



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 868 549  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SCHLØSSER-MØLLER GRUPPEN AS  
Forretningsadresse: Holtermanns veg 2  
7030 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Schløsser Møller  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2022



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2020              | 2019              |
|---|------|-------------------|-------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                   |                   |
| <b>Inntekter</b>                              |      |                   |                   |
| Annen driftsinntekt                           |      | 8 411             |                   |
| <b>Sum inntekter</b>                          |      | <b>8 411</b>      | <b>0</b>          |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                   |                   |
| Varekostnad                                   |      | 8 411             |                   |
| Lønnskostnad                                  | 1    | 401 754           | 706 763           |
| Avskrivning på varige driftsmidler            | 2    | 52 859            | 30 878            |
| Annen driftskostnad                           | 1    | 1 452 874         | 925 077           |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>1 915 898</b>  | <b>1 662 718</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>-1 907 487</b> | <b>-1 662 718</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                   |                   |
| Annen renteinntekt                            |      | 300 130           | 278 241           |
| Annen finansinntekt                           |      | 2 061 709         | 1 471 259         |
| Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m    | 7    | 262 198           | 2 704 152         |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>2 624 037</b>  | <b>4 453 651</b>  |
| Nedskr. av finansielle anleggsmidler          |      | 11 203            |                   |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern      |      | 115 486           | 56 271            |
| Annen rentekostnad                            |      | 398 695           | 336 212           |
| Annen finanskostnad                           |      | 1 176 291         | 274 402           |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |      | <b>1 701 675</b>  | <b>666 885</b>    |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>922 362</b>    | <b>3 786 766</b>  |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |      | <b>-985 125</b>   | <b>2 124 048</b>  |
| Skattekostnad på ordinært resultat            | 3    | -324 599          | -331 218          |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |      | <b>-660 526</b>   | <b>2 455 266</b>  |
| <b>Årsresultat</b>                            |      | <b>-660 526</b>   | <b>2 455 266</b>  |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>-660 526</b>   | <b>2 455 266</b>  |



## Resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b>                      | <b>Note</b> | <b>2020</b>     | <b>2019</b>      |
|--|-------------|-----------------|------------------|
| <b>Overføringer og disponeringer</b>     |             |                 |                  |
| Ordinært utbytte                         |             |                 | 400 000          |
| Avgitt konsernbidrag                     |             |                 | 188 000          |
| Overføringer annen egenkapital           | 11          | -660 526        | 1 867 266        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b> |             | <b>-660 526</b> | <b>2 455 266</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK  | Note | 2020              | 2019              |
|---|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                                  |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>  |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                               |      |                   |                   |
| <b>Varige driftsmidler</b>                                  |      |                   |                   |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom                     | 2    | 49 319            | 50 487            |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.                   | 2    | 265 424           | 317 115           |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                              |      | <b>314 743</b>    | <b>367 602</b>    |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                            |      |                   |                   |
| Investering i annet foretak i samme konsern                 | 8    | 754 005           | 4 005             |
| Lån til foretak i samme konsern                             | 5    | 5 846 820         | 3 223 901         |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 5    | 2 607 708         | 4 241 933         |
| Investeringer i aksjer og andeler                           | 6    | 400 213           | 223 036           |
| Andre fordringer  |      | 56 438            | 587 735           |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>                        |      | <b>9 665 184</b>  | <b>8 280 611</b>  |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                                    |      | <b>9 979 927</b>  | <b>8 648 213</b>  |
| <b>Omløpsmidler</b>   |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>  |      |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>   |      |                   |                   |
| Kundefordringer   |      |                   | 1 250             |
| Andre fordringer  |      | 261 490           | 21 300            |
| <b>Sum fordringer</b>                                       |      | <b>261 490</b>    | <b>22 550</b>     |
| <b>Investeringer</b>  |      |                   |                   |
| Markedsbaserte aksjer                                       | 7    | 19 080 055        | 18 033 290        |
| Andre finansielle instrumenter                              |      | 293 630           | 1 800 172         |
| <b>Sum investeringer</b>                                    |      | <b>19 373 685</b> | <b>19 833 462</b> |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>                  |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                                | 9    | 632 954           | 1 485 121         |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>              |      | <b>632 954</b>    | <b>1 485 121</b>  |



