



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 478 396
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKIEN FJERNVARME AS
Forretningsadresse: Amtmand Aalls gate 85
3716 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Morten Rogn
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.08.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1,2	39 053 270	34 551 159
Annen driftsinntekt	15	242 548	192 376
Sum inntekter		39 295 818	34 743 535
Kostnader			
Varekostnad		15 771 559	13 791 119
Lønnskostnad	3,8	842 492	1 129 284
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	6 713 426	6 472 402
Annen driftskostnad	3,15	7 389 416	7 270 671
Sum kostnader		30 716 893	28 663 476
Driftsresultat		8 578 925	6 080 059
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	14	5 788	7 767
Annen finansinntekt	14	29	0
Sum finansinntekter		5 817	7 767
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	20	884 335	2 105 602
Rentekostnad til foretak i samme konsern	14,15	143 667	127 602
Annen rentekostnad	14	3 597 288	3 350 975
Annen finanskostnad	14	1 560	108 944
Sum finanskostnader		4 626 850	5 693 123
Netto finans		-4 621 033	-5 685 356
Ordinært resultat før skattekostnad		3 957 892	394 703
Skattekostnad på ordinært resultat	11	873 531	513 101
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 084 361	-118 398
Årsresultat		3 084 361	-118 398
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Overføringer til/fra annen egenkapital		3 084 361	-118 398
Sum overføringer og disponeringer		3 084 361	-118 398



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	11	7 769 137	8 665 794
Sum immaterielle eiendeler		7 769 137	8 665 794
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4,15,1 6	149 056 863	148 823 319
Sum varige driftsmidler		149 056 863	148 823 319
Finansielle anleggsmidler			
Pensjonsmidler	5,8	700 000	345 000
Sum finansielle anleggsmidler		700 000	345 000
Sum anleggsmidler		157 526 000	157 834 113
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		269 793	419 013
Sum varer		269 793	419 013
Fordringer			
Kundefordringer	9,16	5 067 404	4 083 495
Andre fordringer	9,16	6 713 180	5 302 666
Konsernfordringer	9,10,1 6	40 401	0
Sum fordringer		11 820 985	9 386 161
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	12	157 538	155 531
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		157 538	155 531
Sum omløpsmidler		12 248 316	9 960 705
SUM EIENDELER		169 774 316	167 794 818



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	24 000 000	24 000 000
Overkurs	7	38 408 000	38 408 000
Sum innskutt egenkapital		62 408 000	62 408 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	-27 401 503	-30 567 857
Sum opptjent egenkapital		-27 401 503	-30 567 857
Sum egenkapital		35 006 497	31 840 143
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	8,18	253 000	218 000
Derivater	20	2 989 937	2 105 602
Sum avsetninger for forpliktelser		3 242 937	2 323 602
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	16,17	101 250 000	106 250 000
Langsiktig konserngjeld	10,17	4 590 000	4 590 000
Øvrig langsiktig gjeld	17	4 410 000	4 410 000
Sum annen langsiktig gjeld		110 250 000	115 250 000
Sum langsiktig gjeld		113 492 937	117 573 602
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	16,19	14 429 879	13 268 992
Leverandørgjeld	13	1 996 406	1 635 874
Skyldige offentlige avgifter	13	288 867	77 615
Kortsiktig konserngjeld	10,13, 19	1 740 623	1 189 250
Annen kortsiktig gjeld	13	2 819 107	2 209 342
Sum kortsiktig gjeld		21 274 882	18 381 073



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Sum gjeld		134 767 819	135 954 675
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		169 774 316	167 794 818
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	16	135 000 000	135 000 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2020 783316

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 478 396
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKIEN FJERNVARME AS
Forretningsadresse: Amtmand Aalls gate 85
3716 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Morten Rogn
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.09.2020

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 478 396
SKIEN FJERNVARME AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1,2	39 053 270	34 551 159
Annen driftsinntekt	15	242 548	192 376
Sum inntekter		39 295 818	34 743 535
Kostnader			
Varekostnad		15 771 559	13 791 119
Lønnskostnad	3,8	842 492	1 129 284
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	6 713 426	6 472 402
Annen driftskostnad	3,15	7 389 416	7 270 671
Sum kostnader		30 716 893	28 663 476
Driftsresultat		8 578 925	6 080 059
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	14	5 788	7 767
Annen finansinntekt	14	29	0
Sum finansinntekter		5 817	7 767
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	20	884 335	2 105 602
Annen rentekostnad	14,15	143 667	127 602
Annen finanskostnad	14	3 597 288	3 350 975
Sum finanskostnader	14	4 626 850	5 693 123
Netto finans		-4 621 033	-5 685 356
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	11	3 957 892	394 703
Ordinært resultat etter skattekostnad		873 531	513 101
Årsresultat		3 084 361	-118 398
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		3 084 361	-118 398
Sum overføringer og disponeringer		3 084 361	-118 398





