



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 507 065
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: K. KRISTENSEN BYGG AS
Forretningsadresse: Storengveien 30
9515 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kåre Kristoffer Kristensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		-222 207	624 039
Annen driftsinntekt		1 190 000	850 000
Sum inntekter		967 793	1 474 039
Kostnader			
Varekostnad		339 339	76 304
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	244 864	236 727
Annen driftskostnad	2, 3	354 105	428 688
Sum kostnader		938 308	741 719
Driftsresultat		29 485	732 320
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		304	0
Sum finansinntekter		304	0
Annen rentekostnad		943	889
Annen finanskostnad		6 053	0
Sum finanskostnader		-6 996	-889
Netto finans		-6 691	-889
Resultat før skattekostnad		22 793	731 431
Skattekostnad	4	5 039	160 957
Årsresultat		17 754	570 474
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		17 754	570 474
Sum overføringer og disponeringer		17 754	570 474



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	7 602 844	7 536 833
Maskiner og anlegg	1	14 700	25 800
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	15 603	20 061
Sum varige driftsmidler		7 633 147	7 582 694
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		686 579	687 249
Sum finansielle anleggsmidler		686 579	687 249
Sum anleggsmidler		8 319 727	8 269 943
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		0	326 023
Andre kortsiktige fordringer		290 596	303 438
Sum fordringer		290 596	629 461
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 001 310	1 130 599
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 001 310	1 130 599
Sum omløpsmidler		1 291 906	1 760 059
SUM EIENDELER		9 611 633	10 030 003



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		4 731 377	4 731 377
Annen innskutt egenkapital		4 515	4 515
Sum innskutt egenkapital		4 835 892	4 835 892
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 862 097	2 844 343
Sum opptjent egenkapital		2 862 097	2 844 343
Sum egenkapital		7 697 989	7 680 235
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	945 271	979 004
Sum avsetninger for forpliktelser		945 271	979 004
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		857 667	1 169 331
Sum annen langsiktig gjeld		857 667	1 169 331
Sum langsiktig gjeld		1 802 938	2 148 335
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 650	7 606
Betalbar skatt	4	38 772	193 827
Skyldige offentlige avgifter		47 034	0
Annen kortsiktig gjeld		2 250	0
Sum kortsiktig gjeld		110 706	201 433
Sum gjeld		1 913 644	2 349 768
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 611 633	10 030 003



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 397128

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 507 065
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: K. KRISTENSEN BYGG AS
Forretningsadresse: Storengveien 30
9515 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kåre Kristoffer Kristensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 507 065
K. KRISTENSEN BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		-222 207	624 039
Annen driftsinntekt		1 190 000	850 000
Sum inntekter		967 793	1 474 039
Kostnader			
Varekostnad		339 339	76 304
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	244 864	236 727
Annen driftskostnad	2, 3	354 105	428 688
Sum kostnader		938 308	741 719
Driftsresultat		29 485	732 320
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		304	0
Sum finansinntekter		304	0
Annen rentekostnad		943	889
Annen finanskostnad		6 053	0
Sum finanskostnader		-6 996	-889
Netto finans		-6 691	-889
Resultat før skattekostnad		22 793	731 431
Skattekostnad	4	5 039	160 957
Årsresultat		17 754	570 474
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		17 754	570 474
Sum overføringer og disponeringer		17 754	570 474



Organisasjonsnr: 998 507 065
K. KRISTENSEN BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	7 602 844	7 536 833
Maskiner og anlegg	1	14 700	25 800
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	15 603	20 061
Sum varige driftsmidler		7 633 147	7 582 694
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		686 579	687 249
Sum finansielle anleggsmidler		686 579	687 249
Sum anleggsmidler		8 319 727	8 269 943
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		0	326 023
Andre kortsiktige fordringer		290 596	303 438
Sum fordringer		290 596	629 461
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 001 310	1 130 599
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 001 310	1 130 599
Sum omløpsmidler		1 291 906	1 760 059
SUM EIENDELER		9 611 633	10 030 003