## Balanse

| Beløp i: NOK                             | Note | 2020              | 2019              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Sum omløpsmidler                         |      | 20 268 130        | 21 341 133        |
| <b>SUM EIENDELER</b>                     |      | <b>30 248 057</b> | <b>29 989 346</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>    |      |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>                       |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>              |      |                   |                   |
| Aksjekapital                             | 10   | 1 990 560         | 1 990 560         |
| Overkurs                                 | 11   | 4 243 327         | 4 243 327         |
| Annen innskutt egenkapital               | 11   | 5 476 583         | 5 476 583         |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>          |      | <b>11 710 470</b> | <b>11 710 470</b> |
| <b>Opptjent egenkapital</b>              |      |                   |                   |
| Annen egenkapital                        | 11   | 2 306 707         | 2 967 232         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |      | <b>2 306 707</b>  | <b>2 967 232</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>                   |      | <b>14 017 176</b> | <b>14 677 702</b> |
| <b>Gjeld</b>                             |      |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |      |                   |                   |
| Utsatt skatt                             | 4    | 2 236 645         | 2 593 661         |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |      | <b>2 236 645</b>  | <b>2 593 661</b>  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |      |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner           | 12   | 8 850 000         | 8 850 000         |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |      | <b>8 850 000</b>  | <b>8 850 000</b>  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |      | <b>11 086 645</b> | <b>11 443 661</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |      |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner           |      | 2 500 873         |                   |
| Leverandørgjeld                          |      | 27 336            | 64 430            |
| Betalbar skatt                           | 3    | 32 417            |                   |
| Skyldig offentlige avgifter              |      | 19 198            | 70 319            |
| Utbytte                                  |      |                   | 400 000           |
| Kortsiktig konserngjeld                  | 10   | 1 879 757         | 3 274 271         |
| Annen kortsiktig gjeld                   |      | 684 654           | 58 963            |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>             | <b>Note</b> | <b>2020</b>       | <b>2019</b>       |
|---------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Sum kortsiktig gjeld            |             | 5 144 235         | 3 867 983         |
| <br>                            |             |                   |                   |
| Sum gjeld                       |             | 16 230 880        | 15 311 644        |
| <br>                            |             |                   |                   |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |             | <b>30 248 057</b> | <b>29 989 346</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 256866

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 868 549  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SCHLØSSER-MØLLER GRUPPEN AS  
Forretningsadresse: Holtermanns veg 2  
7030 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Schløsser Møller  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.06.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 868 549  
SCHLØSSER-MØLLER GRUPPEN AS

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2020              | 2019              |
|---|------|-------------------|-------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                   |                   |
| <b>Inntekter</b>                              |      |                   |                   |
| Annen driftsinntekt                           |      | 8 411             |                   |
| <b>Sum inntekter</b>                          |      | <b>8 411</b>      | <b>0</b>          |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                   |                   |
| Varekostnad                                   |      | 8 411             |                   |
| Lønnskostnad                                  | 1    | 401 754           | 706 763           |
| Avskrivning på varige driftsmidler            | 2    | 52 859            | 30 878            |
| Annen driftskostnad                           | 1    | 1 452 874         | 925 077           |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>1 915 898</b>  | <b>1 662 718</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>-1 907 487</b> | <b>-1 662 718</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                   |                   |
| Annen renteinntekt                            |      | 300 130           | 278 241           |
| Annen finansinntekt                           |      | 2 061 709         | 1 471 259         |
| Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m    | 7    | 262 198           | 2 704 152         |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>2 624 037</b>  | <b>4 453 651</b>  |
| <b>Nedskr. av finansielle anleggsmidler</b>   |      |                   |                   |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern      |      | 115 486           | 56 271            |
| Annen rentekostnad                            |      | 398 695           | 336 212           |
| Annen finanskostnad                           |      | 1 176 291         | 274 402           |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |      | <b>1 701 675</b>  | <b>666 885</b>    |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>922 362</b>    | <b>3 786 766</b>  |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |      |                   |                   |
| Skattekostnad på ordinært resultat            | 3    | -324 599          | -331 218          |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |      | <b>-660 526</b>   | <b>2 455 266</b>  |
| <b>Årsresultat</b>                            |      | <b>-660 526</b>   | <b>2 455 266</b>  |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>-660 526</b>   | <b>2 455 266</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                   |                   |
| Ordinært utbytte                              |      |                   | 400 000           |
| Avgitt konsernbidrag                          |      |                   | 188 000           |



|  |    |                 |                  |
|--|----|-----------------|------------------|
| Overføringer annen egenkapital           | 11 | -660 526        | 1 867 266        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b> |    | <b>-660 526</b> | <b>2 455 266</b> |