Organisasjonnr: 991 478 396
SKIEN FJERNVARME AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	11	7 769 137	8 665 794
Sum immaterielle eiendeler		7 769 137	8 665 794
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4,15,16	149 056 863	148 823 319
Sum varige driftsmidler		149 056 863	148 823 319
Finansielle anleggsmidler			
Pensjonsmidler	5,8	700 000	345 000
Sum finansielle anleggsmidler		700 000	345 000
Sum anleggsmidler		157 526 000	157 834 113
Omløpomidler			
Varer			
Varer		269 793	419 013
Sum varer		269 793	419 013
Fordringer			
Kundefordringer	9,16	5 067 404	4 083 495
Andre fordringer	9,16	6 713 180	5 302 666
Konsernfordringer	9,10,16	40 401	0
Sum fordringer		11 820 985	9 386 161
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	12	157 538	155 531
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		157 538	155 531
Sum omløpomidler		12 248 316	9 960 705
SUM EIENDELER		169 774 316	167 794 818
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	24 000 000	24 000 000
Overkurs	7	38 408 000	38 408 000



Sum innskutt egenkapital		62 408 000	62 408 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	-27 401 503	-30 567 857
Sum opptjent egenkapital		-27 401 503	-30 567 857
Sum egenkapital		35 006 497	31 840 143
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	8,18	253 000	218 000
Derivater	20	2 989 937	2 105 602
Sum avsetninger for forpliktelser		3 242 937	2 323 602
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	16,17	101 250 000	106 250 000
Langsiktig konserngjeld	10,17	4 590 000	4 590 000
Øvrig langsiktig gjeld	17	4 410 000	4 410 000
Sum annen langsiktig gjeld		110 250 000	115 250 000
Sum langsiktig gjeld		113 492 937	117 573 602
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	16,19	14 429 879	13 268 992
Leverandørgjeld	13	1 996 406	1 635 874
Skyldige offentlige avgifter	13	288 867	77 615
Kortsiktig konserngjeld	10,13,19	1 740 623	1 189 250
Annen kortsiktig gjeld	13	2 819 107	2 209 342
Sum kortsiktig gjeld		21 274 882	18 381 073
Sum gjeld		134 767 819	135 954 675
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		169 774 316	167 794 818
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	16	135 000 000	135 000 000



Organisasjonnr: 991 478 396
SKIEN FJERNVARME AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge. Selskapet er 51% eiet datterselskap av Skagerak Varme AS. Selskapet inngår i Skagerak Varmes konsernregnskap og Skagerak Energis konsernregnskap. Konsernregnskap kan lastes ned fra Skagerak Energis nettsider www.skagerakerenergi.no eller kan utleveres ved Skagerak Energis hovedkontor i Porsgrunn. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomiske levetid avskrives planmessig. Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp. Varer Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-metoden og netto salgsverdi. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer. Bankinnskudd, kontanter o.l. Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse. Pensjoner Pensjonsordningene i Skien Fjernvarme AS følger pensjonsordningene i konsernet. Konsernet har tjenestepensjonsordning i egen pensjonskasse, Skagerak Energi Pensjonskasse. Dette er en ytelsesbasert pensjonsordning. I tillegg er det etablert en innskuddsbasert ordning. Pensjonsordningene oppfyller lovbestemte krav til offentlige tjenestepensjonsordninger. Ytelsesbasert pensjonsordning Netto pensjonsforpliktelse beregnes som påløpt bruttoforpliktelse med fradrag av estimerte pensjonsmidler på balansedagen. Påløpt bruttoforpliktelse beregnes som nåverdien av fremtidige pensjonsytelser, gitt antagelser om årlig endring i lønn og folketrygdens grunnbeløp. Pensjonsforpliktelsen beregnes årlig av en uavhengig aktuar ved bruk av lineær opptjeningsmetode. Aktuarielle tap og gevinster (estimataavvik) som skyldes endringer i aktuarmessige forutsetninger eller grunnlagsdata, føres løpende direkte mot egenkapitalen etter avsetning for utsatt skatt. Endring i ytelsesbaserte pensjonsforpliktelser som skyldes endringer i pensjonsplaner som gis med tilbakevirkende kraft, det vil si hvor opptjening av rettigheten ikke er betinget av videre opptjeningstid, resultatføres direkte. Endring som ikke gis med tilbakevirkende kraft, resultatføres over gjenværende opptjeningstid. Netto pensjonsmidler for overfinansierte ordninger er balanseført til virkelig verdi og klassifiseres som langsiktig eiendel. Netto pensjonsforpliktelser for underfinansierte ordninger og ikke fondsbaserte ordninger er klassifisert som avsetning for forpliktelser under langsiktig gjeld. Periodens netto pensjonskostnad er inkludert i lønn og andre personalkostnader, og



består av summen av periodens pensjonsopptjening, rentekostnad på den beregnede forpliktelsen og forventet avkastning på pensjonsmidlene. Innskuddsbasert pensjonsordning En innskuddsplan er en pensjonsordning hvor selskapet betaler faste bidrag til en forvalter uten ytterligere forpliktelser for selskapene etter at innskuddet er betalt. Innskuddene kostnadsføres som lønnskostnad. Derivater Derivater balanseføres til virkelig verdi på det tidspunkt derivatkontrakten inngås og deretter løpende til virkelig verdi. Endring i virkelig verdi på finansielle derivater resultatføres løpende under finansposter. Inntekter Ved varesalg: Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Ved tjenestesalg: Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Kostnader Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt. Skatter Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	4000.00	6000.00	24000000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Skagerak Varma AS	2040.00	51.00%	Ordinære aksjer
AT Biovarme AS	1360.00	34.00%	Ordinære aksjer
Løvenskiold-Fossum Skog ANS	600.00	15.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	4000.00	100.00%	

