



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 602 100  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LYKKJEMYRSTIGEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Kontorveien 7  
6517 KRISTIANSUND N

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Schnell  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 071 812	763 093
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 071 812</b>	<b>763 093</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		0	10 560
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	162 050	133 584
Annen driftskostnad		337 143	215 298
<b>Sum kostnader</b>		<b>499 193</b>	<b>359 442</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>572 619</b>	<b>403 651</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	250
Annen finansinntekt	2	763 300	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>763 300</b>	<b>250</b>
Annen rentekostnad		740 428	433 274
Annen finanskostnad	2	170 247	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>910 675</b>	<b>433 274</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-147 375</b>	<b>-433 024</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>425 244</b>	<b>-29 373</b>
Skattekostnad		-39 005	-29
<b>Årsresultat</b>		<b>464 249</b>	<b>-29 344</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		464 249	-29 344
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>464 249</b>	<b>-29 344</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		23 473	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>23 473</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	11 119 855	6 185 833
Maskiner og anlegg	1	30 816	39 416
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>11 150 671</b>	<b>6 225 249</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		27 000	315 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>27 000</b>	<b>315 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 201 144</b>	<b>6 540 249</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		191 667	6 500
Andre kortsiktige fordringer		3 348	0
Konsernfordringer	2	110 000	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>305 015</b>	<b>6 500</b>
<b>Investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		414 201	157 624
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>414 201</b>	<b>157 624</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>719 216</b>	<b>164 124</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 920 360</b>	<b>6 704 373</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		305 000	305 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>299 430</b>	<b>299 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		645 649	181 400
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>645 649</b>	<b>181 400</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>945 079</b>	<b>480 830</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		0	15 533
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>15 533</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	9 824 981	5 925 776
Øvrig langsiktig gjeld	3	205 000	205 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 029 981</b>	<b>6 130 776</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 029 981</b>	<b>6 146 309</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		819 631	25 366
Skyldige offentlige avgifter		62 854	12 330
Annen kortsiktig gjeld		62 815	39 538
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>945 300</b>	<b>77 234</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 975 281</b>	<b>6 223 543</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 920 360</b>	<b>6 704 373</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 595234

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 602 100  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LYKKJEMYRSTIGEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Kontorveien 7  
6517 KRISTIANSUND N

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Schnell  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 602 100  
LYKKJEMYRSTIGEN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 071 812	763 093
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 071 812</b>	<b>763 093</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		0	10 560
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	162 050	133 584
Annen driftskostnad		337 143	215 298
<b>Sum kostnader</b>		<b>499 193</b>	<b>359 442</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>572 619</b>	<b>403 651</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	250
Annen finansinntekt	2	763 300	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>763 300</b>	<b>250</b>
Annen rentekostnad		740 428	433 274
Annen finanskostnad	2	170 247	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>910 675</b>	<b>433 274</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-147 375</b>	<b>-433 024</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>425 244</b>	<b>-29 373</b>
Skattekostnad		-39 005	-29
<b>Årsresultat</b>		<b>464 249</b>	<b>-29 344</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		464 249	-29 344
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>464 249</b>	<b>-29 344</b>



Organisasjonsnr: 923 602 100  
LYKKJEMYRSTIGEN INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		23 473	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>23 473</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	11 119 855	6 185 833
Maskiner og anlegg	1	30 816	39 416
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>11 150 671</b>	<b>6 225 249</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		27 000	315 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>27 000</b>	<b>315 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 201 144</b>	<b>6 540 249</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		191 667	6 500
Andre kortsiktige fordringer		3 348	0
Konsernfordringer	2	110 000	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>305 015</b>	<b>6 500</b>
<b>Investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		414 201	157 624
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>414 201</b>	<b>157 624</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>719 216</b>	<b>164 124</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 920 360</b>	<b>6 704 373</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	305 000	305 000
Annen innskutt egenkapital	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>299 430</b>	<b>299 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	645 649	181 400
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>645 649</b>	<b>181 400</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>945 079</b>	<b>480 830</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	0	15 533
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>	<b>0</b>	<b>15 533</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	3 9 824 981	5 925 776
Øvrig langsiktig gjeld	3 205 000	205 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>10 029 981</b>	<b>6 130 776</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>10 029 981</b>	<b>6 146 309</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	819 631	25 366
Skyldige offentlige avgifter	62 854	12 330
Annen kortsiktig gjeld	62 815	39 538
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>945 300</b>	<b>77 234</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>10 975 281</b>	<b>6 223 543</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>11 920 360</b>	<b>6 704 373</b>