Organisasjonsnr: 917 868 549  
SCHLØSSER-MØLLER GRUPPEN AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK  | Note | 2020              | 2019              |
|---|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                                  |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>  |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                               |      |                   |                   |
| <b>Varige driftsmidler</b>                                  |      |                   |                   |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom                     |      |                   |                   |
|   | 2    | 49 319            | 50 487            |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.                   |      |                   |                   |
|   | 2    | 265 424           | 317 115           |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                              |      |                   |                   |
|   |      | <b>314 743</b>    | <b>367 602</b>    |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                            |      |                   |                   |
| Investering i annet foretak i samme konsern                 |      |                   |                   |
|   | 8    | 754 005           | 4 005             |
| Lån til foretak i samme konsern                             |      |                   |                   |
|   | 5    | 5 846 820         | 3 223 901         |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet |      |                   |                   |
|   | 5    | 2 607 708         | 4 241 933         |
| Investeringer i aksjer og andeler                           |      |                   |                   |
|   | 6    | 400 213           | 223 036           |
| Andre fordringer  |      |                   |                   |
|   |      | 56 438            | 587 735           |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>                        |      |                   |                   |
|   |      | <b>9 665 184</b>  | <b>8 280 611</b>  |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                                    |      |                   |                   |
|   |      | <b>9 979 927</b>  | <b>8 648 213</b>  |
| <b>Omløpsmidler</b>   |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>  |      |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>   |      |                   |                   |
| Kundefordringer   |      |                   |                   |
|   |      |                   | 1 250             |
| Andre fordringer  |      |                   |                   |
|   |      | 261 490           | 21 300            |
| <b>Sum fordringer</b>                                       |      |                   |                   |
|   |      | <b>261 490</b>    | <b>22 550</b>     |
| <b>Investeringer</b>  |      |                   |                   |
| Markedsbaserte aksjer                                       |      |                   |                   |
|   | 7    | 19 080 055        | 18 033 290        |
| Andre finansielle instrumenter                              |      |                   |                   |
|   |      | 293 630           | 1 800 172         |
| <b>Sum investeringer</b>                                    |      |                   |                   |
|   |      | <b>19 373 685</b> | <b>19 833 462</b> |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>                  |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o. l.                               |      |                   |                   |
|   | 9    | 632 954           | 1 485 121         |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>              |      |                   |                   |
|   |      | <b>632 954</b>    | <b>1 485 121</b>  |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                                     |      |                   |                   |
|   |      | <b>20 268 130</b> | <b>21 341 133</b> |



|  |    |                   |                   |
|--|----|-------------------|-------------------|
| <b>SUM EIENDELER</b>                     |    | <b>30 248 057</b> | <b>29 989 346</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>    |    |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>                       |    |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>              |    |                   |                   |
| Aksjekapital                             | 10 | 1 990 560         | 1 990 560         |
| Overkurs                                 | 11 | 4 243 327         | 4 243 327         |
| Annen innskutt egenkapital               | 11 | 5 476 583         | 5 476 583         |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>          |    | <b>11 710 470</b> | <b>11 710 470</b> |
| <b>Opptjent egenkapital</b>              |    |                   |                   |
| Annen egenkapital                        | 11 | 2 306 707         | 2 967 232         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |    | <b>2 306 707</b>  | <b>2 967 232</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>                   |    | <b>14 017 176</b> | <b>14 677 702</b> |
| <b>Gjeld</b>                             |    |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |    |                   |                   |
| Utsatt skatt                             | 4  | 2 236 645         | 2 593 661         |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelses</b> |    | <b>2 236 645</b>  | <b>2 593 661</b>  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |    |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner           | 12 | 8 850 000         | 8 850 000         |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |    | <b>8 850 000</b>  | <b>8 850 000</b>  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |    | <b>11 086 645</b> | <b>11 443 661</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |    |                   |                   |
| <b>Gjeld til</b>                         |    |                   |                   |
| kredittinstitusjoner                     |    | 2 500 873         |                   |
| Leverandørgjeld                          |    | 27 336            | 64 430            |
| Betalbar skatt                           | 3  | 32 417            |                   |
| Skyldig offentlige avgifter              |    | 19 198            | 70 319            |
| Utbytte                                  |    |                   | 400 000           |
| Kortsiktig konserngjeld                  | 10 | 1 879 757         | 3 274 271         |
| Annen kortsiktig gjeld                   |    | 684 654           | 58 963            |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |    | <b>5 144 235</b>  | <b>3 867 983</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                         |    | <b>16 230 880</b> | <b>15 311 644</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |    | <b>30 248 057</b> | <b>29 989 346</b> |