Note

3

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	854993.00	879502.00
<u>Arbeids giveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	122703.00	127032.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-144000.00	112000.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



8796.00 10751.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	842492.00	1129285.00

Note

3

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

3

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	27739.00	35324.00

<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	52647.00	13905.00

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	80386.00	49229.00

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

1.00

Note

8

Obligatorisk tjenestepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov:

Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Skien Fjernvarme følger Skagerak Energi konserns pensjonsplaner som omfatter både innskuddsplaner og ytelsesplaner.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei
Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Nei



Årsregnskap

Skien Fjernvarme AS

2019



Skien Fjernvarme AS, org nr 991 478 396

Årsberetning 2019

Virksomhetens art og hvor den drives

Selskapet ble stiftet 11. juni 2007 og startet høsten 2007 kommersiell drift.

Selskapets virksomhet består primært av produksjon og salg av bioenergi basert fjernvarme samt utvikling og drift av fjernvarmesystemer i Skien. Fjernvarme vil erstatte bruk av elektrisk kraft, gass og fyringsolje til oppvarmingsformål i Skien. Selskapet har sitt forretningskontor i Skien i Telemark og eies av Skagerak Varme AS (51%), AT Biovarme AS (34%) og CJL Holding AS (15%). Skagerak Varme AS er et heleid datterselskap av Skagerak Energi AS og AT Biovarme AS er et heleid datterselskap av AT Skog SA.

Selskapets utvikling

I 2019 har selskapet utvidet hovednettet i Skien sentrum innenfor «middelalderbyen» og knyttet til nye kunder på denne strekningen. I tillegg er det knyttet på flere fortettingskunder på Klosterøya. Tilgangen på brensel er nå god, og sikret gjennom en avtale med AT-skog frem til høsten 2024.

Selskapets resultat og fortsatt drift

2019 ble også et i gjennomsnitt varmt år hvor også vintermånedene februar og mars var varmere enn normal. Dette har gitt selskapet en lavere energiomsetning i 2019 en forventet. Flere kunder og vesentlig høyere priser på el enn de siste årene gav drøyt 13% økt omsetning sammenlignet med 2018. Selskapets driftskostnader er på planlagt nivå. Driftsresultatet er godt, men svakere enn planlagt som følge av lavere energisalg. EBITDA ble 15.292.351,- kroner, og kontantstrømmen fra driften 9.797.787,- kroner. Fortsatt god kundevekst gjør at selskapet regner med videre vekst.

Etter styrets oppfatning gir årsregnskapet en rettvise oversikt over utvikling og resultat av foretakets virksomhet og dets stilling pr. 31.12.2019. Selskapets resultat for 2019 ble pluss 3.084.361,- kroner etter en avsetning for urealisert verdiendring på rentesikring av selskapets lån med kr. 0,8 mill.

Styret bekrefter at forutsetning om fortsatt drift er til stede og lagt til grunn ved utarbeidelse av regnskapet. Det har ikke inntruffet forhold etter regnskapsårets utgang som er av negativ betydning ved bedømmelsen av selskapets stilling.

Selskapet har en innskutt egenkapital på 62,4 mnok, mens den totale egenkapitalen er 35,0 mnok.

Skien Fjernvarme omsatte i 2019 44,8 GWh fjernvarme. Selskapet hadde ved årsskiftet inngått ca. 77 leveringsavtaler.

Personal og HMS

En person på drift er nå eneste fast ansatte i Skien fjernvarme AS. Daglig leder gikk våren 2016 over til Skagerak Varme og leies nå inn på timebasis sammen med ulike prosjekt og driftsressurser. Dette er regulert i en samarbeidsavtale mellom selskapene. Skien Fjernvarme AS inngår som før i felles vaktordning med Skagerak Varme AS.

HMS er høyt prioritert. Det har ikke vært ulykker, fraværsskader eller andre alvorlige uønskede hendelser i 2019. Selskapet mener innarbeidede retningslinjer og rutiner legger et godt grunnlag for at slikt heller ikke skal skje i fremtiden.



Skien Fjernvarme AS, org nr 991 478 396

Miljø

Virksomheten bruker ren fornybar skogsflis som brensel for all grunnlast og olje benyttes kun til spisslast. I 2019 ble 98,7%, produsert med fornybar skogsflis og pellets. Selskapet jobber målrettet for å holde en høy bioandel i sin produksjon.

Forbrenning av trevirke gir ingen netto økning av CO₂ til atmosfæren. Selskapets virksomhet bidro dermed i 2019 til en reduksjon i utslipp av klimagassen CO₂ til atmosfæren med ca. 18.300 tonn, sammenlignet med bruk av fossile energibærere. Øvrige utslipp (NO_x, CO og partikler), ligger godt under myndighetenes grenseverdier til lokalutslipp.

