



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 625 178  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: M.G. EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Morten Helland  
Osen  
5580 ØLEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Berner Helland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.07.2024



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                                | Note | 2022           | 2021            |
|-------------------------------------------------------------|------|----------------|-----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                                     |      |                |                 |
| <b>Kostnader</b>                                            |      |                |                 |
| Annen driftskostnad                                         | 2    | 12 116         | 14 026          |
| <b>Sum kostnader</b>                                        |      | <b>12 116</b>  | <b>14 026</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>                                       |      | <b>-12 116</b> | <b>-14 026</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                   |      |                |                 |
| Annen renteinntekt                                          |      | 333 701        | 251 323         |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                  |      | <b>333 701</b> | <b>251 323</b>  |
| Verdiendring av finansielle instrumenter til virkelig verdi | 3    | 327 481        | -514 223        |
| Annen rentekostnad                                          |      | 37             |                 |
| Annen finanskostnad                                         |      | 1 369          | 1 260           |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                  |      | <b>328 887</b> | <b>-512 963</b> |
| <b>Netto finans</b>                                         |      | <b>4 814</b>   | <b>764 286</b>  |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>                  |      | <b>-7 302</b>  | <b>750 260</b>  |
| Skattekostnad på resultat                                   |      | 70 448         | 51 928          |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>                |      | <b>-77 750</b> | <b>698 332</b>  |
| <b>Årsresultat</b>                                          |      | <b>-77 750</b> | <b>698 332</b>  |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>               |      | <b>-77 750</b> | <b>698 332</b>  |
| <b>Totalresultat</b>                                        |      | <b>-77 750</b> | <b>698 332</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                        |      |                |                 |
| Avsatt til annen egenkapital                                |      |                | 698 332         |
| Overført fra annen egenkapital                              |      | -77 750        |                 |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>                    |      | <b>-77 750</b> | <b>698 332</b>  |



### Balanse

| Beløp i: NOK                               | Note | 2022      | 2021      |
|--------------------------------------------|------|-----------|-----------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                 |      |           |           |
| <b>Anleggsmidler</b>                       |      |           |           |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>              |      |           |           |
| Sum anleggsmidler                          |      | 0         | 0         |
| <b>Omløpsmidler</b>                        |      |           |           |
| <b>Varer</b>                               |      |           |           |
| <b>Investeringer</b>                       |      |           |           |
| Markedsbaserte aksjer                      | 3    | 6 168 468 | 6 164 408 |
| Sum investeringer                          |      | 6 168 468 | 6 164 408 |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      |           |           |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.               |      | 78 238    | 180 828   |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende    |      | 78 238    | 180 828   |
| Sum omløpsmidler                           |      | 6 246 706 | 6 345 236 |
| SUM EIENDELER                              |      | 6 246 706 | 6 345 236 |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>      |      |           |           |
| <b>Egenkapital</b>                         |      |           |           |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                |      |           |           |
| Aksjekapital                               | 4    | 200 000   | 200 000   |
| Sum innskutt egenkapital                   |      | 200 000   | 200 000   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                |      |           |           |
| Annen egenkapital                          | 5    | 5 976 203 | 6 053 953 |
| Sum opptjent egenkapital                   |      | 5 976 203 | 6 053 953 |
| Sum egenkapital                            | 5    | 6 176 203 | 6 253 953 |
| Sum langsiktig gjeld                       |      | 0         | 0         |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>             | <b>Note</b> | <b>2022</b>      | <b>2021</b>      |
|---------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |             |                  |                  |
| Betalbar skatt                  | 6           | 70 448           | 51 928           |
| Annen kortsiktig gjeld          | 2           | 55               | 39 355           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |             | <b>70 503</b>    | <b>91 283</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                |             | <b>70 503</b>    | <b>91 283</b>    |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |             | <b>6 246 706</b> | <b>6 345 236</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 640517

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 625 178  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: M.G. EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Morten Helland  
Osen  
5580 ØLEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Berner Helland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2023