Organisasjonsnr: 917 868 549  
SCHLØSSER-MØLLER GRUPPEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|--------------------|--------------------|------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer    | 300.00             | 6635.20          | 1990560.00           |

| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|------------------------------|---------------|------------------|--------------------|
| Athos Holding AS             | 300.00        | 100.00%          | Ordinære aksjer    |

| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> |
|------------|-------------------|----------------------|
|            | 300.00            | 100.00%              |

Note

Ytelser til ledende personer  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
1.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap



## Tilknyttet selskap/datterselskap

| <u>Navn og adresse</u>   | <u>Eierandel</u> | <u>Stemmeandel</u> | <u>Egenkapital</u> | <u>Resultat</u> |
|--------------------------|------------------|--------------------|--------------------|-----------------|
| Øyavegen Utbygging<br>AS | 67.33%           | 67.33%             | -1289676.00        | -119114.00      |

Athos Holding AS er morselskapet i konsernet



ALL~REVISJON AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING  
Til generalforsamlingen i Schløsser-Møller Gruppen AS

**Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet**

*Konklusjon*

Vi har revidert Schløsser-Møller Gruppen AS årsregnskap som viser et underskudd på kr. 660 526. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

*Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

*Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Adresse: Mellomila 93A  
Post nr: 7018 Trondheim  
Web: <http://www.allrevisjon.no>

Telefon: 73 87 49 00  
Mobil: 95 11 32 31

Bank: 8601.05.15647  
E-post: [firmapost@allrevisjon.no](mailto:firmapost@allrevisjon.no)  
Organisasjons Nr: 970 895 167



ALL~REVISJON AS

**Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

TRONDHEIM, 28. april 2021  
All Revisjon AS

Kjell Eide  
Statsautorisert revisor



Schløsser-Møller Gruppen AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

### Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

#### Inntektsføring

Leieinntektene inntektsføres i takt med leieperiodene.

#### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Der hvor selskapet anser å ha merverdier i forhold til bokførte verdier, velger man å ikke avskrive ytterligere regnskapsmessig på disse balanseverdiene.

#### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Schlösser-Møller Gruppen AS

**Noter 2020**

**Note 1 - Lønnskostnad**

Selskapet har hatt 1 årsverk i regnskapsåret.

| Spesifikasjon av lønnskostnader | I år           |
|---------------------------------|----------------|
| Lønn                            | 331 800        |
| Arbeidsgiveravgift              | 49 062         |
| Pensjonskostnader               | 20 891         |
| <b>Totalt</b>                   | <b>401 754</b> |

**Ytelser til ledende personer og revisor**

|                                  |         |
|----------------------------------|---------|
| Daglig leder                     | 336 788 |
| Revisjonshonorar, som består av: |         |
| Revisjon                         | 31 250  |
| Samlet honorar til revisor       | 31 250  |

**Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler**

|                             | Tomter,<br>bygninger og<br>annen fast<br>eiendom | Maskiner og<br>anlegg | Driftsløsøre,<br>inventar,<br>verktøy,<br>kontorm. | Sum       |
|-----------------------------|--|-----------------------|--|-----------|
| Anskaffelseskost pr. 1/1    | 58 430   | 261 165               | 1 746 831  | 2 066 426 |
| + Tilgang                   | 0  | 0                     | 0  | 0         |
| - Avgang                    | 0  | 0                     | 0  | 0         |
| Anskaffelseskost pr. 31/12  | 58 430   | 261 165               | 1 746 831  | 2 066 426 |
| Akk. av/nedskr. pr 1/1      | 7 943  | 261 165               | 1 429 716  | 1 698 824 |
| + Ordinære avskrivninger    | 1 168  | 0                     | 51 691   | 52 859    |
| + Avskr. på oppskrivning    | 0  | 0                     | 0  | 0         |
| - Tilbakeført avskrivning   | 0  | 0                     | 0  | 0         |
| + Ekstraord nedskrivninger  | 0  | 0                     | 0  | 0         |
| Akk. av/nedskr. pr. 31/12   | 9 111  | 261 165               | 1 481 407  | 1 751 683 |
| Balanseført verdi pr 31/12  | 49 319   | 0                     | 265 424  | 314 743   |
| Prosentstatts for ord.avskr | 2-2  | 10-20                 | 10-20  |           |