Organisasjonsnr: 923 602 100  
LYKKJEMYRSTIGEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum

Beløp

## Note

1



## Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6543000.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5087472.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	11630472.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	479801.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	11150671.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	162050.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investeringsregnskap som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------





11119855.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for  
**LYKKJEMYRSTIGEN INVEST AS**  
923602100  
Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



LYKKJEMYRSTIGEN INVEST AS  
923 602 100

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 071 812	763 093
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 071 812</b>	<b>763 093</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		0	-10 560
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-162 050	-133 584
Annen driftskostnad		-337 143	-215 298
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-499 193</b>	<b>-359 442</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>572 619</b>	<b>403 651</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	250
Annen finansinntekt	2	763 300	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>763 300</b>	<b>250</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-740 428	-433 274
Annen finanskostnad	2	-170 247	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-910 675</b>	<b>-433 274</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-147 375</b>	<b>-433 024</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>425 244</b>	<b>-29 373</b>
Skattekostnad		39 005	29
<b>Årsresultat</b>		<b>464 249</b>	<b>-29 344</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		464 249	-29 344
<b>Sum overføringer</b>		<b>464 249</b>	<b>-29 344</b>



LYKKJEMYRSTIGEN INVEST AS  
923 602 100

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		23 473	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>23 473</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	11 119 855	6 185 833
Maskiner og anlegg	1	30 816	39 416
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>11 150 671</b>	<b>6 225 249</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		27 000	315 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>27 000</b>	<b>315 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 201 144</b>	<b>6 540 249</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		191 667	6 500
Kortsiktige konsernfordringer	2	110 000	0
Andre kortsiktige fordringer		3 348	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>305 015</b>	<b>6 500</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		414 201	157 624
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>414 201</b>	<b>157 624</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>719 216</b>	<b>164 124</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 920 360</b>	<b>6 704 373</b>



LYKKJEMYRSTIGEN INVEST AS  
923 602 100

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		305 000	305 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>299 430</b>	<b>299 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		645 649	181 400
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>645 649</b>	<b>181 400</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>945 079</b>	<b>480 830</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		0	15 533
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>15 533</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	9 824 981	5 925 776
Øvrig langsiktig gjeld	3	205 000	205 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 029 981</b>	<b>6 130 776</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		819 631	25 366
Skyldige offentlige avgifter		62 854	12 330
Annen kortsiktig gjeld		62 815	39 538
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>945 300</b>	<b>77 234</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 975 281</b>	<b>6 223 543</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 920 360</b>	<b>6 704 373</b>

KRISTIANSUND N, 25.06.2025

Jørgen Schnell  
styrets leder / daglig leder



LYKKJEMYRSTIGEN INVEST AS  
923 602 100

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



LYKKJEMYRSTIGEN INVEST AS  
923 602 100

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	<b>Varige driftsmidler</b>
Anskaffelseskost 01.01.	6 543 000
Tilgang i året	5 087 472
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>11 630 472</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-479 801
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>11 150 671</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	162 050

## Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Annen kortsiktig fordring kr 110.000 gjelder rest likvidasjonsutbytte Gomei Eiendom AS som ble utbetalt i januar 2025. Likvidasjonsutbytte er inntektsført med kr 500.000 samt ett tap ved avgang aksjer kr 170.246. Annen finansinntekt gjelder gevinst ved salg av 10% av aksjene i Goma-Bygg AS.

## Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

	<b>Beløp</b>
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	8 385 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	9 824 981
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	11 119 855
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Til generalforsamlingen i Lykkjemyrstigen Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Lykkjemyrstigen Invest AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 464 249. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Norvik Revisjon AS  
Revisorregisteret/Foretaksnummer Org.nr 823 191 022 MVA  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Adresse: Storgata 41, 6508 Kristiansund  
Tlf. 45 83 57 07  
cato@norvikrevisjon.no  
www.norvikrevisjon.no



**Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansund N, 26.06.2025  
Norvik Revisjon AS

*Cato Norvik*

Cato Norvik  
Daglig leder og Statsautorisert revisor