



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 818 705 522  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FOREN INVEST AS  
Forretningsadresse: Langgata 97  
4306 SANDNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ACCOMODO REGNSKAP AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.07.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*



Brønnøysundregistrene

# Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2020 for 818705522

---

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: [firmapost@brreg.no](mailto:firmapost@brreg.no) Internett: [www.brreg.no](http://www.brreg.no)

Organisasjonsnummer: 974 760 673



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		46 534	11 414
<b>Sum kostnader</b>		<b>46 534</b>	<b>11 414</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-46 534</b>	<b>-11 414</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		24	1 263
Annen finansinntekt	3	83 665	160 072
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>83 689</b>	<b>161 335</b>
Annen rentekostnad		23 670	50 878
Annen finanskostnad		48 741	43 131
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>72 411</b>	<b>94 009</b>
<b>Netto finans</b>		<b>11 278</b>	<b>67 326</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-35 256</b>	<b>55 913</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	1, 5	<b>-35 256</b>	<b>55 913</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-35 256</b>	<b>55 913</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-35 256</b>	<b>55 913</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-35 256</b>	<b>55 913</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			55 913
Overført fra annen egenkapital		-35 256	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-35 256</b>	<b>55 913</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer			34 789
Markedsbaserte obligasjoner			147 000
Andre finansielle instrumenter	3	4 354 002	2 770 502
<b>Sum investeringer</b>	3	<b>4 354 002</b>	<b>2 952 291</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		23 601	31 876
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>23 601</b>	<b>31 876</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 377 603</b>	<b>2 984 167</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 377 603</b>	<b>2 984 167</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	200 000	200 000
Overkurs		435 994	435 994
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>635 994</b>	<b>635 994</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	207 085	242 341
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>207 085</b>	<b>242 341</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>843 079</b>	<b>878 335</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 633	
Annen kortsiktig gjeld		3 531 891	2 105 833
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 534 524</b>	<b>2 105 833</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 534 524</b>	<b>2 105 833</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 377 603</b>	<b>2 984 167</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 551163

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 818 705 522  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FOREN INVEST AS  
Forretningsadresse: Langgata 97  
4306 SANDNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ACCOMODO REGNSKAP AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.07.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 818 705 522  
FOREN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		46 534	11 414
<b>Sum kostnader</b>		<b>46 534</b>	<b>11 414</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-46 534</b>	<b>-11 414</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		24	1 263
Annen finansinntekt	3	83 665	160 072
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>83 689</b>	<b>161 335</b>
Annen rentekostnad		23 670	50 878
Annen finanskostnad		48 741	43 131
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>72 411</b>	<b>94 009</b>
<b>Netto finans</b>		<b>11 278</b>	<b>67 326</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-35 256</b>	<b>55 913</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	1, 5	<b>-35 256</b>	<b>55 913</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-35 256</b>	<b>55 913</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-35 256</b>	<b>55 913</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-35 256</b>	<b>55 913</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			55 913
Overført fra annen egenkapital		-35 256	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-35 256</b>	<b>55 913</b>



Organisasjonsnr: 818 705 522  
FOREN INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler  
Varer

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 34 789

Markedsbaserte obligasjoner 147 000

Andre finansielle

instrumenter 3 4 354 002 2 770 502

Sum investeringer 3 4 354 002 2 952 291

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 23 601 31 876

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 23 601 31 876

Sum omløpsmidler 4 377 603 2 984 167

SUM EIENDELER 4 377 603 2 984 167

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2 200 000 200 000

Overkurs 435 994 435 994

Sum innskutt egenkapital 635 994 635 994

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6 207 085 242 341

Sum opptjent egenkapital 207 085 242 341

Sum egenkapital 4 843 079 878 335

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld 2 633

Annen kortsiktig gjeld 3 531 891 2 105 833

Sum kortsiktig gjeld 3 534 524 2 105 833



Sum gjeld	3 534 524	2 105 833
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 377 603	2 984 167



Organisasjonsnr: 818 705 522  
FOREN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	200000.00	1.00	200000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Toralf Martin Brevik	200000.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	200000.00	100.00%

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



# Årsregnskap 2020

## Foren Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 818 705 522



## RESULTATREGNSKAP

### FOREN INVEST AS

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Annen driftskostnad		46 534	11 414
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>46 534</b>	<b>11 414</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-46 534</b>	<b>-11 414</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		24	1 263
Annen finansinntekt	3	83 665	160 072
Annen rentekostnad		23 670	50 878
Annen finanskostnad		48 741	43 131
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>11 278</b>	<b>67 326</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-35 256	55 913
<b>Ordinært resultat</b>	<b>1, 5</b>	<b>-35 256</b>	<b>55 913</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>-35 256</b>	<b>55 913</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		0	55 913
Overført fra annen egenkapital		35 256	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-35 256</b>	<b>55 913</b>



<b>BALANSE</b>			
<b>FOREN INVEST AS</b>			
	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Markedsbaserte aksjer		0	34 789
Markedsbaserte obligasjoner		0	147 000
Andre finansielle instrumenter	3	4 354 002	2 770 502
<b>Sum investeringer</b>	<b>3</b>	<b>4 354 002</b>	<b>2 952 291</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		23 601	31 876
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 377 603</b>	<b>2 984 167</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 377 603</b>	<b>2 984 167</b>



<b>BALANSE</b>				
<b>FOREN INVEST AS</b>				
	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>	
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>				
<b>EGENKAPITAL</b>				
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>				
Aksjekapital	2	200 000	200 000	
Overkurs		435 994	435 994	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>635 994</b>	<b>635 994</b>	
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>				
Annen egenkapital	6	207 085	242 341	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>207 085</b>	<b>242 341</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>843 079</b>	<b>878 335</b>	
<b>GJELD</b>				
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>				
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>				
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>				
Leverandørgjeld		2 633	0	
Annen kortsiktig gjeld		3 531 891	2 105 833	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 534 524</b>	<b>2 105 833</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 534 524</b>	<b>2 105 833</b>	
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>4 377 603</b>	<b>2 984 167</b>	

01.07.2021  
Styret i Foren Invest AS

---

Toralf Martin Brevik  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Lønnskostnader

Foren Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I FOREN INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200 000	1,0	200 000
<b>Sum</b>	<b>200 000</b>		<b>200 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Toralf Martin Brevik	200 000	100,0	100,0

### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Toralf Martin Brevik	styreleder	200 000
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>200 000</b>

## Note 3 Verdipapirer

	Eierandel	Anskaffelseskost	Balanseført verdi
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Betong Invest AS		714 859	714 859
Lillehammer Etatbygg AS		1 100 000	1 100 000
Svanholmen Holding AS		735 359	735 359
Tønsberg Kontoreiendom AS		1 100 000	1 100 000



Vestlandet Kommunebygg AS	500 000	500 000
Vågsallmenningen AS	203 783	203 783
<b>Sum</b>	<b>4 354 001</b>	<b>4 354 001</b>

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	200 000	435 994	242 341	878 335
<b>Pr. 01.01.2020</b>	<b>200 000</b>	<b>435 994</b>	<b>242 341</b>	<b>878 335</b>
Årets resultat			-35 256	-35 256
<b>Pr. 31.12.2020</b>	<b>200 000</b>	<b>435 994</b>	<b>207 085</b>	<b>843 079</b>

## Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-35 256	55 913
Permanente forskjeller	7 532	-113 078
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-27 723</b>	<b>-57 165</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-114 438	-86 715	27 723
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	114 438	86 715	-27 723
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## **Note 6 Fortsatt drift**

Styrets arbeid i 2020 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2021 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi.

Driften av Foren Invest AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.