



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 672 577  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MYKING EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Myking  
3540 NESBYEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Årsbog  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		0	18 515
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>18 515</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		25 567	23 125
<b>Sum kostnader</b>		<b>25 567</b>	<b>23 125</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-25 567</b>	<b>-4 610</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		72 626	67 701
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>72 626</b>	<b>67 701</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-72 626</b>	<b>-67 701</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-98 194</b>	<b>-72 311</b>
Skattekostnad	1, 2	-21 603	-19 981
<b>Årsresultat</b>		<b>-76 591</b>	<b>-52 330</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-76 591	-52 330
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-76 591</b>	<b>-52 330</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1, 2	460 246	438 643
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>460 246</b>	<b>438 643</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 671 335	1 671 335
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 671 335</b>	<b>1 671 335</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	4	0	0
Lån til foretak i samme konsern	4	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	4	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 131 581</b>	<b>2 109 978</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		127 500	127 500
Konsernfordringer	4	1 315 000	1 315 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 442 500</b>	<b>1 442 500</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4	0	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		236	236
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>236</b>	<b>236</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum omløpsmidler		1 442 736	1 442 736
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 574 317</b>	<b>3 552 715</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	0	0
Udekket tap	5	1 221 032	1 144 441
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 221 032</b>	<b>-1 144 441</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 121 032</b>	<b>-1 044 441</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4	3 112 980	3 112 980
Øvrig langsiktig gjeld		1 502 539	1 430 410
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 615 519</b>	<b>4 543 390</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 615 519</b>	<b>4 543 390</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		797	7 793
Betalbar skatt	2	0	0
Kortsiktig konserngjeld	4	0	0
Annen kortsiktig gjeld		79 034	45 972
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>79 831</b>	<b>53 766</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 695 350</b>	<b>4 597 156</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 574 317</b>	<b>3 552 715</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 703506

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 672 577  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MYKING EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Myking  
3540 NESBYEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Årsbog  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 672 577  
MYKING EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		0	18 515
Sum inntekter		0	18 515
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		25 567	23 125
Sum kostnader		25 567	23 125
<b>Driftsresultat</b>		<b>-25 567</b>	<b>-4 610</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		72 626	67 701
Sum finanskostnader		72 626	67 701
<b>Netto finans</b>		<b>-72 626</b>	<b>-67 701</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-98 194</b>	<b>-72 311</b>
Skattekostnad	1, 2	-21 603	-19 981
<b>Årsresultat</b>		<b>-76 591</b>	<b>-52 330</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-76 591	-52 330
Sum overføringer og disponeringer		-76 591	-52 330



Organisasjonsnr: 997 672 577  
MYKING EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1, 2	460 246	438 643
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>460 246</b>	<b>438 643</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 671 335	1 671 335
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 671 335</b>	<b>1 671 335</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	4	0	0
Lån til foretak i samme konsern	4	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	4	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 131 581</b>	<b>2 109 978</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		127 500	127 500
Konsernfordringer	4	1 315 000	1 315 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 442 500</b>	<b>1 442 500</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4	0	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		236	236
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>236</b>	<b>236</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 442 736</b>	<b>1 442 736</b>



<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 574 317</b>	<b>3 552 715</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	0	0
Udekket tap	5	1 221 032	1 144 441
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 221 032</b>	<b>-1 144 441</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 121 032</b>	<b>-1 044 441</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			
		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4	3 112 980	3 112 980
Øvrig langsiktig gjeld		1 502 539	1 430 410
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 615 519</b>	<b>4 543 390</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 615 519</b>	<b>4 543 390</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		797	7 793
Betalbar skatt	2	0	0
Kortsiktig konserngjeld	4	0	0
Annen kortsiktig gjeld		79 034	45 972
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>79 831</b>	<b>53 766</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 695 350</b>	<b>4 597 156</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 574 317</b>	<b>3 552 715</b>



