



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 593 644
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ITV NÆRINGSEIENDOM AS
Forretningsadresse: Nordbøvegen 65
3803 BØ I TELEMARK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Aage Verpe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			30 299
Sum inntekter			30 299
Kostnader			
Varekostnad			40 537
Annen driftskostnad		774 313	1 076 427
Sum kostnader		774 313	1 116 963
Driftsresultat		-774 313	-1 086 664
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		3 000 000	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		946	25 642
Annen renteinntekt			13
Annen finansinntekt		400 000	
Sum finansinntekter		3 400 946	25 655
Rentekostnad til foretak i samme konsern		25 039	1 348
Annen rentekostnad		706 291	223 802
Annen finanskostnad		750	
Sum finanskostnader		732 080	225 150
Netto finans		2 668 866	-199 495
Ordinært resultat før skattekostnad	8, 9	1 894 553	-1 286 159
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 894 553	-1 286 159
Årsresultat		1 894 553	-1 286 159
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	7	4 032	
Annen egenkapital	7	1 890 521	-1 286 159
Sum overføringer og disponeringer		1 894 553	-1 286 159



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3, 5	23 586 561	1 748 183
Investeringer i aksjer og andeler	3, 5	6 126 854	7 326 854
Sum finansielle anleggsmidler		29 713 415	9 075 037
Sum anleggsmidler		29 713 415	9 075 037
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	2, 4	3 675 057	54 253
Sum fordringer		3 675 057	54 253
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		597 317	238 868
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		597 317	238 868
Sum omløpsmidler		4 272 374	293 121
SUM EIENDELER		33 985 788	9 368 158
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 100,00)	6, 7	3 000 000	3 000 000
Overkurs	7	3 030 000	3 030 000
Sum innskutt egenkapital		6 030 000	6 030 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital	7	-176 984	-2 067 505
Udekket tap	7		4 032
Sum opptjent egenkapital		-176 984	-2 071 537
Sum egenkapital		5 853 016	3 958 463
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 001 510	4 482 529
Sum annen langsiktig gjeld		3 001 510	4 482 529
Sum langsiktig gjeld		3 001 510	4 482 529
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	18 200 000	
Leverandørgjeld		142 269	72 154
Kortsiktig konserngjeld	4	6 759 776	852 800
Annen kortsiktig gjeld		29 217	2 212
Sum kortsiktig gjeld		25 131 262	927 166
Sum gjeld		28 132 772	5 409 695
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 985 788	9 368 158



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 545373

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 593 644
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ITV NÆRINGSEIENDOM AS
Forretningsadresse: Nordbøvegen 65
3803 BØ I TELEMARK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Aage Verpe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2022



Organisasjonsnr: 919 593 644
ITV NÆRINGSEIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			30 299
Sum inntekter			30 299
Kostnader			
Varekostnad			40 537
Annen driftskostnad		774 313	1 076 427
Sum kostnader		774 313	1 116 963
Driftsresultat		-774 313	-1 086 664
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		3 000 000	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		946	25 642
Annen renteinntekt			13
Annen finansinntekt		400 000	
Sum finansinntekter		3 400 946	25 655
Rentekostnad til foretak i samme konsern		25 039	1 348
Annen rentekostnad		706 291	223 802
Annen finanskostnad		750	
Sum finanskostnader		732 080	225 150
Netto finans		2 668 866	-199 495
Ordinært resultat før skattekostnad	8, 9	1 894 553	-1 286 159
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 894 553	-1 286 159
Årsresultat		1 894 553	-1 286 159
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	7	4 032	
Annen egenkapital	7	1 890 521	-1 286 159
Sum overføringer og disponeringer		1 894 553	-1 286 159



Organisasjonsnr: 919 593 644
ITV NÆRINGSEIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	3, 5	23 586 561	1 748 183
Investeringer i aksjer og andeler	3, 5	6 126 854	7 326 854
Sum finansielle anleggsmidler		29 713 415	9 075 037
Sum anleggsmidler		29 713 415	9 075 037

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Konsernfordringer	2, 4	3 675 057	54 253
Sum fordringer		3 675 057	54 253

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		597 317	238 868
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		597 317	238 868
Sum omløpsmidler		4 272 374	293 121

SUM EIENDELER **33 985 788** **9 368 158**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 100,00)	6, 7	3 000 000	3 000 000
Overkurs	7	3 030 000	3 030 000
Sum innskutt egenkapital		6 030 000	6 030 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	-176 984	-2 067 505
Udekket tap	7		4 032
Sum opptjent egenkapital		-176 984	-2 071 537

Sum egenkapital **5 853 016** **3 958 463**



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	3 001 510	4 482 529
Sum annen langsiktig gjeld		3 001 510	4 482 529
Sum langsiktig gjeld		3 001 510	4 482 529
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	18 200 000	
Leverandørgjeld		142 269	72 154
Kortsiktig konserngjeld	4	6 759 776	852 800
Annen kortsiktig gjeld		29 217	2 212
Sum kortsiktig gjeld		25 131 262	927 166
Sum gjeld		28 132 772	5 409 695
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 985 788	9 368 158



