



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 520 431
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: FRITZNERKVARTALET 1 BORETTSLAG
Forretningsadresse: St. Marie gate 112
1725 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan-Egil Abrahamsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	2	4 467 276	3 931 913
Sum inntekter		4 467 276	3 931 913
Kostnader			
Lønnskostnad	3,4	96 985	96 985
Annen driftskostnad	5,6,7,8	2 370 031	4 689 103
Sum kostnader		2 467 016	4 786 088
Driftsresultat		2 000 260	-854 175
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		16 653	12 631
Sum finansinntekter		16 653	12 631
Annen finanskostnad		2 135 204	1 688 368
Sum finanskostnader		2 135 204	1 688 368
Netto finans		-2 118 551	-1 675 737
Resultat før skattekostnad		-118 291	-2 529 912
Årsresultat		-118 291	-2 529 912
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	9	-118 291	-2 529 912
Sum overføringer og disponeringer		-118 291	-2 529 912



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	10	89 068 000	89 068 000
Sum varige driftsmidler		89 068 000	89 068 000
Sum anleggsmidler		89 068 000	89 068 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		19 306	92 819
Forskuddsbetalte kostnader	11	161 679	150 519
Andre kortsiktige fordringer		63 602	
Sum fordringer		244 587	243 338
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 029 901	686 739
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 029 901	686 739
Sum omløpsmidler		1 274 488	930 077
SUM EIENDELER		90 342 488	89 998 077

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Annen innskutt egenkapital		155 000	155 000
Sum innskutt egenkapital		155 000	155 000

Opptjent egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital	9	-2 483 851	-2 365 561
Sum opptjent egenkapital		-2 483 851	-2 365 561
Sum egenkapital		-2 328 851	-2 210 561
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	38 560 000	38 060 000
Borettsskudd		53 508 000	53 508 000
Sum annen langsiktig gjeld		92 068 000	91 568 000
Sum langsiktig gjeld		92 068 000	91 568 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		202 864	262 000
Påløpt rente		400 476	378 638
Sum kortsiktig gjeld		603 340	640 638
Sum gjeld		92 671 340	92 208 638
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		90 342 489	89 998 077
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	13	93 019 500	91 568 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 563746

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 520 431
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: FRITZNERKVARTALET 1 BORETTSLAG
Forretningsadresse: St. Marie gate 112
1725 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan-Egil Abrahamsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



Organisasjonsnr: 994 520 431
FRITZNERKVARTALET 1 BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	2	4 467 276	3 931 913
Sum inntekter		4 467 276	3 931 913
Kostnader			
Lønnskostnad	3,4	96 985	96 985
Annen driftskostnad	5,6,7,8	2 370 031	4 689 103
Sum kostnader		2 467 016	4 786 088
Driftsresultat		2 000 260	-854 175
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		16 653	12 631
Sum finansinntekter		16 653	12 631
Annen finanskostnad		2 135 204	1 688 368
Sum finanskostnader		2 135 204	1 688 368
Netto finans		-2 118 551	-1 675 737
Resultat før skattekostnad		-118 291	-2 529 912
Årsresultat		-118 291	-2 529 912
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	9	-118 291	-2 529 912
Sum overføringer og disponeringer		-118 291	-2 529 912



Organisasjonsnr: 994 520 431
FRITZNERKVARTALET 1 BORETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	10	89 068 000	89 068 000
Sum varige driftsmidler		89 068 000	89 068 000

Sum anleggsmidler		89 068 000	89 068 000
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		19 306	92 819
Forskuddsbetalte kostnader	11	161 679	150 519
Andre kortsiktige fordringer		63 602	
Sum fordringer		244 587	243 338

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 029 901	686 739
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 029 901	686 739

Sum omløpsmidler		1 274 488	930 077
-------------------------	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER		90 342 488	89 998 077
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Annen innskutt egenkapital		155 000	155 000
Sum innskutt egenkapital		155 000	155 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	9	-2 483 851	-2 365 561
Sum opptjent egenkapital		-2 483 851	-2 365 561

Sum egenkapital		-2 328 851	-2 210 561
------------------------	--	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	12	38 560 000	38 060 000
Borettsinskudd		53 508 000	53 508 000
Sum annen langsiktig gjeld		92 068 000	91 568 000
Sum langsiktig gjeld		92 068 000	91 568 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		202 864	262 000
Påløpt rente		400 476	378 638
Sum kortsiktig gjeld		603 340	640 638
Sum gjeld		92 671 340	92 208 638
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		90 342 489	89 998 077
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	13	93 019 500	91 568 000



Organisasjonsnr: 994 520 431
FRITZNERKVARTALET 1 BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
3,4

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	96985.00	96985.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til FRITZNERKVARTALET 1 BORETTSLAG.