Organisasjonsnr: 997 672 577  
MYKING EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Styret mener at forutsetningen for fortsatt drift er til stede. Egenkapitalen er tapt, men ikke på kreditors regning da utestående til kreditorer gjøres opp fortløpende. Det er gjeld til selskap innen samme konsern og til familie av nærstående. Tomten forventes omregulert og vil føre til videre drift.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret



0.00

Sum Beløp

**Note**

3

**Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler**

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1671335.00	0.00

<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1671335.00	0.00

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1671335.00	0.00

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**

**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp**

**Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse**

**Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler**

**Note**

4

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden**

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1315000.00	1315000.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------



## Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3112980.00	3112980.00

## Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

## Note

### Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

## Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

### Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



MYKING EIENDOM AS  
997 672 577

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		0	18 515
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>18 515</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-25 567	-23 125
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-25 567</b>	<b>-23 125</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-25 567</b>	<b>-4 610</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-72 626	-67 701
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-72 626</b>	<b>-67 701</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-72 626</b>	<b>-67 701</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-98 194</b>	<b>-72 311</b>
Skattekostnad	1, 2	21 603	19 981
<b>Årsresultat</b>		<b>-76 591</b>	<b>-52 330</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-76 591	-52 330
<b>Sum overføringer</b>		<b>-76 591</b>	<b>-52 330</b>



MYKING EIENDOM AS  
997 672 577

### Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1, 2	460 246	438 643
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>460 246</b>	<b>438 643</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 671 335	1 671 335
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 671 335</b>	<b>1 671 335</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 131 581</b>	<b>2 109 978</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		127 500	127 500
Kortsiktige konsernfordringer	4	1 315 000	1 315 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 442 500</b>	<b>1 442 500</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		236	236
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>236</b>	<b>236</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 442 736</b>	<b>1 442 736</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 574 317</b>	<b>3 552 715</b>



MYKING EIENDOM AS  
997 672 577

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	-1 221 032	-1 144 441
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 221 032</b>	<b>-1 144 441</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 121 032</b>	<b>-1 044 441</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4	3 112 980	3 112 980
Øvrig langsiktig gjeld		1 502 539	1 430 410
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 615 519</b>	<b>4 543 390</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		797	7 793
Annen kortsiktig gjeld		79 034	45 972
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>79 831</b>	<b>53 766</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 695 350</b>	<b>4 597 156</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 574 317</b>	<b>3 552 715</b>

NESBYEN, 27.06.2025

Harald Årsbog  
styrets leder / daglig leder



MYKING EIENDOM AS  
997 672 577

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



MYKING EIENDOM AS  
997 672 577

## Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-21 603	-19 981
<b>Skattekostnad</b>	<b>-21 603</b>	<b>-19 981</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	-98 194	-72 311
Permanente forskjeller	0	-18 515
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-98 194</b>	<b>-90 826</b>

## Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Fremførbart underskudd	-1 993 833	-2 092 027	98 194
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-1 993 833</b>	<b>-2 092 027</b>	<b>98 194</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>-1 993 833</b>	<b>-2 092 027</b>	<b>98 194</b>
<b>Utsatt skattefordel 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>-438 643</b>	<b>-460 246</b>	<b>21 603</b>

## Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 671 335
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>1 671 335</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>1 671 335</b>

## Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 315 000	1 315 000

### Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	3 112 980	3 112 980



MYKING EIENDOM AS  
997 672 577

## Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	-1 144 441	-1 044 441
Årsresultat	0	-76 591	-76 591
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>-1 221 032</b>	<b>-1 121 032</b>

### Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Styret mener at forutsetningen for fortsatt drift er til stede. Egenkapitalen er tapt, men ikke på kreditors regning da utestående til kreditorer gjøres opp fortløpende. Det er gjeld til selskap innen samme konsern og til familie av nærstående. Tomten forventes omregulert og vil føre til videre drift.

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.