Organisasjonsnr: 919 593 644
ITV NÆRINGSEIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringsverdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden****Konsernregnskap****Morselskapet sitt navn****Forretningskontor for morselskapet****Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen****Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld****Fordringer**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3675057.00	54253.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6759776.00	852800.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

Note
5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
21201510.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
29713415.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note
2

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Årsregnskap for 2021

**ITV NÆRINGSEIENDOM AS
3833 BØ I TELEMARK**

Innhold

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Utarbeidet av:
Styringsgruppen Regnskap AS
Skippergata 17
4611 KRISTIANSAND S
Org.nr. 997921240

Utarbeidet med:
Total Årsoppgjør



Resultatregnskap for 2021 ITV NÆRINGSEIENDOM AS

	Note	2021	2020
Salgsinntekt		0	30 299
Sum driftsinntekter		0	30 299
Varekostnad		0	(40 537)
Annen driftskostnad		(774 313)	(1 076 427)
Sum driftskostnader		(774 313)	(1 116 963)
Driftsresultat		(774 313)	(1 086 664)
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		3 000 000	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		946	25 642
Annen renteinntekt		0	13
Annen finansinntekt		400 000	0
Sum finansinntekter		3 400 946	25 655
Rentekostnad til foretak i samme konsern		(25 039)	(1 348)
Annen rentekostnad		(706 291)	(223 802)
Annen finanskostnad		(750)	0
Sum finanskostnader		(732 080)	(225 150)
Netto finans		2 668 866	(199 495)
Ordinært resultat før skattekostnad	8, 9	1 894 553	(1 286 159)
Ordinært resultat		1 894 553	(1 286 159)
Årsresultat		1 894 553	(1 286 159)
Overføringer			
Udekket tap	7	4 032	0
Annen egenkapital	7	1 890 521	(1 286 159)
Sum		1 894 553	(1 286 159)



Balanse pr. 31. desember 2021
ITV NÆRINGSEIENDOM AS

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3, 5	23 586 561	1 748 183
Investeringer i aksjer og andeler	3, 5	6 126 854	7 326 854
Sum finansielle anleggsmidler		29 713 415	9 075 037
Sum anleggsmidler		29 713 415	9 075 037
Omløpsmidler			
Fordringer			
Konsernfordringer	2, 4	3 675 057	54 253
Sum fordringer		3 675 057	54 253
Bankinnskudd, kontanter og lignende		597 317	238 868
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		597 317	238 868
Sum omløpsmidler		4 272 374	293 121
Sum eiendeler		33 985 788	9 368 158



Balanse pr. 31. desember 2021
ITV NÆRINGSEIENDOM AS

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 100,00)	6, 7	3 000 000	3 000 000
Overkurs	7	3 030 000	3 030 000
Sum innskutt egenkapital		6 030 000	6 030 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	(176 984)	(2 067 505)
Udekket tap	7	0	(4 032)
Sum opptjent egenkapital		(176 984)	(2 071 537)
Sum egenkapital		5 853 016	3 958 463
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 001 510	4 482 529
Sum annen langsiktig gjeld		3 001 510	4 482 529
Sum langsiktig gjeld		3 001 510	4 482 529
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	18 200 000	0
Leverandørgjeld		142 269	72 154
Kortsiktig konserngjeld	4	6 759 776	852 800
Annen kortsiktig gjeld		29 217	2 212
Sum kortsiktig gjeld		25 131 262	927 166
Sum gjeld		28 132 772	5 409 695
Sum egenkapital og gjeld		33 985 788	9 368 158

Bø i Telemark, 22.06.2022
Styret for ITV Næringseiendom AS

Kjell Aage Verpe
Styrets leder / Daglig leder

Herleif Bergh-Nilsen
Styremedlem

Vigdis Elida Moland Verpe
Styremedlem

Torgeir Herlofsen
Styremedlem



Noter 2021

ITV NÆRINGSEIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.



Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 3 - Aksjer og andeler (med selskapsoversikt)

Selskap	Eierandel	Anskaffelseskost	Balanseført verdi
Grivi Invest AS	100 %	1 748 183	1 748 183
Aunebygget AS	100 %	21 838 378	21 838 378
Rauland Handelshus AS	50 %	6 126 853	6 126 854
Samlet balanseført verdi			29 713 415

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2021	2020
Fordringer		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	3 675 057	54 253
Kortsiktig gjeld		
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	6 759 776	852 800

Note 5 - Gjeld

	Beløp
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	21 201 510
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	29 713 415

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	30 000	100,00	3 000 000,00
Sum	30 000		3 000 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
ITV GRUPPEN AS	15 000	50,00%	Ordinære aksjer
NG EIENDOM VESTFOLD TELEMAR AS	15 000	50,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	30 000	100,00%	

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	3 000 000	3 030 000	(2 067 505)	(4 032)	3 958 463
Årets resultat			2 067 505	(172 952)	1 894 553
Egenkapital 31.12.2021	3 000 000	3 030 000	0	(176 984)	5 853 016



Note 8 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	1 894 553	(1 286 159)
+/- Permanente forskjeller	(3 310 000)	2 875
Årets skattegrunnlag	(1 415 447)	(1 283 284)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(2 068 661)	(3 484 108)	1 415 447
Netto forskjeller	(2 068 661)	(3 484 108)	1 415 447
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	2 068 661	3 484 108	(1 415 447)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 766 504