Selskapet har sammen med Skagerak Varme avholdt beredskapsøvelser for å trene på ulike avviks og krisesituasjoner.

Likestilling

Selskapet har fokus på likestilling. Selskapet har for øyeblikket ingen kvinner ansatt eller i styret, men det er flere kvinner blant de innleide personellressursene.

FoU

Selskapet har ikke hatt kostnader til forsknings- og utviklingsaktiviteter i 2019, men har et samarbeid med høyskolen i Sørøst-Norge og Telemark fylkeskommune for å fremme opplæring og forskning innen bioenergi som fremtidens energikilde til oppvarming.

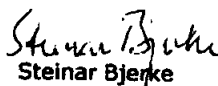
Styret

Skien, 04.03.2020.



Rune Laurantsen

Styrets leder



Steinar Bjerke

Styremedlem



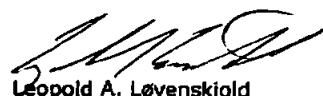
Jørn Inge Næss

Styremedlem



Thomas Å. Ellefsen

Styremedlem



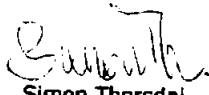
Leopold A. Løvenskiold

Styremedlem



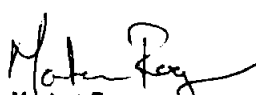
Hans Erik Røra

Styremedlem



Simon Thorsdal

Styremedlem



Morten Rogn

Daglig leder



Skien Fjernvarme AS

Resultatregnskap

NOTE	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2 019	2 018
1, 2	Salgsinntekt	39 053 270	34 551 159
15	Annen driftsinntekt	242 548	192 376
	Sum driftsinntekter	39 295 818	34 743 535
	Varekostnad	15 771 559	13 791 119
3, 8	Lønnskostnad	842 492	1 129 284
4	Avskrivning på varige driftsmidler	6 713 426	6 472 402
3, 15	Annen driftskostnad	7 389 416	7 270 671
	Sum driftskostnader	30 716 893	28 663 476
	Driftsresultat	8 578 925	6 080 059
	FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
14	Annen finansinntekt	5 817	7 767
14, 15	Annen finanskostnad	3 742 515	3 587 521
20	Urealisert verdiendring rente- og valutakontrakter	-884 335	-2 105 602
	Netto finansresultat	-4 621 033	-5 685 356
	Resultat før skattekostnad	3 957 892	394 703
11	Skattekostnad	873 531	513 101
	ÅRSRESULTAT	3 084 361	-118 398
	OVERFØRINGER		
7	Overført til annen egenkapital	3 084 361	-118 398
	Sum overføringer	3 084 361	-118 398



Skien Fjernvarme AS
Balanse pr 31. desember

NOTE	EIENDELER	2 019	2 018
	Anleggsmidler		
11	Utsatt skattefordel	7 769 137	8 665 794
4, 15, 16	Vårige driftsmidler	149 056 863	148 823 319
5, 8	Finansielle anleggsmidler	700 000	345 000
	Sum anleggsmidler	157 526 000	157 834 113
	Omløpsmidler		
	Varer	269 793	419 013
9, 10, 16	Fordringer	11 820 985	9 386 161
12	Bankinnskudd, kontanter og lignende	157 538	155 531
	Sum omløpsmidler	12 248 316	9 960 705
	SUM EIENDELER	169 774 315	167 794 817

**Skien Fjernvarme AS**
Balanse pr 31. desember

NOTE	EGENKAPITAL OG GJELD	2 019	2 018
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
6, 7	Aksjekapital	24 000 000	24 000 000
7	Overkurs	38 408 000	38 408 000
	Sum innskutt egenkapital	62 408 000	62 408 000
	Opptjent egenkapital		
7	Annen egenkapital	-27 401 503	-30 567 857
	Sum opptjent egenkapital	-27 401 503	-30 567 857
	Sum egenkapital	35 006 497	31 840 143
	Gjeld		
8, 18	Avsetning for forpliktelser	253 000	218 000
20	Derivater	2 989 937	2 105 602
10, 16, 17	Annen langsiktig gjeld	110 250 000	115 250 000
	Sum langsiktig gjeld	113 492 937	117 573 602
	Kortsiktig gjeld		
10, 16, 19	Rentebærende gjeld	15 429 879	13 268 992
10, 13	Annen rentefri gjeld	5 845 003	5 112 080
	Sum kortsiktig gjeld	21 274 882	18 381 072
	Sum gjeld	134 767 819	135 954 674
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	169 774 315	167 794 817

Skien, 4. mars 2020

Rune Laurantsen

Styrets leder

Steinar Bjerke

Styremedlem

Jørn Inge Næss

Styremedlem |

Thomas A. Elløfsen

Styremedlem

Leopold A. Løvenskiold

Styremedlem

Hans Erik Røra

Styremedlem

Simon Thorsdal

Styremedlem

Morten Rogn

Daglig leder



Skien Fjernvarme AS Noter til regnskapet 2019

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsikk i Norge.