Årsregnskapet består av:	Etter vår mening:
<ul style="list-style-type: none">Balanse per 31. desember 2024Resultatregnskap 2024Oppstilling over endring av disponible midlerNoter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.	<ul style="list-style-type: none">Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, ogGir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av borettslaget i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslaget evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Fredrik Thorsteinsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Thorsteinsen, Fredrik A B

Partner

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1956347

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-03-14 10:05:00 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: KKCUJ-CCZQ6-KKNBU-20L74-H4N1L-MKAG0

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2024

for

Fritznerkvartalet 1 Borettslag

Orgnr: 994 520 431

Disponible midler

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
DISPONIBLE MIDLER PR 1.1	289 439	319 352
ENDRING I DISPONIBLE MIDLER		
Årets resultat	-118 291	-2 529 912
Opptak lån	500 000	2 500 000
ÅRETS ENDRING I DISPONIBLE MIDLER	381 709	-29 912
DISPONIBLE MIDLER PR 31.12	671 149	289 439
SPESIFIKASJON AV DE DISPONIBLE MIDLENE		
Omløpsmidler	1 274 489	930 077
Kortsiktig gjeld	603 340	640 638
DISPONIBLE MIDLER PR 31.12	671 149	289 439



Fritznerkvartalet 1 Borettslag

Resultatregnskap 2024

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
DRIFTSINNEKTER					
Innkrevde felleskostnader	2	4 467 276	3 874 992	4 467 252	4 649 464
Annen driftsrelatert inntekt		0	56 921	0	0
SUM DRIFTSINNEKTER		4 467 276	3 931 913	4 467 252	4 649 464
DRIFTSKOSTNADER					
Personalkostnader	3	11 985	11 985	12 000	12 000
Styrehonorar	4	85 000	85 000	85 000	85 000
Forsikring	5	93 811	86 351	130 000	132 300
Forretningsførsel		48 974	64 313	60 000	55 000
Revisjon		9 785	4 625	4 800	8 100
Kommunale avgifter		445 561	347 093	410 000	465 000
Eiendomsskatt		270 119	270 119	295 000	270 200
Energi/fyring	6	329 902	375 679	350 000	335 700
Kabel-TV/internett		207 461	197 595	208 000	220 000
Vedlikehold	7	755 761	3 149 349	563 500	658 750
Vaktmestertjenester		73 875	70 594	77 500	75 000
Renhold		73 270	67 645	75 000	75 000
Andre driftskostnader	8	61 511	55 741	66 300	70 100
SUM DRIFTSKOSTNADER		2 467 016	4 786 088	2 337 100	2 462 150
DRIFTSRESULTAT		2 000 260	-854 175	2 130 152	2 187 314
FINANSINNEKST/-KOSTNAD					
Finansinntekter		16 653	12 631	4 800	4 800
Finanskostnader		2 135 204	1 688 368	2 131 360	2 159 000
RESULTAT FINANSPOSTER		2 118 551	1 675 737	2 126 560	2 154 200
Resultat		-118 291	-2 529 912	3 592	33 114
DISPONERING					
Overført til/fra egenkapital	9	-118 291	-2 529 912		
SUM DISPONERING		-118 291	-2 529 912		



Fritznerkvartalet 1 Borettslag

Balanse 2024

	Note	Balanse 2024	Balanse 2023
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Bygninger	10	79 068 000	79 068 000
Tomter og andre grunnarealer	10	10 000 000	10 000 000
SUM ANLEGGSMIDLER		89 068 000	89 068 000
OMLØPSMIDLER			
Kundefordringer		19 306	92 819
Forskuddsbetalte kostnader	11	161 679	150 519
Andre kortsiktige fordringer		63 602	0
Bankinnskudd		1 029 901	686 739
SUM OMLØPSMIDLER		1 274 489	930 077
SUM EIENDELER		90 342 489	89 998 077
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Felleseid andelskapital		155 000	155 000
Annen egenkapital	9	-2 483 851	-2 365 561
SUM EGENKAPITAL		-2 328 851	-2 210 561
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	38 560 000	38 060 000
Borettsinnskudd		53 508 000	53 508 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		92 068 000	91 568 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		202 864	262 000
Påløpt rente		400 476	378 638
SUM KORTSIKTIG GJELD		603 340	640 638
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		90 342 489	89 998 077
Pantstillelse	13	93 019 500	91 568 000



Noter

NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Borettslagets årsregnskap er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak, samt forskrift om årsregnskap og årsberetning for borettslag.