Organisasjonsnr: 991 625 178  
M.G. EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                                               | <b>Note</b> | <b>2022</b>    | <b>2021</b>     |
|-------------------------------------------------------------------|-------------|----------------|-----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                                           |             |                |                 |
| <b>Kostnader</b>                                                  |             |                |                 |
| Annen driftskostnad                                               | 2           | 12 116         | 14 026          |
| <b>Sum kostnader</b>                                              |             | <b>12 116</b>  | <b>14 026</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>                                             |             | <b>-12 116</b> | <b>-14 026</b>  |
| <b>Finansinntekter og<br/>finanskostnader</b>                     |             |                |                 |
| Annen renteinntekt                                                |             | 333 701        | 251 323         |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                        |             | <b>333 701</b> | <b>251 323</b>  |
| Verdiendring av<br>finansielle instrumenter<br>til virkelig verdi | 3           | 327 481        | -514 223        |
| Annen rentekostnad                                                |             | 37             |                 |
| Annen finanskostnad                                               |             | 1 369          | 1 260           |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                        |             | <b>328 887</b> | <b>-512 963</b> |
| <b>Netto finans</b>                                               |             | <b>4 814</b>   | <b>764 286</b>  |
| <b>Ordinært resultat før<br/>skattekostnad</b>                    |             | <b>-7 302</b>  | <b>750 260</b>  |
| Skattekostnad på resultat                                         |             | 70 448         | 51 928          |
| <b>Ordinært resultat etter<br/>skattekostnad</b>                  |             | <b>-77 750</b> | <b>698 332</b>  |
| <b>Årsresultat</b>                                                |             | <b>-77 750</b> | <b>698 332</b>  |
| <b>Årsresultat etter<br/>minoritetsinteresser</b>                 |             | <b>-77 750</b> | <b>698 332</b>  |
| <b>Totalresultat</b>                                              |             | <b>-77 750</b> | <b>698 332</b>  |
| <b>Overføringer og<br/>disponeringer</b>                          |             |                |                 |
| Avsatt til annen<br>egenkapital                                   |             |                | 698 332         |
| Overført fra annen<br>egenkapital                                 |             | -77 750        |                 |
| <b>Sum overføringer og<br/>disponeringer</b>                      |             | <b>-77 750</b> | <b>698 332</b>  |



Organisasjonsnr: 991 625 178  
M.G. EIENDOM AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler

|                   |  |   |   |
|-------------------|--|---|---|
| Sum anleggsmidler |  | 0 | 0 |
|-------------------|--|---|---|

Omløpsmidler  
Varer

|                       |   |           |           |
|-----------------------|---|-----------|-----------|
| Investeringer         |   |           |           |
| Markedsbaserte aksjer | 3 | 6 168 468 | 6 164 408 |
| Sum investeringer     |   | 6 168 468 | 6 164 408 |

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

|                                            |  |        |         |
|--------------------------------------------|--|--------|---------|
| Sum bankinnskudd,<br>kontanter og lignende |  | 78 238 | 180 828 |
|--------------------------------------------|--|--------|---------|

|                  |  |           |           |
|------------------|--|-----------|-----------|
| Sum omløpsmidler |  | 6 246 706 | 6 345 236 |
|------------------|--|-----------|-----------|

|               |  |           |           |
|---------------|--|-----------|-----------|
| SUM EIENDELER |  | 6 246 706 | 6 345 236 |
|---------------|--|-----------|-----------|

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital  
Aksjekapital

|                          |   |         |         |
|--------------------------|---|---------|---------|
| Sum innskutt egenkapital | 4 | 200 000 | 200 000 |
|--------------------------|---|---------|---------|

Opptjent egenkapital  
Annen egenkapital

|                          |   |           |           |
|--------------------------|---|-----------|-----------|
| Sum opptjent egenkapital | 5 | 5 976 203 | 6 053 953 |
|--------------------------|---|-----------|-----------|

|                 |   |           |           |
|-----------------|---|-----------|-----------|
| Sum egenkapital | 5 | 6 176 203 | 6 253 953 |
|-----------------|---|-----------|-----------|

|                      |  |   |   |
|----------------------|--|---|---|
| Sum langsiktig gjeld |  | 0 | 0 |
|----------------------|--|---|---|