Selskapet er 51% eiet datterselskap av Skagerak Varme AS. Selskapet inngår i Skagerak Varmes konsernregnskap og Skagerak Energis konsernregnskap.

Konsernregnskap kan leses ned fra Skagerak Energis nettsider www.skagerakenergi.no eller kan utleveres ved Skagerak Energis hovedkontor i Porsgrunn.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomiske levetid avskrives planmessig.

Armen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-metoden og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd, kontanter o.l. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Pensjoner

Pensjonsordningene i Skien Fjernvarme AS følger pensjonsordningene i konsernet. Konsernet har tjenstepensjonsordning i egen pensjonskasse, Skagerak Energi Pensjonskasse. Dette er en ytelsesbasert pensjonsordning. I tillegg er det etablert en utskuddbasert ordning. Pensjonsordningene oppfyller lovbestemte krav til offentlige tjenstepensjonsordninger.

Ytelsesbasert pensjonsordning

Netto pensjonsforpliktelse beregnes som påløpt bruttoforpliktelse med fradrag av estimerte pensjonsmidler på balansedagen. Påløpt bruttoforpliktelse beregnes som nåverdien av fremtidige pensjonsytelser, gitt antagelser om årlig endring i lønn og folketrygdens grunnbeløp.

Pensjonsforpliktelsen beregnes årlig av en uavhengig aktuar ved bruk av lineær oppgjenningsmetode.

Aktuarielle tap og gevinster (estimatavvik) som skyldes endringer i aktuariemessige forutsetninger eller grunnlagsdata, føres løpende direkte mot egenkapitalen etter avsetning for utsatt skatt.

Endring i ytelsesbaserte pensjonsforpliktelser som skyldes endringer i pensjonsplaner som gis med tilbakevirkende kraft, der vil si hvor oppgjening av rettigheten ikke er betinget av videre oppgjenningstid, resultatføres direkte. Endring som ikke gis med tilbakevirkende kraft, resultatføres over gjenværende oppgjenningsråd.

Netto pensjonsmidler for overfinansierte ordninger er balanseført til virkelig verdi og klassifiseres som langsiktig eiendel. Netto pensjonsforpliktelser for underfinansierte ordninger og ikke fondsbaserte ordninger er klassifisert som avsetning for forpliktelser under langsiktig gjeld.

Periodens netto pensjonskostnad er inkludert i lønn og andre personalkostnader, og består av summen av periodens pensjonsoppgjøring, rentekostnad på den beregnede forpliktelsen og forventet avkastning på pensjonsmidlene.



Innskuddsbasert pensjonsordning

En innskuddsplan er en pensjonsordning hvor selskapet betaler faste bidrag til en forvalter uten ytterligere forpliktelser for selskapene etter at innskuddet er betalt. Innskuddene kostnadsføres som lønnskostnad.

Derivater

Derivater balanseføres til virkelig verdi på det tidspunkt derivatkontrakten inngås og deretter løpende til virkelig verdi. Endring i virkelig verdi på finansielle derivater resultatføres løpende under finansposter

Inntekter

Ved varesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Ved tjenestosalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt.

Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note 2 Salgsinntekter

Salgsinntekter er knyttet til leveranse av fjernvarme i Norge.

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

	2019	2018
Lønn	854 993	879 502
Arbeidsgiveravgift	122 703	127 032
Pensjonskostnader inkl. arbeidsgiveravgift	-144 000	112 000
Andre ytelser	8 796	10 751
Sum	842 492	1 129 284
Antall årverk	1	1

Ytelser til ledende personer	Lønn	Pensjon	Godtgjørelse
Daglig leder	0	0	0

Daglig leder er ansatt i Skogerak Varme AS, og leies inn på timebasis.

Honorar til Deloitte AS og samarbeidende selskaper fordelt seg som følger	2019	2018
Lovplagt revisjon og revisjonsrelaterte tjenester*	27 739	33 324
Skatterådgivning	0	1 500
Andre attestasjonstjenester	44 017	12 405
Øvrige tjenester	8 630	0

*Linja for lovplagt revisjon inneholder avtalt honorar samt kostnadsfrie revisjonsrelaterte tjenester. Restøvrige linjer er kostnadsfrie i året. Alle beløp er eksklusiv mva.



Note 4 Varige driftsmidler

	Varebiler	Produksjons- anlegg	Distribusjons- anlegg	Kunde- installasjoner	SUM
Anskaffelseskost 01.01	216 192	73 711 690	102 380 334	16 442 506	192 750 722
Tilgang driftsmidler	0	4 457	6 111 699	830 814	6 946 970
Avgang driftsmidler	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	216 192	73 716 146	108 492 033	17 273 321	199 697 692
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	164 115	25 370 052	19 956 415	5 150 248	50 640 830
Bokført verdi pr. 31.12.	52 077	48 346 094	88 535 619	12 123 073	149 056 863
Årets avskrivninger	27 171	3 677 130	1 908 343	1 100 783	6 713 426
Levetid	8 år	20 år	50 år	15 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	

Totale tilganger inneholder mottatt ENOVA tilskudd på 1,4 mill. kroner.