Schløsser-Møller Gruppen AS

## Noter 2020

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

|  |                |
|--|----------------|
| Resultat før skattekostnader                           | -985 125       |
| + Permanente og andre forskjeller                      | -490 322       |
| + Endring i midlertidige forskjeller                   | 2 007 033      |
| <b>= Inntekt før anvendelse av framført underskudd</b> | <b>531 586</b> |
| - Anvendt skattemessig framførbart underskudd          | 384 234        |
| <b>= Inntekt</b>                                       | <b>147 352</b> |

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

|   |                 |
|---|-----------------|
| Beregnet skatt av årets resultat                  | 32 417          |
| <b>= Sum betalbar skatt</b>                       | <b>32 417</b>   |
| +/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)        | -357 016        |
| +/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført) | 0               |
| <b>= Ordinær skattekostnad</b>                    | <b>-324 599</b> |
| Skattesats i inntektsåret                         | 22              |

#### Betalbar skatt i balansen består av

|                                       |               |
|---------------------------------------|---------------|
| Sum betalbar skatt                    | 32 417        |
| - Refusjon av skatt tiltakspakke 2020 | 0             |
| <b>= Betalbar skatt i balansen</b>    | <b>32 417</b> |

### Note 4 - Utsatt skatt

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

|   | 2020              | 2019              |
|---|-------------------|-------------------|
| + Driftsmidler inkl. goodwill             | 4 111 814         | 4 605 156         |
| + Gevinst- og tapskonto                   | 6 054 758         | 7 568 449         |
| - Skattem. fremf. underskudd som utlignes | 0                 | 384 234           |
| <b>= Grunnlag utsatt skatt</b>            | <b>10 166 572</b> | <b>11 789 371</b> |
| <b>Utsatt skatt</b>                       | <b>2 236 645</b>  | <b>2 593 661</b>  |



## Schløsser-Møller Gruppen AS

### Noter 2020

#### Note 5 - Lån til foretak i samme konsern/TS/FKV

|                                  | Per 31.12.       | Per 01.01        |
|----------------------------------|------------------|------------------|
| Lån til foretak i samme konsern: |                  |                  |
| Øyavegen Utbygging AS            | 5 846 820        | 3 223 901        |
| <b>SUM DATTERSELSKAP</b>         | <b>5 846 820</b> | <b>3 223 901</b> |
| Lån til tilknyttet selskap:      |                  |                  |
| Markens Veg 5 AS                 | 483 941          | 567 050          |
| Hommelvik Eiendom DA             | 161 181          | 1 858 298        |
| Støren Eiendom DA                | 1 962 234        | 1 816 234        |
| Athos Eiendom AS                 | 352              | 352              |
| <b>SUM TS/FKV</b>                | <b>2 607 708</b> | <b>4 241 933</b> |

#### Note 6 - Investeringer i aksjer og andeler

Merverdi av aksjer og andeler i Crowdfoundingselskap per 31.12.2020 kan ikke verdireguleres. Virkelig verdi er derfor vurdert per aksjeselskap og fordeler seg slik:

|                             | Antall  | Kurs   | Virkelig verdi |
|-----------------------------|---------|--------|----------------|
| Aksjer i HPG AS Dropracks   | 185     | 212    | 39 220         |
| Aksjer i Pineleaf AS        | 600     | 300    | 180 000        |
| Aksjer i Parrotplay AS      | 260     | 3,9    | 1 014          |
| Aksjer i Bulbitech AS       | 1250    | 47     | 58 750         |
| Aksjer i Fjording AS        | 210     | 230    | 48 300         |
| Aksjer i Helse Privat AS    | 100 000 | 3,6    | 360 000        |
| Aksjer i Enfini AS          | 10      | 360    | 3 600          |
| Aksjer i Luado AS           | 8       | 156,25 | 1 250          |
| Aksjer i Gamepire Studio AS | 73      | 250    | 18 250         |
| Aksjer i ResqUnit AS        | 8 670   | 5,2    | 45 084         |
| Aksjer i Smartbells         | 600     | 32     | 19 200         |
| Aksjer i Rebel Spirits AS   | 1 000   | 11,05  | 11 050         |
| Aksjer i Kvidul AS          | 10 000  | 1      | 10 000         |
| Aksjer i Folkeinvest AS     | 700     | 46     | 32 200         |
| <b>SUM</b>                  |         |        | <b>827 918</b> |

#### Note 7 - Markedsbaserte aksjer

Selskapet bruker markedsverdi prinsippet ved vurderinger av investeringer i andre selskaper hvor det er mulig å fastsette markedsverdi.

|                             | I år       |
|-----------------------------|------------|
| Balanseført verdi pr 31.12. | 19 080 055 |
| Anskaffelseskost pr 31.12.  | 15 894 726 |



Schløsser-Møller Gruppen AS

## Noter 2020

### Note 8 - Investeringer i aksjer og andeler

Følgende selskaper inngår i konsernet 31.12.2020:

|  | Forretningskontor        | Eierandel                 |                                 |                                    |
|--|--------------------------|---------------------------|---------------------------------|------------------------------------|
| <u>Morselskap:</u>                               |                          |                           |                                 |                                    |
| Schløsser-Møller Gruppen AS                      | TRONDHEIM                |                           |                                 |                                    |
| <u>Datterselskaper:</u>                          |                          |                           |                                 |                                    |
| Øyavegen Utbygging AS                            |                          | 67,33 %                   |                                 |                                    |
| Selskapet har aksjer i følgende datterselskaper: |                          |                           |                                 |                                    |
| <b>Datterselskap, kontorsted:</b>                | <b>Eier-<br/>andel %</b> | <b>Stemme-<br/>rett %</b> | <b>Årsresultat<br/>siste år</b> | <b>Balanseført<br/>EK siste år</b> |
| Øyavegen Utbygging AS                            | 67,33 %                  | 67,33 %                   | -119 114                        | -1 289 676                         |

### Note 9 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Av selskapets bankinnskudd er kr 23 619,- innskudd på bundet skattetrekkskonto og kr 765,- er bundet på depositumskonto.

### Note 10 - Aksjekapital

Selskapet har 300 aksjer pålydende kr 6 635,20, samlet aksjekapital utgjør kr 1 990 560. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjeeiere er:

| Aksjonærens navn | Antall aksjer |
|------------------|---------------|
| Athos Holding AS | 300           |

Athos Holding AS er eid 100% av styrets leder, Erik Schløsser-Møller.

|                               | Per 31.12.       | Per 01.01.       |
|-------------------------------|------------------|------------------|
| Gjeld til aksjonær:           |                  |                  |
| Athos Holding AS              | 1 879 757        | 3 086 271        |
| <b>SUM gjeld til aksjonær</b> | <b>1 879 757</b> | <b>3 086 271</b> |



Schløsser-Møller Gruppen AS

## Noter 2020

### Note 11 - Annen egenkapital

|                     | Aksjekapital /<br>selskapskapital | Overkurs         | Annen<br>egenkapital | Sum<br>egenkapital |
|---------------------|-----------------------------------|------------------|----------------------|--------------------|
| Pr 1.1.             | 1 990 560                         | 4 243 327        | 8 443 815            | 14 677 702         |
| -Til årets resultat |                                   |                  | -660 526             | -660 526           |
| <b>Pr 31.12.</b>    | <b>1 990 560</b>                  | <b>4 243 327</b> | <b>7 783 290</b>     | <b>14 017 176</b>  |

#### Fortsatt drift:

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes at denne forutsetningen er tilstede. Til grunn for antagelsen ligger regnskapet med noter for innværende år, og selskapets framtidige utsikter for positiv drift.

Det har ikke inntruffet forhold etter årsskiftet som påvirker selskapets resultat, og pågående "Covid19-pandemi" har pr. dato ikke påvirket selskapets stilling, drift eller balanse.