Kortsiktig gjeld  
Betalbar skatt  
Annen kortsiktig gjeld

|                      |   |        |        |
|----------------------|---|--------|--------|
| Sum kortsiktig gjeld | 6 | 70 448 | 51 928 |
|                      | 2 | 55     | 39 355 |

|           |  |        |        |
|-----------|--|--------|--------|
| Sum gjeld |  | 70 503 | 91 283 |
|-----------|--|--------|--------|

|                          |  |           |           |
|--------------------------|--|-----------|-----------|
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD |  | 6 246 706 | 6 345 236 |
|--------------------------|--|-----------|-----------|





Organisasjonsnr: 991 625 178  
M.G. EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Årsregnskap  
2022**

**M.g. Eiendom AS**

Org.nr.:991 625 178



| <b>M.g. Eiendom AS</b>                                      |      |                |                |
|-------------------------------------------------------------|------|----------------|----------------|
| <b>Resultatregnskap</b>                                     |      |                |                |
|                                                             | Note | 2022           | 2021           |
| <b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>                   |      |                |                |
| Annen driftskostnad                                         | 2    | 12 116         | 14 026         |
| <b>Sum driftskostnader</b>                                  |      | <b>12 116</b>  | <b>14 026</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                                       |      | <b>-12 116</b> | <b>-14 026</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                   |      |                |                |
| Annen renteinntekt                                          |      | 333 701        | 251 323        |
| Verdiendring av finansielle instrumenter til virkelig verdi | 3    | -327 481       | 514 223        |
| Annen rentekostnad                                          |      | -37            | 0              |
| Annen finanskostnad                                         |      | -1 369         | -1 260         |
| <b>Netto finansresultat</b>                                 |      | <b>4 814</b>   | <b>764 286</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>                  |      | <b>-7 302</b>  | <b>750 260</b> |
| Skattekostnad på resultat                                   |      | -70 448        | -51 928        |
| <b>Resultat</b>                                             |      | <b>-77 750</b> | <b>698 332</b> |
| <b>Årsresultat</b>                                          |      | <b>-77 750</b> | <b>698 332</b> |
| <b>Overføringer</b>                                         |      |                |                |
| Avsatt til annen egenkapital                                |      | 0              | 698 332        |
| Overført fra annen egenkapital                              |      | -77 750        | 0              |
| <b>Sum overføringer</b>                                     |      | <b>-77 750</b> | <b>698 332</b> |



| <b>M.g. Eiendom AS</b>              |             |                  |                  |  |
|-------------------------------------|-------------|------------------|------------------|--|
| <b>Balanse pr. 31. desember</b>     |             |                  |                  |  |
|                                     |             |                  |                  |  |
| <b>Eiendeler</b>                    | <b>Note</b> | <b>2022</b>      | <b>2021</b>      |  |
| <b>Omløpsmidler</b>                 |             |                  |                  |  |
| <b>Investeringer</b>                |             |                  |                  |  |
| Markedsbaserte aksjer               | 3           | 6 168 468        | 6 164 408        |  |
| <b>Sum investeringer</b>            |             | <b>6 168 468</b> | <b>6 164 408</b> |  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b> |             | <b>78 238</b>    | <b>180 828</b>   |  |
| <b>Sum omløpsmidler</b>             |             | <b>6 246 706</b> | <b>6 345 236</b> |  |
| <b>Sum eiendeler</b>                |             | <b>6 246 706</b> | <b>6 345 236</b> |  |