Årlig leie av ikke balanseførte driftsmidler 2 588 628

Note 5 Finansielle anleggsmidler

Spesifikasjon av finansielle anleggsmidler	31.12.2019	31.12.2018
Pensjonsmidler	700 000	345 000
Sum	700 000	345 000

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12.19 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	4 000	6 000	24 000 000
Sum	4 000		24 000 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i selskapet pr 31.12.19 var:

	Ordinære	Eier- andel	Stemme- andel
Skagerak Varme AS	2 040	51 %	51 %
AT Biovarme AS	1 360	34 %	34 %
Levenskjeld-Fossum Skog ANS	600	15 %	15 %
Totalt antall aksjer	4 000	100 %	100 %

Selskapet er eiet 51% av Skagerak Varme AS. Skien Fjernvarme AS inngår i Skagerak Varme konsernet og Skagerak Energi konsernet.

Note 7 Egenkapital

	Akse- kapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital pr. 01.01.	24 000 000	38 408 000	-30 567 857	31 840 143
Estimertendring pensjon	0	0	81 992	81 992
Årets resultat	0	0	3 084 361	3 084 361
Egenkapital 31. 12.	24 000 000	38 408 000	-27 401 503	35 006 497

Note 8 Pensjoner

Om pensjonsordningen:

Skien Fjernvarme følger Skagerak Energi konserns pensjonsplaner som omfatter både innskuddsplaner og ytelsesplaner.

Skageraks pensjonsordning for nyansatte er fra og med 1. mars 2016 en innskuddsordning plassert hos et eksternt forsikringselskap.

Innskuddsplanen omfatter foruten sparing til alderspensjon, også risikodekkinger. Medarbeidere som er omfattet av konsernets innskuddsordning, vil også omfattes av privat avtalefestet feriepensjonsordning (AFP). Ingen ansatte i Skien Fjernvarme har innskuddsbasert pensjonsordning.

Skagerak-konsernet har etablert og lukket en offentlig tjenstepensjonsordning i egen pensjonskasse, Skagerak Energi Pensjonskasse (SEPK).

Ytelsesplanene omfatter alders-, uføre- og etterlattepensjon. Medarbeidere som omfattes av pensjonsordningen i SEPK, vil også være omfattet av offentlig avtalefestet feriepensjonsordning (AFP). Fra 1. januar 2020 legges offentlig tjenstepensjon og offentlig AFP om til livsvurige påslagsordninger som kommer i tillegg til folketrygden for ansatte som er født i 1963 eller senere. De som er født i årene 1954 til 1962 beholder tjenstepensjon og AFP etter dagens regler, men nye samlingsregler styrer hvordan offentlig tjenstepensjon skal beregnes sammen med den folketrygden. Vedtatte endringer vurderes å utgjøre en planendring som reduserer årets pensjonskostnad med 262 000 kroner.



Diskonteringsrenten er satt til 2,3 % med grunnlag i obligasjoner med fortrinnsrett (OMF). Ledelsen vurderer at OMF-markedet representerer et tilstrekkelig dypt og likvid marked med relevante løpetider som kvalifiserer for referanserente i henhold til IAS 19. Diskonteringsrenten basert på statsobligasjoner ville til sammenligning vært 1,7 %.

Pensjonsforpliktelsen er beregnet av uavhengig aktuar i desember i regnskapsåret som et estimat på situasjonen 31.12.19 med utgangspunkt i påløpt ytelsesmetode

Spesifikasjon av pensjonsmidler/-forpliktelse:

	31.12.2019	31.12.2018
Pensjonsforpliktelser brutto	-713 943	-889 781
Pensjonsmidler i pensjonskassen	1 192 252	1 043 671
Netto pensjonsmidler (-forpliktelser)	478 309	153 891
Arbeidsgiveravgift -sikrede og usikrede ordninger	-31 308	-26 890
Netto balanseførte pensjonsmidler (-forpliktelser)	447 000	127 000

Bevegelse i aktuarmessig gevinst/tap innregnet direkte mot egenkapitalen:

	31.12.2019	31.12.2018
Akk. beløp innregnet i egenkapitalen for skatt 01.01	-2 132 278	-2 191 368
Innregnet i perioden	-105 118	59 090
Akk. beløp innregnet direkte i EK for skatt 31.12.	-2 237 396	-2 132 278
Utsatt skatt relatert til akt. messig gev./tap innregnet i EK	492 227	469 101
Akk. beløp innregnet dir. i egenkapitalen etter skatt 31. desember	-1 745 169	-1 663 177

Sammensetning av pensjonsmidler i egen pensjonskasse til markedsverdi:

	31.12.2019	Andel
Egenkapitalinstrumenter	517 544	43 %
Rentebærende instrumenter	488 266	41 %
Arnet	186 393	16 %
Virkelig verdi pensjonsmidler	1 192 252	100 %

Pensjonskassens investeringsstrategi gir rammer for kapitalforvaltningen. Forvaltningen skal alltid være innenfor gjeldende regelverk. Innenfor rammen av forsvarlig sikkerhet, god risikostyring og likviditet, skal det over en lang tidshorison søkes å oppnå så god avkastning som mulig. Avkastningen skal sikre at pensjonskassen er i stand til å betjene de fremtidige, langsiktige pensjonsforpliktelsene. Investeringsstrategien gir klare rammer for plasseringsformer og aktivsammenstilling. Forvaltningen er organisert gjennom bruk av eksterne forvaltere.