### Note 12 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Selskapet vurderer at langsiktig gjeld ikke forfaller raskere enn det som er forsvarlig i forhold til realisasjon av eiendeler som er knyttet opp mot dette.

| Pantsettelser                  | I år              |
|--------------------------------|-------------------|
| Gjeld sikret med pant          | 8 850 000         |
| <b>Pantsatte eiendeler:</b>    |                   |
| Tomter og bygninger            | 49 319            |
| Markedsbaserte aksjer          | 19 080 055        |
| <b>Sum pantsatte eiendeler</b> | <b>19 129 374</b> |

De markedsbaserte aksjene er stillet som sikkerhet ovenfor trekkramme på kr. 10 000 000,- i Nordea.



## Schlösser-Møller Gruppen AS

## Resultatregnskap

|  | Note | 2020               | 2019               |
|--|------|--------------------|--------------------|
| <b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>   |      |                    |                    |
| <b>Driftsinntekter</b>                     |      |                    |                    |
| Annen driftsinntekt                        |      | 8 411              | 0                  |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                 |      | <b>8 411</b>       | <b>0</b>           |
| <b>Driftskostnader</b>                     |      |                    |                    |
| Varekostnad                                |      | 8 411              | 0                  |
| Lønnskostnad                               | 1    | 401 754            | 706 763            |
| Avskrivning på varige driftsmidler         | 2    | 52 859             | 30 878             |
| Annen driftskostnad                        | 1    | 1 452 874          | 925 077            |
| <b>Sum driftskostnader</b>                 |      | <b>1 915 898</b>   | <b>1 662 718</b>   |
| <b>DRIFTSRESULTAT</b>                      |      | <b>(1 907 487)</b> | <b>(1 662 718)</b> |
| <b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>   |      |                    |                    |
| <b>Finansinntekter</b>                     |      |                    |                    |
| Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m | 7    | 262 198            | 2 704 152          |
| Annen renteinntekt                         |      | 300 130            | 278 241            |
| Annen finansinntekt                        |      | 2 061 709          | 1 471 259          |
| <b>Sum finansinntekter</b>                 |      | <b>2 624 037</b>   | <b>4 453 651</b>   |
| <b>Finanskostnader</b>                     |      |                    |                    |
| Nedskr. av finansielle anleggsmidler       |      | 11 203             | 0                  |
| Rentekostn. til foretak i samme konsern    |      | 115 486            | 56 271             |
| Annen rentekostnad                         |      | 398 695            | 336 212            |
| Annen finanskostnad                        |      | 1 176 291          | 274 402            |
| <b>Sum finanskostnader</b>                 |      | <b>1 701 675</b>   | <b>666 885</b>     |
| <b>NETTO FINANSPOSTER</b>                  |      | <b>922 362</b>     | <b>3 786 766</b>   |
| <b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>     |      | <b>(985 125)</b>   | <b>2 124 048</b>   |
| Skattekostnad på ordinært resultat         | 3    | (324 599)          | (331 218)          |
| <b>ORDINÆRT RESULTAT</b>                   |      | <b>(660 526)</b>   | <b>2 455 266</b>   |
| <b>ÅRSRESULTAT</b>                         |      | <b>(660 526)</b>   | <b>2 455 266</b>   |
| <b>OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>       |      |                    |                    |
| Avsatt til ordinært utbytte                |      | 0                  | 400 000            |
| Avgitt konsernbidrag                       |      | 0                  | 188 000            |
| Overføringer annen egenkapital             | 11   | (660 526)          | 1 867 266          |
| <b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>   |      | <b>(660 526)</b>   | <b>2 455 266</b>   |



