



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 585 483  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FRONT HOLDING VELO AS  
Forretningsadresse: Eikliveien 23  
3511 HØNEFOSS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cato Hauge  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Renteinntekter		254	
<b>Sum inntekter</b>		<b>254</b>	
<b>Kostnader</b>			
Rentekostnader		189 144	
Admin kost		2	
Finans kost		57 000	
Skattekostnad		80 008	
<b>Sum kostnader</b>		<b>326 154</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-325 900</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Utbytte		596 198	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>596 198</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>596 198</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>270 298</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>270 298</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>270 298</b>	<b>0</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i aksjer		16 220 793	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>16 220 793</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 220 793</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		635 919	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>635 919</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>635 919</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 856 712</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Egenkapital		1 188 478	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 188 478</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Opptjent EK		270 298	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>270 298</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 458 776</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld		15 397 936	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>15 397 936</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>15 397 936</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 397 936</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 856 712</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 456754

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 585 483  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FRONT HOLDING VELO AS  
Forretningsadresse: Eikliveien 23  
3511 HØNEFOSS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cato Hauge  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2023



Organisasjonsnr: 925 585 483  
FRONT HOLDING VELO AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Renteinntekter		254	
<b>Sum inntekter</b>		<b>254</b>	
<b>Kostnader</b>			
Rentekostnader		189 144	
Admin kost		2	
Finans kost		57 000	
Skattekostnad		80 008	
<b>Sum kostnader</b>		<b>326 154</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-325 900</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Utbytte		596 198	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>596 198</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>596 198</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>270 298</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>270 298</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>270 298</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 925 585 483  
FRONT HOLDING VELO AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i aksjer		16 220 793	
Sum finansielle anleggsmidler		16 220 793	
Sum anleggsmidler		16 220 793	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		635 919	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		635 919	
Sum omløpsmidler		635 919	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 856 712</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Egenkapital		1 188 478	
Sum innskutt egenkapital		1 188 478	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Opptjent EK		270 298	
Sum opptjent egenkapital		270 298	
Sum egenkapital		1 458 776	0
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld		15 397 936	
Sum annen langsiktig gjeld		15 397 936	
Sum langsiktig gjeld		15 397 936	0
Sum gjeld		15 397 936	0



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

16 856 712

0



Organisasjonsnr: 925 585 483  
FRONT HOLDING VELO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Front Holding Velo AS**

---

**Regnskap pr. 31.12.2022**

- \* **Resultatregnskap**
- \* **Balanse**
- \* **Noter til regnskapet**



**Front Holding Velo AS**

**Resultatregnskap**

	NOTE	2022 (1.1. - 31.12.)
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>		
Administrasjonskostnader		-2
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-2</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
Renteinntekter		254
Annen finansinntekt - utbytte fra investeringer		596 198
Rentekostnader		-189 144
Andre finanskostnader		-57 000
<b>Netto finansresultat</b>		<b>350 308</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>350 306</b>
Skattekostnad	8	-80 008
<b>Årsresultat</b>		<b>270 298</b>
<b>Overføringer:</b>		
Avsatt til utbytte		-
Overført til annen egenkapital	5	270 298
<b>Sum overføringer</b>		<b>270 298</b>



**Front Holding Velo AS** **Balanse**

<b>EIENDELER</b>	<b>NOTE</b>	<b>31.12.2022</b>
<b>ANLEGGSMIDLER</b>		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>		
Investering i aksjer	4	16 220 793
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>16 220 793</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>		
Likvider		635 919
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>635 919</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 856 712</b>
<b>GJELD OG EGENKAPITAL</b>		
<b>EGENKAPITAL</b>		
Aksjekapital		1 188 478
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	5	<b>1 188 478</b>
Annen egenkapital		270 298
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>270 298</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>1 458 776</b>
<b>GJELD</b>		
Øvrig langsiktig gjeld		15 397 936
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>15 397 936</b>
Avsatt til utbytte		0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 397 936</b>
<b>SUM GJELD OG EGENKAPITAL</b>		<b>16 856 712</b>

Oslo, 30.mai 2022

  
Cato Strandås Hauge



## Noter til regnskapet

### Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

#### Investering i aksjer (kostmetoden)

Investering i aksjer er vurdert til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte er inntektsført som annen finansinntekt. Tilbakebetalt, tidligere innskutt kapital, føres til reduksjon på bokført verdi av investeringen.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd, kontanter o.l. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

#### Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent. Dette skjer når tjenesten ytes. Inntekt regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

#### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

#### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

### Note 2: Antall ansatte / godtgjørelser

Selskapet har pr. 31.12.2022 ingen ansatte.

Selskapet ble stiftet 26.08.2020.

Ingen godtgjørelser i 2022.



## Noter til regnskapet

### Note 3: Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital er NOK 1 200 000 fordelt på 1 000 aksjer, hver pålydende NOK 1 200.

Selskapets aksjonærer var pr. 31.12.:

	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Velo-Invest AS	1 000	100 %	100 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

	Verv	Eiermåte	Antall aksjer
Cato Strandås Hauge	Styrets leder	Indirekte	1 000

### Note 4: Investering i aksjer

	Anskaffelsestidspunkt	Antall aksjer	Kostpris	Verdi pr. 31.12
Front Real Estate AS	08.10.2020	200	12 000	12 000
FRE Invest AS	08.10.2020	100	7 575 000	7 575 000
FRE Invest opptrekk Sota	09.08.2022		3 300 000	3 300 000
FRE Invest Grensen	09.08.2022		458 779	458 779
FRE Invest OUD	09.08.2022		3 007 779	3 007 779
FRE Invest Markveien	09.08.2022		463 234	463 234
FRE invest opptrekk Strømsø	07.06.2021		404 000	404 000
Carucel Investor AS	07.06.2021	13369	1 000 001	1 000 001
<b>Sum pr. 31.12</b>			<b>16 220 793</b>	<b>16 220 793</b>

### Note 5: Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.	1 188 478	-	-	1 188 478
Avsatt til utbytte	-	-	-	-
Årets resultat	-	-	270 298	270 298
<b>Egenkapital pr. 31.12</b>	<b>1 188 478</b>	<b>-</b>	<b>270 298</b>	<b>1 458 776</b>

### Note 6: Gjeld

	31.12.2022
Lån fra Carucel Invest AS	15 397 936



## Noter til regnskapet

### Note 7: Skattegrunnlag / utsatt skatt

	31.12.2022
Resultat før skattekostnad	-
Permanente forskjeller	-
Endring midlertidige forskjeller:	
Fremførbart underskudd	-
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>-</b>
Nominell skattesats	22 %
<b>Betalbar skatt</b>	<b>-</b>
<b>Grunnlag utsatt skatt:</b>	
Midlertidige forskjeller:	
- fremførbart underskudd	-
<b>Sum midlertidige forskjeller</b>	<b>-</b>
Nominell skattesats	22 %
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>-</b>

Utsatt skattefordel er ikke balanseført

### Note 8: Årets skattekostnad

	31.12.2022
Betalbar inntektsskatt	-
Endring utsatt skatt	-
<b>Årets skattekostnad</b>	<b>-</b>