



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	974 208 911
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	LJOSLAND UTBYGGINGSSELSKAP AS
Forretningsadresse:	4540 ÅSERAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kjell Ljosland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	13.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		6 627	6 407
Sum kostnader		6 627	6 407
Driftsresultat		-6 627	-6 407
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 901	7
Annen finansinntekt	2		
Sum finansinntekter		2 901	7
Annen rentekostnad		76 518	57 962
Annen finanskostnad	2		
Sum finanskostnader		76 518	57 962
Netto finans		-73 617	-57 955
Ordinært resultat før skattekostnad		-80 243	-64 362
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-80 243	-64 362
Årsresultat	4	-80 243	-64 362
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-80 243	-64 362
Totalresultat		-80 243	-64 362
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-80 243	-64 362
Sum overføringer og disponeringer		-80 243	-64 362



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1	1
Andre langsiktige fordringer		872 726	872 726
Sum finansielle anleggsmidler		872 727	872 727
Sum anleggsmidler		872 727	872 727
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Markedsbaserte aksjer	2		
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Andre finansielle instrumenter	2		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		235 212	315 456
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		235 212	315 456
Sum omløpsmidler		235 212	315 456
SUM EIENDELER		1 107 939	1 188 183
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap		1 107 629	1 027 385
Sum opptjent egenkapital		-1 107 629	-1 027 385
Sum egenkapital	4	-1 007 629	-927 385
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		800 000	800 000
Øvrig langsiktig gjeld		1 315 568	1 315 568
Sum annen langsiktig gjeld		2 115 568	2 115 568
Sum langsiktig gjeld		2 115 568	2 115 568
Betalbar skatt	3		
Sum gjeld		2 115 568	2 115 568
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 107 939	1 188 183



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 503475

Enheten

Organisasjonsnummer: 974 208 911
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LJOSLAND UTBYGGINGSSELSKAP AS
4540 ÅSERAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Ljosland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 974 208 911
LJOSLAND UTBYGGINGSSSELKAP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		6 627	6 407
Sum kostnader		6 627	6 407
Driftsresultat		-6 627	-6 407
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 901	7
Annen finansinntekt	2		
Sum finansinntekter		2 901	7
Annen rentekostnad		76 518	57 962
Annen finanskostnad	2		
Sum finanskostnader		76 518	57 962
Netto finans		-73 617	-57 955
Ordinært resultat før skattekostnad		-80 243	-64 362
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-80 243	-64 362
Årsresultat	4	-80 243	-64 362
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-80 243	-64 362
Totalresultat		-80 243	-64 362
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-80 243	-64 362
Sum overføringer og disponeringer		-80 243	-64 362



Organisasjonsnr: 974 208 911
LJOSLAND UTBYGGINGSSSELKAP AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1	1
Andre langsiktige fordringer		872 726	872 726
Sum finansielle anleggsmidler		872 727	872 727
Sum anleggsmidler		872 727	872 727
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Markedsbaserte aksjer	2		
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Andre finansielle instrumenter	2		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		235 212	315 456
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		235 212	315 456
Sum omløpsmidler		235 212	315 456
SUM EIENDELER		1 107 939	1 188 183
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap		1 107 629	1 027 385
Sum opptjent egenkapital		-1 107 629	-1 027 385
Sum egenkapital	4	-1 007 629	-927 385
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		800 000	800 000
Øvrig langsiktig gjeld		1 315 568	1 315 568
Sum annen langsiktig gjeld		2 115 568	2 115 568
Sum langsiktig gjeld		2 115 568	2 115 568
Betalbar skatt	3		
Sum gjeld		2 115 568	2 115 568
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 107 939	1 188 183



Organisasjonsnr: 974 208 911
LJOSLAND UTBYGGINGSELKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Ljosland Utbyggingselskap AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 974 208 911



RESULTATREGNSKAP

LJOSLAND UTBYGGINGSELSKAP AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		6 627	6 407
Sum driftskostnader		6 627	6 407
Driftsresultat		-6 627	-6 407
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		2 901	7
Annen rentekostnad		76 518	57 962
Resultat av finansposter		-73 617	-57 955
Resultat før skattekostnad		-80 243	-64 362
Årsresultat	4	-80 243	-64 362
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		80 243	64 362
Sum overføringer		-80 243	-64 362



BALANSE

LJOSLAND UTBYGGINGSELSKAP AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		1	1
Andre langsiktige fordringer		872 726	872 726
Sum finansielle anleggsmidler		872 727	872 727
Sum anleggsmidler		872 727	872 727
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		235 212	315 456
Sum omløpsmidler		235 212	315 456
Sum eiendeler		1 107 939	1 188 183



BALANSE

LJOSLAND UTBYGGINGSSKAP AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-1 107 629	-1 027 385
Sum opptjent egenkapital		-1 107 629	-1 027 385
Sum egenkapital	4	-1 007 629	-927 385
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		800 000	800 000
Øvrig langsiktig gjeld		1 315 568	1 315 568
Sum annen langsiktig gjeld		2 115 568	2 115 568
KORTSIKTIG GJELD			
Sum gjeld		2 115 568	2 115 568
Sum egenkapital og gjeld		1 107 939	1 188 183

Ljosland, 13.03.2024
Styret i Ljosland Utbyggingsselskap AS

Kjell Ljosland
styreleder

Oddmund Ljosland
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Ljosland Utbyggingsselskap AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Note 2 Verdipapirer

	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
ANLEGGSMIDLER				
Ljosland Skisenter AS	15,9%	15,9%	2 197 500	1
Sum			2 197 500	1

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-80 243	-64 362
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-80 243	-64 362
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-302 201	-221 958	80 243
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	302 201	0	-302 201
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-221 958	-221 958
Utsatt skattefordel (22 %)	0	-48 831	-48 831

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2022	100 000	-1 027 385	-927 385
Pr. 01.01.2023	100 000	-1 027 385	-927 385
Årets underskudd		-80 243	-80 243
Pr. 31.12.2023	100 000	-1 107 629	-1 007 629

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I LJOSLAND UTBYGGINGSSSELKAP AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ljosland Vest As	50	50,0	50,0
Ljoslandservice As	33	33,0	33,0
Oddmund Ljosland	17	17,0	17,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Oddmund Ljosland	styremedlem	17
Totalt antall aksjer		17

Note 6 Fortsatt drift

Styret gjør oppmerksom på at selskapets aksjekapital er tapt. Styret vil i nødvendig utstrekning gjøre tiltak som tilførsel av likviditet. Det er styrets vurdering at regnskapet avlegges under forutsetning om fortsatt drift.