Schlösser-Møller Gruppen AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

|   | Note | 31.12.2020        | 31.12.2019        |
|---|------|-------------------|-------------------|
| <b>EIENDELER</b>                          |      |                   |                   |
| <b>ANLEGGSMIDLER</b>                      |      |                   |                   |
| <b>Varige driftsmidler</b>                |      |                   |                   |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom   | 2    | 49 319            | 50 487            |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. | 2    | 265 424           | 317 115           |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>            |      | <b>314 743</b>    | <b>367 602</b>    |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>          |      |                   |                   |
| Investeringer i foretak i samme konsern   | 8    | 754 005           | 4 005             |
| Lån til foretak i samme konsern           | 5    | 5 846 820         | 3 223 901         |
| Lån til tilknyttet selskap                | 5    | 2 607 708         | 4 241 933         |
| Investeringer i aksjer og andeler         | 6    | 400 213           | 223 036           |
| Andre fordringer                          |      | 56 438            | 587 735           |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>      |      | <b>9 665 184</b>  | <b>8 280 611</b>  |
| <b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>                  |      | <b>9 979 927</b>  | <b>8 648 213</b>  |
| <b>OMLØPSMIDLER</b>                       |      |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>                         |      |                   |                   |
| Kundefordringer                           |      | 0                 | 1 250             |
| Andre fordringer                          |      | 261 490           | 21 300            |
| <b>Sum fordringer</b>                     |      | <b>261 490</b>    | <b>22 550</b>     |
| <b>Investeringer</b>                      |      |                   |                   |
| Markedsbaserte aksjer                     | 7    | 19 080 055        | 18 033 290        |
| Andre finansielle instrumenter            |      | 293 630           | 1 800 172         |
| <b>Sum investeringer</b>                  |      | <b>19 373 685</b> | <b>19 833 462</b> |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.              | 9    | 632 954           | 1 485 121         |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l.</b>   |      | <b>632 954</b>    | <b>1 485 121</b>  |
| <b>SUM OMLØPSMIDLER</b>                   |      | <b>20 268 130</b> | <b>21 341 133</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                      |      | <b>30 248 057</b> | <b>29 989 346</b> |



## Schlösser-Møller Gruppen AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

|  | Note | 31.12.2020        | 31.12.2019        |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>            |      |                   |                   |
| <b>EGENKAPITAL</b>                     |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>            |      |                   |                   |
| Aksjekapital                           | 10   | 1 990 560         | 1 990 560         |
| Overkurs                               | 11   | 4 243 327         | 4 243 327         |
| Annen innskutt egenkapital             | 11   | 5 476 583         | 5 476 583         |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>        |      | <b>11 710 470</b> | <b>11 710 470</b> |
| <b>Opptjent egenkapital</b>            |      |                   |                   |
| Annen egenkapital                      | 11   | 2 306 707         | 2 967 232         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>        |      | <b>2 306 707</b>  | <b>2 967 232</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL</b>                 |      | <b>14 017 176</b> | <b>14 677 702</b> |
| <b>GJELD</b>                           |      |                   |                   |
| <b>LANGSIKTIG GJELD</b>                |      |                   |                   |
| <b>Avsetning for forpliktelser</b>     |      |                   |                   |
| Utsatt skatt                           | 4    | 2 236 645         | 2 593 661         |
| <b>Sum avsetning for forpliktelser</b> |      | <b>2 236 645</b>  | <b>2 593 661</b>  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>          |      |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner         | 12   | 8 850 000         | 8 850 000         |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>      |      | <b>8 850 000</b>  | <b>8 850 000</b>  |
| <b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>            |      | <b>11 086 645</b> | <b>11 443 661</b> |
| <b>KORTSIKTIG GJELD</b>                |      |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner         |      | 2 500 873         | 0                 |
| Leverandørgjeld                        |      | 27 336            | 64 430            |
| Betalbar skatt                         | 3    | 32 417            | 0                 |
| Skyldig offentlige avgifter            |      | 19 198            | 70 319            |
| Utbytte                                |      | 0                 | 400 000           |
| Kortsiktig gjeld til konsernselskap    | 10   | 1 879 757         | 3 274 271         |
| Annen kortsiktig gjeld                 |      | 684 654           | 58 963            |
| <b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>            |      | <b>5 144 235</b>  | <b>3 867 983</b>  |
| <b>SUM GJELD</b>                       |      | <b>16 230 880</b> | <b>15 311 644</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>        |      | <b>30 248 057</b> | <b>29 989 346</b> |

Underskrifter

Trondheim den \_\_\_/\_\_\_-2021

---

**Erik Schlösser-Møller**  
Styrets leder



**Årsregnskap 2020  
for  
Schlösser-Møller Gruppen AS**

**Organisasjonsnr. 917868549**

**Utarbeidet av:**

KL Økonomi og HR AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Vestre Rosten 81  
7075 TILLER



Organisasjonsnr. 921235380