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	100 000	100 000
Overkurs	4 731 377	4 731 377
Annen innskutt egenkapital	4 515	4 515
Sum innskutt egenkapital	4 835 892	4 835 892
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	2 862 097	2 844 343
Sum opptjent egenkapital	2 862 097	2 844 343
Sum egenkapital	7 697 989	7 680 235
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	4 945 271	979 004
Sum avsetninger for forpliktelser	945 271	979 004
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	857 667	1 169 331
Sum annen langsiktig gjeld	857 667	1 169 331
Sum langsiktig gjeld	1 802 938	2 148 335
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	22 650	7 606
Betalbar skatt	4 38 772	193 827
Skyldige offentlige avgifter	47 034	0
Annen kortsiktig gjeld	2 250	0
Sum kortsiktig gjeld	110 706	201 433
Sum gjeld	1 913 644	2 349 768
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	9 611 633	10 030 003



Organisasjonsnr: 998 507 065
K. KRISTENSEN BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskosnad. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp



K. KRISTENSEN BYGG AS
998 507 065

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		-222 207	624 039
Annen driftsinntekt		1 190 000	850 000
Sum driftsinntekter		967 793	1 474 039
Driftskostnader			
Varekostnad		-339 339	-76 304
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-244 864	-236 727
Annen driftskostnad	2, 3	-354 105	-428 688
Sum driftskostnader		-938 308	-741 719
Driftsresultat		29 485	732 320
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		304	0
Sum finansinntekter		304	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-943	-889
Annen finanskostnad		-6 053	0
Sum finanskostnader		-6 996	-889
Netto finans		-6 691	-889
Resultat før skattekostnad		22 793	731 431
Skattekostnad	4	-5 039	-160 957
Årsresultat		17 754	570 474
Overføringer			
Annen egenkapital		17 754	570 474
Sum overføringer		17 754	570 474



K. KRISTENSEN BYGG AS
998 507 065

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	7 602 844	7 536 833
Maskiner og anlegg	1	14 700	25 800
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	15 603	20 061
Sum varige driftsmidler		7 633 147	7 582 694
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		686 579	687 249
Sum finansielle anleggsmidler		686 579	687 249
Sum anleggsmidler		8 319 727	8 269 943
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	326 023
Andre kortsiktige fordringer		290 596	303 438
Sum fordringer		290 596	629 461
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 001 310	1 130 599
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 001 310	1 130 599
Sum omløpsmidler		1 291 906	1 760 059
SUM EIENDELER		9 611 633	10 030 003



K. KRISTENSEN BYGG AS
998 507 065

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		4 731 377	4 731 377
Annen innskutt egenkapital		4 515	4 515
Sum innskutt egenkapital		4 835 892	4 835 892
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 862 097	2 844 343
Sum opptjent egenkapital		2 862 097	2 844 343
Sum egenkapital		7 697 989	7 680 235
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	4	945 271	979 004
Sum avsetning for forpliktelser		945 271	979 004
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		857 667	1 169 331
Sum annen langsiktig gjeld		857 667	1 169 331
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 650	7 606
Betalbar skatt	4	38 772	193 827
Skyldige offentlige avgifter		47 034	0
Annen kortsiktig gjeld		2 250	0
Sum kortsiktig gjeld		110 706	201 433
Sum gjeld		1 913 644	2 349 768
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 611 633	10 030 003

Alta, 11.04.2024

Kåre Kristoffer Kristensen
styrets leder / daglig leder

Torgunn Kristensen
varamedlem



K. KRISTENSEN BYGG AS
998 507 065

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskosnad.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



K. KRISTENSEN BYGG AS
998 507 065

Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Maskiner og anlegg	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	22 290	55 283	9 572 195	9 649 768
Tilgang i året	0	0	295 317	295 317
Avgang i året	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	22 290	55 283	9 867 512	9 945 085
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-2 229	-29 483	-2 035 362	-2 067 074
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-6 687	-40 583	-2 264 668	-2 311 938
Balanseført verdi pr 31.12	15 603	14 700	7 602 844	7 633 147
Årets av- og nedskrivninger	4 458	11 100	229 306	244 864
Økonomisk levetid	5	4,98	0 - 40,01	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 3 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	4 450 022	4 296 688	153 334
Netto forskjeller	4 450 022	4 296 688	153 334
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	4 450 022	4 296 688	153 334
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	979 004	945 271	33 733