Spesifikasjon av pensjonskostnader:

	2019	2018
Nåverdi av årets pensjonsoppsettning	113 537	110 459
Rentekostnad på pensjonsforpliktelsene	23 814	18 638
Planendring	-262 000	0
Forventet avkastning på pensjonsmidlene	-27 961	-24 991
Administrasjonskostnader	4 876	4 288
Tilskudd fra ansatte	-12 320	-11 950
Arbeidsgiveravgift	16 053	15 556
Pensjonskostnad ytelsesplaner	-144 000	112 000
Resultatført pensjonskostnad	-144 000	112 000

Personer omfattet av pensjonsordningen:

	2019	2018
Aktive ytelsesbasert ordning	1	1
Antall medlemmer i ytelsesbasert ordning	1	1

Økonomiske forutsetninger for den ytelsesbaserte pensjonsordningen:

	31.12.2019	31.12.2018	31.12.2017
Årlig diskonteringsrente	2,30 %	2,60 %	2,40 %
Lønsregulering (lønskurve)	2,25 %	2,75 %	2,50 %
Regulering av løpende pensjoner	1,25 %	1,75 %	1,50 %
Regulering av folketrygdens grunnbeløp	2,00 %	2,50 %	2,25 %
Forventet avkastning	2,30 %	2,60 %	2,40 %

Forutsetninger per 31.12 er benyttet til beregning av netto pensjonsforpliktelse ved utgangen av året, mens forutsetninger året før er benyttet til å beregne pensjonskostnaden for året



Note 9	Fordringer	31.12.2019	31.12.2018
	Kortsiktige fordringer konsernselskaper	40 401	0
	Kundefordringer	5 067 404	4 083 495
	Periodiserte inntekter	6 697 000	5 286 000
	Forskuddsbetalte kostnader	16 180	16 666
	Andre kortsiktige fordringer	0	0
	Sum	11 820 985	9 386 161

Note 10	Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.	31.12.2019	31.12.2018
	Kundefordringer	40 401	0
	Annem kortsiktig fordring	0	0
	Sum	40 401	0

	Langsiktig gjeld	31.12.2019	31.12.2018
	Skagerak Varme AS	4 590 000	4 590 000
	Sum	4 590 000	4 590 000

Den langsiktig gjelden forfaller i sin helhet i 2021.

	Leverandørgjeld	31.12.2019	31.12.2018
	Skagerak Varme AS	146 758	560 258
	Skagerak Nett AS	6 756	0
	Sum	153 514	560 258

Note 11	Skattekostnad	2019	2018
	Årets skattekostnad fremkommer slik:		
	Endring i utsatt skatt	873 531	513 100
	Skattekostnad ordinært resultat	873 531	513 100

Avstemning fra nominell til faktisk skattesats:	2019	2018
Skatt av årsresultatet 22% (23% i 2018)	870 736	90 782
Skatt på permanente forskjeller 22 % (23% i 2018)	2 795	4 096
Effekt av endrede skatteregler	0	418 223
Skattekostnad	873 531	513 100
Effektiv skattesats	22 %	130 %

Oversikt midlertidige forskjeller:	31.12.2019	31.12.2018
Driftsmidler	7 898 697	7 450 954
Pensjonsforpliktelser	447 000	127 000
Derivater	-2 989 937	-2 105 601
Fremforbart underskudd	-40 670 019	-44 862 325
Sum	-35 314 260	-39 389 973
Anvendt skattesats	22 %	22 %
Utsatt skatteforpliktelse (+) / Utsatt skattefordel (-)	-7 769 137	-8 665 794

Note 12 **Bankinnskudd**
Bankinnskudd, kontanter o.l. omfatter bundne skattetrekkmidler med kr 157 538,-.



Note 13 Annen rentefri gjeld

Spesifikasjon av annen rentefri gjeld	31.12.2019	31.12.2018
Kortiktig gjeld til konsernselskaper	740 623	1 189 250
Leverandørgjeld	1 996 406	1 635 874
Skyldige offentlige avgifter	288 867	77 615
Periodiserte kostnader	2 777 255	2 154 648
Øvrig kortiktig gjeld	41 852	54 694
Sum annen rentefri gjeld	5 845 003	5 112 080

Note 14 Finansiinntekter- og kostnader

	2019	2018
Andre renteinntekter	5 788	7 767
Andre finansiinntekter	29	0
Sum finansiinntekter	5 817	7 767
Finansielle kostnader	2019	2018
Konserninterne rentekostnader	143 667	127 602
Andre rentekostnader	3 597 288	3 350 975
Andre finanskostnader	1 360	108 944
Sum finanskostnader	3 742 315	3 587 521