| <b>M.g. Eiendom AS</b>                       |             |                  |                  |
|----------------------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| <b>Balanse pr. 31. desember</b>              |             |                  |                  |
|                                              |             |                  |                  |
| <b>Egenkapital og gjeld</b>                  | <b>Note</b> | <b>2022</b>      | <b>2021</b>      |
| <b>Egenkapital</b>                           |             |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                  |             |                  |                  |
| Aksjekapital                                 | 4           | 200 000          | 200 000          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>              |             | <b>200 000</b>   | <b>200 000</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                  |             |                  |                  |
| Annen egenkapital                            | 5           | 5 976 203        | 6 053 953        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>              |             | <b>5 976 203</b> | <b>6 053 953</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                       | <b>5</b>    | <b>6 176 203</b> | <b>6 253 953</b> |
| <b>Gjeld</b>                                 |             |                  |                  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                      |             |                  |                  |
| Betalbar skatt                               | 6           | 70 448           | 51 928           |
| Annen kortsiktig gjeld                       | 2           | 55               | 39 355           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>                  |             | <b>70 503</b>    | <b>91 283</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                             |             | <b>70 503</b>    | <b>91 283</b>    |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>              |             | <b>6 246 706</b> | <b>6 345 236</b> |
| Ølen, den _____                              |             |                  |                  |
| Styret i M.g. Eiendom AS                     |             |                  |                  |
| _____<br>Morten Berner Helland<br>styreleder |             |                  |                  |



## M.g. Eiendom AS

### Noter 2022

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

##### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

##### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2022 ingen ansatte og det er ikke betalt godtgjørelse mm. til ledende personer.

##### Gjeld til aksjonær

Selskapet har gjeld til aksjonær på kr 55. Gjelden er ikke renteberegnet.

##### Revisor

Selskapet har fravalgt revisor.

#### Note 3 Markedsbaserte verdipapirer

Markedsbaserte aksjer er bokført til virkelig verdi pr 31.12.2022



## M.g. Eiendom AS

### Noter 2022

#### Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i M.g. Eiendom AS pr. 31.12 består av:

|                 | Antall     | Pålydende | Bokført        |
|-----------------|------------|-----------|----------------|
| Ordinære aksjer | 100        | 2 000,0   | 200 000        |
| <b>Sum</b>      | <b>100</b> |           | <b>200 000</b> |

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

|                       | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|-----------------------|----------|-----------|-------------|
| Morten Berner Helland | 100      | 100,0     | 100,0       |

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

| Navn                        | Verv       | Ordinære   |
|-----------------------------|------------|------------|
| Morten Berner Helland       | styreleder | 100        |
| <b>Totalt antall aksjer</b> |            | <b>100</b> |

#### Note 4 Endring i egenkapital

|                               | Aksjekapital   | Annen egenkapital | Sum              |
|-------------------------------|----------------|-------------------|------------------|
| Egenkapital 01.01.2022        | 200 000        | 6 053 953         | 6 253 953        |
| Årsresultat                   |                | -77 750           | -77 750          |
| <b>Egenkapital 31.12.2022</b> | <b>200 000</b> | <b>5 976 203</b>  | <b>6 176 203</b> |



M.g. Eiendom AS

Noter 2022

Note 6 Skatt

| <b>Årets skattekostnad</b>               | <b>2022</b>    | <b>2021</b>    |
|------------------------------------------|----------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |                |                |
| Betalbar skatt                           | 70 448         | 51 928         |
| Endring i utsatt skattefordel            | 0              | 0              |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>70 448</b>  | <b>51 928</b>  |
| Skattepliktig inntekt:                   |                |                |
| Resultat før skatt                       | -7 302         | 750 260        |
| Permanente forskjeller                   | 327 518        | -514 223       |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>320 216</b> | <b>236 037</b> |
| Betalbar skatt i balansen:               |                |                |
| Betalbar skatt på årets resultat         | 70 448         | 51 928         |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>70 448</b>  | <b>51 928</b>  |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|                            | <b>2022</b> | <b>2021</b> | <b>Endring</b> |
|----------------------------|-------------|-------------|----------------|
| <b>Utsatt skatt (22 %)</b> | <b>0</b>    | <b>0</b>    | <b>0</b>       |