HOVEDREGEL FOR KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til anskaffelseskost. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

INNETEKTER

Felleskostnadene inntektsføres i takt med opptjening.

SKATTETREKK

Ved utbetaling av styrehonorar eller annen lønnskjøring vil skattetrekk settes på separat skattetrekkkonto i selskapets eie. Innskuddet tilhører myndighetene og kan ikke disponeres fritt.

VARIGE DRIFTSMIDLER

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets levetid.



Fritznerkvartalet 1 Borettslag

NOTE 2 - INNKREVDE FELLESKOSTNADER	2024
Innkrevde felleskostnader	2 335 932
Kapitalkostnader	2 131 344
Sum innkrevde felleskostnader	4 467 276

NOTE 3 - PERSONALKOSTNADER

Personalkostnader er i sin helhet knyttet til betaling av arbeidsgiveravgift på styrehonorar, og beløper seg til kr 11 985.

NOTE 4 - STYREHONORAR

Honoraret til styret gjelder for perioden 2023/2024, og beløper seg til kr 85 000.

NOTE 5 - FORSIKRING

Forsikring bygninger	91 077
Andre forsikringer	2 735
Sum forsikring	93 811

NOTE 6 - ENERGI/FYRING

Elektrisitet	55 799
Fjernvarme	274 103
Sum energi/fyring	329 902

NOTE 7 - VEDLIKEHOLD

Vedlikehold bygninger	20 523
Vedlikehold VVS	108 827
Vedlikehold elektro	101 213
Vedlikehold lekeplasser/uteområde	7 800
Drift/vedlikehold heis	17 812
Vedlikehold brannsikring	19 428
Serviceavtale heis	39 304
Malerarbeider	10 178
Dører og porter	4 962
Rehabilitering STO	425 713
Sum vedlikehold	755 761



Fritznerkvartalet 1 Borettslag

NOTE 8 - ANDRE DRIFTSKOSTNADER

Lokalleie	4 750
Skadedyrarbeid/soppkontroll	8 199
Verktøy og redskap	1 589
Driftsmaterialer	160
Lyspærer og sikringer	2 021
Nøkler og låser	4 427
Kostnader dugnad	318
HMS	4 436
Annen fremmed tjeneste	552
Kontorrekvisita	2 092
Kontingenter	14 767
Gaver	950
Styremøter	2 259
Styremiddag	4 100
Bank- og andre transaksjonskostnader	8 073
Annen kostnad	2 818
Sum andre driftskostnader	61 511

NOTE 9 - ANNEN EGENKAPITAL

Opptjent egenkapital 1.1	-2 365 561
Overført til/fra egenkapital	-118 291
Opptjent egenkapital 31.12	-2 483 851

NOTE 10 - BYGNINGER OG TOMTER

Kostpris bygninger 2010	79 068 000
Kostpris tomter 2010	10 000 000
Sum bygninger og tomter	89 068 000

Bygningene er ikke avskrevet. Styret har i stedet vurdert at tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført, jf. noten om vedlikehold.

NOTE 11 - FORSKUDDSBETALTE KOSTNADER

Forskuddsbetalt forsikring	36 022
Forskuddsbetalt kabel-TV/internett	106 427
Andre forskuiddsbetalte kostnader	19 230
Sum forskuiddsbetalte kostnader	161 679



Fritznerkvartalet 1 Borettslag

NOTE 12 - GJELD TIL KREDITTINSTITUSJONER

	Sparebank 1 Østfold	Sparebank 1 Østfold
Bank	Akershus	Akershus
Lånenummer	1080.72.26725	1080.89.74628
Lånetype	Annuitet	Annuitet
Opptaksår	2024	2022
Løpetid	29 år	29 år
Innfrielseår	2053	2051
Rentesats (nominell)	5,59 %	5,59 %
Opprinnelig lånebeløp	500 000	38 060 000
Lånesaldo 01.01	0	38 060 000
Opptak i periode	500 000	0
Avdrag i periode	0	0
Lånesaldo 31.12	500 000	38 060 000

NOTE 13 - PANTSTILLELSE

Av selskapets bokførte gjeld er følgende sikret ved pant:

Pantelån	38 560 000
Borettsinnskudd	53 508 000
Totalt	92 068 000

Eiendommen som er stilt som sikkerhet hadde pr 31.12.2024 følgende bokførte verdi:

Bygninger og tomter	89 068 000
Totalt	89 068 000