Note 15 Nærstående parter

Resultatmessige transaksjoner med nærstående parter til Skien Fjernvarme AS

Transaksjon/transaksjonsgruppe	Motpart	Forhold til motpart	2019	2018
Annen driftinntekt	Skagerak Varme AS	Morselskap	112 219	93 750
Driftsinntekter			112 219	93 750
Lønnskostnad	Skagerak Varme AS	Morselskap	0	4 500
Andre driftskostnader	Skagerak Varme AS	Morselskap	2 531 993	1 702 810
Andre driftskostnader	Skagerak Energi AS	Morselskap	449 347	412 203
Andre driftskostnader	Skagerak Nett AS	Sesterselskap	180 780	128 750
Andre driftskostnader	Laugstøl AS	Tilknyttet selskap til morselskap	136 537	163 050
Driftskostnader			3 298 657	2 411 353
Andre finanskostnad	Skagerak Varme AS	Morselskap	143 667	127 602
Netto finansposter			-143 667	-127 602
Sum			-3 330 104	-2 445 205
Transaksjon			2019	2018
Kjøp fra nærst. ført som driftsmidler	Skagerak Varme AS	Morselskap	269 531	391 274
Kjøp fra nærst. ført som driftsmidler	Laugstøl AS	Tilknyttet selskap til morselskap	163 883	84 813
Sum			433 414	476 087

Transaksjon/transaksjonsgruppe tilsvarer tilhørende regnskapslinje. Mellomvarende med nærstående parter er spesifisert i note 10.

Note 16 Pantstillelser og garantier m.v.

Bokført gjeld som er sikret ved pant og lignende	31.12.2019	31.12.2018
Gjeld til kredittinstitusjoner	101 250 000	106 250 000
Gjeld til kredittinstitusjoner (1. års avdrag på langsiktig gjeld)	5 000 000	5 000 000
Kassekreditt	9 429 879	8 268 992
Sum	115 679 879	119 518 992
Bokført verdi av eiendeler stift som sikkerhet for bokført gjeld	31.12.2019	31.12.2018
Driftstilbehør	149 056 863	148 823 319
Kundefordringer	5 067 404	4 083 495
Kortiktlige fordringer konsernselskaper	40 401	0
Sum	154 164 667	152 906 814

Bokført gjeld er sikret med pant i selskapets driftstilbehør på inntil 130 MNOK og selskapets kundefordringer på inntil 5 MNOK.

Den langsiktige gjelden har en nedbetalingsprofil på 23 år, og kr 101 250 000 forfaller i sin helhet til betaling i 2021.



Note 17 Annen langsiktig gjeld

Spesifikasjon annen langsiktig gjeld	31.12.2019	31.12.2018
Gjeld til kredittinstitusjoner	101 250 000	106 250 000
Langsiktig gjeld til konsernselskap	4 590 000	4 590 000
Øvrig langsiktig gjeld til aksjonærer	4 410 000	4 410 000
Sum	110 250 000	115 250 000

Se for øvrig note 10 for langsiktig gjeld med selskap i samme konsern.

Note 18 Avsetning for forpliktelser

Spesifikasjon av forpliktelser	31.12.2019	31.12.2018
Pensjonsforpliktelser	253 000	218 000
Sum	253 000	218 000

Note 19 Korttiktig rentebærende gjeld

Spesifikasjon rentebærende gjeld	31.12.2019	31.12.2018
Gjeld til kredittinstitusjoner (1. års avdrag på langsiktig gjeld)	5 000 000	5 000 000
Kassekredit	9 429 879	8 268 992
Korttiktig gjeld til konsernselskap	1 000 000	0
Sum	15 429 879	13 268 992

Note 20 Derivatser

Rentebytteavtaler

Verdssettelse av rentebytteavtaler skjer gjennom bruk av verdssettelsesteknikker der forventede fremtidige kontantstrømmer diskonteres til nåverdier. Beregning av forventede kontantstrømmer og diskontering av disse skjer ved bruk av observerte markedsrenter.

Beregnete nåverdier kontrolleres mot tilsvarende beregninger fra motparter i kontraktene i de tilfeller hvor slike er tilgjengelige.

Renteinstrument	Hovedstol	Møtter	Betalr	Utløpsdato	Markedsverdi	Pålept rente
Rentebytteavtale	105 000 000	3 mnd. Nibor	2,37%	30.03.2024	-2 989 937	0
Sum					-2 989 937	0

Markedsverdi derivater	31.12.2019	31.12.2018
Med forfall > 1 år	-2 989 937	-2 105 602
Sum	-2 989 937	-2 105 602

Urealisert verdiendring over resultatet	31.12.2019	31.12.2018
Renteinstrument	-884 335	-2 105 602
Sum	-884 335	-2 105 602



Deloitte.

Deloitte AS
Leirvollen 23
Postboks 2654 Kjørbekk
NO-3702 Skien
Norway

Tel: +47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Skien Fjernvarme AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Skien Fjernvarme AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 3 084 361. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its network of member firms, and their related entities. DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL (also referred to as "Deloitte Global") does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no for a more detailed description of DTTL and its member firms.

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

© Deloitte AS



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Skien Fjernvarme AS

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.



Deloitte.

side 3
Uavhengig revisors beretning -
Skien Fjernvarme AS

Skien, 28. mai 2020
Deloitte AS

Espen Thorbjørnsen
statsautorisert revisor