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	7 594 820	7 285 255
Sum opptjent egenkapital		7 594 820	7 285 255
Sum egenkapital		8 965 217	8 655 652
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 484 817	2 556 304
Sum annen langsiktig gjeld		2 484 817	2 556 304
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		31 481	42 775
Kortsiktig konserngjeld	5	1 059 196	1 567 240
Annen kortsiktig gjeld		26 681	26 615
Sum kortsiktig gjeld		1 117 358	1 636 630
Sum gjeld		3 602 175	4 192 934
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 567 391	12 848 585

Modum, 07.06.2024

Odd Brandtenborg
styrets leder / daglig leder

Ole Gunnar Fidjestøl
styremedlem

Håvard Brandtenborg
styremedlem

Andreas Brandtenborg
styremedlem

Ole Fidjestøl
styremedlem

Øyvind Berget
styremedlem

Pennco Dokumentnøkkel: 135FE-FDJTB-38MIV-DNIZK-6OU6Y-C05NB



BUSKERUD BOLIG OG EIENDOMSUTVIKLING AS
980 402 185

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Penneo Dokumentnøkkel: 135FHE-FDJTB-38MIV-DNIZK-6OU6Y-C05NB



BUSKERUD BOLIG OG EIENDOMSUTVIKLING AS 980 402 185

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	4 242 067
Tilgang i året	4 029
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	4 246 096
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-578 653
Balansført verdi per 31.12.	3 667 443
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	77 305

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	309 565	194 919
Permanente forskjeller	-444 326	-291 999
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-15 315	-251 320
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-294 249	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	444 326	291 999
Skattepliktig inntekt	0	-56 401

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-60 991	-45 676	-15 315
Fremførbart underskudd	-1 963 249	-1 669 000	-294 249
Netto forskjeller	-2 024 240	-1 714 675	-309 565
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	2 024 240	1 714 675	309 565
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0

Mer om midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skattefordel på kr. 377 228,- er av forsiktighetshensyn ikke balansført.

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 911 028
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	2 484 817
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	3 667 443
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Varer er i tillegg stillet som sikkerhet for gjeld til kredittinstitusjoner i Sagtomta Utbygging AS. Se note 5.



BUSKERUD BOLIG OG EIENDOMSUTVIKLING AS
980 402 185

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Morselskap som ikke utarbeider konsernregnskap

Transaksjoner med datterselskaper

Transaksjoner med datterselskaper består av leieinntekter på kr. 168 000,- og driftskostnader med kr. 6 250,-

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	7 181 188	6 724 333

Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 059 196	1 567 240

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

Pantstillelse		0
Annen sikkerhetsstillelse		869 231
Garantier		0

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 600	160 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Andreas Brandtenborg	25	25,00	Ordinære
Håvard Brandtenborg	25	25,00	Ordinære
Odd Brandtenborg	25	25,00	Ordinære
Ole Fidjestøl	25	25,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	100	100	

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	160 000	1 210 397	7 285 255	8 655 652
Årsresultat	0	0	309 565	309 565
Egenkapital 31.12.2023	160 000	1 210 397	7 594 820	8 965 217

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Pennco Dokumentnøkkel: 135FE-FDJTB-38MIV-DNIZK-6OU6Y-C05NB



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Fidjestøl, Ole Gunnar

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-2017

IP: 185.127.xxx.xxx

2024-06-07 12:13:27 UTC



Fidjestøl, Ole

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-174950

IP: 81.167.xxx.xxx

2024-06-09 09:35:06 UTC



Brandtenborg, Håvard

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-305582

IP: 82.146.xxx.xxx

2024-06-09 11:50:27 UTC



Brandtenborg, Odd

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-2152028

IP: 46.15.xxx.xxx

2024-06-09 15:55:33 UTC



Brandtenborg, Odd

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-2152028

IP: 46.15.xxx.xxx

2024-06-09 15:55:33 UTC



Berget, Øyvind

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-725309

IP: 82.146.xxx.xxx

2024-06-10 10:56:09 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 135HE-FDJTB-38MIV-DNIZK-6OU6Y-C05NB

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Brandtenborg, Andreas

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-306166

IP: 82.146.xxx.xxx

2024-06-15 07:20:05 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 1355HE-FDJTB-38MIV-DNIZK-6OU6Y-C05NB

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>